

# **BILCOFIN ApS**

Klostergade 6  
6000 Kolding

Årsrapport  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**05/11/2020**

---

**Peter Giødesen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            BILCOFIN ApS  
                                  Klostergade 6  
                                  6000 Kolding

CVR-nr:                    66684318  
Regnskabsår:            01/07/2019 - 30/06/2020

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i udlejning af fast ejendom.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat svarer til de stillede forventninger og er således tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Nettoomsætning .....		476.691	445.500
Andre eksterne omkostninger .....		-15.526	-30.132
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>461.165</b>	<b>415.368</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....			0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>461.165</b>	<b>415.368</b>
Andre finansielle indtægter .....		58.802	96.671
Øvrige finansielle omkostninger .....		-249.565	-123.175
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>270.402</b>	<b>388.864</b>
Skat af årets resultat .....		-59.487	-85.536
<b>Årets resultat .....</b>		<b>210.915</b>	<b>303.328</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....			0
Overført resultat .....		110.915	203.328
<b>I alt .....</b>		<b>210.915</b>	<b>303.328</b>

# Balance 30. juni 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Investeringsejendomme .....		6.700.000	6.700.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>6.700.000</b>	<b>6.700.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>6.700.000</b>	<b>6.700.000</b>
Andre tilgodehavender .....		1.935	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.935</b>	
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		3.702.324	3.882.109
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>3.702.324</b>	<b>3.882.109</b>
Likvide beholdninger .....		269.363	76.401
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.973.622</b>	<b>3.958.510</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>10.673.622</b>	<b>10.658.510</b>

# Balance 30. juni 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger .....		3.895.354	3.895.354
Overført resultat .....		5.429.919	5.319.005
Forslag til udbytte .....		100.000	100.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>9.625.273</b>	<b>9.514.359</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		856.966	856.966
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>856.966</b>	<b>856.966</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder .....		5.113	6.213
Skyldig selskabsskat .....		16.569	49.268
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		15.001	20.904
Deposita .....		154.700	210.800
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>191.383</b>	<b>287.185</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>191.383</b>	<b>287.185</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>10.673.622</b>	<b>10.658.510</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

I en af selskabetts ejendomme er der optaget inkonvertibelt realkreditlån med fuld ydelsesstøtte og med tinglyst hovedstol på kr. 659.900. Lånet er ikke medtaget i balance.

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret