

MØLHOLM INVEST VEJLE ApS

Eskholtvænget 18
7100 Vejle

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

27/05/2020

Olav Abildgaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

MØLHOLM INVEST VEJLE ApS
Eskholtvænget 18
7100 Vejle

CVR-nr: 66302415

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for MØLHOLM INVEST VEJLE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

V ejle, den 18/05/2020

Direktion

Jens Flemming Kjær

Jens Jørgen Kjær

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af boligejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre driftsindtægter		514.514	731.860
Andre eksterne omkostninger		-238.071	-171.049
Bruttoresultat		276.443	560.811
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-26.076	-26.076
Resultat af ordinær primær drift		250.367	534.735
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		227.833	0
Andre finansielle indtægter		222.355	187.636
Øvrige finansielle omkostninger		-279.340	-221.124
Ordinært resultat før skat		421.215	501.247
Skat af årets resultat		-53.042	-89.232
Årets resultat		368.173	412.015
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		368.173	412.015
I alt		368.173	412.015

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		10.414.154	11.482.907
Materielle anlægsaktiver i alt		10.414.154	11.482.907
Anlægsaktiver i alt		10.414.154	11.482.907
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.269.657	1.157.657
Tilgodehavende skat		14.000	2.000
Andre tilgodehavender		655.385	617.480
Tilgodehavender i alt		1.939.042	1.777.137
Likvide beholdninger		835.242	470.170
Omsætningsaktiver i alt		2.774.284	2.247.307
Aktiver i alt		13.188.438	13.730.214

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		3.669.606	3.301.433
Egenkapital i alt		3.794.606	3.426.433
Kreditinstitutter i øvrigt		9.135.638	9.994.397
Langfristede gældsforpligtelser i alt		9.135.638	9.994.397
Skyldig selskabsskat		53.042	89.232
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		205.152	220.152
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		258.194	309.384
Gældsforpligtelser i alt		9.393.832	10.303.781
Passiver i alt		13.188.438	13.730.214

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret