

# Rørby Johansen A/S, Herlufmagle

Håndværkervej 1, 4160 Herlufmagle  
CVR-nr. 68 49 79 14

## Årsrapport for regnskabsåret 01.10.18 - 30.09.19

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 20.12.19

Jens-Henrik Jensen  
Dirigent



---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Egenkapitalopgørelse	14
Pengestrømsopgørelse	15
Noter	16 - 29

---

---

## Selskabet

---

Rørby Johansen A/S, Herlufmagle  
Binavn: Dansk Specialtransport v/ Rørby Johansen A/S, Herlufmagle  
Herlufmagle Servicecenter v/ Rørby Johansen A/S, Herlufmagle  
Rørby Johansen Ejendomme ApS  
Håndværkervej 1  
4160 Herlufmagle  
Telefon: 55 50 60 70  
Hjemmeside: [www.dansk-specialtransport.dk](http://www.dansk-specialtransport.dk)  
Hjemsted: Næstved  
CVR-nr.: 68 49 79 14  
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

---

## Direktion

---

Jørgen Rørby Johansen  
Carsten Rørby Johansen

---

## Bestyrelse

---

Preben Majdahl Nielsen, formand  
Jørgen Rørby Johansen  
Carsten Rørby Johansen  
Ellen Rørby Johansen  
Jens-Henrik Jensen

---

## Revision

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

## Pengeinstitut

---

Sydbank

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.18 - 30.09.19 for Rørby Johansen A/S, Herlufmagle.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.19 og resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.10.18 - 30.09.19.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlufmagle, den 4. december 2019

**Direktionen**

Jørgen Rørby Johansen

Carsten Rørby Johansen

**Bestyrelsen**

Preben Majdahl Nielsen  
Formand

Jørgen Rørby Johansen

Carsten Rørby Johansen

Ellen Rørby Johansen

Jens-Henrik Jensen

## Til kapitalejeren i Rørby Johansen A/S, Herlufmagle

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Rørby Johansen A/S, Herlufmagle for regnskabsåret 01.10.18 - 30.09.19, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.19 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.10.18 - 30.09.19 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Næstved, den 4. december 2019

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Jesper Hartmann Olesen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne31427

**HOVED- OG NØGLETAL****Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2018/19	2017/18	2016/17	2015/16	2014/15
<i>Resultat</i>					
Resultat af primær drift	11.157	7.449	4.257	5.451	8.464
Indeks	132	88	50	64	100
Resultat før finansielle poster	10.950	7.406	4.257	5.451	8.464
Indeks	129	88	50	64	100
Finansielle poster i alt	-461	-664	-563	-435	-1.441
Indeks	32	46	39	30	100
Årets resultat	7.998	5.197	2.835	3.993	5.499
Indeks	145	95	52	73	100
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	117.708	97.256	98.387	102.402	103.703
Indeks	114	94	95	99	100
Investeringer i materielle anlægsaktiver	22.190	10.260	17.716	26.175	28.195
Indeks	79	36	63	93	100
Egenkapital	38.068	29.803	24.606	25.771	27.343
Indeks	139	109	90	94	100
<i>Pengestrømme</i>					
Nettopengestrømme fra:					
Driften	18.263	13.833	21.073	15.556	15.443
Investeringer	-15.066	4.582	-5.356	-1.678	4.968
Finansiering	-5.577	-17.120	-16.564	-21.812	-16.475
Årets pengestrømme	-2.380	1.295	-847	-7.934	3.936



**Nøgletal**

	2018/19	2017/18	2016/17	2015/16	2014/15
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	24%	19%	11%	15%	40%
<i>Soliditet</i>					
Egenkapitalandel	32%	31%	25%	25%	26%
<i>Øvrige</i>					
Antal medarbejdere (gns.)	66	67	67	66	66

Selskabet er pr. 01.10.2018 fusioneret med det tidligere søsterselskab Rørby Johansen Ejendomme ApS. I overensstemmelse med book-value metoden er hoved-, nøgle- og sammenligningstal for tidligere år ikke tilpasset.

*Definitioner af nøgletal*

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af vognmands- og speditjonsvirksomhed, kørsel med lastbilmonterede kraner samt udlejning af køreplader.

Det er selskabets strategi at fastholde og udbygge selskabets position som totalleverandør indenfor transportydelser til entreprenør- og byggebranchen i Danmark.

Selskabet vil fortsat forsøge at tilpasse sig kundernes ønsker og behov, således man også i fremtiden kan levere transport- og kranydelser af høj kvalitet til aftalt tid.

#### *Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter*

Der er i året gennemført en fusion med søsterselskabet Rørby Johansen Ejendomme ApS med Rørby Johansen A/S, Herlufmagle som fortsættende selskab. Fusionen er foretaget med tilbagevirkende kraft pr. 01.10.18.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.18 - 30.09.19 udviser et resultat på DKK 7.998.305 mod DKK 5.197.296 for tiden 01.10.17 - 30.09.18. Balancen viser en egenkapital på DKK 38.067.570.

Resultatforventningen for regnskabsåret 01.10.18 - 30.09.19 var et forbedret resultat, hvilket vurderes at være opnået. Ledelsen finder på denne baggrund årets resultat tilfredsstillende.

Som ovenfor anført er der med virkning fra 01.10.18 gennemført fusion med søsterselskabet Rørby Johansen Ejendomme ApS. I overensstemmelse med book-value metoden er sammenligningstallene i resultatopgørelsen, balance og noter ikke tilpasset.

### Forventet udvikling

Selskabet fortsætter investeringer og forventer et positivt resultat i det kommende år.

Selskabet vurderes ikke at have særlige finansielle eller forretningsmæssige risici, udover hvad der er almindeligt forekommende for branchen.

### Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

## Resultatopgørelse

Note		2018/19 DKK	2017/18 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>59.739.595</b>	<b>54.746.233</b>
1	Personaleomkostninger	-35.622.948	-35.032.123
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>24.116.647</b>	<b>19.714.110</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-12.959.890	-12.264.872
	Andre driftsomkostninger	-206.627	-43.614
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>10.950.130</b>	<b>7.405.624</b>
2	Finansielle indtægter	282.573	67.994
3	Finansielle omkostninger	-743.954	-732.039
	<b>Resultat før skat</b>	<b>10.488.749</b>	<b>6.741.579</b>
	Skat af årets resultat	-2.490.444	-1.544.283
	<b>Årets resultat</b>	<b>7.998.305</b>	<b>5.197.296</b>
4	Resultatdisponering		

<b>AKTIVER</b>		30.09.19	30.09.18
Note		DKK	DKK
	Grunde og bygninger	18.362.279	4.860.290
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	70.851.954	66.273.725
5	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>89.214.233</b>	<b>71.134.015</b>
6	Deposita	80.001	791.001
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>80.001</b>	<b>791.001</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>89.294.234</b>	<b>71.925.016</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	4.172.000	2.650.300
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>4.172.000</b>	<b>2.650.300</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	22.619.015	20.456.490
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	488.340	0
	Andre tilgodehavender	7.855	1.129.615
7	7 Periodeafgrænsningsposter	1.121.414	1.089.367
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>24.236.624</b>	<b>22.675.472</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>5.546</b>	<b>5.364</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>28.414.170</b>	<b>25.331.136</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>117.708.404</b>	<b>97.256.152</b>

<b>PASSIVER</b>		30.09.19	30.09.18
Note		DKK	DKK
8	Selskabskapital	2.400.000	2.385.000
	Overført resultat	31.667.570	23.818.082
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	4.000.000	3.600.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>38.067.570</b>	<b>29.803.082</b>
9	Hensættelser til udskudt skat	10.041.741	5.566.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>10.041.741</b>	<b>5.566.000</b>
10	Gæld til realkreditinstitutter	2.217.804	603.381
10	Leasingforpligtelser	24.949.982	27.495.219
10	Deposita	10.000	10.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>27.177.786</b>	<b>28.108.600</b>
10	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	13.838.513	11.466.994
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	8.898.817	3.357.292
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	200.625	151.250
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.641.009	10.241.100
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.315.703	934.881
	Selskabsskat	692.934	1.580.683
	Anden gæld	6.833.706	6.046.270
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>42.421.307</b>	<b>33.778.470</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>69.599.093</b>	<b>61.887.070</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>117.708.404</b>	<b>97.256.152</b>
11	Eventualforpligtelser		
12	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
13	Nærtstående parter		

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.10.17 - 30.09.18				
Saldo pr. 01.10.17	2.385.000	22.220.786	0	24.605.786
Forslag til resultatdisponering	0	1.597.296	3.600.000	5.197.296
Saldo pr. 30.09.18	2.385.000	23.818.082	3.600.000	29.803.082
Egenkapitalopgørelse for 01.10.18 - 30.09.19				
Saldo pr. 01.10.18	2.385.000	23.818.082	3.600.000	29.803.082
Nettoeffekt ved fusion og virksomhedskøb	15.000	3.851.183	0	3.866.183
Korrigeret saldo pr. 01.10.18	2.400.000	27.669.265	3.600.000	33.669.265
Betalt udbytte	0	0	-3.600.000	-3.600.000
Forslag til resultatdisponering	0	3.998.305	4.000.000	7.998.305
Saldo pr. 30.09.19	2.400.000	31.667.570	4.000.000	38.067.570

## Pengestrømsopgørelse

Note	2018/19 DKK	2017/18 DKK
<b>Årets resultat</b>	<b>7.998.305</b>	<b>5.197.296</b>
14 Reguleringer	13.963.238	13.458.355
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	-1.521.700	-669.500
Tilgodehavender	-1.072.812	-2.659.620
Leverandører af varer og tjenesteydelser	380.822	286.336
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	762.100	0
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>	<b>20.509.953</b>	<b>15.612.867</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	288.769	67.994
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-750.149	-732.084
Betalt selskabsskat	-1.785.330	-1.116.004
<b>Pengestrømme fra driften</b>	<b>18.263.243</b>	<b>13.832.773</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-22.189.860	-814.230
Salg af materielle anlægsaktiver	7.124.202	5.396.683
<b>Pengestrømme fra investeringer</b>	<b>-15.065.658</b>	<b>4.582.453</b>
Betalt udbytte	-3.600.000	0
Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-918.340	-142.240
Indgåelse af leasingforpligtelser	12.022.223	0
Afdrag på leasingforpligtelser	-12.973.329	-12.848.520
Afdrag på gæld til tilknyttede virksomheder	-107.518	-4.129.454
<b>Pengestrømme fra finansiering</b>	<b>-5.576.964</b>	<b>-17.120.214</b>
<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>-2.379.379</b>	<b>1.295.012</b>
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	5.364	6.563
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter primo	-3.357.292	-4.653.503
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter modtaget ved fusion pr. 01.10.2018	-3.161.964	0
<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>-8.893.271</b>	<b>-3.351.928</b>
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	5.546	5.364
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter	-8.898.817	-3.357.292
<b>I alt</b>	<b>-8.893.271</b>	<b>-3.351.928</b>

	2018/19	2017/18
	DKK	DKK

### 1. Personaleomkostninger

Lønninger	31.694.802	31.338.538
Pensioner	2.300.363	2.280.893
Andre omkostninger til social sikring	713.968	634.744
Andre personaleomkostninger	913.815	777.948
I alt	35.622.948	35.032.123

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	66	67
--	----	----

Vederlag til ledelsen:

Vederlag til direktion	1.640.880	1.323.950
------------------------	-----------	-----------

Vederlag til bestyrelse	40.800	27.200
-------------------------	--------	--------

### 2. Finansielle indtægter

Renteindtægter i øvrigt	12.781	12.762
Valutakursgevinster	1.260	0
Øvrige finansielle indtægter	268.532	55.232
I alt	282.573	67.994

### 3. Finansielle omkostninger

Renter, tilknyttede virksomheder	20.267	49.221
Renteomkostninger i øvrigt	723.687	681.550
Valutakurstab	0	1.268
I alt	743.954	732.039



	2018/19 DKK	2017/18 DKK
<b>4. Resultatdisponering</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	4.000.000	3.600.000
Overført resultat	3.998.305	1.597.296
I alt	7.998.305	5.197.296

**5. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.10.18	8.854.573	123.986.670
Tilgang ved fusion og køb af virksomhed	18.820.743	86.688
Tilgang i året	0	22.189.859
Afgang i året	0	-17.876.507
Kostpris pr. 30.09.19	27.675.316	128.386.710
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.18	-3.994.283	-57.712.945
Tilgang ved fusion og køb af virksomhed	-4.797.310	-86.688
Afskrivninger i året	-521.444	-12.438.446
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	12.703.323
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.19	-9.313.037	-57.534.756
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.19	18.362.279	70.851.954
Regnskabsmæssig værdi af finansielt leasede aktiver pr. 30.09.19	0	42.418.211

**6. Finansielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Deposita
Kostpris pr. 01.10.18	80.001
Kostpris pr. 30.09.19	80.001

	30.09.19 DKK	30.09.18 DKK
--	-----------------	-----------------

**7. Periodeafgrænsningsposter**

Andre periodeafgrænsningsposter	1.121.414	1.089.367
---------------------------------	-----------	-----------

Periodeafgrænsningsposter består af forudbetalte leasingydelser, forsikringspræmier, afgifter og abonnemeter.

**8. Selskabskapital**

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt DKK
Aktiekapital	2.400.000	2.400.000
I alt		2.400.000
Kapitalforhøjelse i regnskabsåret	15.000	15.000

	30.09.19	30.09.18
	DKK	DKK

## 9. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.10.18	5.566.000	5.602.400
Tilgang ved fusion og køb af virksomhed	2.678.231	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	1.797.510	-36.400
Udskudt skat pr. 30.09.19	10.041.741	5.566.000

## 10. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Gæld i alt 30.09.19	Gæld i alt 30.09.18
Gæld til realkreditinstitutter	920.022	3.137.826	746.015
Leasingforpligtelser	12.918.491	37.868.473	38.819.579
Deposita	0	10.000	10.000
I alt	13.838.513	41.016.299	39.575.594

## 11. Eventualforpligtelser

### *Leasingforpligtelser*

Udover de, i balancen, indregnede finansielle leasingkontrakter, har selskabet indgået operationelle leasingkontrakter med en restløbetid på indtil 55 måneder. Den samlede forpligtelse er opgjort til t.DKK 9.036, hvoraf t.DKK 4.072 forfalder inden for et år.

### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

## 12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 3.138 er der givet pant t.DKK 11.907 i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 18.206.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve og skadesløsbrev på i alt t.DKK 10.598, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 18.362. Ejerpantebrevene og skadesløsbrevet er deponeret til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter. Gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen i alt t.DKK 8.899.

## 13. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse Grundlag for indflydelse

Rørby Johansen Holding ApS, Næstved Moderselskab

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Vederlag til ledelsen fremgår af note 1. Personaleomkostninger.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden C. Rørby Johansen Holding ApS, Næstved.

	2018/19	2017/18
	DKK	DKK
<hr/>		
<b>14. Reguleringer til pengestrømsopgørelse</b>		
Andre driftsindtægter	-2.199.873	-1.110.687
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	12.959.890	12.264.872
Andre driftsomkostninger	206.627	43.614
Finansielle indtægter	-282.573	-67.994
Finansielle omkostninger	743.954	732.039
Skat af årets resultat	2.490.444	1.544.283
Øvrige reguleringer	44.769	52.228
<hr/>		
I alt	13.963.238	13.458.355
<hr/>		

## 15. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### VIRKSOMHEDSSAMMENSLUTNINGER

For sammenslutninger af virksomheder underlagt den samme interessens kontrol anvendes sammenlægningsmetoden. Sammenlægningen anses for gennemført fra begyndelsen af regnskabsåret uden tilpasning af sammenligningstal. Forskelsbeløbet mellem det aftalte vederlag og den erhvervede virksomheds regnskabsmæssige indre værdi indregnes i egenkapitalen.

For sammenslutninger af virksomheder underlagt den samme interessens kontrol anvendes sammenlægningsmetoden. Sammenlægningen anses for gennemført fra begyndelsen af regnskabsåret uden tilpasning af sammenligningstal. Forskelsbeløbet mellem det aftalte vederlag og den erhvervede virksomheds regnskabsmæssige indre værdi indregnes i egenkapitalen.

**15. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**VALUTA**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

**LEASINGKONTRAKTER**

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten over aktivet (finansielle leasingkontrakter), indregnes i balancen. Finansielt leasede aktiver og dertilhørende leasingforpligtelser måles ved første indregning til dagsværdien af det leasede aktiv eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver behandles efterfølgende som øvrige tilsvarende aktiver.

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelser til amortiseret kostpris, hvorefter leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

**15. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter vedrørende salg af tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne. Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**15. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	50	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 10	0 - 25

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelse, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.



**15. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

*Materielle anlægsaktiver under udførelse*

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

**15. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -*Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver*

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**15. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

**15. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

**Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser. Endvidere omfatter pengestrømme fra finansiering ydelser på finansielle leasingkontrakter.

**15. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger og kortfristet gæld til kreditinstitutter.