



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# HFJES 10 ApS under likvidation

c/o Likvidator Advokat Jesper Koefoed, VALDAL ADVOKATFIRMA, Svanemøllevej 25,  
2100 København Ø

CVR-nr. 66 61 56 18

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. juni 2021.

---

Jesper Michael Koefoed  
Advokat



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Likvidatorpåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Likvidatorberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Likvidatorberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12



## Likvidatorpåtegning

---

Likvidator har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for HFJES 10 ApS under likvidation.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Likvidatorberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 18. juni 2021

### Likvidator

Jesper M. Koefoed  
Advokat og aut. bobestyrer



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til anpartshaveren i HFJES 10 ApS under likvidation

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for HFJES 10 ApS under likvidation for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion skal vi henvise til likvidators skøn ved indregning og måling af kapitalandelen i selskabet pr. 31.12.2020 i note 3.

#### Likvidators ansvar for årsregnskabet

Likvidator har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Likvidator har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som likvidator anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af likvidator, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som likvidator har udarbejdet, er rimelige.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om likvidatorberetningen

Likvidator er ansvarlig for likvidatorberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke likvidatorberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om likvidatorberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse likvidatorberetningen og i den forbindelse overveje, om likvidatorberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om likvidatorberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at likvidatorberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i likvidatorberetningen.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

København, den 18. juni 2021

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

René Jakobsen  
statsautoriseret revisor  
mne10023



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

HFJES 10 ApS under likvidation  
c/o Likvidator Advokat Jesper Koefoed  
VALDAL ADVOKATFIRMA, Svanemøllevej 25  
2100 København Ø

CVR-nr.: 66 61 56 18  
Stiftet: 14. januar 1981  
Hjemsted: Holte  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Likvidationens indtræden: 23. december 2016  
Likvidationens afslutning: 20. juni 2019  
3-måneders fristen er udløbet: 24. marts 2017

### Likvidator

Jesper M. Koefoed, Advokat og aut. bobestyrer

### Revision

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Store Kongensgade 68  
1264 København K



## Likvidatorberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af aktiviteter med investering i kapitalandele og værdipapirer.

Selskabet er under solvent likvidation og forventes afsluttes med likvidationsdato inden udløbet af 2021, fra hvilken dato selskabets aktiver og passiver udlægges til ejeren af selskabet, som er et dødsbo.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Indtjeningen fra de unoterede kapitalandele har i 2020 fortsat givet underskud og likvidator har indhentet assistance fra ledelsen i selskabet for kapitalandelen til brug for vurdering af værdiansættelsen af selskabets andele, se note 3.





## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-33.125</b>	<b>-27.500</b>
Andre finansielle indtægter	436	0
2 Nedskrivning af finansielle aktiver	-2.175.000	-1.800.000
3 Øvrige finansielle omkostninger	-640	-876
<b>Resultat før skat</b>	<b>-2.208.329</b>	<b>-1.828.376</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-2.208.329</b>	<b>-1.828.376</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-2.208.329	-1.828.376
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-2.208.329</b>	<b>-1.828.376</b>



## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.325.000</u>	<u>3.500.000</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.325.000</u>	<u>3.500.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.325.000</u></b>	<b><u>3.500.000</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Likvide beholdninger, klientkonto hos advokat	<u>116.282</u>	<u>116.486</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>116.282</u></b>	<b><u>116.486</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.441.282</u></b>	<b><u>3.616.486</u></b>



## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført resultat	1.124.407	3.332.736
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.324.407</b>	<b>3.532.736</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	116.875	83.750
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	116.875	83.750
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>116.875</b>	<b>83.750</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.441.282</b>	<b>3.616.486</b>

### 1 Oplysninger om dagsværdi



## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2019	200.000	5.161.112	5.361.112
Årets overførte overskud eller underskud	0	-1.828.376	-1.828.376
Egenkapital 1. januar 2020	200.000	3.332.736	3.532.736
Årets overførte overskud eller underskud	0	-2.208.329	-2.208.329
	<b>200.000</b>	<b>1.124.407</b>	<b>1.324.407</b>



## Noter

---

### 1. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Unoterede værdipapirer og kapital- andele</u>
Dagsværdi 31. december	1.325.000
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>-2.175.000</u>

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
--	-------------	-------------

### 2. Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af andre finansielle kapitalandele, H.C. Petersen & Co's Efterf. A/S	<u>2.175.000</u>	<u>1.800.000</u>
	<b><u>2.175.000</u></b>	<b><u>1.800.000</u></b>

### 3. Øvrige finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	<u>640</u>	<u>876</u>
	<b><u>640</u></b>	<b><u>876</u></b>

### 4. Andre værdipapirer og kapitalandele

Kostpris 1. januar	<u>371.560</u>	<u>371.560</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>371.560</u></b>	<b><u>371.560</u></b>
Opskrivninger 1. januar	3.128.440	4.928.440
Årets op-/nedskrivninger	<u>-2.175.000</u>	<u>-1.800.000</u>
<b>Opskrivninger 31. december</b>	<b><u>953.440</u></b>	<b><u>3.128.440</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>1.325.000</u></b>	<b><u>3.500.000</u></b>

H.C Petersen & Co.'s Eftf. A/S: Ejerandel 10,43%. Den indre værdi af kapitalandelene på balancetidspunktet udgør 5.873 t.kr jf. den seneste årsrapport for H.C Petersen & Co.'s Eftf. A/S for 2020. Værdiansættelsen af selskabet kapitalandele er i 2020 beregnet ud fra et gennemsnit af ledelsen i H.C Petersen & Co.'s Eftf. A/S's skøn om en realistisk værdiansættelse af aktierne til ekstern investor på imellem kurs 100-150. Dette med udgangspunkt i selskabets nuværende udvikling i driftsaktiviteterne og usikkerheden til fremtiden. Likvidator har på denne baggrund besluttet, at nedskrive kapitalandelene med 2.175 t.kr. til kurs 125 i 2020.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for HFJES 10 ApS under likvidation er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med de modifikationer, som likvidationen medfører.

Sammenligningstallene er ikke sammenlignelige, idet tilpasning ikke har været mulig.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder samt eksterne omkostninger til administration og likvidation.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier i kapitalandele. Unoterede værdipapirer måles skønnet realisationsværdi.

##### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### **Egenkapital**

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-to skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealizationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealizationsværdi.

##### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jesper M. Koefoed

Direktør

Serienummer: CVR:10101247-RID:1253880594743

IP: 95.166.xxx.xxx

2021-06-21 10:42:25Z

NEM ID 

## René Jakobsen


Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS-AUTORISERET R...

Serienummer: CVR:15915641-RID:10849884

IP: 212.98.xxx.xxx

2021-06-22 07:42:49Z

NEM ID 

## Jesper M. Koefoed

Dirigent

Serienummer: CVR:10101247-RID:1253880594743

IP: 95.166.xxx.xxx

2021-06-22 09:59:30Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: EG081-OASVU-KX77U-YG65U-GBH1U-CBCPP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>