

SCANIOR DENMARK ApS

Forchammersvej 23, 1 th
1920 Frederiksberg C

Årsrapport
1. oktober 2017 - 30. september 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

08/01/2019

Steen Raagel Dahlfelt
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SCANIOR DENMARK ApS
Forchhammersvej 23, 1 th
1920 Frederiksberg C

CVR-nr: 66007928
Regnskabsår: 01/10/2017 - 30/09/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsregnskabet for 2017/18 for Scanior Denmark ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Israel, den 03/01/2019

Direktion

Morris Weingarten

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen erklærer, at betingelserne for at undlade revision fortsat er opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Indtægter og omkostninger

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Alle omkostninger, herunder afskrivninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt kurstab og kursavancer på værdipapirer og valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%

Balance

Kapitalandele i associerede virksomheder

Dream City Funding ejer 40% af projektet no. 17-479 11 th Street Korea Town. Ideen i projektet var at bygge en domicilbygning i samarbejde med en 3. investor, der skulle stå for denne investering. Dream City Funding skulle efter det endelige projekts færdiggørelse eje en nærmere aftalt andel af det samlede projekt.

Desværre har en jordbundsundersøgelse afsløret omfattende forurening af grunden, hvorfor det vil være meget vanskeligt at etablere et samarbejde med ny investor og stadig bevare den oprindelig værdiansættelse.

Under hensyntagen til disse forhold er værdien af investeringen nedskrevet.

Der tages derfor forbehold for den anførte værdi af kapitalandelen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenue efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af deneffektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Kortfristet gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttoresultat		-12.125	-7.520
Resultat af ordinær primær drift		-12.125	-7.520
Nedskrivning af finansielle aktiver		-1.261.270	0
Øvrige finansielle omkostninger		-5.414	-169.773
Ordinært resultat før skat		-1.278.809	-177.293
Skat af årets resultat	1	0	0
Årets resultat		-1.278.809	-177.293
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-1.278.809	-177.293
I alt		-1.278.809	-177.293

Balance 30. september 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.500.000	2.761.270
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.500.000	2.761.270
Anlægsaktiver i alt		1.500.000	2.761.270
Likvide beholdninger		428	428
Omsætningsaktiver i alt		428	428
Aktiver i alt		1.500.428	2.761.698

Balance 30. september 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		1.079.309	2.358.118
Egenkapital i alt		1.279.309	2.558.118
Leverandører af varer og tjenesteydelser		33.030	31.780
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		188.089	171.800
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		221.119	203.580
Gældsforpligtelser i alt		221.119	203.580
Passiver i alt		1.500.428	2.761.698

Noter

1. Skat af årets resultat

	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	0	0

Betalt skat i årets løb har udgjort kr. 0.

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at drive handel og industri.

Kapitalandele:

Dream City Funding ejer 40% af projektet no. 17-479 11 th Street Korea Town. Ideen i projektet var at bygge en domicilbygning i samarbejde med en 3. investor, der skulle stå for denne investering. Dream City Funding skulle efter det endelige projekts færdiggørelse eje en nærmere aftalt andel af det samlede projekt.

Desværre har en jordbundsundersøgelse afsløret omfattende forurening af grunden, hvorfor det vil være meget vanskeligt at etablere et samarbejde med ny investor og stadig bevare den oprindelig værdiansættelse.

Under hensyntagen til disse forhold er værdien af investeringen nedskrevet.

Der tages derfor forbehold for den anførte værdi af kapitalandelen.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft nogen personer beskæftiget.