

Kirsten Lings Polarmagasinet A/S

Niels Bohr's Plads B 130

3921 Narsaq

CVR-nr. 66750817

Årsrapport for 2017

37. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 20. juni 2018

Michael Hegnet Myllyin Lings
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Pengestrømsopgørelse	14
Noter	15

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Kirsten Lings Polarmagasinet A/S Niels Bohr´s Plads B 130 3921 Narsaq
Regnskabsår	1. januar 2017 - 31. december 2017
Bestyrelse	Kirsten Køhl Lings Jørgen Mylliin Lings Sys Hegnet Lings Michael Hegnet Mylliin Lings
Direktion	Michael Hegnet Mylliin Lings
Revisor	REVIKON Registreret revisionsinteressentskab Toldbodgade 4, 2. sal 7700 Thisted
Pengeinstitut	GrønlandsBANKEN Postboks 1033 3900 Nuuk Sparekassen Thy Jernbanegade 19 7700 Thisted

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i salg af tøj og sko samt andre beslægtede varer.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabets andre værdipapirer og kapitalandele er målt til kostpris. Det har i forbindelse med udarbejdelse af årsrapporten ikke været muligt at indhente nødvendige oplysninger til bedømmelse af værdien på disse. Disse kapitalandele er som udgangspunkt målt til kostpris, med nedskrivning i forhold til regnskabsoplysninger for 2012. Andre værdipapirer og kapitalandelene er værdiansat til 513 t.kr. Det er usikkert om kapitalandelene repræsenterer denne værdi.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 udviser et resultat på kr. 981.418, og virksomhedens balance pr. 31. december 2017 udviser en balancesum på kr. 13.907.964, og en egenkapital på kr. 10.767.513

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Kirsten Lings Polarmagasinet A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Narsaq, den 19. juni 2018

Direktion

Michael Hegnet Mylliin Lings

Bestyrelse

Kirsten Køhl Lings

Jørgen Mylliin Lings

Sys Hegnet Lings

Michael Hegnet Mylliin Lings

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Kirsten Lings Polarmagasinet A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Kirsten Lings Polarmagasinet A/S for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Thisted, den 19. juni 2018

REVIKON

Registreret revisionsinteressentskab

CVR-nr. 15728000

Peder Harbo Andersen

Registreret revisor

mne18433

Anvendt regnskabspraksis

Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Kirsten Lings Polarmagasinet A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Selskabet har derudover valgt at anvende enkelte elementer fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Indregningsmetoder og målegrundlag

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indgår i omsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag rabatter.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 - 50 år	0 - 40%
Indretning af lejede lokaler	10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindelig vis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		4.679.334	4.821.101
Personaleomkostninger	1	-3.012.082	-3.030.603
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	<u>-187.097</u>	<u>-187.097</u>
Driftsresultat		1.480.155	1.603.401
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-24.781	-49.252
Andre finansielle indtægter		1.639	1.470
Finansielle omkostninger		<u>-70.309</u>	<u>-48.023</u>
Resultat før skat		1.386.704	1.507.596
Skat af årets resultat	3	<u>-405.286</u>	<u>-448.819</u>
Årets resultat		981.418	1.058.777
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		105.800	103.400
Overført resultat		<u>875.618</u>	<u>955.377</u>
Resultatdisponering		981.418	1.058.777

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	4	6.443.298	6.630.395
Materielle anlægsaktiver		6.443.298	6.630.395
Kapitalandele i associerede virksomheder	5, 6	0	24.781
Andre værdipapirer og kapitalandele		512.500	512.500
Finansielle anlægsaktiver		512.500	537.281
Anlægsaktiver		6.955.798	7.167.676
Fremstillede varer og handelsvarer		1.922.906	2.162.464
Varebeholdninger		1.922.906	2.162.464
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.080	2.444
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	39.961
Periodeafgrænsningsposter		27.299	25.899
Tilgodehavender		32.379	68.304
Likvide beholdninger		4.996.881	4.055.485
Omsætningsaktiver		6.952.166	6.286.253
Aktiver		13.907.964	13.453.929

Kirsten Lings Polarmagasinet A/S

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	7	520.000	520.000
Overført resultat	8	10.141.713	9.266.096
Udbytte for regnskabsåret	9	105.800	103.400
Egenkapital		10.767.513	9.889.496
Hensættelser til udskudt skat		1.149.089	1.211.199
Hensatte forpligtelser		1.149.089	1.211.199
Gæld til realkreditinstitutter		227.929	245.381
Langfristede gældsforpligtelser	10	227.929	245.381
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		17.623	16.640
Modtagne forudbetalinger fra kunder		35.990	52.393
Leverandører af varer og tjenesteydelser		443.816	554.424
Selskabsskat		467.396	506.002
Anden gæld		675.338	604.330
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		123.270	374.064
Kortfristede gældsforpligtelser		1.763.433	2.107.853
Gældsforpligtelser		1.991.362	2.353.234
Passiver		13.907.964	13.453.929
Ejerskab	11		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	12		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	13		

Pengestrømsopgørelse

	2017 kr.	2016 kr.
Årets resultat	981.418	1.058.777
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	187.097	187.097
Regulering af andel i associeret virksomheds resultat efter skat	24.781	49.252
Regulering af renteindtægter og lignende indtægter	-1.639	-1.470
Regulering af renteudgifter og lignende udgifter	70.309	48.023
Regulering af skat af årets resultat	467.396	506.002
Regulering af udskudt skat	-62.110	-57.183
Ændring i varebeholdninger	239.558	338.435
Ændring i tilgodehavender	35.925	9.529
Ændring i leverandørgæld mv.	-306.797	98.734
Pengestrøm fra drift før finansielle poster	1.635.938	2.237.196
Renteindbetalinger og lignende	1.639	1.470
Renteudbetalinger og lignende	-70.309	-48.023
Pengestrømme fra ordinær drift	1.567.268	2.190.643
Betalt selskabsskat	-506.002	-273.989
Pengestrøm fra driftsaktivitet	1.061.266	1.916.654
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser	-16.470	-15.913
Udbetalt udbytte	-103.400	-101.200
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-119.870	-117.113
Ændringer i likvider	941.396	1.799.541
Likvider, primo	4.055.485	2.255.944
Likvider, ultimo	4.996.881	4.055.485

Noter

	2017	2016		
1. Personaleomkostninger				
Lønninger	2.970.006	2.987.753		
Andre omkostninger til social sikring	42.076	42.850		
	<u>3.012.082</u>	<u>3.030.603</u>		
2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver				
Bygninger	187.097	187.097		
	<u>187.097</u>	<u>187.097</u>		
3. Skat af årets resultat				
Skat af årets resultat	467.396	506.002		
Hensættelse til udskudt skat	-62.110	-57.183		
	<u>405.286</u>	<u>448.819</u>		
4. Grunde og bygninger				
Kostpris primo	8.834.069	8.834.069		
Kostpris ultimo	<u>8.834.069</u>	<u>8.834.069</u>		
Af- og nedskrivninger primo	-2.203.674	-2.016.577		
Årets afskrivninger	-187.097	-187.097		
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-2.390.771</u>	<u>-2.203.674</u>		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>6.443.298</u>	<u>6.630.395</u>		
5. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder				
<i>Associerede virksomheder</i>				
Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Greenland Ice Cap Productions A/S	Narsaq	26,62	-25.286	-118.378
			<u>-25.286</u>	<u>-118.378</u>
			2017	2016
6. Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris primo			508.000	508.000
Kostpris ultimo			<u>508.000</u>	<u>508.000</u>
Af- og nedskrivninger primo			-483.219	-433.967
Årets nedskrivninger			-24.781	-49.252
Af- og nedskrivninger ultimo			<u>-508.000</u>	<u>-483.219</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo			<u>0</u>	<u>24.781</u>

Noter

2017

2016

7. Virksomhedskapital

Saldo primo	520.000	520.000
Saldo ultimo	<u>520.000</u>	<u>520.000</u>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

8. Overført resultat

Saldo primo	9.266.095	8.310.719
Årets tilgang	875.618	955.377
Saldo ultimo	<u>10.141.713</u>	<u>9.266.096</u>

9. Udbytte for regnskabsåret

Saldo primo	103.400	101.200
Årets tilgang	105.800	103.400
Årets afgang	-103.400	-101.200
Saldo ultimo	<u>105.800</u>	<u>103.400</u>

10. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	<u>227.929</u>	<u>17.623</u>	<u>186.289</u>
	<u>227.929</u>	<u>17.623</u>	<u>186.289</u>

11. Ejerskab

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af virksomhedskapitalen:

Kirsten Køhl Lings og Michael Hegnet Mylliin Lings, Wessels Have 20, 4300 Holbæk.

12. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 257 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 672 t.kr.

Til sikkerhed for mellemværende med ejerforening er er tinglyst ejerpantebreve på nom. 34 t.kr. i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 672 t.kr.

Til sikkerhed for mellemværende med grundejerforening er er tinglyst ejerpantebrev på nom. 5 t.kr. i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 1.544 t.kr.

13. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen

Selskabet har indgået huslejekontrakt med en årlig leje på 50 t.kr. Lejemålet kan til enhver tid opsiges med et års varsel.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Michael Hegnet Mylliin Lings

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-119409527394

IP: 176.90.xxx.xxx

2018-06-21 16:14:15Z

NEM ID 

Michael Hegnet Mylliin Lings

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-119409527394

IP: 176.90.xxx.xxx

2018-06-21 16:14:15Z

NEM ID 

Kirsten Køhl Lings

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-409438261995

IP: 176.90.xxx.xxx

2018-06-21 16:26:14Z

NEM ID 

Sys Margrethe Hegnet Lings

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-047682301318

IP: 194.177.xxx.xxx

2018-06-26 23:25:30Z

NEM ID 

Jørgen Mylliin Lings

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-354784010485

IP: 194.177.xxx.xxx

2018-06-26 23:30:26Z

NEM ID 

Peder Harbo Andersen

Registreret revisor

På vegne af: Revikon

Serienummer: PID:9208-2002-2-072878669078

IP: 85.129.xxx.xxx

2018-06-27 06:51:58Z

NEM ID 

Michael Hegnet Mylliin Lings

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-119409527394

IP: 213.43.xxx.xxx

2018-06-28 15:55:05Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 1VCF-XM0YU-S3MEB-BTZLA-W5HWU-O21DG

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>