

SCANIOR DENMARK ApS

Forchammersvej 23, 1 th
1920 Frederiksberg C

Årsrapport
1. oktober 2016 - 30. september 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/01/2018

Morris Weingarten
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	SCANIOR DENMARK ApS Forchammersvej 23, 1 th 1920 Frederiksberg C
	CVR-nr: 66007928
	Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017
Bankforbindelse	United Mizrahi Bank Ltd. Israel

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsregnskabet for 2016/17 for Scanior Denmark ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Israel, den 23/01/2018

Direktion

Morris Weingarten

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen erklærer at betingelserne for at undlade revision fortsat er opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Indtægter og omkostninger

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Alle omkostninger, herunder afskrivninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt kurstab og kursavancer på værdipapirer og valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%

Balance

Likvide beholdninger

Udenlandsk valuta er optaget til kursværdien på statusdagen. Kursgevinster/-tab er overført til resultatopgørelsen.

Amerikanske dollar havde en kurs på 630,38 pr. 29/9 2017

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenue efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af deneffektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Kortfristet gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Bruttoresultat		-7.520	-68.075
Resultat af ordinær primær drift		-7.520	-68.075
Andre finansielle indtægter		0	3.766
Øvrige finansielle omkostninger		-169.773	-5.880
Ordinært resultat før skat		-177.293	-70.189
Skat af årets resultat	1	0	-875
Årets resultat		-177.293	-71.064
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-177.293	-71.064
I alt		-177.293	-71.064

Balance 30. september 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.761.270	2.924.175
Finansielle anlægsaktiver i alt		2.761.270	2.924.175
Anlægsaktiver i alt		2.761.270	2.924.175
Likvide beholdninger		428	633
Omsætningsaktiver i alt		428	633
Aktiver i alt		2.761.698	2.924.808

Balance 30. september 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		2.358.118	2.535.410
Egenkapital i alt		2.558.118	2.735.410
Leverandører af varer og tjenesteydelser		31.780	7.500
Skyldig selskabsskat		0	25.197
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		171.800	156.701
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		203.580	189.398
Gældsforpligtelser i alt		203.580	189.398
Passiver i alt		2.761.698	2.924.808

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	200.000	2.535.411	2.735.411
Årets resultat		-177.293	-177.293
Egenkapital, ultimo	200.000	2.358.118	2.558.118

Noter

1. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	-875
	0	-875

Betalt skat i årets løb har udgjort kr. 0.

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at drive handel og industri.

Kapitalandele:

Dream City Funding ejer 40% af projektet no. 17-479 11 th Street Korea Town. Ideen i projektet var at bygge en domicilbygning i samarbejde med en 3. investor, der skulle stå for denne investering. Dream City Funding skulle efter det endelige projekts færdiggørelse eje en nærmere aftalt andel af det samlede projekt.

Desværre har en jordbundsundersøgelse afsløret omfattende forurening af grunden, hvorfor det vil være meget vanskeligt at etablere et samarbejde med ny investor og stadig bevare den oprindelig værdiansættelse.

Der tages derfor forbehold for den anførte værdi af kapitalandelen.

3. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshaver med mere end 5% af anpartskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Morris Weingarten

Bestemmende indflydelse:

Direktør Morris Weingarten.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft nogen personer beskæftiget.