

ANPARTSSELSKABET AF 2. APRIL 1981

Strandgårdsvej 20 A
2690 Karlslunde

Årsrapport
1. maj 2015 - 30. april 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/08/2016

Fredie Hofman Andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ANPARTSSELSKABET AF 2. APRIL 1981
Strandgårdsvej 20 A
2690 Karlslunde

Telefonnummer: 40164623
e-mailadresse: fha@hap.dk

CVR-nr: 66513017
Regnskabsår: 01/05/2015 - 30/04/2016

Bankforbindelse Jyske Bank
Greve
DK Danmark

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/2016 for Anpartsselskabet af 2. april 1981

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt selskabets vedtægter.

Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 12/08/2016

Direktion

Fredie Hofman Andersen
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Ejendomsudlejning

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Antal af lejemål til udlejning er uændret. Økonomiske forhold sunde og uændret.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen særlige begivenheder efter regnskabets afslutning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse 1. maj 2015 - 30. apr 2016

	Note	2015/16	2014/15
		kr.	kr.
Nettoomsætning		184.801	194.636
Eksterne omkostninger		-183.919	-185.307
Bruttoresultat		882	9.329
Personaleomkostninger		0	-800
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-34.640	-13.140
Resultat af ordinær primær drift		-33.758	-4.611
Øvrige finansielle omkostninger		-80	-277
Ordinært resultat før skat		-33.838	-4.888
Skat af årets resultat		-129	-1.122
Årets resultat		-33.967	-6.010
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-33.967	-6.010
I alt		-33.967	-6.010

Balance 30. april 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		788.842	798.045
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		11.809	15.747
Materielle anlægsaktiver i alt		800.651	813.792
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	21.500
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	21.500
Anlægsaktiver i alt		800.651	835.292
Andre tilgodehavender		5.590	4.672
Tilgodehavender i alt		5.590	4.672
Likvide beholdninger		2.518	6.370
Omsætningsaktiver i alt		8.108	11.042
Aktiver i alt		808.759	846.334

Balance 30. april 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		213.696	219.707
Overført resultat		-33.967	-6.010
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		379.729	413.697
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Skyldig selskabsskat		1.122	2.217
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.122	2.217
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		395.583	398.095
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		32.325	32.325
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		427.908	430.420
Gældsforpligtelser i alt		429.030	432.637
Passiver i alt		808.759	846.334