

Laugesens Have, Kursuscenter A/S

Knivsbækvej 13
6920 Videbæk
CVR-nr. 66 82 06 10

Årsrapport for 2015

31. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 19. maj 2016



Mads Andersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

Selskabsoplysninger

Selskabet

Laugesens Have, Kursuscenter A/S
Knivsbækvej 13
6920 Videbæk

Telefon: 97 17 20 00

Telefax: 97 17 28 50

Hjemmeside: www.laugesenshave.dk

E-mail: lh@vestenvind.dk

CVR-nr.: 66 82 06 10

Stiftet: 13. juni 1984

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Hjemsted: Ringkøbing-Skjern

Bestyrelse

Connie Sørensen, formand
Mads Andersen, næstformand
Henning V. Pedersen
Gunda Røjkjær
Linda Nielsen
Jesper Damgaard Frid
Anita Steffensen

Direktion

Søren Elbæk, forstander

Revision

Revisionsinstituttet
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Stenvej 21 B, 1.
8270 Højbjerg

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Laugesens Have, Kursuscenter A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Videbæk, den 11. marts 2016

Direktion



Søren Elbæk
forstander

Bestyrelse



Connie Sørensen
formand



Mads Andersen
næstformand



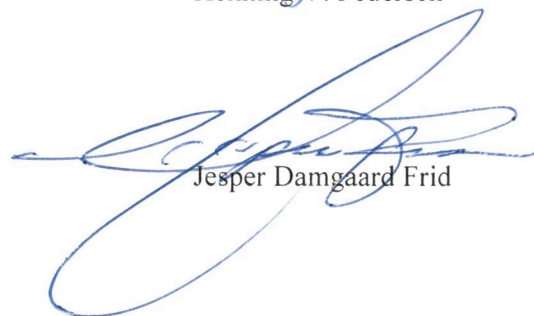
Henning V. Pedersen



Gunda Røjkjær



Linda Nielsen



Jesper Damgaard Frid



Anita Steffensen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i Laugesens Have, Kursuscenter A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Laugesens Have, Kursuscenter A/S for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 11. marts 2016

Revisionsinstituttet

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 53 37 19 14



Kristian Stenholm Koch
statsautoriseret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Laugesens Have, Kursuscenter A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i danske kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Bruttoresultat består af årets nettoomsætningen med fradrag af årets vareforbrug samt andre eksterne omkostninger og indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktivitet, primært kapacitetsomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunden samt kunst, der anses for at have en varig værdi.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid:

	Brugstid
Bygninger og installationer	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi, normalt svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar til 31. december

Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat	6.082.673	5.971.021
Personaleomkostninger	5.557.626	5.429.379
Andre driftsomkostninger	1.510.489	1.539.989
Resultat før afskrivninger	-985.442	-998.347
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	913.242	808.306
Resultat før finansielle poster	-1.898.684	-1.806.653
Finansielle indtægter	229.862	1.307.396
Finansielle omkostninger	127.616	0
Ordinært resultat før skat	-1.796.438	-499.257
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-1.796.438	-499.257
Forslag til resultatdisponering		
Dækkes af egenkapitalen	-1.796.438	-499.257
Disponeret i alt	-1.796.438	-499.257

Balance 31. december

Note	2015 kr.	2014 kr.
AKTIVER		
Ejendom og installationer	26.211.132	26.277.667
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	677.331	768.829
Materielle anlægsaktiver	26.888.463	27.046.496
Værdipapirer og kapitalandele	16.457.964	18.949.228
Finansielle anlægsaktiver	16.457.964	18.949.228
Anlægsaktiver i alt	43.346.427	45.995.724
Varebeholdninger	162.397	153.366
Tilgodehavender fra salg	121.815	245.199
Andre tilgodehavender	68.027	97.080
Periodeafgrænsningsposter	171.570	174.174
Tilgodehavender	361.412	516.453
Likvide beholdninger	2.484.039	965.180
Omsætningsaktiver i alt	3.007.848	1.634.999
Aktiver i alt	46.354.275	47.630.723

Balance 31. december

Note		2015 kr.	2014 kr.
	PASSIVER		
	Aktiekapital	48.500.000	48.500.000
	Overført resultat	-3.993.716	-2.197.278
1	Egenkapital	44.506.284	46.302.722
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	584.419	521.094
	Periodeafgrænsningsposter	105.280	0
	Anden gæld	1.158.292	806.907
	Kortfristede gældsforpligtelser	1.847.991	1.328.001
	Gældsforpligtelse i alt	1.847.991	1.328.001
	Passiver i alt	46.354.275	47.630.723
2	Eventualposter m.v.		
3	Nærtstående parter		

Noter

Note

0 Særlige forhold og efterfølgende begivenheder

Hovedaktivitet

Selskabets formål er i lighed med tidligere år, at drive kursusvirksomhed, herunder hotel- og restaurationsdrift.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

1 Egenkapitalopgørelse

	01.01.2015	Overført resultat	31.12.2015
Aktiekapital	48.500.000	0	48.500.000
Overført resultat	<u>-2.197.278</u>	<u>-1.796.438</u>	<u>-3.993.716</u>
	<u>46.302.722</u>	<u>-1.796.438</u>	<u>44.506.284</u>

	2015 kr.	2014 kr.
Aktiekapital		

Aktiekapitalen er fordelt således:

A-aktier, 103 stk. á nom. kr. 100.000	10.300.000	10.300.000
A-aktier, 1 stk. á nom. kr. 3.700.000	3.700.000	3.700.000
A-aktier, 1 stk. á nom. kr. 28.000.000	28.000.000	28.000.000
A-aktier, 1 stk. á nom. kr. 3.500.000	3.500.000	3.500.000
A-aktier, 1 stk. á nom. kr. 3.000.000	<u>3.000.000</u>	<u>3.000.000</u>
	<u>48.500.000</u>	<u>48.500.000</u>

2 Eventualposter m.v.

Leasingforpligtelser

Der er indgået leasingaftale vedrørende kopimaskine, der løber frem til 31. december 2018. Den samlede restleasingforpligtelse pr. balancedagen udgør kr. 188.988.

Noter

Note

3 Nærtstående parter

Laugesens Have Kursuscenter A/S's nærtstående parter omfatter følgende:

Fagligt Fælles Forbund, Kampmannsgade 4, 1604 København V, der er hovedaktionær.

Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller 5% af aktiekapitalen:

Fagligt Fælles Forbund, Kampmannsgade 4, 1604 København V.