

FRUENS VILJE ApS

Avderødvej 45
2980 Kokkedal

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/05/2018

Inger Kuni
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

FRUENS VILJE ApS

Avderødvej 45

2980 Kokkedal

Telefonnummer: 49147534

e-mailadresse: mail@fruensvilje.com

CVR-nr: 66733912

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Nykredit

Kalvebod Brygge 1 - 3

1780 København V

DK Danmark

Ledespåtegning

Ledespåtegning

....

Kokkedal, den 08/05/2018

Direktion

Finn Kruise

Bestyrelse

Finn Kruise

Connie Kruise

Inger Kuni

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er at drive handel og investeringsvirksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Salg af antikviteter er fortsat faldende og forsøges kompenseres ved salg af gaveartikler.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

Forventet udvikling

Selskabets aktiviteter er som planlagt forretning med hovedsageligt gaveartikler.

For 2018 forventes et mindre overskud.

Gl. Kongevej 27, 4.tv. bliver solgt i 2018

Aktivitet med udlejningsejendom, Auderødvej 45 og med finansiering vil blive fortsat uændret, og forventes at være overskudsgivende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Selskabet har valgt ikke at angive størrelsen af posterne "Nettoomsætning", "Vareforbrug" og "Andre eksterne omkostninger". Posterne er sammendraget under "Bruttoresultat" i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, rejser, administration, lokaler og tab på debitorer m.v.

Afskrivninger

Materielle anlægsaktiver afskrives over deres forventede brugstid. Afskrivningsperioden er beskrevet under de enkelte anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og udgifter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift, og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Materielle anlægsaktiver

Ejendomme samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Inventar og driftsmidler 5 år

Mindre nyanskaffelser (under kr. 12.000) 1 år

Der afskrives ikke på ejendomme, idet forventet restværdi overstiger kostpris.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles principielt til kostpris med nedskrivning for ukurans, men på grund af lagerets beskaffenhed (antikviteter) kan der ikke anlægges normale vurderingsprincipper. Lager fra den oprindelige antikvitetforretning optages til vurderet auktionspris, mens varer indkøbt til den fortsættende forretning optages til kostpris.

Andre værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. I løbet af året foretager selskabet ikke en bogføring af køb og salg af værdipapirer. Ved årsafslutning modtages en specifikation fra banken over alle transaktioner, og total tal herfra indgår i selskabets bogføring og årsrapport.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto-skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, oplyses i en note med en værdi, hvortil de forventes at blive anvendt.

Udskudt skat måles på grundlag af de gældende skatteregler og skattesatser der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser oplyses i en note.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning	1	634.070	502.171
Bruttoresultat		634.070	502.171
Administrationsomkostninger	2	-894.888	-1.140.719
Andre driftsindtægter	3	442.023	244.411
Resultat af ordinær primær drift		181.205	-394.137
Andre finansielle indtægter	4	840.435	604.579
Øvrige finansielle omkostninger	5	-1.014.789	-955.230
Ordinært resultat før skat		6.851	-744.788
Årets resultat		6.851	-744.788
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		6.851	-744.788
I alt		6.851	-744.788

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		10.719.967	10.719.967
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		258.350	166.375
Materielle anlægsaktiver i alt	6	10.978.317	10.886.342
Anlægsaktiver i alt		10.978.317	10.886.342
Forudbetalinger for varer		2.910.000	2.600.000
Varebeholdninger i alt	7	2.910.000	2.600.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		22.057	67.403
Andre tilgodehavender		160.233	31.553
Tilgodehavender i alt	8	182.290	98.956
Andre værdipapirer og kapitalandele		9.078.092	10.581.646
Værdipapirer og kapitalandele i alt		9.078.092	10.581.646
Likvide beholdninger	9	533.551	446.852
Omsætningsaktiver i alt		12.703.933	13.727.454
Aktiver i alt		23.682.250	24.613.796

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.	10	3.550.000	3.550.000
Overført resultat		5.237.161	5.230.310
Egenkapital i alt		8.787.161	8.780.310
Gæld til banker		14.262.058	14.367.572
Ansvarlig lånekapital		256.907	926.615
Langfristede gældsforpligtelser i alt		14.518.965	15.294.187
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		321.223	374.397
Deposita		54.901	164.902
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		376.124	539.299
Gældsforpligtelser i alt		14.895.089	15.833.486
Passiver i alt		23.682.250	24.613.796

Noter

1. Nettoomsætning

	2017	2016
	kr.	kr.
Omsætning	2.495.639	3.043.698
Vareforbrug	1.364.215	1.956.515
Salgsomkostninger	121.265	198.098
Lokaleomkostninger	122.750	
Administrationsomkostninger	156.578	265.477
Motorkøretøjer	69.855	86.883
Afskrivninger	26.906	34.554
	634.070	502.171

2. Administrationsomkostninger

	2017	2016
	kr.	kr.
Lønninger	868.820	1.160.731
Andre omk. og social sikring	24.188	28.450
Lønrefusion		-78.735
Konsulent		17.900
Øvrige personaleomk.	1.880	12.373
	984.888	1.140.719

3. Andre driftsindtægter

	2017	2016
	kr.	kr.
Resultat ved udlejning	442.023	223.133
Erstatning	0	21.278
	0	0
	442.023	244.411

4. Andre finansielle indtægter

	2017 kr.	2016 kr.
Renteindtægter bank	2	84
Udbytter	753.884	148.730
Reguleringer tidligere år		-5
Realiserede kursgevinst	86.549	452.770
	<u>840.435</u>	<u>601.579</u>

5. Øvrige finansielle omkostninger

	2017 kr.	2016 kr.
Renteudgifter bank	5.632	3.210
Ekstra ordinær udgift	12.074	
Renter kreditorer	5.306	4.220
Renter og gebyr	28	
Renter Swaplån	248.260	237.032
Urealiserede kurstab	743.500	710.768
	<u>1.014.789</u>	<u>955.230</u>

6. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	10.719.967	199.862	23.750
Tilgang		205.955	
Afgang		-87.074	
Kostpris ultimo	<u>10.719.967</u>	<u>318.743</u>	<u>23.750</u>
Opskrivninger primo			
Årets opskrivning			
Opskrivninger ultimo			
Af- og nedskrivning primo		-50.917	-6.320
Årets afskrivning		-29.423	-4.740
Tilbageførsel ved afgang		7.256	
Af- og nedskrivning ultimo		<u>-73.083</u>	<u>-11.060</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>10.719.967</u>	<u>245.660</u>	<u>12.690</u>

7. Varebeholdninger i alt

	2017	2016
	kr.	kr.
Varelager	2.910.000	2.600.000
	<u>2.910.000</u>	<u>2.600.000</u>

8. Tilgodehavender i alt

	2017	2016
	kr.	kr.
Tilgodehavender	22.057	67.403
Udbytteskatter	160.233	31.553
	<u>182.290</u>	<u>98.956</u>

9. Likvide beholdninger

	2017	2016
	kr.	kr.
Kontantbeholdning	221.780	360.777
Bankbeholdning	311.771	86.075
	<u>533.551</u>	<u>446.852</u>

10. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af 5 A-anparter à 10.000 og 5 B-anparter á 700.000

	kr.
	<u>3.550.000</u>
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital dd.mm.åå.	
Tilgang dd.mm.åå, kapitaludvidelse	
Aktie-/anpartskapital ultimo	<u>3.550.000</u>