



K. Bach Madsens Pelsfarm Gjøl ApS

Årsrapport 2020 - 21

CVR: 67218817

01.07.2020 – 30.06.2021

C/O BYGSTUBBEN 7, 9440 ÅBYBRO

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 26. november 2021

Dirigent: Kim Bach Madsen



LandboNord

PARTNER I
DLBR®

LANDBONORD • ERHVERVSPARKEN 1, 9700 BRØNDERSLEV

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	5
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Hoved- og nøgletaloversigt.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Egenkapitalopgørelse.....	14
Noter.....	15

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for K. Bach Madsens Pelsfarm Gjøøl ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gjøøl, den 26.11.2021

DIREKTION

Kim Bach Madsen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i K. Bach Madsens Pelsfarm Gjøl ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K. Bach Madsens Pelsfarm Gjøl ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Vi er ikke uafhængige i forhold til erklæringsafgivelsen.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 26.11.2021

LandboNord

CVR nr. 25049608

Henning Hoppe

Reg. revisor

mne8315

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

K. Bach Madsens Pelsfarm Gjøl ApS
Gårdkærsvej 9, Gjøl
9440 Aabybro

Telefon: 98 27 76 19

Mobil: 20 64 94 42

CVR-nr.: 67 21 88 17

Stiftet: 29.06.1981

Hjemsted: Jammerbugt Kommune

Regnskabsår: 01.07. - 30.06.

DIREKTION

Kim Bach Madsen

REVISOR

LandboNord

Erhvervsparken 1

9700 Brønderselv

PENGEINSTITUT

Nordjyske Bank

Østergade 12

9440 Aabybro

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er opdræt af pelsdyr.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Som følge af regeringens beslutning den 4. november 2020 om tvangslukning af minkerhvervet og aflivning af alle mink, er selskabets aktivitet med produktion af mink ophørt. Selskabet har stadig skind på lager, som forventes solgt over en årrække.

Der er indgået en politisk aftale om erstatning til minkbranchen den 25. januar 2021, men der er endnu ikke udarbejdet endelige bekendtgørelser, der kan danne grundlag for opgørelse af erstatningsbeløb.

Det er ledelsens vurdering, at selskabet er berettiget til erstatning for mistet fremtidig indtjening samt nedskrevet værdi af anlægsaktiver.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Hovedtal i tkr.	2016/17	2017/18	2018/19	2019/20	2020/21
Driftsresultat	-379	-713	-734	-725	530
Finansiering	1	-12	-6	-9	-23
Årets resultat før skat	-378	-725	-740	-735	507
Skat af årets resultat	62	107	141	137	-137
Årets resultat	-316	-618	-599	-598	370
Aktiver	9.226	8.424	7.467	7.500	7.265
Investeringer	-38	-77	65	30	493
Heraf materielle anlægsaktiver	6	-38	54	3	425
Egenkapital ultimo	8.278	7.679	7.102	6.532	6.901
Nøgletal					
Bruttoavance	27,7%	17,7%	8,8%		94,8%
Overskudsgrad	-14,3%	-31,0%	-50,4%	-122,3%	43,7%
Afkastningsgrad	-4,1%	-8,5%	-9,8%	-9,7%	7,3%
Egenkapitalens forrentning før skat	-9,1%	-9,1%	-10,0%	-10,8%	7,5%
Egenkapitalens forrentning	-7,6%	-7,7%	-8,1%	-8,8%	5,5%
Soliditetsgrad	89,7%	91,2%	95,1%	87,1%	95,0%
Antal medarbejdere	2	2	1	1	1

NØGLETALLENE BEREGNES SÅLEDES:

BRUTTOAVANCE = (Bruttofortjeneste eller Bruttotab / Nettoomsætning) x 100

OVERSKUDSGRAD = (Driftsresultat / Nettoomsætning) x 100

AFKASTNINGSGRAD = (Driftsresultat + evt. indtj. kapitalandele / aktiver virksomhed ultimo) x 100

EGENKAPITALENS FORRENTNING FØR SKAT = (Årets resultat før skat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

EGENKAPITALENS FORRENTNING = (Årets resultat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

SOLIDITETSGRAD = (Egenkapital virksomhed ultimo / Aktiver virksomhed ultimo) x 100

NETTOOMSÆTNING PR. MEDARBEJDER = Nettoomsætning / antal medarbejder

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. juli 2020 - 30. juni 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Jord måles efterfølgende til dagsværdi. Der afskrives ikke på jord og grunde.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Opskrivning fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivning føres i resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 - 40 år	0 - 20 %
Produktionsanlæg og maskiner	8 - 20 år	0 - 20 %

Stambesætning, der består af avlsdyr mink, måles til vejledende kostpris. Den vejledende kostpris omfatter medgået foder mv. og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte løn, vedligeholdelse, af- og nedskrivninger på maskiner og inventar. Finansieringsomkostninger indregnes ikke.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre kapitalandele måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Værdipapirer måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Beholdninger af minkskind måles til vejledende kostpris på balancedagen. Beholdninger af minkskind nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere end den vejledende kostpris på balancedagen.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

		2020/21	2019/20
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	1.148.617	-451
2	Personaleomkostninger	-392.324	-496.338
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-196.527	-212.254
	Andre driftsomkostninger	-29.511	-16.184
	DRIFTSRESULTAT	530.255	-725.227
	Finansielle indtægter	595	15
	Finansielle omkostninger	-24.044	-9.339
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	506.806	-734.551
	Skat af årets resultat	-137.000	137.000
	ÅRETS RESULTAT	369.806	-597.551
	Resultatdisponering		
	Foreslået udbytte	113.000	0
	Overført resultat	256.806	-597.551
	Disponering i alt	369.806	-597.551

BALANCE

	2020/21	2019/20
NOTE	KR.	KR.
Aktiver		
Jord	1.018.000	1.018.000
Bygninger og installationer	2.202.118	2.317.866
Produktionsanlæg og maskiner	435.804	516.583
Stambesætning	0	424.800
Materielle anlægsaktiver	3.655.922	4.277.249
Andre værdipapirer og kapitalandele	932.507	1.001.187
Finansielle anlægsaktiver	932.507	1.001.187
ANLÆGSAKTIVER	4.588.429	5.278.436
Fremstillede varer og handelsvarer	246.560	1.280.300
Handelsbesætning	0	572.775
Varebeholdninger	246.560	1.853.075
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	83.497	18.026
Andre tilgodehavender	1.329.671	292.046
Periodeafgrænsningsposter	0	56.910
Tilgodehavender	1.413.168	366.982
Likvide beholdninger	1.016.974	1.090
OMSÆTNINGSAKTIVER	2.676.702	2.221.147
AKTIVER	7.265.131	7.499.583

BALANCE

	2020/21	2019/20
NOTE	KR.	KR.
Passiver		
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Reserve for opskrivning	990.000	990.000
Overført resultat	5.598.489	5.341.683
Foreslået udbytte	113.000	0
Egenkapital	6.901.489	6.531.683
Hensættelser til udskudt skat	160.000	23.000
Hensatte forpligtelser	160.000	23.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	49.705	42.785
Langfristede gældsforpligtelser	49.705	42.785
Gæld til kreditinstitutter	0	612.887
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.968	244.690
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	146.968	44.538
Kortfristede gældsforpligtelser	153.936	902.115
GÆLDSFORPLIGTELSE	203.641	944.900
<hr/>		
PASSIVER	7.265.131	7.499.583
<hr/>		
1	Væsentlig usikkerhed ved indregning og måling	
3	Eventualforpligtelser mv.	
4	Pantsætning og sikkerhedsstillelse	

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	200.000	990.000	5.341.683	0	6.531.683
Forslag til resultatdisponering			256.806	113.000	369.806
Udbetalt udbytte			0	0	0
Ultimo	200.000	990.000	5.598.489	113.000	6.901.489

NOTER

1 VÆSENTLIG USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der er usikkerhed ved indregning og måling af anlægsaktiver med bogført værdi på 2.134 tkr. samt kapitalandele i København Fur og indestående i Fodercentralen Limfjorden med en samlet bogført værdi på 933 tkr.

Usikkerheden skyldes, at det på nuværende tidspunkt ikke er muligt at opgøre et endeligt erstatningsbeløb i minkbranchen som følge af regeringens beslutning om tvangskukning af erhvervet.

NOTER

	2020/21	2019/20
	KR.	KR.
2 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-317.384	-421.211
Pensioner	-68.400	-68.400
Andre omkostninger til social sikring	-6.540	-6.727
Personaleomkostninger	-392.324	-496.338
Antal heltidsbeskæftigede	1	1

NOTER

3 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

EVENTUALAKTIVER

Det er ledelsens vurdering, at selskabet er berettiget til erstatning for mistet fremtidig indtjening samt nedskrevet værdi af anlægsaktiver. Den faktiske beregningsmodel er ikke klar på nuværende tidspunkt, hvorfor der ikke er indregnet erstatningsbeløb i årsrapporten.

Se endvidere omtale af dette forhold i note 2.

Kontraktlige eventualforpligtigelser:

Stuehuset på Gårdkærvej 9 udlejes for en årlig leje på kr. 50.400 excl. forbrug.
Jorden på Gårdkærvej 9 udlejes for en årlig leje på kr. 20.440.

4 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ejerpantebrev til Ringkjøbing Landbobank på i alt 700 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

ANDRE SIKKERHEDSSTILLELSER

Ringkjøbing Landbobank har transport i afregninger fra København Fur.

