

# **JØRGEN JOHNSEN. HOBRO ApS**

Holmgaardsvej 5  
9500 Hobro

Årsrapport  
1. maj 2016 - 30. april 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

21/08/2017

Jørgen Johnsen  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** JØRGEN JOHNSEN. HOBRO ApS  
Holmgaardsvej 5  
9500 Hobro

Telefonnummer: 20961011  
e-mailadresse: jjohnsen@privat.tele.dk

CVR-nr: 66055310  
Regnskabsår: 01/05/2016 - 30/04/2017

**Bankforbindelse** Sydbank A/S  
Peberlyk 4  
6200 Aabenraa  
DK Danmark

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

landbrug og udlejning

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

der har været en fornuftig indtjening på udleje. Omkostningerne har været høje, men forventes at finde sit normale niveau.

## **Begivenheder efter regnskabets afslutning**

Ingen

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

....

## Resultatopgørelse

....

## Balance

....

# Resultatopgørelse 1. maj 2016 - 30. apr 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning .....		367.019	405.198
Eksterne omkostninger .....		-132.972	-92.312
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>234.047</b>	<b>312.886</b>
Personaleomkostninger .....		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-42.000	-42.000
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>192.047</b>	<b>270.886</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		0	0
Andre finansielle indtægter .....		0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		0	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-90.969	-96.054
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>101.078</b>	<b>174.832</b>
Skat af årets resultat .....		-19.800	-32.142
<b>Årets resultat .....</b>		<b>81.278</b>	<b>142.690</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Overført resultat .....		81.278	142.690
<b>I alt .....</b>		<b>81.278</b>	<b>142.690</b>

# Balance 30. april 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Goodwill .....			0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>			<b>0</b>
Grunde og bygninger .....		7.406.898	7.406.898
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		252.000	294.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>7.658.898</b>	<b>7.700.898</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		0	
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0	
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>7.658.898</b>	<b>7.700.898</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		0	
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>0</b>	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		0	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		0	
Tilgodehavende skat .....		0	
Andre tilgodehavender .....		0	1.667
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>1.667</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0	
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>0</b>	
Likvide beholdninger .....		0	
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>1.667</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>7.658.898</b>	<b>7.702.565</b>

# Balance 30. april 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		165.000	165.000
Andre reserver .....		2.349.263	2.179.062
Overført resultat .....		81.278	142.680
Forslag til udbytte .....			0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>2.595.541</b>	<b>2.486.742</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		4.542.153	4.618.489
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.542.153</b>	<b>4.618.489</b>
Gæld til banker .....		151.575	202.551
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0	0
Skyldig selskabsskat .....		29.267	30.152
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		340.362	364.631
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>521.204</b>	<b>597.334</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.063.357</b>	<b>5.215.823</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>7.658.898</b>	<b>7.702.565</b>