

fredie hofman andersen

strandgårdsvej 20A
2690 karlslunde

Årsrapport
1. maj 2016 - 30. april 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

18/08/2017

fredie hofman andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

fredie hofman andersen

strandgårdsvej 20A

2690 karlslunde

Telefonnummer: 40164623

e-mailadresse: fha@hap.dk

CVR-nr: 66513017

Regnskabsår: 01/05/2016 - 30/04/2017

Bankforbindelse

Jyske Bank

2690 karlslunde

DK Danmark

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2016/2017 for Anpartsselskabet af 2. april 1981

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt selskabets vedtægter.

Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 18/08/2017

Direktion

Fredie Hofman Andersen
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Ejendomsudlejning

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Antal af lejemål til udlejning er uændret. Økonomiske forhold sunde og uændret.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen særlige begivenheder efter regnskabets afslutning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B

Resultatopgørelse 1. maj 2016 - 30. apr 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		189.882	184.801
Eksterne omkostninger		-185.444	-183.919
Bruttoresultat		4.438	882
Personaleomkostninger			0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-13.140	-34.640
Resultat af ordinær primær drift		-8.702	-33.758
Øvrige finansielle omkostninger		-43	-80
Ordinært resultat før skat		-8.745	-33.838
Skat af årets resultat		-76	-129
Årets resultat		-8.821	-33.967
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-8.821	-33.967
I alt		-8.821	-33.967

Balance 30. april 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		779.641	788.842
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		7.871	11.809
Materielle anlægsaktiver i alt		787.512	800.651
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		787.512	800.651
Andre tilgodehavender		3.533	5.590
Tilgodehavender i alt		3.533	5.590
Likvide beholdninger		23	2.518
Omsætningsaktiver i alt		3.556	8.108
Aktiver i alt		791.068	808.759

Balance 30. april 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		179.729	213.696
Overført resultat		-8.821	-33.967
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		370.908	379.729
Hensættelse til udskudt skat			0
Hensatte forpligtelser i alt			0
Gæld til realkreditinstitutter			0
Gæld til banker			0
Skyldig selskabsskat			1.122
Langfristede gældsforpligtelser i alt			1.122
Gæld til realkreditinstitutter			0
Gæld til banker			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		387.835	395.583
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder			0
Skyldig selskabsskat			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		32.325	32.325
Forslag til udbytte for regnskabsåret			0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		420.160	427.908
Gældsforpligtelser i alt		420.160	429.030
Passiver i alt		791.068	808.759