



## **RHH Administration A/S**

**Industrivænget 15  
3400 Hillerød**

**CVR-nr. 65 30 56 15**

**Årsrapport for 2018/19**

**(38. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 4. november 2019

---

René Holm Hansen  
dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	12
Balance 30. juni	13
Noter til årsrapporten	15



## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for RHH Administration A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 4. november 2019

### Direktion

Rene Holm Hansen  
direktør

### Bestyrelse

Gitte Lindahl Hansen

Rene Holm Hansen

Jesper Lindahl Siezing



# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## *Til kapitalejeren i RHH Administration A/S*

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for RHH Administration A/S for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.



## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Roskilde, den 4. november 2019

Algade Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 35 66 39 16

Mick Andersen  
Registreret revisor, FSR - danske revisorer  
MNE-nr. mne41282



## Selskabsoplysninger

### Selskabet

RHH Administration A/S  
Industrivænget 15  
3400 Hillerød

CVR-nr.: 65 30 56 15

Regnskabsperiode: 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Stiftet: 23. april 1981

Regnskabsår: 38. regnskabsår

Hjemsted: Hillerød

### Bestyrelse

Gitte Lindahl Hansen  
Rene Holm Hansen  
Jesper Lindahl Siezing

### Direktion

Rene Holm Hansen, direktør

### Revisor

Algade Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
Algade 33, 1  
4000 Roskilde



## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at være holdingselskab, ejendomsbesiddelser samt investor i værdipapirer.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018/19 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på kr. 221.076, og selskabets balance pr. 30. juni 2019 udviser en egenkapital på kr. 4.809.444.

Årets resultat er som forventet.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for RHH Administration A/S for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i kr.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Egenkapitalens bestaddele er tilpasset, idet opskrivningsreserven på datterselekaber ved en fejl har været angivet forkert i tidligere år. Fejlen er opstået i forbindelse med en fission i 2007. Rettelsen medfører at frie reserver ændres positivt.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

- Årets resultat før skat påvirkes ikke af ændringen.
- Årets skat af praksisændringen påvirkes ikke.
- Årets resultat efter skat påvirkes ikke af ændringen.
- Balancesummen påvirkes ikke af ændringen.
- Egenkapitalen i alt påvirkes ikke af ændringen.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.





## Anvendt regnskabspraksis

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.



## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.



## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	50 år	47 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-5 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for RHH Administration A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

RHH Administration A/S hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2018/2019</u> kr.	<u>2017/2018</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.651.119</b>	<b>1.697.831</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-1.178.992</u>	<u>-1.321.691</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>472.127</b>	<b>376.140</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-250.857</u>	<u>-192.457</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>221.270</b>	<b>183.683</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		81.220	163.861
Finansielle indtægter		2.892	2.982
Finansielle omkostninger		<u>-93.633</u>	<u>-96.738</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>211.749</b>	<b>253.788</b>
Skat af årets resultat		<u>9.327</u>	<u>-57.794</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>221.076</u></b>	<b><u>195.994</u></b>
Foreslået udbytte		108.000	105.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		81.220	162.461
Overført resultat		<u>31.856</u>	<u>-72.267</u>
		<b><u>221.076</u></b>	<b><u>195.994</u></b>



## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		5.265.793	5.448.026
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		333.600	10.226
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	2	<b><u>5.599.393</u></b>	<b><u>5.458.252</u></b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	2.503.320	2.422.100
Andre værdipapirer og kapitalandele		21.000	21.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>2.524.320</u></b>	<b><u>2.443.100</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>8.123.713</u></b>	<b><u>7.901.352</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.787.500	1.957.500
Andre tilgodehavender		71.293	74.658
Selskabsskat		0	39.000
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		34.140	96.118
Periodeafgrænsningsposter		6.517	740
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>2.899.450</u></b>	<b><u>2.168.016</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>365.439</u></b>	<b><u>1.330.614</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>3.264.889</u></b>	<b><u>3.498.630</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>11.388.602</u></b>	<b><u>11.399.982</u></b>



## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		771.255	690.035
Overført resultat		3.430.189	3.398.333
Foreslået udbytte for regnskabsåret (kredit)		108.000	105.800
<b>Egenkapital</b>	4	<b><u>4.809.444</u></b>	<b><u>4.694.168</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	5	314.900	383.323
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>314.900</u></b>	<b><u>383.323</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		4.920.120	5.206.511
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b><u>4.920.120</u></b>	<b><u>5.206.511</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter	6	285.000	280.000
Kreditinstitutter	6	288.815	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.100	51.943
Gæld til tilknyttede virksomheder		225.011	68.945
Selskabsskat		74.236	142.297
Anden gæld		433.576	526.976
Periodeafgrænsningsposter		0	22.419
Deposita		23.400	23.400
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.344.138</u></b>	<b><u>1.115.980</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>6.264.258</u></b>	<b><u>6.322.491</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>11.388.602</u></b>	<b><u>11.399.982</u></b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Nærtstående parter og ejerforhold	9		





## Noter

	<u>2018/2019</u>	<u>2017/2018</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.005.504	1.127.592
Pensioner	115.568	117.070
Andre omkostninger til social sikring	20.030	18.009
Andre personaleomkostninger	37.890	59.020
	<u><b>1.178.992</b></u>	<u><b>1.321.691</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>

## 2 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. juli 2018	8.459.581	155.676
Tilgang i årets løb	0	417.000
Afgang i årets løb	0	-125.000
Kostpris 30. juni 2019	<u>8.459.581</u>	<u>447.676</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2018	3.011.556	145.451
Årets afskrivninger	182.232	93.625
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-125.000
Af- og nedskrivninger 30. juni 2019	<u>3.193.788</u>	<u>114.076</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019</b>	<u><b>5.265.793</b></u>	<u><b>333.600</b></u>

## 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. juli 2018	1.732.065	1.432.065
Tilgang i årets løb	0	300.000
Kostpris 30. juni 2019	<u>1.732.065</u>	<u>1.732.065</u>



## Noter

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
	kr.	kr.
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (fortsat)</b>		
Værdireguleringer 1. juli 2018	690.035	527.574
Årets resultat	<u>81.220</u>	<u>162.461</u>
Værdireguleringer 30. juni 2019	<u>771.255</u>	<u>690.035</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019</b>	<b><u><u>2.503.320</u></u></b>	<b><u><u>2.422.100</u></u></b>



## Noter

### 4 Egenkapital

	Virk- somhedskapi- tal	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2018	500.000	690.035	3.398.333	0	4.588.368
Årets resultat	0	81.220	139.856	108.000	329.076
Foreslået udbytte	0	0	-108.000	0	-108.000
<b>Egenkapital 30. juni 2019</b>	<b>500.000</b>	<b>771.255</b>	<b>3.430.189</b>	<b>108.000</b>	<b>4.809.444</b>

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.



## Noter

### 5 Hensættelse til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat 1. juli 2018	314.900	383.323
<b>Hensættelse til udskudt skat 30. juni 2019</b>	<b>314.900</b>	<b>383.323</b>

Materielle anlægsaktiver	314.900	383.323
	<b>314.900</b>	<b>383.323</b>

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	3.705.120	4.050.510
Mellem 1 og 5 år	1.215.000	1.156.001
Langfristet del	4.920.120	5.206.511
Inden for et år	285.000	280.000
	<b>5.205.120</b>	<b>5.486.511</b>

### 7 Eventualposter mv.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabs-skat, kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, er der givet pant i grunde og bygninger.

Til sikkerhed for gæld til Toyota Finans, er der givet pant i bilen.



## Noter

### 9 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Rene Holm Hansen