

ANPARTSSELSKABET AF 2. APRIL 1981

Strandgårdsvej 20
2690 Karlslunde

Årsrapport
1. maj 2018 - 30. april 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/09/2019

fredie hofman andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ANPARTSSELSKABET AF 2. APRIL 1981
Strandgårdsvej 20
2690 Karlslunde

CVR-nr: 66513017
Regnskabsår: 01/05/2018 - 30/04/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Ejendomsudlejning

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Antal af lejemål til udlejning er uændret. Økonomiske forhold sunde og uændret.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen særlige begivenheder efter regnskabets afslutning.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. maj 2018 - 30. apr. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning		190.557	186.008
Eksterne omkostninger		-51.744	-172.844
Bruttoresultat		138.813	13.164
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-13.135	-13.140
Resultat af ordinær primær drift		125.678	24
Øvrige finansielle omkostninger		-600	
Ordinært resultat før skat		125.078	24
Skat af årets resultat		-29.524	-2.024
Årets resultat		95.554	-2.000
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		95.554	-2.000
I alt		95.554	-2.000

Balance 30. april 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		761.237	770.438
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			3.933
Materielle anlægsaktiver i alt		761.237	774.371
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Finansielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt		761.237	774.371
Andre tilgodehavender		3.578	2.933
Tilgodehavender i alt		3.578	2.933
Likvide beholdninger		2.278	941
Omsætningsaktiver i alt		5.856	3.874
Aktiver i alt		767.093	778.245

Balance 30. april 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		168.909	170.908
Overført resultat		95.534	-1.999
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		464.443	368.909
Leverandører af varer og tjenesteydelser		244.065	374.987
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		58.585	34.349
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		302.650	409.336
Gældsforpligtelser i alt		302.650	409.336
Passiver i alt		767.093	778.245

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret