

*Vendelbo Trading ApS
Pakhusvej 17
8420 Knebel*

CVR-nr: 66 38 53 10

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2016*

(37. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19/6 2017

Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
---------------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for Vendelbo Trading ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Knebel, den 19/6 2017

Direktion



Belinda Marie Vendelbo
Andersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Vendelbo Trading ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vendelbo Trading ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

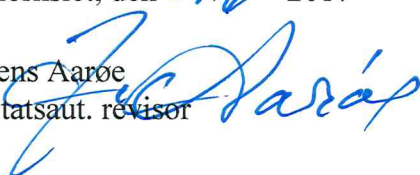
Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hornslet, den 19/6 2017

Jens Aarøe
Statsaut. revisor



SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Vendelbo Trading ApS
Pakhusvej 17
8420 Knebel

Telefon: 28 40 02 07
CVR-nr.: 66 38 53 10
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Belinda Marie Vendelbo Andersen

Revisor

J. Aarøe Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
Tingvej 10, 1
8543 Hornslet

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Vendelbo Trading ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder: Ejendommen er i årsregnskabet ikke længere optaget som en investeringsejendom. Det medfører, at der foretages afskrivning på ejendommen med kr. 21.398.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling består af forskydning i lagerbeholdningerne.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der vedrører distribution og salg, reklame- og markedsføringsomkostninger, autodrift mv.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Ejendomme	100 år	2.500.000 kr.
Tekniske anlæg og maskiner	10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsmkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acountofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger, til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

	2016	2015
BRUTTOFORTJENESTE	711.175	746.696
1 Personalemkostninger.....	325.699-	427.572-
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	203.578-	169.586-
Andre driftsomkostninger.....	101.252-	112.186-
	<hr/>	<hr/>
DRIFTSRESULTAT	80.646	37.352
3 Andre finansielle indtægter	215	789
4 Andre finansielle omkostninger.....	141.624-	176.726-
	<hr/>	<hr/>
RESULTAT FØR SKAT	60.763-	138.585-
5 Skat af årets resultat.....	13.214	52.890
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	47.549-	85.695-
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	47.549-	85.695-
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	47.549-	85.695-
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
AKTIVER

	2016	2015
6 Grunde og bygninger	4.618.436	4.639.834
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.303.909	1.172.471
6 Indretning af lejede lokaler	0	0
Materielle anlægsaktiver	5.922.345	5.812.305
ANLÆGSAKTIVER	5.922.345	5.812.305
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	18.405	159.200
Varebeholdninger	18.405	159.200
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	30.019	43.908
Igangværende arbejder for fremmed regning	241.121	241.121
Andre tilgodehavender	50.471	80.247
Tilgodehavender	321.611	365.276
Likvide beholdninger	33.339	38.801
OMSÆTNINGSAKTIVER	373.355	563.277
AKTIVER	6.295.700	6.375.582

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
PASSIVER

	2016	2015
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger	2.511.072	2.511.072
Overført resultat.....	1.004.355-	956.806-
7 EGENKAPITAL.....	1.631.717	1.679.266
8 Hensættelse til udskudt skat	292.366	305.580
HENSATTE FORPLIGTELSER	292.366	305.580
Prioritetsgæld.....	2.012.429	2.063.620
9 Langfristede gældsforpligtelser.....	2.012.429	2.063.620
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	50.000	50.000
Kreditinstitutter.....	855.018	990.340
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	101.592	134.443
Anden gæld.....	150.437	240.186
10 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.202.141	912.147
Kortfristede gældsforpligtelser	2.359.188	2.327.116
GÆLDSFORPLIGTELSER	4.371.617	4.390.736
PASSIVER	6.295.700	6.375.582
11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2016	2015
1 Personaleomkostninger		
Lønninger.....	300.763	398.820
Pensioner	3.398	0
Andre omkostninger til social sikring	21.538	28.752
Personaleomkostninger i alt	325.699	427.572
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Bygninger	21.398	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	182.180	169.586
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	203.578	169.586
3 Andre finansielle indtægter		
Renter, pengeinstitutter, omsætningsaktiver	0	1
Renter, debitorer	215	788
Andre finansielle indtægter i alt.....	215	789
4 Andre finansielle omkostninger		
Renter, pengeinstitutter.....	57.508	56.396
Renter, HCU Handelsbanken	2.235	8.880
Renter, kreditorer.....	977	1.379
Renter, anpartshaver/aktionær	20.953	50.906
Prioritetsrenter, kreditforeninger	38.211	38.192
Prioritetsrenter, Nykredit.....	21.740	20.973
Andre finansielle omkostninger i alt.....	141.624	176.726
5 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	13.214-	52.890-
Skat af årets resultat i alt.....	13.214-	52.890-

NOTER

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
6 Materielle anlægsaktiver			
Kostpris, primo	2.520.611	1.589.969	493.123
Tilgang i årets løb	0	813.918	0
Afgang i årets løb	0	577.151-	0
Kostpris 31. december 2016	<u>2.520.611</u>	<u>1.826.736</u>	<u>493.123</u>
Opskrivninger, primo.....	<u>3.106.072</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2016	<u>3.106.072</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Af-/nedskrivninger, primo	986.849-	417.500-	493.123-
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	76.851	0
Årets af-/nedskrivninger	<u>21.398-</u>	<u>182.178-</u>	<u>0</u>
Af-/nedskrivninger 31. december 2016	<u>1.008.247-</u>	<u>522.827-</u>	<u>493.123-</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>4.618.436</u>	<u>1.303.909</u>	<u>0</u>
	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
7 Egenkapital			
Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
Reserve for opskrivninger	2.511.072	0	2.511.072
Overført resultat.....	<u>956.806-</u>	<u>47.549-</u>	<u>1.004.355-</u>
	<u>1.679.266</u>	<u>47.549-</u>	<u>1.631.717</u>

NOTER

	Regnskabsmæssig værdi	Skattemæssig værdi	Midlertidig forskel
8 Udskudt skat			
Materielle anlægsaktiver.....	5.922.345	3.163.900	2.758.445
Omsætningsaktiver	373.355	373.355	0
Lokaleindretning Thorup Mejeri	0	259.552	259.552-
Skatteunderskud til modregning.....	0	1.169.955	1.169.955-
	<u>6.295.700</u>	<u>4.966.762</u>	<u>1.328.938</u>
Hensættelse til udskudt skat			<u><u>292.366</u></u>

			2016	2015
	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
9 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld.....	2.113.620	2.062.429	50.000	1.561.735
	<u>2.113.620</u>	<u>2.062.429</u>	<u>50.000</u>	<u>1.561.735</u>

			2016	2015
10 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse				
Gæld, hovedanpartshaver			1.202.141	912.147
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt.....			<u>1.202.141</u>	<u>912.147</u>

- 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**
Til sikkerhed for bankgæld er der stillet følgende:
Ejerpantebrev kr. 1.000.000,- med sikkerhed i fast ejendom.