

## TIL ERHVERVSSTYRELSEN

### SOF-Odden Caviar A/S

Røgerivej 1, 4583 Sjællands Odde

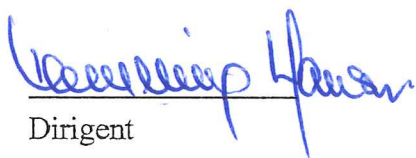
CVR-nr. 66 43 16 14

### Årsrapport

1. november 2016 - 31. oktober 2017

66. regnskabsår

Godkendt på selskabets generalforsamling den 8/11 2018.

  
Dirigent



## INDHOLDSFORTEGNELSE:

### **Påtegninger:**

Ledelsespåtegning ..... side 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning ..... side 2 - 4

### **Ledelsesberetning m.v.:**

Selskabsoplysninger ..... side 5

Ledelsesberetning ..... side 6

### **Årsregnskab 1. november 2016 - 31. oktober 2017**

Anvendt regnskabspraksis ..... side 7 - 11

Resultatopgørelse for 2016/2017 ..... side 12

Balance pr. 31. oktober 2017 ..... side 13 - 14

Noter ..... side 15 - 17

## LEDELSESPÅTEGNING.

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. november 2016 - 31. oktober 2017 for SOF-Odden Caviar A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2016 - 31. oktober 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sjællands Odde, den 4. december 2017

### **Direktion:**



Steen Henriksen

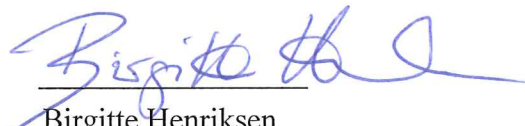
### **Bestyrelse:**



Grethe Henriksen



Steen Henriksen



Birgitte Henriksen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING.

### **Til kapitalejerne i SOF-Odden Caviar A/S**

#### **Konklusion:**

Vi har revideret årsregnskabet for SOF-Odden Caviar A/S for regnskabsåret 1. november 2016 - 31. oktober 2017 der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2016 - 31. oktober 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion:**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet:**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet:**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

---fortsættes---

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING - FORTSAT.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet - fortsat:**

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidig begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysninger, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

---fortsættes---

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING - FORTSAT.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen:**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holbæk, den 4. december 2017

### **REVISIONSFIRMAET FLEMMING HANSEN**

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 15 27 01 44

  
Flemming Hansen

statsautoriseret revisor

## SELSKABSOPLYSNINGER.

**Selskabet:** SOF-Odden Caviar A/S  
Røgerivej 1  
4583 Sjællands Odde

CVR.nr.: 66 43 16 14  
Stiftet: 17. december 1951  
Hjemsted: Odsherred kommune  
Regnskabsår: 1. november - 31. oktober

**Bestyrelse:** Grethe Henriksen  
Steen Henriksen  
Birgitte Henriksen

**Direktion:** Steen Henriksen

**Revision:** Revisionsfirmaet Flemming Hansen  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Ahlgade 15-17  
4300 Holbæk

## LEDELSESBERETNING.

### **Hovedaktiviteter:**

Selskabets aktiviteter består i udlejning og administration af fast ejendom og anden i forbindelse dermed stående virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabet har i indeværende regnskabsår fusioneret med datterselskab.

Årets resultat kr. 272.381 anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS.

Årsrapporten for SOF-Odden Caviar A/S for 2016/2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte elementer fra klasse C-bestemmelser.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis og sammenligningstal:**

Selskabet er fusioneret med dattervirksomhed. Dattervirksomhed havde anden aktivitet således at sammenligningstal ikke medtages. Fusionen resulterer i tilføjelse af nye regnskabsområder i anvendt regnskabspraksis.

### **Generelt om indregning og måling:**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning, hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

---fortsættes---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

### RESULTATOPGØRELSEN.

#### **Bruttofortjeneste:**

I bruttofortjenesten er indregnet nettoomsætning ved salg med fradrag af udgifter til råvarer og hjælpematerialer samt med fradrag af ejendommens driftsudgifter, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen og udgifter til råvarer og hjælpematerialer indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget samt andre eksterne omkostninger omfattende omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler samt tab på debitorer m.v.

I andre driftsindtægter er indregnet avance ved salg af driftsmidler.

#### **Personaleomkostninger:**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Finansielle poster:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### **Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

### BALANCEN.

#### **Materielle anlægsaktiver:**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Såfremt dagsværdien er mindre end kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger foretages der nedskrivning af ejendommene til denne lavere værdi.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger .....	20 - 50 år
Driftsmateriel og inventar .....	5 - 10 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris, med fradrag af salgsmkostninger, og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

#### **Finansielle anlægsaktiver:**

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

---fortsættes---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

### BALANCEN - FORTSAT.

#### **Værdipapirer:**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### **Udbytte:**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skat af årets resultat er beregnet på basis af acontoskatteordningens regler.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

#### **Gældsforpligtelser:**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu, efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

---fortsættes---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

## BALANCEN - FORTSAT.

### **Gældsforpligtelser - fortsat:**

Finansielle forpligtelser, indgået før 1. januar 2002, er indregnet til nominal værdi.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2016/2017.

	note	2016/2017 kr.
BRUTTOFORTJENESTE .....		1.341.179
Personaleomkostninger .....	1	593.157
Af- og nedskrivninger .....		<u>213.952</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER M.V. ....		534.070
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		-500.499
Andre finansielle indtægter .....		506.278
Finansielle omkostninger .....		<u>180.280</u>
RESULTAT FØR SKAT .....		359.569
Skat af årets resultat .....	2	<u>87.188</u>
<u>ÅRETS RESULTAT</u> .....		<u><u>272.381</u></u>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret .....		185.400
Overført resultat .....		<u>86.981</u>
<u>DISPONERET I ALT</u> .....		<u><u>272.381</u></u>



BALANCE PR. 31. OKTOBER 2017.

	note	2016/2017 kr.
<u>AKTIVER:</u>		
Grunde og bygninger .....		3.437.796
Driftsmidler .....		<u>301.140</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER .....	3	<u>3.738.936</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		<u>1</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER .....		<u>1</u>
<u>ANLÆGSAKTIVER I ALT</u> .....		<u>3.738.937</u>
Tilgodehavende fra salg .....		636.908
Selskabsskat .....		16.452
Tilgodehavende hos associeret virksomhed .....		24.323
Andre tilgodehavender .....		<u>40.652</u>
TILGODEHAVENDER .....		<u>718.335</u>
VÆRDIPAPIRER .....		<u>8.812.398</u>
LIKVIDER .....		<u>1.781.932</u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</u> .....		<u>11.312.665</u>
<u>AKTIVER I ALT</u> .....		<u>15.051.602</u>



BALANCE PR. 31. OKTOBER 2017.

	note	2016/2017 kr.
<u>PASSIVER:</u>		
Selskabskapital .....	4	650.000
Overført resultat .....	5	8.674.559
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....	6	<u>185.400</u>
<u>EGENKAPITAL I ALT</u> .....		<u>9.509.959</u>
Gæld til realkreditinstitut .....		3.182.000
Gæld pengeinstitutter .....		<u>2.125.000</u>
<u>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</u> .....	7	<u>5.307.000</u>
Kortfristet del af langfristet gæld .....	7	0
Leverandørgæld .....		77.192
Anden gæld .....		<u>157.451</u>
<u>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</u> .....		<u>234.643</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</u> .....		<u>5.541.643</u>
<u>PASSIVER I ALT</u> .....		<u>15.051.602</u>
Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v. ....	8	





## NOTER.

	2016/2017
<u>Note 1. Personaleomkostninger:</u>	<u>kr.</u>
Lønninger og gager .....	484.258
Pensioner .....	98.333
Andre udgifter til social sikring .....	<u>10.566</u>
	<u>593.157</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere .....	<u>1</u>

## Note 2. Skat af årets resultat:

Årets aktuelle skat .....	122.088
Regulering af udskudt skat .....	<u>34.900</u>
	<u>87.188</u>

	Grunde og bygninger	Drifts- midler	i alt
<u>Note 3. Materielle anlægsaktiver:</u>			
Kostpris pr. 1. november 2016 .....	10.573.382	966.889	11.540.271
Afgang .....	<u>0</u>	<u>-249.500</u>	<u>-249.500</u>
Kostpris pr. 31. oktober 2017 .....	<u>10.573.382</u>	<u>717.389</u>	<u>11.290.771</u>
Af-/nedskrivninger pr. 1. november 2016 .....	7.026.851	560.532	7.587.383
Årets af-/nedskrivninger .....	108.735	105.217	213.952
Afskrivninger afgang .....	<u>0</u>	<u>-249.500</u>	<u>-249.500</u>
Afskrivninger pr. 31. oktober 2017 .....	<u>7.135.586</u>	<u>416.249</u>	<u>7.551.835</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. oktober 2017 ...	<u>3.437.796</u>	<u>301.140</u>	<u>3.738.936</u>
Offentlig ejendomsvurdering pr. 1. oktober 2016 .....			<u>11.040.200</u>



## NOTER.

	2016/2017
<u>Note 4. Selskabskapital:</u>	<u>kr.</u>
Selskabskapital pr. 1. november 2016 .....	500.000
Tilgang .....	<u>150.000</u>
Selskabskapital pr. 31. oktober 2017 .....	<u><u>650.000</u></u>

Selskabskapitalen består af 650 kapitalandele á nominelt kr. 1.000. Ingen af andelene er tillagt særlige rettigheder.

<u>Note 5. Overført resultat:</u>	
Overført resultat pr. 1. november 2016 .....	8.587.578
Overført i henhold til resultatdisponering .....	<u>86.981</u>
Overført resultat pr. 31. oktober 2017 .....	<u><u>8.674.559</u></u>

<u>Note 6. Foreslået udbytte for regnskabsåret:</u>	
Saldo pr. 1. november 2016 .....	200.000
Udloddet udbytte .....	-200.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret 2016/2017 .....	<u>185.400</u>
	<u><u>185.400</u></u>

<u>Note 7. Langfristede gældsforpligtelser:</u>	
Gæld realkreditinstitut .....	3.182.000
Gæld pengeinstitutter .....	2.125.000
- heraf afdrag inden for 1 år .....	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser .....	<u><u>5.307.000</u></u>
Langfristede gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år .....	<u><u>3.182.000</u></u>



## NOTER.

### Note 8. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v.:

Til sikkerhed for mellemværende med Nykredit Bank er tinglyst ejerpantebrev nom. kr. 4.760.000 med pant i matr.nr. 12 ax og 12 be, Yderby by, Odden.

