

# Junior ApS

Hjarupvej 26, 6200 Aabenraa

CVR-nr. 64 98 60 15

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. juni 2022

Dirigent:

.....  
Jakob Jensen Kobæk



## Indhold

|  |    |
|--|----|
| Ledespåtegning   | 2  |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3  |
| Ledelsesberetning  | 4  |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december                           | 6  |
| Resultatopgørelse  | 6  |
| Balance  | 7  |
| Egenkapitalopgørelse   | 9  |
| Noter  | 10 |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Junior ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 29. juni 2022  
Direktion:

.....  
Jakob Jensen Kobæk  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Junior ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Junior ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 29. juni 2022  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Kaj Glochau  
statsaut. revisor  
mne11663



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                      |  |
|----------------------|--|
| Navn                 | Junior ApS   |
| Adresse, postnr., by | Hjarupvej 26, 6200 Aabenraa  |
| CVR-nr.              | 64 98 60 15  |
| Stiftet              | 14. april 1981   |
| Hjemstedskommune     | Aabenraa   |
| Regnskabsår          | 1. januar - 31. december   |
| Direktion            | Jakob Jensen Kobæk, Direktør                                       |
| Revisor              | EY Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Skibbroen 16, 6200 Aabenraa |

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er ejendomsudlejning samt handel med værdipapirer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på 1.204.662 kr. mod et overskud på 536.921 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 14.156.062 kr.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | kr.   | 2021      | 2020     |
|------|---|-----------|----------|
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>                              | 566.743   | 476.116  |
| 2    | Personaleomkostninger                                 | -101.381  | -90.000  |
|      | Afskrivninger på materielle anlægsaktiver             | -218.370  | -151.741 |
|      | <b>Resultat før finansielle poster</b>                | 246.992   | 234.375  |
|      | Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 516.309   | 770.556  |
| 3    | Finansielle indtægter                                 | 789.440   | 510.906  |
|      | Finansielle omkostninger                              | -156.337  | -864.721 |
|      | <b>Resultat før skat</b>                              | 1.396.404 | 651.116  |
| 4    | Skat af årets resultat                                | -191.742  | -114.195 |
|      | <b>Årets resultat</b>                                 | 1.204.662 | 536.921  |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |           |          |
|      | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen       | 500.000   | 500.000  |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi        | 516.309   | 389.080  |
|      | Overført resultat                                     | 188.353   | -352.159 |
|      |   | 1.204.662 | 536.921  |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.  | 2021                     | 2020                     |
|------|--|--------------------------|--------------------------|
|      | <b>AKTIVER</b>                               |                          |                          |
|      | <b>Anlægsaktiver</b>                         |                          |                          |
| 5    | <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |                          |                          |
|      | Grunde og bygninger                          | 18.853.777               | 5.982.957                |
|      |  | <u>18.853.777</u>        | <u>5.982.957</u>         |
| 6    | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |                          |                          |
|      | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 2.442.009                | 1.925.700                |
|      |  | <u>2.442.009</u>         | <u>1.925.700</u>         |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <u>21.295.786</u>        | <u>7.908.657</u>         |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>                     |                          |                          |
|      | <b>Tilgodehavender</b>                       |                          |                          |
|      | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 0                        | 674.693                  |
|      | Tilgodehavende sambeskatningsbidrag          | 138.749                  | 0                        |
|      | Periodeafgrænsningsposter                    | 32.439                   | 20.643                   |
|      |  | <u>171.188</u>           | <u>695.336</u>           |
| 7    | <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>         |                          |                          |
|      | Andre værdipapirer og kapitalandele          | 4.416.774                | 5.632.775                |
|      |  | <u>4.416.774</u>         | <u>5.632.775</u>         |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>                  | <u>1.016.078</u>         | <u>937.907</u>           |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <u>5.604.040</u>         | <u>7.266.018</u>         |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                         | <u><u>26.899.826</u></u> | <u><u>15.174.675</u></u> |



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.   | 2021              | 2020              |
|------|---|-------------------|-------------------|
|      | <b>PASSIVER</b>   |                   |                   |
|      | <b>Egenkapital</b>  |                   |                   |
|      | Selskabskapital   | 200.000           | 200.000           |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi            | 905.389           | 389.080           |
|      | Overført resultat   | 12.550.673        | 12.362.320        |
|      | Foreslået udbytte for regnskabsåret                       | 500.000           | 500.000           |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                                  | <b>14.156.062</b> | <b>13.451.400</b> |
|      | <b>Hensatte forpligtelser</b>                             |                   |                   |
|      | Udskudt skat  | 102.003           | 139.440           |
|      | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                       | <b>102.003</b>    | <b>139.440</b>    |
|      | <b>Gældsforpligtelser</b>                                 |                   |                   |
| 8    | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                    |                   |                   |
|      | Gæld til realkreditinstitutter                            | 10.900.721        | 981.189           |
|      |   | <b>10.900.721</b> | <b>981.189</b>    |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                    |                   |                   |
| 8    | <b>Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser</b> | 665.795           | 247.874           |
|      | Gæld til banker   | 19                | 0                 |
|      | Modtagne forudbetalinger fra kunder                       | 13.200            | 0                 |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser                  | 39.284            | 11.600            |
|      | Gæld til tilknyttede virksomheder                         | 336.644           | 0                 |
|      | Skyldig selskabsskat                                      | 313.928           | 55.402            |
|      | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                     | 580               | 150.995           |
|      | Anden gæld  | 371.590           | 136.775           |
|      |   | <b>1.741.040</b>  | <b>602.646</b>    |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                           | <b>12.641.761</b> | <b>1.583.835</b>  |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                                     | <b>26.899.826</b> | <b>15.174.675</b> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
10 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

| kr.                                  | Selskabskapital | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter indre<br>værdi | Overført<br>resultat | Foreslået<br>udbytte for<br>regnskabsåret | I alt             |
|--------------------------------------|-----------------|---|----------------------|---|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2021           | 200.000         | 389.080   | 12.362.320           | 500.000                                   | 13.451.400        |
| Overført via resultatdisponering     | 0               | 516.309   | 188.353              | 500.000                                   | 1.204.662         |
| Udbytte                              | 0               | 0   | 0                    | -500.000                                  | -500.000          |
| <b>Egenkapital 31. december 2021</b> | <b>200.000</b>  | <b>905.389</b>  | <b>12.550.673</b>    | <b>500.000</b>                            | <b>14.156.062</b> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Junior ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter lejeindtægter fra udlejning af såvel erhvervs- som boligejendom. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter udgifter til løbende drift, vedligehold, administration m.v. af selskabets ejendom og øvrige virksomhed.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år

Grunde afskrives ikke.

#### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i tilknyttede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i tilknyttede virksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Ved første indregning måles kapitalandele i tilknyttede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen, svarende til børskursen.

Unoterede værdipapirer måles til dagsværdi såfremt denne kan opgøres pålideligt. Kan en pålidelig dagsværdi ikke opgøres, måles noterede kapitalandel til kostpris.

##### Egenkapital

###### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

###### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

#### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Noter

| kr.   | 2021           | 2020                       |
|---|----------------|----------------------------|
| <b>2 Personalemkostninger</b>                     |                |                            |
| Lønninger   | 101.381        | 90.000                     |
|   | <u>101.381</u> | <u>90.000</u>              |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede         | <u>0</u>       | <u>0</u>                   |
| <b>3 Finansielle indtægter</b>                    |                |                            |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder       | 4.256          | 14.278                     |
| Dagsværdireguleringer af finansielle instrumenter | 487.589        | 496.628                    |
| Andre finansielle indtægter                       | 297.595        | 0                          |
|   | <u>789.440</u> | <u>510.906</u>             |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>                   |                |                            |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst    | 229.179        | 61.389                     |
| Årets regulering af udskudt skat                  | -37.437        | 52.806                     |
|   | <u>191.742</u> | <u>114.195</u>             |
| <b>5 Materielle anlægsaktiver</b>                 |                |                            |
| kr.   |                | <b>Grunde og bygninger</b> |
| Kostpris 1. januar 2021                           |                | 8.518.041                  |
| Tilgang i årets løb                               |                | 13.089.190                 |
| Kostpris 31. december 2021                        |                | <u>21.607.231</u>          |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2021              |                | 2.535.084                  |
| Årets afskrivninger                               |                | 218.370                    |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2021           |                | <u>2.753.454</u>           |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>    |                | <u>18.853.777</u>          |
| Afskrives over                                    |                | <u>50 år</u>               |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 6 Finansielle anlægsaktiver

| kr.  | Kapitalandele i<br>tilknyttede<br>virksomheder |
|--|--|
| Kostpris 1. januar 2021                        | 1.536.620                                      |
| Kostpris 31. december 2021                     | 1.536.620                                      |
| Værdireguleringer 1. januar 2021               | 389.080  |
| Andel af årets resultat                        | 516.309  |
| Værdireguleringer 31. december 2021            | 905.389  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b> | <b>2.442.009</b>                               |

| Navn                            | Hjemsted | Ejerandel | Egenkapital<br>kr. | Resultat<br>kr. |
|---------------------------------|----------|-----------|--------------------|-----------------|
| <b>Tilknyttede virksomheder</b> |          |           |                    |                 |
| WasteTrade Denmark A/S          | Aabenraa | 100,00 %  | 2.442.009          | 516.309         |

#### 7 Værdipapirer og kapitalandele

##### Dagsværdioplysninger

| kr.                                    | Børsnoterede aktier | Unoterede aktier |
|--|---------------------|------------------|
| Dagsværdi 31. december                 | 3.407.942           | 1.008.832        |
| Værdireguleringer i resultatopgørelsen | 487.589             | 0                |
| Dagsværdiniveau                        | 1                   | 3                |

#### 8 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder kr. 8.702 t.kr. senere end 5 år fra balancedagen.

#### 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

#### 10 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets gæld til realkreditinstitutter er der tinglyst pant i selskabets ejendomme, som står bogført til 18.854 t.kr.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jakob Jensen Kobæk

### Direktion

På vegne af: Junior ApS

Serienummer: 38e0c57c-ce14-48b3-9c1b-a391d57fdf7d

IP: 95.154.xxx.xxx

2022-06-29 07:15:59 UTC



## Jakob Jensen Kobæk

### Dirigent

På vegne af: Junior ApS

Serienummer: 38e0c57c-ce14-48b3-9c1b-a391d57fdf7d

IP: 95.154.xxx.xxx

2022-06-29 07:15:59 UTC



## Kaj Glochau

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1267449727462

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-30 07:41:28 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>