

*PNP-Byg A/S
Glerupvej 7
2610 Rødovre*

CVR-nr: 67 24 97 12

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2019*

Penneo dokumentnøgle: 0DTKE-FJ7IH-GD7IS-ME77I-JVUUL-CD2PF

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 13/03 - 2020

Carsten Jensen
Dirigent

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	7
Hoved- og nøgletal	8
Ledelsesberetning	9

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019

Anvendt regnskabspraksis	11
Resultatopgørelse	16
Balance	17
Egenkapitalopgørelse	19
Pengestrømsopgørelse	20
Noter	21

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for PNP-Byg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 18. februar 2020

Direktion

Carsten Jensen

Bestyrelse

Nicolai Christen Dyhr
Formand

Lars Amdi

Carsten Jensen

Til kapitalejerne i PNP-Byg A/S**Revisionspåtegning på årsregnskabet****Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for PNP-Byg A/S for perioden 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 18. februar 2020

TimeVision
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 38267132

Gert Hunosøe
Registreret Revisor
mne17802

Selskabet	PNP-Byg A/S Glerupvej 7 2610 Rødovre
	CVR-nr.: 67 24 97 12
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Nicolai Christen Dyhr, formand Lars Amdi Carsten Jensen
Direktion	Carsten Jensen
Revisor	TimeVision Godkendt Revisionspartnerselskab Falkoner Allé 1, 6. 2000 Frederiksberg

	2019 DKK	2018 DKK	2017 DKK	2016 DKK	2015 DKK
HOVEDTAL					
Resultat af primær drift	18.879.284	13.962.611	26.419.956	16.615.979	13.979.807
Resultat af finansielle poster	-366.033	-328.324	-368.362	-269.478	-248.192
Årets resultat	14.434.864	10.613.385	20.310.324	12.738.296	10.582.854
Balancesum	53.322.291	56.619.392	71.736.416	52.370.409	43.988.615
Egenkapital	27.861.984	23.427.119	30.813.735	22.503.411	20.265.115
PENGESTRØMME					
- fra driftsaktivitet	5.636.970	1.916.805	31.554.627	12.397.131	9.086.534
- fra investeringsaktivitet	1.308	91.666	-61.839	-50.464	-988.012
heraf investering i materielle anlægsaktiver	0	-252.380	-60.000	-60.737	-1.237.400
- fra finansieringsaktivitet	-10.138.428	-18.252.290	-12.000.000	-10.500.000	-9.300.000
Antal personer beskæftiget	40	43	39	46	49
NØGLETAL i %					
Afkastningsgrad	35,4	24,7	36,8	31,7	31,8
Soliditetsgrad	52,3	41,4	43,0	43,0	46,1
Forrentning af egenkapital	56,3	39,1	76,2	59,6	53,9

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad = (Resultat før finansielle poster x 100)/Samlede aktiver

Soliditetsgrad = (Egenkapital ultimo x 100)/Samlede aktiver

Forrentning af egenkapital = (Årets resultat x 100)/Gennemsnitlig egenkapital

Hoved- og nøgletal er hovedsageligt udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter.

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af drift af entreprenørvirksomhed.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været begivenheder i året, som har usædvanlig indflydelse på indregning eller måling af forhold i regnskabet.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerheder ved indregning og måling af forhold i regnskabet.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

For næste regnskabsår forventes et lavere aktivitetsniveau i omsætningen generelt, men antallet af byggeopgaver vil forblive på niveau med 2019. De opgaver selskabet har indhentet er gennemsnitligt mindre end tidligere.

Selskabets videnressourcer

Selskabet opererer med tværfaglige produkter inden for byggebranchen, hvilket betyder, at viden og kompetence dækkes meget bredt blandt virksomhedens medarbejdere. For at sikre en fortsat fremtidig indtjening forsøger virksomheden at kortlægge alle nødvendige processer for udførelse af hvervet således, at viden gøres så personuafhængig som muligt og forankres i virksomheden.

Særlige forretningsmæssige og finansielle risici*Driftsmæssig risici*

Selskabets væsentligste driftsrisici er knyttet til sædvanlige risici forhold ved drift af entreprenørvirksomhed.

Valutarisici

Selskabet har ingen aktiviteter og/eller transaktioner i fremmed valuta, hvorfor særlige valutarisici ikke er til stede.

Likviditetsrisici

Det er selskabets politik - så vidt muligt - at have uopsigelige kreditrammer af et omfang, der er rimelige i forhold til selskabets planlagte aktiviteter. I øvrigt har selskabet ikke væsentlige risici vedrørende en enkelt kunde eller samarbejdspartner.

Kapitalberedskabet

Selskabets samlede arbejdskapital er steget fra TDKK 25.941 sidste år til TDKK 29.191, hvilket hovedsageligt skyldes pengestrømmen fra driftsaktiviteter. Derimod er likvid indestående faldet, der skyldes negativ pengestrøm fra finansieringsaktivitet.

Som en konsekvens af ovenstående er selskabets likvider i 2019 faldet med TDKK 4.500 til TDKK 19.122.

Påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion eller afhjælpning heraf

Selskabets politikker i relation til samfundsansvar omfatter miljøpolitik og arbejdsmiljøpolitik. Miljøpolitik tager udgangspunkt i en miljømæssig forsvarlig driftsførelse og indgår som en naturlig del i selskabets målsætninger for produktkvalitet og produktionsforhold. Arbejdsmiljøpolitik har som mål at skabe løbende forbedringer i relation til medarbejdernes sikkerhed og sundhed.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Selskabet udøver ikke forsknings- og udviklingsaktiviteter.

Filialer i udlandet

Selskabet har ikke filialer i udlandet.

Årets resultat sammenholdt med tidligere udmeldte forventninger

Regnskabsåret 2019 er afsluttet på et højere niveau end forventet generelt. Selskabets præstationer i de sidste 2 kvartaler af regnskabsåret er gået bedre end forventet.

GENERELT

Årsregnskabet for PNP-Byg A/S for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Leasing

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder renteindtægter og -omkostninger vedrørende tilknyttede og associerede virksomheder, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kilde-skatter i sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-25 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %

Aktiver, der klassificeres som småaktiver, omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital**Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSE

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

	2019 DKK	2018 DKK
BRUTTOFORTJENESTE	43.853.587	40.611.304
1 Personaleomkostninger	-24.712.278	-26.234.737
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-262.025	-410.294
Andre driftsomkostninger	0	-3.662
DRIFTSRESULTAT	18.879.284	13.962.611
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	241.544	300.038
Andre finansielle omkostninger	-607.577	-628.362
RESULTAT FØR SKAT	18.513.251	13.634.287
Skat af årets resultat	-4.078.387	-3.020.902
ÅRETS RESULTAT	14.434.864	10.613.385

AKTIVER

	2019 DKK	2018 DKK
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	752.636	1.008.345
2 Indretning af lejede lokaler	44.342	50.654
Materielle anlægsaktiver	796.978	1.058.999
3 Deposita	152.002	147.929
Finansielle anlægsaktiver	152.002	147.929
ANLÆGSAKTIVER	948.980	1.206.928
Råvarer og hjælpematerialer	100.000	100.000
Varebeholdninger	100.000	100.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	25.372.982	21.846.873
4 Igangværende arbejder for fremmed regning	882.101	2.718.461
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6.636.600	6.408.937
Andre tilgodehavender	186.410	641.806
5 Periodeafgrænsningsposter	72.691	73.705
Tilgodehavender	33.150.784	31.689.782
Likvide beholdninger	19.122.527	23.622.682
OMSÆTNINGSAKTIVER	52.373.311	55.412.464
AKTIVER	53.322.291	56.619.392

PASSIVER

	2019 DKK	2018 DKK
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	13.361.984	12.927.119
Forslag til udbytte for regnskabsåret	14.000.000	10.000.000
EGENKAPITAL	27.861.984	23.427.119
6 Hensættelse til udskudt skat	1.891.722	3.239.327
HENSATTE FORPLIGTELSER	1.891.722	3.239.327
Leasingforpligtelser	386.472	482.000
7 Langfristede gældsforpligtelser	386.472	482.000
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	140.000	182.900
8 Igangværende arbejder for fremmed regning	3.145.605	4.566.722
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.987.296	13.381.291
Selskabsskat	5.425.992	5.622.980
Anden gæld	5.483.220	5.717.053
Kortfristede gældsforpligtelser	23.182.113	29.470.946
GÆLDSFORPLIGTELSER	23.568.585	29.952.946
PASSIVER	53.322.291	56.619.392
9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
11 Nærtstående parter		

	2019 DKK	2018 DKK
Virksomhedskapital primo	500.000	500.000
Virksomhedskapital ultimo	500.000	500.000
Overført resultat, primo	12.927.120	12.313.734
Årets overførte resultat (selskab)	14.434.864	10.613.385
Foreslået udbytte	-14.000.000	-10.000.000
Overført resultat ultimo	13.361.984	12.927.119
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	10.000.000	18.000.000
Udbytte for regnskabsåret	14.000.000	10.000.000
Udloddet udbytte	-10.000.000	-18.000.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	14.000.000	10.000.000
12 EGENKAPITAL	27.861.984	23.427.119
13 Forslag til resultatdisponering	14.434.864	10.613.385

	2019 DKK	2018 DKK
Årets resultat	14.434.864	10.613.385
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	262.025	410.294
Andre reguleringer	4.439.039	3.255.138
Ændring af driftskapital	-7.509.945	-7.989.340
Pengestrømme fra drift før renter	11.625.983	6.289.477
Renteindbetalinger og lignende	241.544	300.038
Renteudbetalinger	-607.577	-628.362
Pengestrømme fra primær drift	11.259.950	5.961.153
Betalt selskabsskat	-5.622.980	-4.044.348
Pengestrømme fra driftsaktivitet	5.636.970	1.916.805
Køb af materielle anlægsaktiver	0	-252.380
Salg af materielle anlægsaktiver	5.381	348.000
Deposita	-4.073	-3.954
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	1.308	91.666
Afdrag langfristet gæld	-138.428	-252.290
Udbetalt udbytte	-10.000.000	-18.000.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-10.138.428	-18.252.290
Ændring i likvider	-4.500.150	-16.243.819
Likvide midler, primo	23.622.682	39.866.496
Likvide midler, ultimo	19.122.532	23.622.677

NOTER

	2019 DKK	2018 DKK
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	40	43
Lønninger	22.814.831	24.162.045
Pensioner	1.860.535	2.039.081
Andre omkostninger til social sikring	36.912	33.611
Personaleomkostninger i alt	24.712.278	26.234.737
Samlet vederlag for ledelse	1.413.145	1.815.249
	1.413.145	1.815.249
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
2 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo	3.001.456	100.542
Afgang i årets løb	-20.000	0
Kostpris 31. december 2019	2.981.456	100.542
Af-/nedskrivninger, primo	-1.993.110	-49.888
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	20.000	0
Årets af-/nedskrivninger	-255.710	-6.312
Af-/nedskrivninger 31. december 2019	-2.228.820	-56.200
Materielle anlægsaktiver i alt	752.636	44.342
Heraf finansielle leasingaktiver	606.640	0

	Deposita
3 Andre finansielle anlægsaktiver	
Kostpris, primo	147.929
Tilgang i årets løb	4.073
	<u>152.002</u>
Kostpris 31. december 2019	152.002
	<u>152.002</u>
Andre finansielle anlægsaktiver i alt	152.002

	2019 DKK	2018 DKK
4 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af udført arbejde	19.457.865	23.889.704
Acontofaktureringer	-18.575.764	-21.171.243
	<u>882.101</u>	<u>2.718.461</u>
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	882.101	2.718.461

Igangværende arbejder for fremmed regning præsenteret under aktiver består af nettoaktiver på kontrakt for kontrakt-basis.

5 Periodeafgrænsningsposter		
Periodeafgrænsningsposter	72.691	73.705
	<u>72.691</u>	<u>73.705</u>
Periodeafgrænsningsposter i alt	72.691	73.705

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier, abonnemeter og afgifter til staten.

	Regnskabsmæssig værdi	Skattemæssig værdi	Midlertidig forskel
6 Udskudt skat			
Materielle anlægsaktiver	796.978	318.077	478.901
Omsætningsaktiver	52.373.311	52.373.311	0
Igangværende arbejder	-2.263.503	-10.909.812	8.646.309
Langfristede gældsforpligtelser	-386.472	0	-386.472
Kortfristede gældsforpligtelser	-23.182.113	-23.042.113	-140.000
	<u>27.338.201</u>	<u>18.739.463</u>	<u>8.598.738</u>

Hensættelse til udskudt skat	1.891.722
-------------------------------------	------------------

Hensættelser til udskudt skat, primo	3.239.327
Årets ændring i hensættelser til udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	-1.347.605

Hensættelse til udskudt skat	1.891.722
-------------------------------------	------------------

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
7 Langfristede gældsforpligtelser				
Leasingforpligtelser	664.900	526.472	140.000	0
	<u>664.900</u>	<u>526.472</u>	<u>140.000</u>	<u>0</u>

	2019 DKK	2018 DKK
8 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Acontofaktureringer	32.431.413	77.183.217
Salgsværdi af udført arbejde	-29.285.808	-72.616.495
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	<u>3.145.605</u>	<u>4.566.722</u>

Igangværende arbejder for fremmed regning præsenteret under passiver består af nettoforpligtelser på kontrakt for kontrakt-basis.

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har eventualforpligtelser i form af garantiforpligtelser for TDKK 45.762.

I øvrigt har virksomheden leje- og leasingforpligtelser, som ikke er indregnet i balancen, der på balancedagen udgør:

Operationel leasing af kontormaskiner mv. indebærer en restforpligtelse over den resterende løbetid på TDKK 63 og udløber senest om 22 måneder.

Endvidere har virksomheden en huslejeforpligtelse. Huslejeforpligtelsen er opgjort til TDKK 269 ved opsigelsesperiode på 6 måneder.

Selskabet har honorarsager på TDKK 4.215 under igangværende arbejder, som er under behandling der kan påvirke selskabets resultat.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

11 Nærtstående parter**Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

C.J. Holding af 2003 ApS, Egernvænget 23, Svogerslev, 4000 Roskilde

Bestemmende indflydelse

Carsten Jensen, Egernvænget 23, Svogerslev, 4000 Roskilde - Hovedaktionær

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet CJ Holding af 2003 ApS. Koncernrapporten kan rekvireres på følgende adresse:

PNP-Byg A/S
 Glerupvej 7
 2610 Rødovre

Transaktioner

Selskabet har i 2019 haft samhandel med Ejendomsselskabet Glerupvej 7 i form af husleje for i alt TDKK 554.

Selskabet har i 2019 haft transaktioner med CJ Holding af 2003 ApS og CJ Invest 2 af 2012 ApS i form af finansielle transaktioner for i alt TDKK 242. På balancedagen udgør tilgodehavendet TDKK 6.637 jf. balancen i årsregnskabet.

12 Egenkapital

Aktiekapitalen er fordelt således:

500 aktier á nom 1.000	500.000
	<u>500.000</u>

13 Forslag til resultatdisponering

	2019 DKK	2018 DKK
Forslag til udbytte for regnskabsåret	14.000.000	10.000.000
Overført resultat	434.864	613.385
Forslag til resultatdisponering i alt	<u><u>14.434.864</u></u>	<u><u>10.613.385</u></u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Carsten Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-675822375453

IP: 85.235.xxx.xxx

2020-03-25 13:19:31Z

NEM ID 

Carsten Jensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-675822375453

IP: 85.235.xxx.xxx

2020-03-25 13:22:04Z

NEM ID 

Lars Amdi

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-049182706000

IP: 62.44.xxx.xxx

2020-03-25 14:16:52Z

NEM ID 

Nicolai Christen Dyhr

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-402684518421

IP: 93.176.xxx.xxx

2020-03-27 13:21:46Z

NEM ID 

Gert Hunosø

Registreret revisor

Serienummer: CVR:38267132-RID:15496393

IP: 87.116.xxx.xxx

2020-03-28 11:41:51Z

NEM ID 

Carsten Jensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-675822375453

IP: 85.235.xxx.xxx

2020-03-28 14:06:40Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 0DTKE-FJ7IH-GD7IS-ME77I-JVUUL-CD2PF

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>