

**Recent Holding A/S**

**Lumbyholmvej 3**

**5792 Årslev**

**CVR-nummer 65778610**

**Årsrapport**

**1. juli 2015 - 30. juni 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 23/11 2016



Jens Peter Sønderkov  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors reviewerklæring	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Aktiver	10
Passiver	11
Noter	12

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Recent Holding A/S  
Lumbyholmvej 3  
5792 Årslev

Hjemstedskommune:	Faaborg-Midtfyn
CVR-nummer:	65778610
Regnskabsperiode:	1. juli 2015 - 30. juni 2016

### Bestyrelse

Inger Marie Sønderskov (Formand)  
Peter Sønderskov  
Jens Peder Sønderskov

### Direktion

Jens Peder Sønderskov

### Revisor

Dansk Revision Odense  
Registreret revisionsaktieselskab  
Langelinie 79  
5230 Odense M

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Recent Holding A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et ret-

visende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Årslev, 13. oktober 2016

**Direktionen:**



Jens Peder Sønderkov

**Bestyrelsen:**



Inger Marie Sønderkov  
Formand

Peter Sønderkov



Jens Peder Sønderkov

## Den uafhængige revisors reviewerklæring

---

### Til kapitalejeren i Recent Holding A/S

Vi har udført review af årsregnskabet for Recent Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæs-

sige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense M, 13. oktober 2016

### Dansk Revision Odense

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 82218912



Peter Dalsgaard  
Partner, registreret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive rådgivnings- og investeringsvirksomhed, herunder investering i fast ejendom samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold,

der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt til-

## Anvendt regnskabspraksis

---

læg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles til dagsværdi, der er det beløb, som ejendommene forventes at kunne omsættes til i en kontant handel mellem en kvalificeret køber og en kvalificeret sælger ved en handel mellem indbyrdes uafhængige parter. Handelsværdien er fastsat med udgangspunkt i ejendommenes fremtidige lejeindtægter med fradrag af driftsomkostninger og et forventet markedsbaseret afkast

på 6%.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3 - 5 år

#### Finansielle anlægsaktiver

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative regnskabsmæssige indre værdi i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den negative regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes den resterende del af den negative regnskabsmæssige indre værdi under hensatte forpligtelser i det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til anskaffessum, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer



## Anvendt regnskabspraksis

---

m.v."

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles på balancedagen til dagsværdier (kursværdi), som er den værdi gælden kan indfries til. Ændringen i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og

forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Note	Resultatopgørelse	2015/16 DKK	2014/15 1.000 DKK
	<b>Perioden 1. juli - 30. juni</b>		
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>281.392</b>	<b>329</b>
	Afskrivninger, anlægsaktiver	0	-2
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>281.392</b>	<b>327</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	162.439	85
	Værdireguleringer	-482.829	0
1	Finansielle indtægter	8.721	8
	Finansielle omkostninger	-345.545	-353
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-375.821</b>	<b>67</b>
2	Skat af årets resultat	812.516	4
	<b>Årets resultat</b>	<b>436.695</b>	<b>71</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Foreslået udbytte	101.600	0
	Overført resultat	335.095	71
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>436.695</b>	<b>71</b>

Note	Balance	2015/16 DKK	2014/15 1.000 DKK
	<b>Aktiver pr. 30. juni</b>		
3	Investeringsejendomme	1.000.000	12.100
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6.000	6
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.006.000</b>	<b>12.106</b>
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	647.981	486
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>647.981</b>	<b>486</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.653.981</b>	<b>12.592</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	43.643	87
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	26.276	148
	Andre tilgodehavender	10.430.545	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>10.500.465</b>	<b>235</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>186.627</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>10.687.092</b>	<b>235</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>12.341.073</b>	<b>12.827</b>

Note	Balance	2015/16 DKK	2014/15 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 30. juni</b>		
	Virksomhedskapital	500.000	500
	Overført resultat	2.276.109	1.941
5	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.776.109</b>	<b>2.441</b>
	Hensættelser til udskudt skat	35.637	1.365
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>35.637</b>	<b>1.365</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	0	438
	Kreditinstitutter	4.652.526	4.653
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>4.652.526</b>	<b>5.091</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	437.438	16
	Kreditinstitutter	2.825.554	2.904
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	403.423	260
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	47.288	38
	Selskabsskat	516.516	0
	Anden gæld	544.981	713
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	101.600	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>4.876.800</b>	<b>3.930</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>9.564.963</b>	<b>10.386</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>12.341.073</b>	<b>12.827</b>
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2015/16	2014/15	
	DKK	1.000 DKK	
<b>1</b>	<b>Finansielle indtægter</b>		
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	8.340	8
	Andre finansielle indtægter	381	0
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>8.721</b>	<b>8</b>
<b>2</b>	<b>Skat af årets resultat</b>		
	Skat af årets resultat	516.516	0
	Regulering af udskudt skat	-1.329.032	-4
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-812.516</b>	<b>-4</b>
<b>3</b>	<b>Investeringsejendomme</b>		
	Kostpris 1. juli	5.471.827	5.472
	Afgang i årets løb	-4.697.294	0
	Kostpris 30. juni	774.533	5.472
	Opskrivninger 1. juli	6.960.994	6.961
	Opløsning, tidligere foretagne opskrivninger	-6.735.527	0
	Opskrivninger 30. juni	225.467	6.961
	Af- og nedskrivninger 1. juli	-332.821	-333
	Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	332.821	0
	Afskrivninger 30. juni	0	-333
	<b>Investeringsejendomme i alt</b>	<b>1.000.000</b>	<b>12.100</b>
<b>4</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
	Kostpris 1. juli	500.000	500
	Kostpris 30. juni	500.000	500
	Værdireguleringer 1. juli	-500.000	-500
	Værdireguleringer 30. juni	-500.000	-500
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Navn	Hjemsted	Ejerandel
	Recent A/S	Faaborg-Midtfyn	100%

Noter	2015/16	2014/15	
	DKK	1.000 DKK	
<b>5 Egenkapital</b>	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	500	1.941	2.441
Årets resultat	0	335	335
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500</b>	<b>2.276</b>	<b>2.776</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier á DKK 1.000 eller multipla heraf.

## 6 Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for dattervirksomhedens engagement med pengeinstitut.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Recent A/S. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Recent A/S for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 517 pr. 30. juni 2016. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.