

ÅRSRAPPORT

1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

CHAYA APS

Literbuen 9

2740 Skovlunde

CVR-nr. 66 11 17 17

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den / 2017

Dirigents navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	4-5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-11
Resultatopgørelse 1. juli 2016 - 30. juni 2017	12
Balance pr. 30. juni 2017	13-14
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16-18

Selskab

Chaya ApS
Literbuen 9
2740 Skovlunde

CVR-nummer 66 11 17 17

37. regnskabsår

Hjemsted: Ballerup

Direktion

Kirstine Laurents

Bestyrelse

Bente Valbak

Karsten Panting Laurents

Kirstine Laurents

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Thomas Barslund, statsautoriseret revisor
Stig Kofoed, revisor.cand.merc.aud

Væsentligste aktiviteter

Chaya ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive handel med nærings- og nydelsesmidler fra specialforretninger, herunder salg af te, chokolade m.m.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på kr. 108.832 hvilket var forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. juni 2017.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Chaya ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skovlunde, den 16. november 2017

I direktionen

Kirstine Laurents

I bestyrelsen

Bente Valbak
(formand)

Karsten Panting Laurents

Kirstine Laurents

Til kapitalejerne i Chaya ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Chaya ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 16. november 2017

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
(cvr 19263096)

Thomas Barslund
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "ændring i lagre af handelsvarer", andre driftsindtægter samt "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning. Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne vare- og kunderabatter.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	40 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttfortjeneste og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter børsnoterede aktier.

Børsnoterede aktier, som selskabet har til hensigt at beholde over en længere årrække, er målt til dagsværdi, hvilket for børsnoterede aktier svarer til balancedagens kursværdi. Realiserede og urealiserede kursavancer og -tab indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter lejede deposita, som er målt til amortiseret kostpris. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

PASSIVER

Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationseværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitutter indregnes til låneprovenuet på optagelsestidspunktet. Efterfølgende opgøres gæld til realkreditinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved omregning til den effektive rente på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
BRUTTOFORTJENESTE	2.644.203	2.613.561
1 Personaleomkostninger	<u>-2.276.095</u>	<u>-2.350.344</u>
INDTJENINGSBIDRAG	368.108	263.217
5 Af- og nedskr. på materielle anlægsaktiver	<u>-215.232</u>	<u>-209.283</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	152.876	53.934
2 Andre finansielle indtægter	18.045	1.630
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-32.259</u>	<u>-52.638</u>
RESULTAT FØR SKAT	138.662	2.926
4 Skat af årets resultat	<u>-29.830</u>	<u>-2.433</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>108.832</u></u>	<u><u>493</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Forslag til udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
Overført resultat	<u>8.832</u>	<u>-99.507</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>108.832</u></u>	<u><u>493</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2017</u>	<u>30/6 2016</u>
5,7 Grunde og bygninger	709.471	797.579
5,7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.502	25.614
5,7 Indretning af lejede lokaler	<u>109.127</u>	<u>167.141</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>822.100</u>	<u>990.334</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	55.088	38.588
Andre tilgodehavender	<u>115.196</u>	<u>179.976</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>170.284</u>	<u>218.564</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>992.384</u>	<u>1.208.898</u>
Fremstillede varer og handelsvarer	<u>1.210.503</u>	<u>1.371.466</u>
VAREBEHOLDNINGER	<u>1.210.503</u>	<u>1.371.466</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	137.191	117.505
Andre tilgodehavender	15.327	61.026
4 Tilgodehavende selskabsskat	20.888	3.887
4 Udskudte skatteaktiver	17.792	6.790
Periodeafgrænsningsposter	<u>56.731</u>	<u>71.886</u>
TILGODEHAVENDER	<u>247.929</u>	<u>261.094</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>964.965</u>	<u>579.323</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>2.423.397</u>	<u>2.211.883</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>3.415.781</u></u>	<u><u>3.420.781</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2017</u>	<u>30/6 2016</u>	
Virksomhedskapital	451.000	451.000	
Overført resultat	1.807.789	1.798.957	
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>	
EGENKAPITAL	<u>2.358.789</u>	<u>2.349.957</u>	
6	Gæld til realkreditinstitutter	400.207	438.364
4	Selskabsskat	<u>16.832</u>	<u>0</u>
	LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>417.039</u>	<u>438.364</u>
6	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	37.800	37.440
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	105.446	207.455
	Anden gæld	<u>496.707</u>	<u>387.565</u>
	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>639.953</u>	<u>632.460</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>1.056.992</u>	<u>1.070.824</u>
	PASSIVER I ALT	<u>3.415.781</u>	<u>3.420.781</u>
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8	Kontraktlige forpligtelser		

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I ALT</u>
Egenkapital pr. 1/7 2015	451.000	1.898.464	200.000	2.549.464
Udloddet udbytte	0	0	-200.000	-200.000
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>-99.507</u>	<u>100.000</u>	<u>493</u>
Egenkapital pr. 1/7 2016	451.000	1.798.957	100.000	2.349.957
Udloddet udbytte	0	0	-100.000	-100.000
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>8.832</u>	<u>100.000</u>	<u>108.832</u>
Egenkapital pr. 30/6 2017	<u><u>451.000</u></u>	<u><u>1.807.789</u></u>	<u><u>100.000</u></u>	<u><u>2.358.789</u></u>

<u>1</u>	<u>Personaleomkostninger</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
	Gager og lønninger	2.043.060	2.124.381
	Pensioner	166.377	144.492
	Andre omkostninger til social sikring	37.051	48.541
	I ALT	<u>2.246.488</u>	<u>2.317.414</u>

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 9 mod 10 i sidste regnskabsår.

<u>2</u>	<u>Andre finansielle indtægter</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
	Finansielle indtægter i øvrigt	18.045	1.630
	I ALT	<u>18.045</u>	<u>1.630</u>

<u>3</u>	<u>Øvrige finansielle omkostninger</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
	Finansielle omkostninger i øvrigt	32.259	52.638
	I ALT	<u>32.259</u>	<u>52.638</u>

<u>4</u>	<u>Selskabsskat og udskudt skat</u>			<u>2015/16</u>
	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelse</u>	
	Skyldig pr. 1/7 2016	-3.887	-6.790	
	Betalt vedr. tidligere år	0	0	
	Betalt acontoskat	-41.000	0	
	Frivillig indbetaling	0	0	
	Skat af årets resultat	<u>40.832</u>	<u>-11.002</u>	<u>29.830</u>
	SKYLDIG PR. 30/6 2017	<u>-4.055</u>	<u>-17.792</u>	
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT		<u>29.830</u>	<u>2.433</u>

5 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, Grunde og bygninger	driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I ALT	30/6 2016
Kostpris pr. 1/7 2016	1.227.194	995.938	773.961	2.997.093	2.967.343
Tilgang i året	0	0	46.998	46.998	29.750
Afgang i året	0	0	0	0	0
KOSTPRIS PR. 30/6 2017	1.227.194	995.938	820.959	3.044.091	2.997.093
Af- og nedskrivninger pr. 1/7 2016	429.615	970.324	606.820	2.006.759	1.797.476
Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0
Årets afskrivninger	88.108	22.112	105.012	215.232	209.283
Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0	0	0
AF- OG NEDSKR. PR. 30/6 2017	517.723	992.436	711.832	2.221.991	2.006.759
REGN. VÆRDI PR. 30/6 2017	709.471	3.502	109.127	822.100	990.334
Salgspris, afgang	0	0	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	0	0	0
FORTJENESTE/TAB VED SALG	0	0	0	0	0

6 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>30/6 2017</u>	<u>30/6 2016</u>
<u>Gældsforpligtelser i alt:</u>		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>438.007</u>	<u>475.804</u>
I ALT	<u><u>438.007</u></u>	<u><u>475.804</u></u>
<u>Gæld, der forfalder inden for et år:</u>		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>37.800</u>	<u>37.440</u>
I ALT	<u><u>37.800</u></u>	<u><u>37.440</u></u>
<u>Gæld, der forfalder efter 5 år:</u>		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>249.007</u>	<u>288.604</u>
I ALT	<u><u>249.007</u></u>	<u><u>288.604</u></u>

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantebrev, nom. kr. 705.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 709.471 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

Ejerpantebrev, nom. kr. 20.000 er deponeret som sikkerhed for andre kreditorer.

8 Kontraktlige forpligtelser

Selskabets lejemål kan opsiges med 6 måneders varsel.

Selskabets ene lejemål er uopsigeligt frem til 1/6-2021. Huslejeforpligtelsen herpå udgør ca. t.kr. 362 på statusdagen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Karsten Panting Laurents

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-225546200136

IP: 62.198.106.236

2017-11-21 20:13:24Z

NEM ID 

Kirstine Laurents

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-164385986035

IP: 80.161.31.218

2017-11-24 07:55:08Z

NEM ID 

Kirstine Laurents

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-164385986035

IP: 80.161.31.218

2017-11-24 07:55:08Z

NEM ID 

Bente Valbak

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-933360725954

IP: 85.218.210.80

2017-11-24 14:45:47Z

NEM ID 

Thomas Barslund

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1258455620494

IP: 85.235.247.2

2017-11-27 09:09:57Z

NEM ID 

Kirstine Laurents

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-164385986035

IP: 80.161.31.218

2017-11-30 08:20:41Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: W6XNH-7EVDS-B5VGU-VIDGJ-S4DTY-ZMM2G

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>