

**Sinnerup ApS**  
Nørregade 10, 7500 Holstebro

CVR-nr. 67 43 06 11

**Årsrapport**

**2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. maj 2019.

---

Tom Uglsø Jensen  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018</b>	
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Pengestrømsopgørelse	12
Noter	13
Definitioner og begreber	21
Anvendt regnskabspraksis	22

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Sinnerup ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 27. maj 2019

### Direktion

Lars Sinnerup  
direktør

### Bestyrelse

Tom Uglsø Jensen  
formand

Poul Ivan Sinnerup

Lars Sinnerup

Lone Sinnerup

Lisbeth Skov Sinnerup

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til anpartshaveren i Sinnerup ApS**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Sinnerup ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 27. maj 2019

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Henrik Holm  
statsautoriseret revisor  
mne21392

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Sinnerup ApS Nørregade 10 7500 Holstebro
	Telefon: 97425022 Hjemmeside: <a href="http://www.sinnerup.com">www.sinnerup.com</a> E-mail: <a href="mailto:info@sinnerup.com">info@sinnerup.com</a>
	CVR-nr.: 67 43 06 11 Stiftet: 23. november 1981 Hjemsted: Holstebro Regnskabsår: 1. januar - 31. december 38. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Tom Uglsø Jensen, formand Poul Ivan Sinnerup Lars Sinnerup Lone Sinnerup Lisbeth Skov Sinnerup
<b>Direktion</b>	Lars Sinnerup, direktør
<b>Revision</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
<b>Modervirksomhed</b>	Sinnerup Holding ApS

## Hovedtal og nøgletal

	2018 t.kr.	2017 t.kr.	2016 t.kr.	2015 t.kr.	2014 t.kr.
<b>Resultatopgørelse:</b>					
Bruttofortjeneste	34.079	36.790	32.225	36.572	42.272
Resultat før finansielle poster	-10.015	-2.519	-297	4.397	8.880
Finansielle poster, netto	-1.212	1.864	327	625	-139
Årets resultat	-8.759	-503	14	3.831	6.738
<b>Balance:</b>					
Balancesum	92.679	97.974	92.843	84.905	97.118
Investeringer i materielle anlægsaktiver	4.067	7.834	4.325	553	1.425
Varebeholdninger	52.525	47.916	41.930	37.933	37.540
Egenkapital	39.881	48.639	49.142	49.128	45.297
<b>Pengestrømme:</b>					
Driftsaktivitet	-14.732	-2.345	-6.501	4.984	15.564
Investeringsaktivitet	-2.679	-4.464	-3.009	2.677	-1.194
Finansieringsaktivitet	6.501	4.198	6.534	-10.041	2.879
Pengestrømme i alt	-10.909	-2.611	-2.976	-2.380	17.250
<b>Medarbejdere:</b>					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	126	117	101	99	104
<b>Nøgletal i %:</b>					
Solilitetsgrad	43,0	49,6	52,9	57,9	46,6
Egenkapitalforrentning	-19,8	-1,0	0,0	8,1	16,1

Beregningen af hoved- og nøgletal følger Finansforeningens anbefalinger.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

<b>Solilitetsgrad</b>	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$
<b>Egenkapitalforrentning</b>	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i drift af livsstilshuse under navnet "Sinnerup" samt engrossalg af modeprodukter under navnet Créton. Selskabet har ligeledes egen udviklingsafdeling, som designer og tegner egne produkter indenfor mode og boliginteriør til primært egne livsstilshuse. Sinnerups butiksnænet omfatter 11 livsstilshuse i Danmark.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2018 har været et stort investeringsår, hvor der har været fokus på at flytte virksomheden fra den traditionelle detailhandel til at blive oplevelshuse. Ledelsen har i forhold til den tid, vi lever i med stigende internethandel samt stor uro i den traditionelle detailhandel, valgt at satse på et re-design af Sinnerup. Det betyder, at alt har været rusket og analyseret, og der er investeret store summer i nyt layout samt produktudvikling. Vi er nu i gang med at etablere nye rutiner i hele værdikæden.

### Særlige risici

#### *Driftsmæssige risici*

Selskabets væsentligste driftsrisici er knyttet til evnen til at være stærkt positioneret på de markeder, hvor produkterne sælges, herunder at være markant til stede på de internetbaserede salgskanaler.

#### *Finansielle risici*

Selskabet er som følge af sin drift, investeringer og finansiering eksponeret overfor ændringer i valutakurser og renteniveau. Det er selskabets politik ikke at foretage aktiv spekulation i finansielle risici. Selskabets finansielle styring retter sig således alene mod styring af allerede påtagne finansielle risici.

#### *Valutarisici*

Selskabet foretager en del af selskabets vareindkøb i dollar og indgår i et vist omfang terminsforretninger til afdækning af kursrisiko.

#### *Renterisici*

Idet den rentebærende nettogæld er øget som følge af etablering af nye butikker, vil ændringer i renteniveauet kunne få direkte effekt på indtjeningen. Der indgås derfor på koncernniveau i et vist omfang rentepositioner til afdækning af renterisici.

### Den forventede udvikling

Selskabet forventer at kunne se de begyndende resultater allerede i 2019 i takt med, at de nye tiltag begynder at virke.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>34.078.660</b>	<b>36.790.340</b>
1 Personaleomkostninger	-41.175.928	-37.239.156
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-2.918.176	-2.070.401
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-10.015.444</b>	<b>-2.519.217</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	263.180	317.498
Andre finansielle indtægter	147.842	2.422.273
2 Øvrige finansielle omkostninger	-1.623.299	-875.470
<b>Resultat før skat</b>	<b>-11.227.721</b>	<b>-654.916</b>
Skat af årets resultat	2.469.022	152.313
<b>3 Årets resultat</b>	<b>-8.758.699</b>	<b>-502.603</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5.398.762	5.823.206
5 Indretning af lejede lokaler	7.900.665	6.326.980
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>13.299.427</u>	<u>12.150.186</u>
6 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	12.817.093	14.897.007
7 Andre tilgodehavender	1.415.845	1.428.009
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>14.232.938</u>	<u>16.325.016</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>27.532.365</u></b>	<b><u>28.475.202</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Handelsvarer	49.342.671	45.768.726
Forudbetalinger for varer	3.182.390	2.147.025
Varebeholdninger i alt	<u>52.525.061</u>	<u>47.915.751</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.438.043	934.915
Tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed	718.648	10.091
8 Udskudte skatteaktiver	5.828.790	3.401.270
Tilgodehavende selskabsskat	26.740	84.841
Andre tilgodehavender	2.310.388	1.469.196
9 Periodeafgrænsningsposter	1.036.286	3.510.499
Tilgodehavender i alt	<u>11.358.895</u>	<u>9.410.812</u>
Værdipapirer	<u>0</u>	<u>5.104.605</u>
Værdipapirer i alt	<u>0</u>	<u>5.104.605</u>
Likvide beholdninger	<u>1.262.394</u>	<u>7.067.232</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>65.146.350</u></b>	<b><u>69.498.400</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>92.678.715</u></b>	<b><u>97.973.602</u></b>

**Balance 31. december**


---

<b>Passiver</b>	2018	2017
Note	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>Egenkapital</b>		
10 Anpartskapital	1.000.000	1.000.000
11 Overført resultat	38.880.724	47.639.423
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>39.880.724</u></b>	<b><u>48.639.423</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
12 Gæld til tilknyttet virksomhed	23.818.365	18.130.964
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>23.818.365</u>	<u>18.130.964</u>
Modtagne forudbetalinger fra kunder	5.498.443	5.490.364
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.986.718	7.805.430
Gæld til tilknyttet virksomhed	2.959.171	2.140.291
Anden gæld	15.535.294	15.767.130
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>28.979.626</u>	<u>31.203.215</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>52.797.991</u></b>	<b><u>49.334.179</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>92.678.715</u></b>	<b><u>97.973.602</u></b>
<b>13 Eventualposter</b>		
<b>14 Finansielle risici</b>		
<b>15 Nærtstående parter</b>		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Anparts- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	1.000.000	48.142.026	49.142.026
Årets overførte resultat	0	-502.603	-502.603
Egenkapital 1. januar 2018	1.000.000	47.639.423	48.639.423
Årets overførte resultat	0	-8.758.699	-8.758.699
	<b><u>1.000.000</u></b>	<b><u>38.880.724</u></b>	<b><u>39.880.724</u></b>

**Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Årets resultat	-8.758.699	-502.603
16 Reguleringer	1.702.933	39.784
17 Ændring i driftskapital	-6.521.886	-3.764.467
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	-13.577.652	-4.227.286
Renteindbetalinger og lignende	411.022	2.739.771
Renteudbetalinger og lignende	-1.623.299	-875.470
Betalt selskabsskat	58.101	18.035
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>-14.731.828</b>	<b>-2.344.950</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-4.067.417	-7.833.610
Køb af finansielle anlægsaktiver	-16.141	-151
Modtagne afdrag	28.305	13.022
Ændring af tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	1.376.241	3.356.943
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>-2.679.012</b>	<b>-4.463.796</b>
Ændring af gæld hos tilknyttede virksomheder	6.501.397	4.197.950
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>6.501.397</b>	<b>4.197.950</b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b>-10.909.443</b>	<b>-2.610.796</b>
Likvider 1. januar	12.171.837	14.782.633
<b>Likvider 31. december</b>	<b>1.262.394</b>	<b>12.171.837</b>
<b>Likvider</b>		
Likvide beholdninger	1.262.394	7.067.232
Værdipapirer	0	5.104.605
<b>Likvider 31. december</b>	<b>1.262.394</b>	<b>12.171.837</b>

**Noter**


---

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	35.712.419	32.459.311
Pensioner	3.829.359	3.188.022
Andre omkostninger til social sikring	1.163.409	1.026.030
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>470.741</u>	<u>565.793</u>
	<b><u>41.175.928</u></b>	<b><u>37.239.156</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>126</u>	<u>117</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	414.603	197.046
Andre finansielle omkostninger	<u>1.208.696</u>	<u>678.424</u>
	<b><u>1.623.299</u></b>	<b><u>875.470</u></b>
<b>3. Forslag til resultatdisponering</b>		
Disponeret fra overført resultat	<u>-8.758.699</u>	<u>-502.603</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-8.758.699</u></b>	<b><u>-502.603</u></b>
	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar	41.043.608	36.534.237
Tilgang i årets løb	<u>1.519.806</u>	<u>4.509.371</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>42.563.414</u></b>	<b><u>41.043.608</u></b>
Afskrivninger 1. januar	-35.220.402	-33.873.111
Årets afskrivninger	<u>-1.944.250</u>	<u>-1.347.291</u>
<b>Afskrivninger 31. december</b>	<b><u>-37.164.652</u></b>	<b><u>-35.220.402</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>5.398.762</u></b>	<b><u>5.823.206</u></b>

## Noter

---

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>5. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris 1. januar	14.444.758	11.120.519
Tilgang i årets løb	<u>2.547.611</u>	<u>3.324.239</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>16.992.369</u></b>	<b><u>14.444.758</u></b>
Afskrivninger 1. januar	-8.117.778	-7.394.668
Årets afskrivninger	<u>-973.926</u>	<u>-723.110</u>
<b>Afskrivninger 31. december</b>	<b><u>-9.091.704</u></b>	<b><u>-8.117.778</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>7.900.665</u></b>	<b><u>6.326.980</u></b>
<b>6. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	14.897.007	18.264.041
Afgang i årets løb	<u>-2.079.914</u>	<u>-3.367.034</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>12.817.093</u></b>	<b><u>14.897.007</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>12.817.093</u></b>	<b><u>14.897.007</u></b>
<b>7. Andre tilgodehavender</b>		
Kostpris 1. januar	1.428.009	1.440.880
Tilgang i årets løb	16.141	151
Afgang i årets løb	<u>-28.305</u>	<u>-13.022</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>1.415.845</u></b>	<b><u>1.428.009</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>1.415.845</u></b>	<b><u>1.428.009</u></b>

Der er ikke aftalt nogen fast afvikling af gældsbreve, der udgør 229 t.kr. af saldoen, mens 1.187 t.kr. udgøres af huslejedepositum.



**Noter**


---

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>8. Udskudte skatteaktiver</b>		
Udskudte skatteaktiver 1. januar	3.401.270	3.234.954
Udskudt skat af årets resultat	2.469.022	152.313
Udskudt skat vedrørende sidste år	-41.502	14.003
	<b><u>5.828.790</u></b>	<b><u>3.401.270</u></b>
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	201.443	231.036
Omsætningsaktiver	-24.477	-118.915
Fremført underskud fra tidligere år	5.651.824	3.289.149
	<b><u>5.828.790</u></b>	<b><u>3.401.270</u></b>
<b>9. Periodeafgrænsningsposter</b>		
Periodeafgrænsningsposter vedrører forudbetalt husleje og abonnement og licens på administrationssystemer.		
<b>10. Anpartskapital</b>		
Anpartskapital 1. januar	1.000.000	1.000.000
	<b><u>1.000.000</u></b>	<b><u>1.000.000</u></b>
<b>11. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar	47.639.423	48.142.026
Årets overførte resultat	-8.758.699	-502.603
	<b><u>38.880.724</u></b>	<b><u>47.639.423</u></b>
<b>12. Gæld til tilknyttet virksomhed</b>		
Gæld til tilknyttet virksomhed i alt	23.818.365	18.130.964
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Gæld til tilknyttet virksomhed i alt</b>	<b><u>23.818.365</u></b>	<b><u>18.130.964</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>

## Noter

---

### 13. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Lejekontrakter:

Lejekontrakt med omsætningsbestemt leje, der kan opsiges 1. juli 2032.

Lejekontrakt med omsætningsbestemt leje, dog minimum årlig leje 2.200 t.kr. pristalsreguleret fra 1. januar 2017, der kan opsiges 1. juli 2032.

Lejekontrakt med omsætningsbestemt leje, dog minimum årlig leje 2.100 t.kr. pristalsreguleret fra 1. april 2018, der kan opsiges 1. april 2027.

Lejekontrakt med omsætningsbestemt leje, dog minimum årlig leje 2.410 t.kr. pristalsreguleret fra 1. januar 2012, der kan opsiges 1. oktober 2021.

Lejekontrakt med omsætningsbestemt leje, dog minimum årlig leje 1.650 t.kr., der kan opsiges 1. april 2021.

Øvrige indgåede eksterne lejekontrakter med omsætningsbestemt leje kan alle opsiges med 6 måneders varsel. Den samlede årlige pristalsregulerede minimumsleje for disse udgør 4.910 t.kr.

Koncerninternt indgåede lejekontrakter med omsætningsbestemt leje kan alle opsiges med 6 måneders varsel.

Indgået aftale om IT-outsourcing med årligt pristalsreguleret abonnement på 586 t.kr., som kan opsiges med 3 måneders varsel, dog tidligst med virkning fra 1. januar 2022.

Indgået lejekontrakt på kopisystem inkl. forbrugsaftale med årlig leje på 186 t.kr. og en samlet leje på 651 t.kr. til 1. september 2022.

Indgået lejekontrakt på internetforbindelse med årlig leje på 216 t.kr. og en samlet leje på 1.079 t.kr. til 31. december 2023.

Indgået aftale om hosting og retail-hotline med årligt abonnement på 389 t.kr., som kan opsiges med et års varsel.

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for Sinnerup Ejendomme A/S' gæld til pengeinstitutter med max. trækingsret på 500 t.kr. samt renteswapforpligtelse. Den tilknyttede virksomheds gæld til pengeinstitut udgør netto pr. 31. december 2018 i alt 436 t.kr., mens renteswapforpligtelsen udgør 2.262 t.kr.

Selskabet har kautioneret for Sinnerup Ejendomme A/S' gæld til realkreditinstitut, der pr. 31. december 2018 udgør 152.774 t.kr.

## Noter

---

### 13. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Lars Sinnerup Holding ApS, CVR-nr. 32 77 65 74 som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

### 14. Finansielle risici

#### Valutarisici

Selskabet har indgået valutaterminskontrakter til anvendelse ved fremtidigt varekøb i dollar for i alt 335 t.kr. I forhold til terminskursen på balancedagen har kontrakterne en negativ værdi på ca. 13 t.kr. Kurstabet er indregnet i resultatopgørelsen.

### 15. Nærtstående parter

#### Bestemmende indflydelse

Sinnerup Holding ApS, 7500 Holstebro - modervirksomhed

Lars Sinnerup Holding ApS, 8600 Silkeborg - tilknyttet virksomhed

Lars Sinnerup, 8600 Silkeborg - bestyrelsesmedlem og direktør

#### Øvrige nærtstående parter

Poul Ivan Sinnerup, 7500 Holstebro

Bestyrelsesmedlem

## Noter

---

### 15. Nærtstående parter (fortsat)

#### Transaktioner

På balancedagen er der følgende mellemværender med nærtstående parter:

#### Sinnerup Ejendomme A/S

Der er indgået lejekontrakter med tilknyttet virksomhed på 6 lejemål, hvorfra selskabets aktiviteter foregår. Årets husleje udgør 5.962 t.kr. og udgjorde sidste år 6.897 t.kr. Huslejen er omsætningsbestemt jævnfør lejekontrakterne.

Der er i årets løb modtaget administrationsgodtgørelse fra tilknyttet virksomhed på 36 t.kr. jævnfør administrationsaftale.

Den 31. december 2018 udgør gæld til tilknyttet virksomhed 23.818 t.kr. Pr. 31. december 2017 var der en gæld til tilknyttet virksomhed på 18.131 t.kr. Der er i regnskabsåret beregnet en renteomkostning på 367 t.kr. Mellemværendet er forrentet med 2,0 %.

#### Sinnerup GmbH

Samhandel med tilknyttet virksomhed omfatter følgende: varesalg 2.765 t.kr., sidste år 2.898 t.kr., varekøb 15.755 t.kr., sidste år 15.911 t.kr., udlejning af arbejdskraft 774 t.kr., sidste år 559 t.kr. og køb af markedsføringsydelser 1.852 t.kr., sidste år 2.176 t.kr.

Der er i årets løb modtaget administrationsgodtgørelse fra tilknyttet virksomhed på 60 t.kr. jævnfør administrationsaftale.

Den 31. december 2018 udgør tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed 9.339 t.kr. Pr. 31. december 2017 var der et tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed på 11.460 t.kr. Der er i regnskabsåret beregnet en renteindtægt på 189 t.kr. Mellemværendet er forrentet med 2,0 %.

#### Sinnerup Global Holding ApS

Den 31. december 2018 udgør tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed 27 t.kr. Pr. 31. december 2017 var der et tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed på 89 t.kr. Der er i regnskabsåret beregnet en renteindtægt på 2 t.kr. Mellemværendet er forrentet med 2,0 %.

#### Sinnerup Holding ApS

Den 31. december 2018 udgør tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed 3.451 t.kr. Pr. 31. december 2017 var der et tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed på 3.348 t.kr. Der er i regnskabsåret beregnet en renteindtægt på 71 t.kr. Mellemværendet er forrentet med 2,0 %.

## Noter

---

### 15. Nærtstående parter (fortsat)

#### Transaktioner (fortsat)

##### Lars Sinnerup Ejendomme ApS

Den 31. december 2018 udgør gæld til tilknyttet virksomhed 2.959 t.kr. Pr. 31. december 2017 var der en gæld til tilknyttet virksomhed på 2.140 t.kr. Der er i regnskabsåret beregnet en renteomkostning på 47 t.kr. Mellemværendet er forrentet med 2,0 %.

##### Lars Sinnerup Holding ApS

Den 31. december 2018 udgør tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed 719 t.kr. Pr. 31. december 2017 var der et tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed på 10 t.kr. Der er i regnskabsåret beregnet en renteindtægt på 2 t.kr. Mellemværendet er forrentet med 2,0 %.

##### Lars Sinnerup

Den 31. december 2018 udgør gæld til bestyrelsesmedlem og direktør 248 t.kr. Pr. 31. december 2017 var der en gæld til bestyrelsesmedlem og direktør på 243 t.kr. Der er i regnskabsåret beregnet en renteomkostning på 5 t.kr. Mellemværendet er forrentet med 2,0 %.

##### Poul Ivan Sinnerup

Den 31. december 2018 udgør gæld til bestyrelsesmedlem 5.093 t.kr. Pr. 31. december 2017 var der en gæld til bestyrelsesmedlem på 5.388 t.kr. Der er i regnskabsåret beregnet en renteomkostning på 103 t.kr. Mellemværendet er forrentet med 2,0 %.

#### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Lars Sinnerup Holding ApS, 8600 Silkeborg.

	2018	2017
<b>16. Reguleringer</b>		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	2.918.176	2.070.401
Andre finansielle indtægter	-411.022	-2.739.771
Øvrige finansielle omkostninger	1.623.299	875.470
Skat af årets resultat	-2.469.022	-152.313
Udskudt skat	41.502	-14.003
	<b>1.702.933</b>	<b>39.784</b>

**Noter**

---

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>17. Ændring i driftskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	-4.609.310	-5.986.213
Ændring i tilgodehavender	1.129.893	778.761
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	<u>-3.042.469</u>	<u>1.442.985</u>
	<b><u>-6.521.886</u></b>	<b><u>-3.764.467</u></b>

## **Definitioner og begreber**

---

### **Amortiseret kostpris**

Amortiseret kostpris er den værdi, som et finansielt aktiv eller en finansiell forpligtelse blev målt til ved første indregning med

1. fradrag af afdrag,
2. tillæg eller fradrag af den samlede afskrivning på forskellen mellem det oprindeligt indregnede beløb og det beløb, der forfalder ved udløb, og
3. fradrag af nedskrivninger.

### **Dagsværdi**

Dagsværdien er det beløb, hvormed et aktiv kan udveksles, eller hvormed en forpligtelse kan udlignes med ved transaktioner mellem parter, der er uafhængige af hinanden.

### **Genindvindingsværdi**

Genindvindingsværdien af et aktiv er den højeste værdi af kapitalværdien og salgsværdien, hvor salgsværdien er fratrukket forventede omkostninger ved et salg.

### **Kapitalværdi**

Kapitalværdien af et aktiv er nutidsværdien af de fremtidige nettoindbetalinger, som aktivet forventes at indbringe ved fortsat benyttelse i den nuværende funktion. Kapitalværdien af en forpligtelse er nutidsværdien af fremtidige nettoudbetalinger, der skal ydes i forpligtelsens levetid.

### **Kostpris**

Kostprisen for et aktiv er det beløb, der er ydet som vederlag for aktivet, uanset dette er anskaffet fra en ekstern part eller fremstillet internt. Kostprisen for en forpligtelse er det beløb, der er modtaget som vederlag for forpligtelsen.

### **Nettorealisationværdi**

Nettorealisationværdien af et aktiv er summen af de fremtidige nettobetalinge, som aktivet på balance-dagen forventes at indbringe som led i normal drift. Nettorealisationværdien af en forpligtelse er summen af de fremtidige nettoudbetalinger, der skal ydes i forpligtelsens levetid.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Sinnerup ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta og som ikke anses for at være investeringsaktiver måles til kursen på transaktionsdagen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, tab på tilgodehavender fra salg, lokaler, administration og leje af kontorudstyr.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Andre tilgodehavender**

Andre tilgodehavender omfatter huslejedepositum, der måles til kostpris, samt tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder og anfordringsgældsbeholdning, der måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Værdipapirer**

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Sinnerup ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

#### Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

#### Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af materielle og finansielle anlægsaktiver.

#### Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter.