

MØLHOLM INVEST VEJLE ApS

Eskholtvænget 18
7100 Vejle

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

04/06/2019

Olav Abildgaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MØLHOLM INVEST VEJLE ApS
Eskholtvænget 18
7100 Vejle

CVR-nr: 66302415
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for MØLHOLM INVEST VEJLE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vejle, den 31/05/2019

Direktion

Jens Flemming Kjær

Jens Jørgen Kjær

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af boligejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre driftsindtægter		731.860	713.798
Andre eksterne omkostninger		-171.049	-226.147
Bruttoresultat		560.811	487.651
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-26.076	-26.076
Resultat af ordinær primær drift		534.735	461.575
Andre finansielle indtægter		187.636	209.385
Øvrige finansielle omkostninger		-221.124	-271.459
Ordinært resultat før skat		501.247	399.501
Skat af årets resultat		-89.232	-66.264
Årets resultat		412.015	333.237
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		412.015	333.237
I alt		412.015	333.237

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		11.482.907	11.508.983
Materielle anlægsaktiver i alt		11.482.907	11.508.983
Anlægsaktiver i alt		11.482.907	11.508.983
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.157.657	1.215.365
Tilgodehavende skat		2.000	0
Andre tilgodehavender		617.480	563.080
Tilgodehavender i alt		1.777.137	1.778.445
Likvide beholdninger		470.170	495.023
Omsætningsaktiver i alt		2.247.307	2.273.468
Aktiver i alt		13.730.214	13.782.451

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		3.301.433	2.889.418
Egenkapital i alt		3.426.433	3.014.418
Kreditinstitutter i øvrigt		9.994.397	10.360.605
Langfristede gældsforpligtelser i alt		9.994.397	10.360.605
Skyldig selskabsskat		89.232	101.398
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		220.152	306.030
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		309.384	407.428
Gældsforpligtelser i alt		10.303.781	10.768.033
Passiver i alt		13.730.214	13.782.451

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret