

Kristian Brunbakke Plantage ApS
Møllesvinget 11
8653 Them

CVR-nummer: 66101215

ÅRSRAPPORT
1. januar 2021 til 31. december 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20. januar 2022

Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

| | |
|--|----|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning..... | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... | 4 |
| Ledelsesberetning mv. | |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021 | |
| Resultatopgørelse..... | 6 |
| Balance | 7 |
| Noter..... | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 10 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for Kristian Brunbakke Plantage ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at unklade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Them, den 20. januar 2022

Direktion

Kristian Brunbakke

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Kristian Brunbakke Plantage ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kristian Brunbakke Plantage ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ry, den 20. januar 2022

Revision Ry & Hammel
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 26267439

Ole Martin Mikkelsen
Registreret Revisor
MNE nr.: mne6353

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i plantagedrift, samt udlejning af 3 stk. lejligheder til beboelse.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktivitetsområder eller økonomiske forhold i regnskabsåret.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Der forventes, at man vil kunne bevare det nuværende aktivitetsniveau.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | 131.748 | 130.935 |
| 1 Personalemkostninger | -9.520 | -9.520 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | -10.549 | -10.549 |
| Andre driftsomkostninger | -60.350 | -89.202 |
| DRIFTSRESULTAT | 51.329 | 21.664 |
| Andre finansielle omkostninger | -8.853 | -8.506 |
| RESULTAT FØR SKAT | 42.476 | 13.158 |
| Skat af årets resultat | -9.346 | -3.455 |
| ÅRETS RESULTAT | 33.130 | 9.703 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Overført resultat | 33.130 | 9.703 |
| DISPONERET I ALT | 33.130 | 9.703 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021
AKTIVER

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | 1.823.343 | 1.833.892 |
| Materielle anlægsaktiver | 1.823.343 | 1.833.892 |
| ANLÆGSAKTIVER | 1.823.343 | 1.833.892 |
| | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 86.256 | 53.425 |
| Andre tilgodehavender | 2.939 | 0 |
| Tilgodehavender | 89.195 | 53.425 |
| Likvide beholdninger | 9.163 | 329 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 98.358 | 53.754 |
| | | |
| AKTIVER | 1.921.701 | 1.887.646 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021
PASSIVER

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital..... | 300.000 | 300.000 |
| Reserve for opskrivning for juletræskultur | 58.500 | 140.625 |
| Overført resultat..... | 996.229 | 880.974 |
| EGENKAPITAL | 1.354.729 | 1.321.599 |
| | | |
| Hensættelse til udskudt skat | 12.962 | 14.308 |
| HENSATTE FORPLIGTELSER..... | 12.962 | 14.308 |
| | | |
| Prioritetsgæld..... | 225.713 | 297.484 |
| Deposita | 37.800 | 37.800 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 263.513 | 335.284 |
| | | |
| Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser..... | 72.479 | 72.353 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | 10.000 | 11.110 |
| Selskabsskat..... | 8.692 | 2.070 |
| Anden gæld | 14.945 | 6.990 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse..... | 184.381 | 123.932 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | 290.497 | 216.455 |
| GÆLDSFORPLIGTELSER | 554.010 | 551.739 |
| | | |
| PASSIVER | 1.921.701 | 1.887.646 |

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

NOTER

| | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|--------------|--------------|
| 1 Personalemkostninger | | |
| Antal personer beskæftiget | 1 | 1 |
| Lønninger | 9.520 | 9.520 |
| | <u>9.520</u> | <u>9.520</u> |

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut på kr. 694.000 er der givet pant i selskabets ejendom Rustrupvej 5, Them, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør kr. 1.598.344.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Kristian Brunbakke Plantage ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af evt. rabatter og indregnes såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

brugstider og restværdier:

| | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|---|-----------------|------------------|
| Bygninger | 50 år | 1.200.000 |
| Juletræskulturer | 7 år | 75.000 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år | 0 |

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 pr. enhed foretaget i perioden 1/1 - 22/11 2020 og aktiver med en kostpris på under kr. 30.000 pr. enhed foretaget i perioden 23/11 - 31/12 2020 indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er målt til amortiseret restgæld.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Kristian Brunbakke

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-793486578676
Tidspunkt for underskrift: 26-01-2022 kl.: 08:57:26
Underskrevet med NemID

Kristian Brunbakke

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-793486578676
Tidspunkt for underskrift: 26-01-2022 kl.: 08:57:26
Underskrevet med NemID

Ole Martin Mikkelsen

Som Revisor NEM ID
RID: 1136297722405
Tidspunkt for underskrift: 26-01-2022 kl.: 13:25:49
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 7a96d3kQZnp246718680