

**Kristian Brunbakke Plantage ApS  
Møllesvinget 11  
8653 Them**

**CVR-nummer: 66101215**

**ÅRSRAPPORT  
1. januar 2023 til 31. december 2023**

This document has esignatur Agreement-ID: b007aKXmyQ251507543

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 23/1 2024

---

Kristian Brunbakke  
Dirigent



## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023**

Resultatopgørelse.....	6
Balance .....	7
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Kristian Brunbakke Plantage ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Them, den 23. januar 2024

Direktion

Kristian Brunbakke

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Kristian Brunbakke Plantage ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kristian Brunbakke Plantage ApS for perioden 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ry, den 23. januar 2024

Revision Ry & Hammel  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 26267439

Ole Martin Mikkelsen  
Registreret Revisor  
MNE nr.: mne6353

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i plantagedrift, samt udlejning af 3 stk. lejligheder til beboelse.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktivitetsområder eller økonomiske forhold i regnskabsåret.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Der forventes, at man vil kunne bevare det nuværende aktivitetsniveau.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>94.790</b>	<b>104.381</b>
1 Personalemkostninger .....	-9.520	-9.520
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	-10.549	-10.549
Andre driftsomkostninger .....	-62.436	-81.465
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>12.285</b>	<b>2.847</b>
Andre finansielle indtægter .....	16	5
Andre finansielle omkostninger .....	-12.698	-10.691
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-397</b>	<b>-7.839</b>
Skat af årets resultat .....	95	1.709
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-302</b>	<b>-6.130</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	-302	-6.130
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-302</b>	<b>-6.130</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023**  
**AKTIVER**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Grunde og bygninger .....	1.802.245	1.812.794
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>1.802.245</b>	<b>1.812.794</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>1.802.245</b>	<b>1.812.794</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	22.103	36.627
Selskabsskat.....	2.966	4.000
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>25.069</b>	<b>40.627</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>25.069</b>	<b>40.627</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>1.827.314</b>	<b>1.853.421</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023**  
**PASSIVER**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Virksomhedskapital.....	300.000	300.000
Reserve for opskrivning for juletræskultur .....	58.500	58.500
Overført resultat .....	989.797	990.099
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>1.348.297</b>	<b>1.348.599</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	10.124	11.253
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>	<b>10.124</b>	<b>11.253</b>
Prioritetsgæld.....	84.039	154.653
Deposita .....	39.300	37.800
<b>Langfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>123.339</b>	<b>192.453</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	72.766	72.766
Kreditinstitutter.....	31	2.694
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	10.000	10.000
Anden gæld .....	981	4.110
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	261.776	211.546
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>345.554</b>	<b>301.116</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>468.893</b>	<b>493.569</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>1.827.314</b>	<b>1.853.421</b>

## 2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



## NOTER

	2023	2022
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	1	1
Lønninger .....	9.520	9.520
	<u>9.520</u>	<u>9.520</u>

**2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut på kr. 694.000 er der givet pant i selskabets ejendom Rustrupvej 5, Them, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør kr. 1.577.246.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Kristian Brunbakke Plantage ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### RESULTATOPGØRELSEN

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af evt. rabatter og indregnes såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	1.200.000
Juletræskulturer	7 år	75.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er målt til amortiseret restgæld.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Kristian Brunbakke

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kristian Brunbakke

Direktør

ID: cc74a082-54ce-4b3c-9f55-dcff4cf6a806

Tidspunkt for underskrift: 24-01-2024 kl.: 09:30:42

Underskrevet med MitID



## Kristian Brunbakke

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kristian Brunbakke

Dirigent

ID: cc74a082-54ce-4b3c-9f55-dcff4cf6a806

Tidspunkt for underskrift: 24-01-2024 kl.: 09:30:42

Underskrevet med MitID



## Ole M. Mikkelsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ole Martin Mikkelsen

Revisor

ID: a45b4ce6-e6a6-4e71-8597-3bf8f4fb204e

Tidspunkt for underskrift: 24-01-2024 kl.: 11:00:44

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: b00f7aKXmyQ251507543

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).