



PATRIOTISK SELSKAB
JORDBRUGSRELATERET RÅDGIVNING

A/S Silvagra
Ringstedvej 50
4440 Mørkøv

Årsrapport
1. september 2019 - 31. august
2020

(64. regnskabsår)

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets generalforsamling den 22/1 2021

Peter Treschow
Dirigent

CVR nr. 64 72 24 17

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. september 2019 - 31. august 2020	5
Balance pr. 31. august 2020	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. september 2019 - 31. august 2020 for A/S Silvagra.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2019 - 31. august 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Mørkøv, den 18. januar 2021

Direktion

Peter Treschow

Bestyrelse

Christina Treschow
formand

Peter Treschow

Peter Borreby

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i A/S Silvagra

Vi har opstillet årsregnskabet for A/S Silvagra for regnskabsåret 1. september 2019 - 31. august 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 18. januar 2021

Patriotisk Selskab f. m. b. a.

CVR-nr. 61 67 62 28

Christian Damsgaard
registreret revisor
MNE-nr. mne2600

Selskabsoplysninger

Selskabet

A/S Silvagra
Ringstedvej 50
Mørkøv

CVR-nr.: 64 72 24 17
Regnskabsår: 1. september - 31. august
Hjemsted: Mørkøv

Bestyrelse

Christina Treschow, formand
Peter Treschow
Peter Borreby

Direktion

Peter Treschow

Revisor

Patriotisk Selskab f. m. b. a.
Ørbækvej 276
5220 Odense SØ

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er drift af skovbruget Torbenfeldt skovdistrikt med tilhørende udlejningsboliger samt hermed anden beslægtet virksomhed.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på kr. 206.507, og selskabets balance pr. 31. august 2020 udviser en egenkapital på kr. 11.556.393.

Resultatopgørelse 1. september 2019 - 31. august 2020

	Note	2019/2020 kr.	2018/2019 kr.
Bruttofortjeneste		2.198.090	2.094.950
Administrationsomkostninger		-1.663.306	-1.521.663
Resultat af ordinær primær drift		534.784	573.287
Andre driftsindtægter		0	1.232
Resultat før finansielle poster		534.784	574.519
Finansielle indtægter	2	5.656	57.105
Finansielle omkostninger		-181.889	-510.539
Resultat før skat		358.551	121.085
Skat af årets resultat	1	-152.044	-98.664
Årets resultat		206.507	22.421
Foreslået udbytte		300.000	300.000
Oveført resultat		-93.493	-277.579
		206.507	22.421

Balance pr. 31. august 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Materielle anlægsaktiver	3		
Grunde og bygninger		17.900.645	18.329.697
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		73.412	98.124
Investeringsaktiver		778.122	778.122
		<u>18.752.179</u>	<u>19.205.943</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	5.561.616	5.561.616
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.999	4.999
		<u>5.566.615</u>	<u>5.566.615</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>24.318.794</u>	<u>24.772.558</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		305.095	42.194
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		34.980	483.744
Periodeafgrænsningsposter		146.625	93.023
		<u>486.700</u>	<u>618.961</u>
Likvide beholdninger		<u>47.053</u>	<u>1.252</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>533.753</u>	<u>620.213</u>
Aktiver i alt		<u>24.852.547</u>	<u>25.392.771</u>

Balance pr. 31. august 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
	5		
Selskabskapital		2.500.000	2.500.000
Overført resultat		8.756.393	8.849.886
Forslag til udbytte for regnskabsåret		300.000	300.000
Egenkapital i alt		11.556.393	11.649.886
HENSÆTTELSER			
Hensættelse til udskudt skat		3.000	5.000
Hensatte forpligtelser i alt		3.000	5.000
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser			
	6		
Gæld til realkreditinstitutter		10.859.582	10.853.072
		10.859.582	10.853.072
Kortfristede gældsforpligtelser			
	6		
Kortfristet del af langfristet gæld		0	44.833
Kreditinstitutter		0	67.126
Modtagne forudbetalinger og deposita		887.089	835.815
Leverandører af varer og tjenesteydelser		190.498	112.335
Selskabsskat		278.011	134.630
Anden gæld		730.713	1.333.126
Periodeafgrænsningsposter		347.261	356.948
		2.433.572	2.884.813
Gældsforpligtelser i alt		13.293.154	13.737.885
Passiver i alt		24.852.547	25.392.771
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Medarbejderforhold	7		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. september 2019	2.500.000	8.849.886	300.000	11.649.886
Betalt udbytte	0	0	-300.000	-300.000
Årets resultat	0	-93.493	300.000	206.507
Egenkapital 31. august 2020	2.500.000	8.756.393	300.000	11.556.393

Noter til årsrapporten

1 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	154.044	125.664
Årets udskudte skat	-2.000	-27.000
	<u>152.044</u>	<u>98.664</u>

2 Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>3.956</u>	<u>26.105</u>
	<u>3.956</u>	<u>26.105</u>

3 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygning- er	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar	Investeringsaktiver
	kr.	kr.	kr.
Kostpris 1. september 2019	24.176.082	1.260.924	778.122
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>43.834</u>	<u>0</u>
Kostpris	<u>24.176.082</u>	<u>1.304.758</u>	<u>778.122</u>
Ned- og afskrivninger 1. september 2019	5.846.385	1.162.800	0
Årets afskrivninger	<u>429.052</u>	<u>68.546</u>	<u>0</u>
	<u>6.275.437</u>	<u>1.231.346</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. august 2020	<u>17.900.645</u>	<u>73.412</u>	<u>778.122</u>

Noter til årsrapporten

	2019/20 kr.	2018/19 kr.
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. september 2019	<u>5.561.616</u>	<u>5.561.616</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. august 2020	<u>5.561.616</u>	<u>5.561.616</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæs- sig værdi hos Silvagra A/S
Silvagra Tasmania Pty. Ltd.	Hobart, Tasmanien	100%	9.620.872	-194.961	5.561.616

5 Egenkapital

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. september 2019	Langfristet gæld 31. august 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	10.853.072	10.859.582	0	10.859.582
Kreditinstitutter	<u>44.833</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>10.897.905</u>	<u>10.859.582</u>	<u>0</u>	<u>10.859.582</u>

Noter til årsrapporten

	2019/2020	2018/2019
	kr.	kr.
7 Medarbejderforhold		
Lønninger	1.026.286	974.866
Andre personaleomkostninger	110.055	82.293
	<u>1.136.341</u>	<u>1.057.159</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>3</u>	<u>3</u>

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 10.859 t.kr. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. august 2020 udgør 16.646 t.kr. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel, som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for A/S Silvagra for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B , med tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens §32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, produktionsomkostninger samt andre driftsindtægter.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoafgang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder afskrivninger og løn, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til løn, ejendomskatter, kontorlokaler og kontoromkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Skovarealer og grunde, samt investeringsaktiver, som ikke vurderes at falde i værdi, måles til kostpris. Der afskrives ikke på disse aktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger (udlejningsboliger)	60 år
Forbedringer på bygninger	10-25 år
Maskiner og inventar	5 år
Dræningsanlæg	10 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 25.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og andre værdipapirer og kapitalandel indregnes og måles i årsrapporten til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under gæld, omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringen i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.