

ANPARTSSELSKABET AF 2. APRIL 1981

Strandgårdsvej 20A
2690 Karlslunde

Årsrapport
1. maj 2017 - 30. april 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

27/07/2018

fredie hofman andersen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ANPARTSSELSKABET AF 2. APRIL 1981
Strandgårdsvej 20A
2690 Karlslunde

CVR-nr: 66513017
Regnskabsår: 01/05/2017 - 30/04/2018

Bankforbindelse Jyske Bank
2670 Greve
DK Danmark

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2017/2018 for Anpartsselskabet af 2. april 1981

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt selskabets vedtægter.

Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 26/07/2018

Direktion

fredie hofman andersen
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Ejendomsudlejning

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Antal af lejemål til udlejning er uændret. Økonomiske forhold sunde og uændret.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen særlige begivenheder efter regnskabets afslutning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B

Resultatopgørelse 1. maj 2017 - 30. apr. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Nettoomsætning		186.008	189.882
Eksterne omkostninger		-172.844	-185.444
Bruttoresultat		13.164	4.438
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-13.140	-13.140
Resultat af ordinær primær drift		24	-8.702
Øvrige finansielle omkostninger			-43
Ordinært resultat før skat		24	-8.745
Skat af årets resultat		-2.024	-76
Årets resultat		-2.000	-8.821
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-2.000	-8.821
I alt		-2.000	-8.821

Balance 30. april 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		770.438	779.641
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.933	7.871
Materielle anlægsaktiver i alt		774.371	787.512
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		774.371	787.512
Andre tilgodehavender		2.933	3.533
Tilgodehavender i alt		2.933	3.533
Likvide beholdninger		941	23
Omsætningsaktiver i alt		3.874	3.556
Aktiver i alt		778.245	791.068

Balance 30. april 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		170.908	179.729
Overført resultat		-1.999	-8.821
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		368.909	370.908
Leverandører af varer og tjenesteydelser		374.987	387.835
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		34.349	32.325
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		409.336	420.160
Gældsforpligtelser i alt		409.336	420.160
Passiver i alt		778.245	791.068