

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

CVR-nr. 66 81 91 16

Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. april 2020

Dirigent:

.....
Sven Kaas Hansen

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	9
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for OBH Ingeniørservice A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 23. april 2020

Direktion:

.....
Lars Damsgaard Danielsen
direktør

Bestyrelse:

.....
Peter Henrik Falk
formand

.....
Peter Damsgaard Danielsen

.....
Børge Gunnar Danielsen

.....
Hans Christian Munck

.....
Martin Todbjerg

.....
Susan Jensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i OBH Ingeniørservice A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for OBH Ingeniørservice A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 23. april 2020
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren Smedegaard Hvid
statsaut. revisor
mne31450

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse, postnr., by	Agerhatten 25, 5220 Odense SØ
CVR-nr.	66 81 91 16
Stiftet	1. januar 1981
Hjemstedskommune	Odense
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	www.obh-gruppen.dk
E-mail	obh@obh-gruppen.dk
Telefon	70 21 72 40
Telefax	70 21 72 41
Bestyrelse	Peter Henrik Falk, formand Peter Damsgaard Danielsen Børge Gunnar Danielsen Hans Christian Munck Martin Todbjerg Susan Jensen
Direktion	Lars Damsgaard Danielsen, direktør
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Englandsgade 25, Postboks 200, 5100 Odense C

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

mio. kr.	2019	2018	2017	2016	2015
Hovedtal					
Nettoomsætning	81,8	97,7	99,1	91,0	79,9
Resultat før af- og nedskrivninger, finansielle poster og skat (EBITDA)	-4,7	13,3	22,2	18,7	20,1
Resultat af primær drift	-6,2	12,0	20,5	16,7	17,3
Resultat af finansielle poster	-0,7	-0,4	-0,1	-0,2	0,1
Årets resultat	-5,4	9,1	15,9	12,9	13,4
Balance					
Anlægsaktiver	2,3	3,0	3,1	2,8	3,7
Omsætningsaktiver	54,0	54,3	48,3	38,5	32,4
Aktiver i alt (balancesum)	56,3	57,3	51,4	41,3	36,1
Egenkapital	16,5	22,0	26,2	17,5	17,6
Nøgletal					
Overskudsgrad	-7,6 %	12,3 %	21,2 %	18,7 %	21,3 %
Afkastningsgrad	-10,9 %	22,1 %	44,2 %	43,2 %	58,1 %
Likviditetsgrad	146,3 %	162,6 %	226,8 %	190,6 %	221,9 %
Soliditetsgrad	29,3 %	38,4 %	51,0 %	42,4 %	48,8 %
Egenkapitalforrentning	-28,1 %	37,8 %	72,8 %	73,5 %	93,1 %
Personale					
Gennemsnitligt antal fuldtidsbe- skæftigede	97	98	92	84	72

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og nøgletal. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter OBH Ingeniørservice A/S er en rådgivningsvirksomhed med fokus på byggetekniske inspektioner og analyser i det eksisterende byggeri. Virksomheden er bl.a. specialist i udarbejdelse af tilstandsrapporter, el-eftersyn, energimærker, køberrådgivning, termografi og tæthedsmåling samt 1 og 5 årsgennemgange af nybyggeri. Selskabet er i 2019 akkrediteret indenfor Brandinspektion, som bliver udvidet og implementeret i 2020.

Koncernforhold

OBH Ingeniørservice A/S indgår som datterselskab i OBH-Gruppen A/S, og udgør derved en del af koncernens samlede aktiviteter.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i 2019 været præget af et turbulent marked indenfor ejerskifteforsikring, hvor samarbejdsaftaler blev opsagt og nye konstellationer skulle findes. Derfor er året præget af markant nedgang i aktivitet, samtidigt som leverancekapaciteten skulle opretholdes til 2020, hvor nye aftaler er på plads. OBH Ingeniørservice A/S har fokus på professionalisering og kvalitet i både processer og ydelser. I 2019 var investeringer i uddannelse samt bedre IT-understøttelse fortsat høje, som skal bidrage til forbedret indtjening i 2020.

Årets omsætning udgjorde 81,8 mio.kr. (2018: 97,6 mio. kr.) og resultat før skat på -6,9 mio.kr. (2018: 11,7 mio. kr.)

Selskabets tilgodehavender fra salg er forøget grundet koncernens strategiske og konkurrencemæssige beslutning om at tilbyde udvalgte kunder udvidet betalingsbetingelse.

Pr. 31. december 2019 havde selskabet aktiver for 56,3 mio.kr. og en egenkapital på 16,5 mio.kr.

Særlige risici

OBH Ingeniørservice A/S driftsrisici er primært knyttet til usikkerheden vedrørende omsætning af privat fast ejendom, lovgivning indenfor ejendomsmarkedet samt kontrakter med samarbejdspartnere.

Redegørelse for samfundsansvar

OBH Ingeniørservice A/S har beskrevet og indarbejdede etiske og sociale retningslinjer. CSR er dermed en integreret del af virksomhedens værdigrundlag og strategi, hvor medarbejderne dagligt optræder troværdigt og med integritet i alle selskabets aktiviteter.

OBH Ingeniørservice A/S accepterer ikke børnearbejde, korrupsion, forskelsbehandling på grund af køn, race, hudfarve, religion eller tro, politisk anskuelse, seksuel orientering, alder, handicap eller national, social eller etnisk oprindelse. Virksomheden ansætter medarbejdere på baggrund af kvalifikationer uden skelen til forskelle beskrevet ovenfor. Virksomheden ser det som sin pligt at være med til at uddanne elever, og er overbeviste om, at det tilfører værdi og nytænkning til virksomheden

Virksomheden rådgiver blandt andet om bæredygtigt byggeri, energibesparelser i byggeriet, sundt indeklima for beboere i boliger samt sunde og sikre arbejdspladser for medarbejdere.

Begivenheder efter balancedagen

Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en ikke-regulerende begivenhed efter statusdagen hvorfor Covid-19 ikke vil have nogen effekt på årsregnskabet for 2019. Ledelsen forventer at Covid-19 vil have en negativ påvirkning på den fremtidig indtjening som beskrevet i afsnittet om "Forventet udvikling".

Herudover er der ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Ledelsesberetning

Forventet udvikling

Covid-19 og den efterfølgende nedlukning af samfundet har ændret dagsordenen for selskabets fremtidsudsigter, i alle fald for 2020. Selskabet forventer i det indeværende regnskabsår at blive væsentligt påvirket direkte eller indirekte af Covid-19. Agendaen er omkostningsreduktion, likviditetsstyring samt skabe tryghed for medarbejdere og den fremtidige kapacitet. Situationen bliver monitoreret på dagligbasis og aktioner eksekveret som situationen udvikler sig.

Selskabet forventer negativ påvirkninger på flere segmenter og derved reduktion af omsætning.

Vi forudser at 2020 bliver et spørgsmål om at styre tæt hvad angår likviditet og resultat, hvilket muliggøres med et fortsat godt samarbejde med vores pengeinstitut.

Markederne vil forbedre sig i takt med at effekten af samfundsnedlukningen aftager og finansmarkederne stabiliseres. Det er på nuværende tidspunkt uvist om dette sker i 2020.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	2019	2018
	Nettoomsætning	81.808	97.661
	Andre eksterne omkostninger	-32.042	-29.534
	Bruttoresultat	49.766	68.127
2	Personaleomkostninger	-54.474	-54.801
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-1.524	-1.318
	Resultat før finansielle poster	-6.232	12.008
3	Finansielle indtægter	548	942
4	Finansielle omkostninger	-1.242	-1.294
	Resultat før skat	-6.926	11.656
5	Skat af årets resultat	1.525	-2.570
	Årets resultat	-5.401	9.086

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	t.kr.	2019	2018
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Immaterielle anlægsaktiver		
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	2.206	2.857
		2.206	2.857
7	Materielle anlægsaktiver		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	95	147
		95	147
	Anlægsaktiver i alt	2.301	3.004
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	51.446	37.442
8	Igangværende arbejder for fremmed regning	407	86
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	15.110
11	Udskudte skatteaktiver	928	0
	Andre tilgodehavender	183	911
9	Periodeafgrænsningsposter	1.080	738
		54.044	54.287
	Likvide beholdninger	0	1
	Omsætningsaktiver i alt	54.044	54.288
	AKTIVER I ALT	56.345	57.292

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	t.kr.	2019	2018
	PASSIVER		
	Egenkapital		
10	Selskabskapital	3.000	3.000
	Reserve for udviklingsomkostninger	1.721	2.180
	Overført resultat	11.828	16.770
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
	Egenkapital i alt	16.549	21.950
	Hensatte forpligtelser		
11	Udskudt skat	0	597
	Andre hensatte forpligtelser	2.898	1.340
12	Hensatte forpligtelser i alt	2.898	1.937
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	6.802	4.588
8	Igangværende arbejder for fremmed regning	705	55
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.108	1.300
	Gæld til tilknyttede virksomheder	19.136	14.558
	Skyldig sambeskatningsbidrag	0	2.672
	Anden gæld	9.147	10.232
		36.898	33.405
	Gældsforpligtelser i alt	36.898	33.405
	PASSIVER I ALT	56.345	57.292

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 14 Sikkerhedsstillelser
- 15 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

Note	t.kr.	Selskabskapital	Reserve for udviklingsomkostninger	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	Egenkapital 1. januar 2018	3.000	2.275	7.589	13.372	26.236
16	Overført via resultatdisponering	0	-95	9.181	0	9.086
	Udloddet udbytte	0	0	0	-13.372	-13.372
	Egenkapital 1. januar 2019	3.000	2.180	16.770	0	21.950
16	Overført via resultatdisponering	0	-459	-4.942	0	-5.401
	Egenkapital 31. december 2019	3.000	1.721	11.828	0	16.549

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for OBH Ingeniørservice A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til ÅRL § 86, stk. 4 udarbejdes ikke pengestrømsopgørelse. Virksomhedens pengestrømme indgår i koncernpengestrømsopgørelsen for den højere liggende modervirksomhed OBH-Gruppen A/S.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Indtægter fra igangværende arbejder for fremmed regning indregnes som nettoomsætning, i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Metoden anvendes når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter mv. opkrævet på vegne af tredjemand. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Dagsværdi af omsætning hidrørende fra længerevarende afbetalingssalg opgøres til nutidsværdien af vederlaget, hvor de aftalte rater diskonteres med debtors rente inkl. kreditrisikoen, og renteelementet indregnes som en finansiel indtægt over aftalens løbetid. I det omfang det vurderes sandsynligt, at virksomheden ikke vil modtage de aftalte rater, indregnes omsætning ikke.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Herudover omfatter andre eksterne omkostninger udviklingsomkostninger, der ikke opfylder kriterierne for aktivering, hensættelse til erstatninger m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Kostprisen for færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives lineært over den forventede brugstid.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Færdiggjorte udviklingsprojekter	2-3 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af B.G.D Holding koncernens danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver omfatter omkostninger og gager, der direkte kan henføres til selskabets udviklingsprojekter.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle aktiver, hvis kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions- salgs- og administrationsomkostninger samt udviklingsomkostningerne. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid.

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver. Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver. Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger foretages til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancen dagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer, og som forpligtelser når acontofaktureringer med fradrag af tab på tilgodehavender overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Reserve for udviklingsomkostninger

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel direkte til egenkapitalens frie reserver.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden, som følge af en tidligere begivenhed på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre en afgang af økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Hensatte forpligtelser, som forventes indfriet senere end et år fra balancedagen, måles til nutidsværdien af de forventede betalinger. Andre hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Nøgletal

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster reguleret for andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Overskudsgrad	$\frac{\text{Driftsresultat (EBIT)} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Likviditetsgrad	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

t.kr.	2019	2018
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	47.715	48.051
Pensioner	6.084	6.101
Andre omkostninger til social sikring	675	649
	<u>54.474</u>	<u>54.801</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>97</u>	<u>98</u>
Vederlag til virksomhedens ledelse oplyses ikke med henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, nr. 2.		
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	307	815
Andre finansielle indtægter	241	127
	<u>548</u>	<u>942</u>
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	476	342
Andre finansielle omkostninger	766	952
	<u>1.242</u>	<u>1.294</u>
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	2.672
Årets regulering af udskudt skat	-1.525	-102
	<u>-1.525</u>	<u>2.570</u>
6 Immaterielle anlægsaktiver		
t.kr.		<u>Færdiggjorte udviklings- projekter</u>
Kostpris 1. januar 2019		7.445
Tilgang i årets løb		<u>821</u>
Kostpris 31. december 2019		8.266
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019		4.588
Årets afskrivninger		<u>1.472</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2019		6.060
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019		<u>2.206</u>

Færdiggjorte udviklingsprojekter

Udviklingsprojekter relaterer sig til udviklingen af systemer til virksomheden for at kunne optimere forretningsgange m.v., samt udvikling af platformen hvorpå kunder bestiller produkter m.v. Alle projekter er udviklet til eget brug og omfatter direkte omkostninger forbundet med udviklingen heraf. Det er ledelsens vurdering at de fremtidige økonomiske fordele fra projekterne overstiger kostprisen forbundet med udviklingen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

7 Materielle anlægsaktiver

t.kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2019	156
Kostpris 31. december 2019	156
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	9
Årets afskrivninger	52
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	61
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	95

t.kr.	2019	2018
8 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af udført arbejde	518	382
Acontofaktureringer	-816	-351
	-298	31
der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver)	407	86
Igangværende arbejder for fremmed regning (forpligtelser)	-705	-55
	-298	31

9 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, der først vedrører efterfølgende år, herunder forsikringer med 837 t.kr. og øvrige periodiseringer med 243 t.kr.

10 Selskabskapital

Virksomhedskapitalen er opdelt i aktier á 1 tk.r. eller multipla heraf.

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 3.000 t.kr. de seneste 5 år.

11 Udskudt skat

Udskudt skat vedrører:

t.kr.	2019	2018
Immaterielle anlægsaktiver	485	629
Materielle anlægsaktiver	-3	1
Tilgodehavender	-141	-32
Skattemæssigt underskud	-1.270	0
	-929	598

12 Hensatte forpligtelser

Poster omfatter hensættelse vedr. indefrosset feriepenge forpligtelse samt tabsrisiko på verserende sager som selskabet løbende er part i.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med B.G.D Holding A/S, OBH-Gruppen A/S og OBH Rådg. Ingeniører A/S. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med disse virksomheder for danske kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Selskabet er løbende involveret i diverse retssager. Efter en konkret vurdering, hensættes til tab herpå.

Andre økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser i øvrigt:

t.kr.	2019	2018
Leje- og leasingforpligtelser	0	7

14 Sikkerhedsstillelser

Alle selskaber i OBH-Gruppen A/S kautionerer for koncernens fælles kassekreditramme.

15 Nærtstående parter

OBH Ingeniørservice A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Nærtstående part	Bopæl/Hjemsted	Grundlag for bestemmende indflydelse
OBH-Gruppen A/S	Odense	Ejer 100 % af aktiekapitalen

Oplysning om koncernregnskaber

Modervirksomhed	Hjemsted	Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab
B.G.D Holding A/S	Nyborg	www.cvr.dk
OBH-Gruppen A/S	Odense	www.cvr.dk

Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Transaktioner med nærtstående parter udgør administrationsassistance og ingeniørassistance. Transaktionerne er elimineret i koncernregnskabet for OBH-Gruppen A/S.

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Navn	Bopæl/Hjemsted
OBH-Gruppen A/S	Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

t.kr.	<u>2019</u>	<u>2018</u>
16 Resultatdisponering		
Forslag til resultatdisponering		
Øvrige lovpligtige reserver	-459	-95
Overført resultat	<u>-4.942</u>	<u>9.181</u>
	<u>-5.401</u>	<u>9.086</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lars Damsgaard Danielsen

Direktion

Serienummer: PID:9208-2002-2-116068723989

IP: 89.23.xxx.xxx

2020-04-27 11:48:29Z

NEM ID 

Peter Damsgaard Danielsen

Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-731186852024

IP: 5.186.xxx.xxx

2020-04-27 11:53:51Z

NEM ID 

Susan Jensen

Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-690084537556

IP: 80.196.xxx.xxx

2020-04-27 11:59:20Z

NEM ID 

Peter Henrik Falk

Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-606752908343

IP: 188.244.xxx.xxx

2020-04-27 12:07:12Z

NEM ID 

Martin Todbjerg

Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-830330321565

IP: 80.162.xxx.xxx

2020-04-27 12:13:11Z

NEM ID 

Hans Christian Munck

Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-080786246749

IP: 195.41.xxx.xxx

2020-04-28 12:03:55Z

NEM ID 

Børge Gunnar Danielsen

Bestyrelse

Serienummer: PID:9208-2002-2-853246951256

IP: 87.54.xxx.xxx

2020-04-30 06:44:57Z

NEM ID 

Søren Smedegaard Hvid

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:30700228-RID:1256831000710

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-04-30 07:01:25Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: FBZ5V-063CJ-PICGG-W4UL2-5FOJA-KBVC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Sven Kaas Hansen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-853823841828

IP: 80.167.xxx.xxx

2020-04-30 08:12:20Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>