



K. Bach Madsens Pelsfarm Gjøl ApS

Årsrapport 2018 - 19

CVR: 67218817

01.07.2018 – 30.06.2019

C/O BYGSTUBBEN 7, 9440 ÅBYBRO

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 28. november 2019

Dirigent: Kim Bach Madsen



LandboNord

PARTNER I
DLBR

LANDBONORD • ERHVERVSPARKEN 1, 9700 BRØNDERSLEV

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	5
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Hoved- og nøgletaloversigt.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Noter.....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for:

K. Bach Madsens Pelsfarm Gjøl ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gjøl, den 28.11.2019

DIREKTION

Kim Bach Madsen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i K. Bach Madsens Pelsfarm Gjøøl ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 28.11.2019

LandboNord

CVR nr. 25049608

Henning Jakobsen

Reg. revisor

MNE nr. mne5698

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

K. Bach Madsens Pelsfarm Gjøl ApS
Gårdkærsvej 9, Gjøl
9440 Aabybro

Telefon: 98 27 76 19

Mobil: 20 64 94 42

CVR-nr.: 67 21 88 17

Stiftet: 29.06.1981

Hjemsted: Jammerbugt Kommune

Regnskabsår: 01.07. - 30.06.

DIREKTION

Kim Bach Madsen

REVISOR

LandboNord

Erhvervsparken 1

9700 Brønderselv

PENGEINSTITUT

Nordjyske Bank

Østergade 12

9440 Aabybro

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er opdræt af pelsdyr.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for værende utilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Hovedtal i tkr.	2014/15	2015/16	2016/17	2017/18	2018/19
Driftsresultat	850	-720	-379	-713	-734
Finansiering	4	29	1	-12	-6
Årets resultat før skat	854	-691	-378	-725	-740
Skat af årets resultat	-192	210	62	107	141
Årets resultat	662	-481	-316	-618	-599
Aktiver	11.051	9.676	9.226	8.424	7.467
Investeringer	-64	-123	-38	-77	65
Heraf materielle anlægsaktiver	28	-1	6	-38	54
Egenkapital ultimo	9.083	8.622	0	7.679	7.102
Nøgletal					
Bruttoavance	44,6%	18,3%	27,7%	17,7%	8,8%
Overskudsgrad	19,6%	-31,5%	-14,3%	-31,0%	-50,4%
Afkastningsgrad	7,7%	-7,4%	-4,1%	-8,5%	-9,8%
Egenkapitalens forrentning før skat	9,8%	-7,8%	-8,8%	-18,9%	-10,0%
Egenkapitalens forrentning	7,6%	-5,4%	-7,3%	-16,1%	-8,1%
Soliditetsgrad	82,2%	89,1%		91,2%	95,1%
Antal medarbejdere	0	0	2	2	1

NØGLETALLENE BEREGNES SÅLEDES:

BRUTTOAVANCE = (Bruttofortjeneste eller Bruttotab / Nettoomsætning) x 100

OVERSKUDSGRAD = (Driftsresultat / Nettoomsætning) x 100

AFKASTNINGSGRAD = (Driftsresultat + evt. indtj. kapitalandele / aktiver virksomhed ultimo) x 100

EGENKAPITALENS FORRENTNING FØR SKAT = (Årets resultat før skat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

EGENKAPITALENS FORRENTNING = (Årets resultat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

SOLIDITETSGRAD = (Egenkapital virksomhed ultimo / Aktiver virksomhed ultimo) x 100

NETTOOMSÆTNING PR. MEDARBEJDER = Nettoomsætning / antal medarbejder

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Jord måles efterfølgende til dagsværdi. Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 - 40 år	0 - 20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8 - 20 år	0 - 20 %

Stambesætning, der består af avlsdyr mink, måles til vejledende kostpris. Den vejledende kostpris omfatter medgået foder mv. og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte løn, vedligeholdelse, af- og nedskrivninger på maskiner og inventar. Finansieringsomkostninger indregnes ikke.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre kapitalandele måles til dagsværdi. (Børskurs på balancedagen) Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VAREBEHOLDNINGER

Beholdninger af minkskind måles til vejledende kostpris på balancedagen. Beholdninger af minkskind nedskrives til nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere end den vejledende kostpris på balancedagen.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSER

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE

		2018/19	2017/18
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	128.007	407.324
1	Personaleomkostninger	-665.883	-872.987
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-188.259	-232.960
	Andre driftsomkostninger	-7.408	-14.366
	DRIFTSRESULTAT	-733.543	-712.989
2	Finansielle indtægter	1.255	2.641
3	Finansielle omkostninger	-7.492	-14.626
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-739.780	-724.974
	Skat af årets resultat	141.000	107.000
	ÅRETS RESULTAT	-598.780	-617.974
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-598.780	-617.974
	Disponering i alt	-598.780	-617.974

BALANCE

		2018/19	2017/18
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
4	Jord	1.018.000	1.018.000
4	Bygninger og installationer	2.433.618	2.525.376
4	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	613.085	709.586
4	Stambesætning	427.500	481.500
	Materielle anlægsaktiver	4.492.203	4.734.462
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.028.247	1.039.243
	Finansielle anlægsaktiver	1.028.247	1.039.243
	ANLÆGSAKTIVER	5.520.450	5.773.705
	Fremstillede varer og handelsvarer	549.225	280.800
	Handelsbesætning	633.150	632.775
	Varebeholdninger	1.182.375	913.575
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	362.938	77.805
	Periodeafgrænsningsposter	68.730	71.781
	Tilgodehavender selskabsskat	8.000	0
	Tilgodehavender	439.668	149.586
	Likvide beholdninger	324.155	1.586.945
	OMSÆTNINGSAKTIVER	1.946.198	2.650.106
	AKTIVER	7.466.648	8.423.811

BALANCE

		2018/19	2017/18
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	200.000	200.000
	Reserve for opskrivning	963.000	941.000
	Overført resultat	5.939.234	6.538.015
5	Egenkapital	7.102.234	7.679.015
	Hensættelser til udskudt skat	187.000	350.000
	Hensatte forpligtelser	187.000	350.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	114.458	105.123
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.852	3.678
	Anden gæld	60.103	285.995
	Kortfristede gældsforpligtelser	177.413	394.796
	GÆLDSFORPLIGTELSE	177.413	394.796
	PASSIVER	7.466.648	8.423.811
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2018/19	2017/18
	KR.	KR.

1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-587.085	-785.696
Pensioner	-68.400	-74.000
Andre omkostninger til social sikring	-10.398	-13.291
Personaleomkostninger	-665.883	-872.987
Antal heltidsbeskæftigede	1	2

2 FINANSIELLE INDTÆGTER

Andre finansielle indtægter	1.255	2.641
Finansielle indtægter	1.255	2.641

3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Andre finansielle omkostninger	-7.492	-14.626
Finansielle omkostninger	-7.492	-14.626

NOTER

4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	1.018.000	2.187.301	1.595.576
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	1.018.000	2.187.301	1.595.576
Opskrivning, primo	0	1.000.000	0
Opskrivning tilbageført	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivning, ultimo	0	1.000.000	0
Afskrivning, primo	0	-661.925	-885.990
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-91.758	-96.501
Afskrivning, ultimo	0	-753.683	-982.491
Regnskabsmæssig værdi	1.018.000	2.433.618	613.085

	2018/19	2017/18
Stambesætning	kr. 427.500	kr. 481.500

NOTER

5 EGENKAPITAL				
	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
Primo	200.000	941.000	6.538.015	7.679.015
Opskrivninger i året		22.000	0	22.000
Forslag til resultatdisponering			-598.780	-598.780
Ultimo	200.000	963.000	5.939.234	7.102.234

	2014/15	2015/16	2016/17	2017/18	2018/19
--	---------	---------	---------	---------	---------

Egenkapitaloversigt, 1.000 kr

Virksomhedskapital	200	200	200	200	200
Reserve for opskrivning	780	900	922	941	963
Overført resultat	8.003	7.472	7.156	6.538	5.939
Foreslået udbytte	100	50			
Egenkapital i alt	9.083	8.622	8.278	7.679	7.102

NOTER

6 EVENTUALFORPLIGTELSER

EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er følgende kontraktlige eventualforpligtigelser:

Stuehuset på Gårdkærvej 9 udlejes for en årlig leje på kr. 45.600 excl. forbrug.
Jorden på Gårdkærvej 9 udlejes for en årlig leje på kr. 20.440.

7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ejerpantebrev til Ringkjøbing Landbobank på i alt 700 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

