

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
Den 30. september 2019

---

Dirigent F. Adolph

## **Årsrapport 2018/19**

Mercasol Danmark ApS  
Plantagen 28 - Osted  
4320 Lejre  
CVR nr. 66 78 50 17

## Indhold

### Påtegninger:

Ledelsespåtegning .....	2
-------------------------	---

### Ledelsesberetning:

Selskabsoplysninger .....	3
Beretning .....	4

### Årsregnskab 1. maj 2018 – 30. april 2019:

Anvendt regnskabspraksis .....	5-7
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9-10
Noter .....	11-14

## **Påtegninger**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018/19 for Mercasol Danmark ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet har fravalgt revision for det kommende år.  
Selskabets ledelse erklærer, at betingelserne for at kunne undlade revision er opfyldt.

Osted, den 30. september 2019

Direktion:

---

Mads Isberg Hansen

## Ledelsesberetning

### Selskabsoplysninger

Navn Mercasol Danmark ApS  
Adresse Plantagen 28, Osted  
By 4320 Lejre

Telefon: 46 49 62 00  
Telefax: 46 49 63 50

CVR-nr: 66 78 50 17  
Stiftet: 24.03. 1981  
Hjemsted: Lejre Kommune  
Regnskabsår: 01.05. – 30.04.

### Direktion

Mads Isberg Hansen

### Revision

F. Adolph – statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
Norgesmindevej 8  
2900 Hellerup

## **Ledelsesberetning**

### **Beretning**

#### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet omfatter udlejning af fast ejendom og andre aktiviteter efter ledelsens beslutning.

#### **Usædvanlige forhold vedrørende årsregnskabet for 2018/19**

Der er ingen usædvanlige forhold indtruffet.

#### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der har ingen usikkerhed været.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Regnskabsåret er forløbet som forventet.

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

#### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for vurdering af årsregnskabet for 2018/19.

## **Årsregnskab 1. maj 2018 – 30. april 2019**

### **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten 2018/19 for Mercasol Danmark ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Andre driftsindtægter og – omkostninger**

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### **Kapacitetsomkostninger**

Kapacitetsomkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

## Årsregnskab 1. maj 2018 – 30. april 2019

### Anvendt regnskabspraksis

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat er den skat som påhviler årets resultat og som forfalder til betaling i det efterfølgende år.

Andre skatter udgør den forskydning, der sker i de udskudte skatter og som relaterer sig til forskelle mellem driftsøkonomiske og skattemæssige forhold.

#### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde og bygninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel	5 år
----------------	------

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

##### Finansielle anlægsaktiver

Anpartar i datterselskaber, Interlube ApS og Ejendomsselskabet Tømrervej 11 B Varde ApS. Er optaget til indre værdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

## **Årsregnskab 1. maj 2018 – 30. april 2019**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reduceret med betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til nominel værdi. Gæld der forfalder efter 1 år er anført som langfristet gæld, medens gæld der forfalder indenfor 1 år er anført som kortfristet gæld.



## Resultatopgørelse for tiden 1. maj 2018 - 30. april 2019

			2017/18 i 1.000 kr.	
<i>Noter</i>				
<b><u>Rustbeskyttelse</u></b>				
	Omsætning .....	369.386		415
1.	Produktionsomkostninger .....	352.164	17.222	396 19
	Driftsindtægter .....	704.588		864
	Driftsudgifter excl. renter .....	605.460	99.128	625 239
	<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>116.350</b>	<b>258</b>
Kapacitetsomkostninger:				
	Salgsomkostninger .....	34.389		50
	Distributionsomkostninger .....	0		0
2.	Administrationsomkostninger .....	140.412	174.801	155 205
	<b>Resultat af primær drift .....</b>		<b>- 58.451</b>	<b>53</b>
	Aktiegevinst ved salg .....	0		18
	Ejendomsgevinst ved salg .....	0		50
	Renteindtægter .....	0		0
	Prioritets- og bankrenter .....	77.370	- 77.370	115 - 47
	<b>Resultat før skat .....</b>		<b>- 135.821</b>	<b>6</b>
	Skat af årets resultat .....	0		0
3.	Andre skatter, regulering .....	0	0	0 0
	<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>		<b>- 135.821</b>	<b>6</b>
<b>Resultatdisponering:</b>				
Til disposition haves:				
	Overført resultat fra tidligere år .....		- 144.995	- 150
	Årets resultat .....		- 135.821	6
			<b>- 280.816</b>	<b>- 144</b>
Der disponeres således:				
	Overført til næste år .....		<b>- 280.816</b>	<b>- 144</b>

## Balance pr. 30. april 2019

<u>Noter</u>		2017/18 i 1.000 kr.
	<b>AKTIVER</b>	
	<b>Anlægsaktiver</b>	
I	Immaterielle anlægssaktiver .....	0
4. II	Materielle anlægsaktiver	
	Driftsmateriel .....	54.285
5. III	Finansielle anlægsaktiver .....	244.924
	<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>299.209</b>
	<b>Omsætningsaktiver</b>	
I	Varebeholdninger .....	32.229
II	Tilgodehavender for salg og tjenesteydelser .....	986.512
	Deposita .....	193.176
	Tilgode hos Ejendomsselskabet Tømrervej 11 B Varde ApS .....	200.081
	Tilgode hos Rene .....	901.413
	Tilgode hos huskøber .....	0
	Periodeafgrænsningspost .....	32.000
	Udlån .....	110.000
III	Værdipapirer og andre kapitalandele .....	0
IV	Likvide beholdninger .....	10.607
	<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>	<b>2.466.018</b>
	<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<b>2.765.227</b>

## Balance pr. 30. april 2019

<u>Noter</u>			2017/18 i 1.000 kr.	
	<b>PASSIVER</b>			
	<b>Egenkapital</b>			
	I	Selskabskapital:		
6.	Anpartskapital .....	200.000	200	200
	II	Overkurs ved emission .....	0	0
	III	Opskrivningshenlæggelser .....	0	0
	IV	Reserver .....	0	0
	V	Overført overskud eller tab .....	- 280.816	- 145
7.	<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>- 80.816</b>	<b>55</b>	<b>55</b>
	<b>Hensættelser</b>			
		Hensættelse til eventualskat .....	0	0
	<b>Hensættelser i alt .....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Gæld</b>			
	Langfristet gæld:			
		Selskabsskat pr. 1/11 2019 ...	0	0
		Bankgæld o/1 å r .....	491.681	662
			491.681	662
	Kortfristet gæld:			
		Kassekredit .....	58.887	0
		Forpagtningsdepositum .....	185.000	185
		Pengekreditor I.H. ....	709.480	710
		Pengekreditor M.H.J. ....	4.900	5
		Selskabsskat 1/11 2018 .....	0	0
		Prioritetsgæld u/1 å r .....	0	774
		Bankgæld u/1 å r .....	72.000	72
		Moms .....	46.268	27
		Kreditorer .....	1.252.827	1.391
		Periodeafgrænsningsposter ..	25.000	89
			2.354.362	3.253
	<b>Gæld i alt .....</b>	<b>2.846.043</b>	<b>3.915</b>	<b>3.915</b>
	<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b>2.765.227</b>	<b>3.970</b>	<b>3.970</b>

## **Eventualforpligtelser**

Til sikkerhed for bankkreditter er henlagt ejerpantebrev i fast ejendom.  
Yderligere er der stillet personlig hæftelse.

## Noter til årsregnskabet

<u>Noter</u>	2017/18 i 1.000 kr.	
<b>1. Produktionsomkostninger</b>		
Materialeforbrug .....	85.322	100
Husleje for produktionslokaler .....	120.000	120
El og varme .....	46.203	53
Biludgifter, excl. afskrivning .....	14.092	19
Kontingenter .....	0	26
Reparation og vedligeholdelse .....	15.428	10
Andre udgifter .....	10.675	6
	291.720	334
Afskrivning på biler og andre driftsmidler .....	23.244	62
Afskrivning på ombygning af lejede lokaler .....	37.200	0
	<b>352.164</b>	<b>396</b>
<b>2. Administrationsomkostninger</b>		
Forsikring .....	8.012	17
Telefon .....	7.400	10
Regnskabsmæssig assistance og kontorhjælp .....	25.000	28
Administrationsbidrag til NO .....	100.000	100
	<b>140.412</b>	<b>155</b>
<b>3. Andre skatter</b>		
Regulering af tidligere års skat .....		0
Beregnet eventualskat pr. 1/5 2018 .....	0	
Beregnet eventualskat pr. 30/4 2019 .....	0	0
		<b>0</b>

4.	<b>Materielle anlægsaktiver</b>				Driftsmateriel
	Anskaffessum pr. 1/5 2018 .....				406.982
	Tilgang i årets løb (købesum/opskrivning) .....				31.985
	Afgang i årets løb (salgssum/nedskrivning) .....				0
	Regulering af afgang til bogført værdi .....				361.438
					<hr/>
	Anskaffessum 30/4 2019 .....				77.529
					<hr/>
	Afskrivnings-sats p.a. ....				<b>20%</b>
					<hr/>
	Afskrivninger pr. 1/5 2018 .....				341.738
	Akk. afskrivninger på årets afgang .....				0
	Årets afskrivninger .....				23.244
	Regulering .....				341.738
					<hr/>
	Afskrivninger pr. 30/4 2019 .....				23.244
					<hr/>
	Bogført værdi pr. 30/4 2019 .....				<b>54.285</b>
					<hr/> <hr/>
5.	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>				
	Antirustringens Garantifond .....				102.956
	Nom. 80.000 anparter i Ejendomssel-				
	Skabet Tømrervej 11 B, Varde ApS .....				141.968
					<hr/>
					<b>244.924</b>
					<hr/> <hr/>
6.	<b>Selskabskapital</b>				
	Anpartskapitalen kr. 200.000 fordeler sig således:				
	20 anparter á 10.000 .....				200.000
					<hr/>
					<b>200.000</b>
					<hr/> <hr/>
7.	<b>Egenkapitalopgørelse</b>				
		Primo	Tilgang	Afgang	Ultimo
	Anpartskapital .....	200.000	0	0	200.000
	Overkurs ved emission .....	0	0	0	0
	Opskrivningshenlæggelser ....	0	0	0	0
	Reserver .....	0	0	0	0
	Overført overskud eller tab ....	- 144.995	0	135.821	- 280.816
		<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
		<b>55.005</b>	<b>0</b>	<b>135.821</b>	<b>- 80.816</b>
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

8.

### **Medarbejderforhold**

Det gennemsnitlige antal beskæftigede har udgjort 0 medarbejdere.  
Der er ikke udbetalt gage til direktionen.