

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

## Fonden Sømandshjemmet "Bethel"

Nyhavn 22, 1051 København K

CVR-nr. 64 94 61 10

### Årsregnskab for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
fondens ordinære årsmøde,

den 14/3 2023.

  
Dirigent

## Fondsoplysninger

### **Fond**

Sømandshjemmet Bethel

Nyhavn 22

1051 København K

CVR-nr.: 64 94 61 10

Hjemstedskommune: København

Telefon: 33 13 03 70

Hjemmeside: [www.hotel-bethel.dk/da/info/om-os](http://www.hotel-bethel.dk/da/info/om-os)

E-mail: [bethel@somandshjem.dk](mailto:bethel@somandshjem.dk)

<b>Bestyrelse</b>	<b>Anses som uafhængig</b>	<b>Indvalgt</b>	<b>Bestyrelses- honorar 2022</b>
Ejgil Bank Olesen (formand)	Ja	28/9 2009	3.000
Erik Norman Svendsen (næstformand)	Ja	14/10 1969	3.000
Folmer Raabjerg Hvas	Ja	1/3 2008	3.000
Frederik Erik Preben Madsen	Ja	24/2 2021	3.000
Thomas Reventlow Bruun	Ja	19/3 2015	3.000

### **Bestyrer**

Poul Henrik Jensen og Dorte Bekker Jensen

### **Revision**

JS Revision, Godkendt Revisionsaktieselskab

## Ledelsens årsberetning

### Fondens væsentligste aktiviteter

Fondens formål er at drive sømandshjem for søfolk, fiskere og deres pårørende.

### Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i fondens aktiviteter. De økonomiske forhold, er i 2022, påvirket af COVID-19 refusion på kr. 9.814. Dette påvirker regnskabet positivt som følge heraf. Der henvises til note 14 herom.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsregnskabet for 2022 for Fonden Sømandshjemmet "Bethel". Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

København, den 14. marts 2023

Ledelsen



Dorte Bekker Jensen



Poul Henrik Jensen

Bestyrelse



Folmer Raabjerg Hvas



Ejgil Bank Olesen

Formand



Erik Norman Svendsen

Næstformand



Frederik Erik Preben Madsen



Thomas Reventlow Bruun

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### **Til bestyrelsen i Fonden Sømandshjemmet "Bethel"**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden Sømandshjemmet "Bethel" for regnskabsåret 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yder-

ligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 14. marts 2023

#### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mnc34537

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse, som følge af fondens særlige karakter.

Årsregnskabet er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte produktionsomkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen efter realisationsprincippet.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Skat**

Fondsskat er afsat med 22 % ekskl. tillæg.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi på ejendommen Nyhavn 22.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Ejendom er optaget til offentlig vurdering pr. 1/10 2010 med tillæg af forbedringer.

Ejendommen afskrives ikke på grund af attraktiv beliggenhed samt særdeles god vedligeholdelse.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 3 - 5 år til en scrapværdi på kr. 0.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### **Varebeholdninger**

Varelager er målt til kostpris eller til nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af indestående i bank og indregnes til statusdagens kurs.

**Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende år. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi.



## Resultatopgørelse for 2022

Note		2022	2021
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
1	Bruttofortjeneste	6.531.644	4.895.928
	<b>Udgifter</b>		
2	Personaleomkostninger	-4.235.132	-2.806.171
7	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	2.296.512	2.089.757
3	Andre driftsindtægter	15.165	60.125
4	Renteindtægter m.v.	0	0
5	Renteudgifter	<u>-279.683</u>	<u>-209.834</u>
	<b>Resultat før skat</b>	2.031.994	1.940.048
6	Beregnete skatter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>2.031.994</u></u>	<u><u>1.940.048</u></u>
	Der foreslås fordelt således:		
	Overført til næste år	<u>2.031.994</u>	<u>1.940.048</u>
		<u><u>2.031.994</u></u>	<u><u>1.940.048</u></u>

Balance pr. 31/12 2022

Note		31/12 2022	31/12 2021
	<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
	Ejendomme	49.450.995	49.450.995
	Driftsmidler og inventar	0	0
7	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>49.450.995</u>	<u>49.450.995</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>49.450.995</u>	<u>49.450.995</u>
	Varebeholdninger	20.000	20.000
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
	Debitorer	9.675	31.930
8	Andre tilgodehavender	0	1.790
	Periodeafgrænsningsposter	246.313	215.155
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>255.988</u>	<u>248.875</u>
9	Likvide beholdninger	4.774.020	2.054.728
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>4.774.020</u>	<u>2.054.728</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>5.050.008</u>	<u>2.323.603</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>54.501.003</u>	<u>51.774.598</u>

**Balance pr. 31/12 2022**

Note		31/12 2022	31/12 2021
	<b>PASSIVER</b>	kr.	kr.
	Fondskapital	300.000	300.000
	Overført overskud	14.945.388	12.913.394
	Øvrige lovpligtige reserver	<u>15.593.760</u>	<u>15.593.760</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>30.839.148</u>	<u>28.807.154</u>
6	Udskudt skat	<u>4.398.240</u>	<u>4.398.240</u>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<u>4.398.240</u>	<u>4.398.240</u>
10	Prioritetsgæld	12.537.976	13.168.686
10	Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>3.600.000</u>	<u>3.600.000</u>
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>16.137.976</u>	<u>16.768.686</u>
10	Kortfristet del af langfristet gæld	701.867	773.024
	Kreditorer	344.890	324.140
11	Anden gæld	1.771.572	700.986
	Forudbetalinger fra kunder	297.982	0
	Periodeafgrænsningsposter	<u>9.328</u>	<u>2.368</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>3.125.639</u>	<u>1.800.518</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>19.263.615</u>	<u>18.569.204</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>54.501.003</u>	<u>51.774.598</u>
12	<b>Pantsætninger og garantforpligtelser m.v.</b>		
13	<b>God fondsledelse</b>		
14	<b>Særlige poster</b>		

## Noter

	<u>Omsætning</u>	<u>Vareforbrug</u>	<u>Dækningsbidrag</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>			
<b>1 Omsætning og dækningsbidrag</b>			
Restaurant og kiosk	1.572.298	747.013	825.285
Værelsesudlejning	10.882.626	0	10.882.626
Provision, Booking.com	-1.100.678	0	-1.100.678
Lejeindtægt, øvrige	<u>313.516</u>	<u>0</u>	<u>313.516</u>
	<u>11.667.762</u>	<u>747.013</u>	<u>10.920.749</u>
Andre eksterne omkostninger			<u>-4.389.105</u>
			<u>6.531.644</u>
		2022	2021
<b>Andre eksterne omkostninger</b>		kr.	kr.
<b>Salgsomkostninger</b>			
Annoncer og tryksager	14.699		8.280
Rejser	3.370		1.000
Repræsentation	13.130		14.077
Kørsel og transport samt parkering	<u>86.887</u>	118.086	62.147
<b>Lokaleomkostninger</b>			
Fjernvarme	326.898		259.312
- Varmetilskud, lejere	<u>0</u>	326.898	-12.177
Elforbrug	227.898		72.085
- Eltilskud, lejere	<u>0</u>	227.898	0
Vand	0		7.005
Rengøring, vask m.v.	<u>1.487.188</u>	2.041.984	734.341
<b>Ejendommens drift</b>			
Ejendomsskatter	619.582		693.466
Forsikringer	26.739		96.377
Vedligeholdelse og reparationer	<u>306.973</u>	<u>953.294</u>	<u>404.761</u>
	Transport	3.113.364	2.340.674

		2022	2021
		kr.	kr.
	Transport	3.113.364	2.340.674
<b>Administrationsomkostninger</b>			
	Telefon	100.233	103.818
	Porto	572	461
	Kontorartikler	66.515	42.646
	IT-udgifter	58.527	75.139
	Vedligeholdelse, driftsmidler og inventar	16.766	6.418
	Småanskaffelser	85.326	45.099
	Aviser og tidsskrifter	26.589	15.197
	Bookingsystem og internetsider	459.670	276.957
	Forsikringer	189.685	79.118
	Revisionshonorar	48.670	38.660
	Kontingenter og abonnementer	12.688	9.488
	Gebyrer, creditcards m.m.	112.800	100.000
	Gebyrer, creditcards m.m., indtægt	<u>-75.897</u>	-57.568
	Personaleudgifter inkl. bestyrelse	76.896	34.438
	KODA-afgift og Copy Dan	13.428	11.388
	Falck abonnement	13.771	16.115
	Arbejdsmiljø afgift	6.300	6.746
	Bredbånd og kabel-TV	70.858	60.481
	Årsafgift 2021, Erhvervsstyrelsen	4.884	4.030
	Diverse inkl. kassedifferencer	<u>-2.726</u>	-17.352
	Kompensation faste omkostninger, Covid-19	<u>-9.814</u>	<u>-3.055.344</u>
		<u>4.389.105</u>	<u>136.609</u>
<b>2</b>	<b>Personaleomkostninger</b>		
	Gager og lønninger	3.487.730	2.743.077
	Afsat bonus vedrørende 2022	226.000	0
	ATP, AER, AES, barsel m.v.	95.106	77.948
	Kørselsgodtgørelse	21.204	32.987
	Pensionsbidrag	426.990	332.369
	Indbetaling til feriemidler, funktionærer	92.924	0
	Lønrefusion, Covid-19	0	-242.608
	Lønrefusion	<u>-114.822</u>	<u>-137.602</u>
		<u>4.235.132</u>	<u>2.806.171</u>
	Det gennemsnitlige antal fuldtidsbeskæftigede udregnet efter ATP-bidrag	<u>11</u>	<u>11</u>

	2022	2021
	kr.	kr.
<b>3 Andre driftsindtægter/Formålsbestemte indtægter</b>		
Gaver m.v.	<u>15.165</u>	<u>60.125</u>
	<u>15.165</u>	<u>60.125</u>
<b>4 Renteindtægter m.v.</b>		
Renter, bank	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>5 Renteudgifter</b>		
Renter, bank	52.644	42.872
Prioritetsrenter	191.039	129.468
Renter, ISM	36.000	36.000
Renter, skat	<u>0</u>	<u>1.494</u>
	<u>279.683</u>	<u>209.834</u>
<b>6 Beregnede skatter</b>		
Fondsskat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>4.398.240</u>	<u>4.398.240</u>

7	Materielle anlægsaktiver	Inventar og	
		Ejendom	driftsmidler
	Anskaffelsessum pr. 1/1 2022	29.458.995	291.039
	Årets tilgang	0	0
	Årets afgang	0	0
	<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2022</b>	<b>29.458.995</b>	<b>291.039</b>
	Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2022	19.992.000	0
	Årets opskrivning	0	0
	Årets nedskrivning	0	0
	<b>Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2022</b>	<b>19.992.000</b>	<b>0</b>
	Akkumulerede afskrivninger pr. 1/1 2022	0	291.039
	Årets afskrivninger	0	0
	Tilbageførte afskrivninger	0	0
	<b>Afskrivninger pr. 31/12 2022</b>	<b>0</b>	<b>291.039</b>
	<b>Bogført værdi pr. 31/12 2022</b>	<b>49.450.995</b>	<b>0</b>
	Ejendommens kontantværdi pr. 1/10 2020 andrager kr. 33.000.000.		
		31/12 2022	31/12 2021
		kr.	kr.
8	<b>Andre tilgodehavender</b>		
	Udlæg	0	1.790
		0	1.790
9	<b>Likvide beholdninger</b>		
	Kasse- og valutabeholdning	8.266	22.563
	Eurocard/Diners Club m.fl.	143.451	115.845
	Danske Bank, konto 3124-144272	4.607.896	1.898.439
	Danske Bank, konto 1238463	816	4.189
	Danske Bank, konti ophørte legater	13.591	13.692
		<b>4.774.020</b>	<b>2.054.728</b>

	31/12 2022	31/12 2021
	kr.	kr.
<b>10 Prioritetsgæld</b>		
Realkredit Danmark, flex	13.214.843	13.916.710
Danmarks Rederiforening	25.000	25.000
Kirken	200.000	200.000
ISM	1.600.000	1.600.000
ISM, nyt lån 2019	1.800.000	1.800.000
	<u>16.839.843</u>	<u>17.541.710</u>

Heraf forfalder kr. 13.498.557 til betaling udover 5 år.

Afdrag indenfor 1 år, kr. 701.867 er optaget under kortfristet gæld.

Skattemæssig kursværdi på prioritetsgæld andrager pr. 31/12 2022 kr. 11.978.641.

<b>11 Anden gæld</b>		
Skyldige feriepenge	16.345	16.325
Skyldig A-skat, AM-bidrag, ATP m.v.	128.891	177.787
Skyldig moms	1.327.836	376.104
Depositum	37.500	37.500
Afsat bonus	226.000	0
Afsat revisor	35.000	93.270
	<u>1.771.572</u>	<u>700.986</u>

## 12 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Til sikkerhed for kreditforeningslån og banklån er tinglyst pantebreve, stort kr. 20.100.000 med pant i ejendommen, matr. nr. 282, Øster Kvarter, Nyhavn 22.

Der er tinglyst ejerpantebrev, stort kr. 25.000 med pant i ejendommen, matr. nr. 282, Øster Kvarter, Nyhavn 22 og 24.

Fonden har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser.

## 13 God fondsledelse

Der henvises endvidere til den af bestyrelsen udarbejdede redegørelse for god fondsledelse, som er offentlig på fondens hjemmeside [www.hotel-bethel.dk/da/info/om-os](http://www.hotel-bethel.dk/da/info/om-os).



## 14 Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til selskabets indtjeningskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat før skat påvirket positivt med kr. 9.814 som følge af refusion på COVID-19. Dette forhold afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift, og er derfor medtaget i denne note.

Indtægten fremgår under bruttofortjeneste i resultatopgørelsen.

Særlige poster for dette år er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	2022
	kr.
<b>Indtægter</b>	
COVID-19 refusioner	9.814
Særlige poster indgår som en del af bruttofortjenesten i årsregnskabet:	9.814
Særlige poster indgår som en del af personaleomkostninger i årsregnskabet:	<u>0</u>
Resultat før finansiering	<u>9.814</u>