

# **BILCOFIN ApS**

Klostergade 6  
6000 Kolding

Årsrapport  
1. juli 2018 - 30. juni 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**26/09/2019**

**Peter Giødesen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            BILCOFIN ApS  
                                  Klostergade 6  
                                  6000 Kolding

CVR-nr:                    66684318  
Regnskabsår:            01/07/2018 - 30/06/2019

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i udlejning af fast ejendom.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat svarer til de stillede forventninger og er således tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning .....		445.500	2.331.065
Andre eksterne omkostninger .....		-30.132	-16.312
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme .....			-410.534
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>415.368</b>	<b>1.904.219</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	-893
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>415.368</b>	<b>1.903.326</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme .....			-410.534
Andre finansielle indtægter .....		96.671	93.005
Øvrige finansielle omkostninger .....		-123.175	-22.745
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>388.864</b>	<b>1.973.586</b>
Skat af årets resultat .....		-85.536	-669.086
<b>Årets resultat .....</b>		<b>303.328</b>	<b>1.304.500</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	-410.534
Overført resultat .....		203.328	1.615.034
<b>I alt .....</b>		<b>303.328</b>	<b>1.304.500</b>

# Balance 30. juni 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Investeringsejendomme .....		6.700.000	6.700.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....			0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>6.700.000</b>	<b>6.700.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>6.700.000</b>	<b>6.700.000</b>
Tilgodehavende skat .....			0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>			<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		3.882.109	4.288.383
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>3.882.109</b>	<b>4.288.383</b>
Likvide beholdninger .....		76.401	165.467
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.958.510</b>	<b>4.453.850</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>10.658.510</b>	<b>11.153.850</b>

# Balance 30. juni 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger .....		3.895.354	3.895.354
Overført resultat .....		5.319.005	5.115.676
Forslag til udbytte .....		100.000	100.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>9.514.359</b>	<b>9.311.030</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		856.966	856.966
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>856.966</b>	<b>856.966</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder .....		6.213	5.063
Skyldig selskabsskat .....		49.268	629.625
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		20.904	184.966
Deposita .....		210.800	166.200
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>287.185</b>	<b>985.854</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>287.185</b>	<b>985.854</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>10.658.510</b>	<b>11.153.850</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret