

ANPARTSSELSKABET AF 2. APRIL 1981

Strandgårdsvej 20A
2690 Karlslunde

Årsrapport
1. maj 2019 - 30. april 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/09/2020

fredie hofman andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ANPARTSSELSKABET AF 2. APRIL 1981
Strandgårdsvej 20A
2690 Karlslunde

CVR-nr: 66513017
Regnskabsår: 01/05/2019 - 30/04/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Ejendomsudlejning

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Antal af lejemål til udlejning er uændret. Økonomiske forhold sunde og uændret.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen særlige begivenheder efter regnskabets afslutning.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. maj 2019 - 30. apr. 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Nettoomsætning		198.621	190.557
Eksterne omkostninger		-47.017	-51.744
Bruttoresultat		151.604	138.813
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-18.404	-13.135
Resultat af ordinær primær drift		133.200	125.678
Øvrige finansielle omkostninger		-1.278	-600
Ordinært resultat før skat		131.922	125.078
Skat af årets resultat		-27.874	-29.524
Årets resultat		104.048	95.554
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		104.048	95.554
I alt		104.048	95.554

Balance 30. april 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		742.832	761.237
Materielle anlægsaktiver i alt		742.832	761.237
Anlægsaktiver i alt		742.832	761.237
Andre tilgodehavender		10.389	3.578
Tilgodehavender i alt		10.389	3.578
Likvide beholdninger		2.395	2.278
Omsætningsaktiver i alt		12.784	5.856
Aktiver i alt		755.616	767.093

Balance 30. april 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		264.443	168.909
Overført resultat		104.048	95.534
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		568.491	464.443
Leverandører af varer og tjenesteydelser		102.008	244.065
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		85.117	58.585
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		187.125	302.650
Gældsforpligtelser i alt		187.125	302.650
Passiver i alt		755.616	767.093

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret