

**Jens G. Andersen A/S**

Pilehøj Vænge 3  
3460 Birkerød

CVR-nr. 64105817

**Årsrapport 2021**

1. januar 2021 - 31. december 2021

Fremlagt og godkendt på ordinær generalforsamling, den 27. februar 2022

---

Niels Christian Andersen

## Indholdsfortegnelse

|  |    |
|--|----|
| Selskabsoplysninger                        | 1  |
| Ledelsesberetning                          | 2  |
| Ledelsespåtegning                          | 3  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4  |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 6  |
| Resultatopgørelse                          | 10 |
| Resultatdisponering                        | 10 |
| Aktiver                                    | 11 |
| Passiver                                   | 12 |
| Egenkapitalopgørelse                       | 13 |
| Noter                                      | 14 |

# Selskabsoplysninger

**Selskab**

Jens G. Andersen A/S

Pilehøj Vænge 3

3460 Birkerød

CVR-nr.: 64105817

**Direktion**

Jens Godtfred Andersen

**Bestyrelse**

Frank Hansen

Jens Godtfred Andersen

Niels Christian Andersen

**Revisor**

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Buddingevej 312

2860 Søborg

CVR-nr. 19263096

Ulrik Fog Christensen, statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive murer- og entreprenør- virksomhed, finansiering og investering, handel med fast ejendom samt enhver efter bestyrelsens skøn i forbindelse hermed stående virksomhed

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 2.471.158 mod DKK 3.129.924 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 4.811.247.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Jens G. Andersen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 27. februar 2022

## I direktionen

---

Jens Godtfred Andersen

*Direktør*

## I bestyrelsen

---

Frank Hansen

*Bestyrelsesmedlem*

---

Jens Godtfred Andersen

*Bestyrelsesmedlem*

---

Niels Christian Andersen

*Bestyrelsesmedlem*

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionærerne i Jens G. Andersen A/S

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Jens G. Andersen A/S for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning, fortsat

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 27. februar 2022

inforevision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 19263096

---

Ulrik Fog Christensen

*Statsautoriseret revisor*

*mne29419*

# Anvendt regnskabspraksis

## Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finanzielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkraeftor forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kurset på transaktionsdagen.

Realiserede og unrealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finanzielle indtægter og øvrige finanzielle omkostninger.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Nettoomsætning", "Vareforbrug", "Andre driftsindtægter" og "Eksterne omkostninger".

## Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

## Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets ændring i lagre af handelsvarer samt årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer, herunder emballageforbrug, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

## Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af anlægsaktiver.

## Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester, realiserede og urealiserede fortjenester ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, modtagne udbytter samt rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

## Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakurstab, realiserede og urealiserede tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, amortiserede renter af leasingforpligtelser, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg under acontoskatteordningen.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigert for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradagsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstider og restværdier:

| Aktivgruppe                             | Periode | Restværdi |
|---|---------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år    | 0%        |

Småaktiver er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under henholdsvis bruttofortjenesten/andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genind vindingsværdi. Som genind vindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

## Leasing

Leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

## Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Deposita indregnet under finansielle anlægsaktiver er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsесgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsесgraden opgøres som andelen af de afholdte ressourcer i forhold til de forventede samlede ressourcer på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af modtagne forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Eventuelle finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under finansielle omkostninger.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, indregnes det samlede forventede tab straks som en hensat forpligtelse.

## Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med J.G. Andersen Holding A/S som administrations-selskab. Skatteeffekten af sambeskattningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skatpligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskattningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskattningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

## Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

|   | Note | 2021<br>DKK      | 2020<br>DKK      |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |      | <b>9.156.786</b> | <b>9.104.450</b> |
| Personaleomkostninger   | 1    | -5.955.359       | -5.021.837       |
| <b>Indtjeningsbidrag</b>  |      | <b>3.201.427</b> | <b>4.082.613</b> |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | 2    | -23.248          | -10.585          |
| <b>Resultat af primær drift</b>                                   |      | <b>3.178.179</b> | <b>4.072.028</b> |
| Finansielle indtægter   |      | 64.651           | 10.275           |
| Øvrige finansielle omkostninger                                   |      | -74.162          | -65.173          |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>3.168.668</b> | <b>4.017.130</b> |
| Skat af årets resultat  | 3    | -697.510         | -887.206         |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>2.471.158</b> | <b>3.129.924</b> |

## Resultatdisponering

|  |  | 2021<br>DKK      | 2020<br>DKK      |
|--|--|------------------|------------------|
| <b>Årets resultat foreslås disponeret således:</b> |  |                  |                  |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret              |  | 2.500.000        | 3.100.000        |
| Overført til overført resultat                     |  | -28.842          | 29.924           |
| <b>Årets resultat</b>                              |  | <b>2.471.158</b> | <b>3.129.924</b> |

# Aktiver

|   | Note  | 31-12-2021<br>DKK | 31-12-2020<br>DKK |
|---|-------|-------------------|-------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |       | 325.468           | 0                 |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | 4 , 8 | <b>325.468</b>    | <b>0</b>          |
| Deposita                                    |       | 50.000            | 50.000            |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>            | 5     | <b>50.000</b>     | <b>50.000</b>     |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |       | <b>375.468</b>    | <b>50.000</b>     |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |       | 1.504.626         | 2.650.481         |
| Igangværende arbejder for fremmed regning   | 6     | 47.000            | 43.000            |
| Andre tilgodehavender                       |       | 31.757            | 105.434           |
| Tilgodehavende selskabsskat                 | 3     | 0                 | 86.184            |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |       | <b>1.583.383</b>  | <b>2.885.099</b>  |
| Andre værdipapirer og kapitalandele         | 7     | 644.905           | 621.039           |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>        |       | <b>644.905</b>    | <b>621.039</b>    |
| Likvide beholdninger                        |       | 4.252.888         | 6.184.384         |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |       | <b>6.481.176</b>  | <b>9.690.522</b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                        |       | <b>6.856.644</b>  | <b>9.740.522</b>  |

# Passiver

|  | Note | 31-12-2021<br>DKK | 31-12-2020<br>DKK |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital                       |      | 500.000           | 500.000           |
| Overført resultat                        |      | 1.811.247         | 1.840.089         |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret    |      | 2.500.000         | 3.100.000         |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>4.811.247</b>  | <b>5.440.089</b>  |
| Hensættelser til udskudt skat            | 3    | 18.567            | 393.130           |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>            |      | <b>18.567</b>     | <b>393.130</b>    |
| Gæld til kreditinstitutter               |      | 310.620           | 0                 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 141.702           | 1.673.298         |
| Selskabsskat                             | 3    | 595.710           | 0                 |
| Anden gæld                               |      | 978.798           | 2.234.005         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>2.026.830</b>  | <b>3.907.303</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |      | <b>2.026.830</b>  | <b>3.907.303</b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                    |      | <b>6.856.644</b>  | <b>9.740.522</b>  |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    | 8    |                   |                   |
| Eventualforpligtelser                    | 9    |                   |                   |
| Kontraktlige forpligtelser               | 10   |                   |                   |

## Egenkapitalopgørelse

|  | Virksom-       | Overført         | Forslag til      |                  |
|--|----------------|------------------|------------------|------------------|
|  | hedskapital    | resultat         | regn-            | udbytte for      |
|  | DKK            | DKK              | DKK              | DKK              |
| Egenkapital pr. 1. januar 2020           | 500.000        | 1.810.165        | 2.520.000        | 4.830.165        |
| Udbetalt udbytte                         |                | 0                | -2.520.000       | -2.520.000       |
| Overført via resultatdisponeringen       |                | 29.924           | 3.100.000        | 3.129.924        |
| <b>Egenkapital pr. 1. januar 2021</b>    | <b>500.000</b> | <b>1.840.089</b> | <b>3.100.000</b> | <b>5.440.089</b> |
| Udbetalt udbytte                         |                | 0                | -3.100.000       | -3.100.000       |
| Overført via resultatdisponeringen       |                | -28.842          | 2.500.000        | 2.471.158        |
| <b>Egenkapital pr. 31. december 2021</b> | <b>500.000</b> | <b>1.811.247</b> | <b>2.500.000</b> | <b>4.811.247</b> |

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

|   | 2021<br>DKK      | 2020<br>DKK      |
|---|------------------|------------------|
| Gager og lønninger                      | 4.991.893        | 4.194.496        |
| Pensioner                               | 670.242          | 570.586          |
| Andre omkostninger til social sikring   | 183.700          | 150.536          |
| Øvrige personaleomkostninger            | 109.524          | 106.219          |
| I alt                                   | <b>5.955.359</b> | <b>5.021.837</b> |
| Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede | 16               | 13               |

### 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

|  | 2021<br>DKK   | 2020<br>DKK   |
|--|---------------|---------------|
| Afskrivninger materielle anlægsaktiver | 23.248        | 10.585        |
| I alt                                  | <b>23.248</b> | <b>10.585</b> |

### 3. Skat af årets resultat

|                                      | Selskabs-skat<br>DKK | Udskudt skat<br>DKK | Skat af<br>årets resul-<br>tat<br>DKK | 2020<br>DKK    |
|--------------------------------------|----------------------|---------------------|---------------------------------------|----------------|
| Skyldig pr. 1. januar 2021           | -86.184              | 393.130             |                                       |                |
| Betalt vedrørende tidligere år       | 86.184               |                     |                                       |                |
| Skat af årets resultat               | 1.072.073            | -374.563            | 697.510                               | 887.206        |
| Betalt acontoskat                    | -475.000             |                     |                                       |                |
| Betalt udbytteskat                   | -1.363               |                     |                                       |                |
| <b>Skyldig pr. 31. december 2021</b> | <b>595.710</b>       | <b>18.567</b>       |                                       |                |
| <b>Skat af årets resultat</b>        |                      |                     | <b>697.510</b>                        | <b>887.206</b> |

*Som er indregnet således i balancen:*

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| Hensatte forpligtelser          | 18.567         |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 595.710        |
| I alt                           | <b>595.710</b> |

## Noter, fortsat

### 4. Materielle anlægsaktiver

|   | Andre<br>anlæg,<br>driftsmate-<br>riel og<br>inventar | I alt          | 2020            |
|---|---|----------------|-----------------|
|   | DKK   | DKK            | DKK             |
| Kostpris pr. 01-01-2021                     | 317.540   | 317.540        | 317.540         |
| Tilgang i året                              | 348.716   | 348.716        | 0               |
| Afgang i året                               | -297.365  | -297.365       | 0               |
| <b>Kostpris pr. 31-12-2021</b>              | <b>368.891</b>  | <b>368.891</b> | <b>317.540</b>  |
| Af- og nedskrivninger pr. 01-01-2021        | -317.540  | -317.540       | -306.955        |
| Årets afskrivninger                         | -23.248   | -23.248        | -10.585         |
| Af- og nedskrivninger, afgang i året        | 297.365   | 297.365        | 0               |
| <b>Af- og nedskrivninger pr. 31-12-2021</b> | <b>-43.423</b>  | <b>-43.423</b> | <b>-317.540</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31-12-2021</b> | <b>325.468</b>  | <b>325.468</b> | <b>0</b>        |
| Salgspris, afgang                           | 65.000  | 65.000         | 0               |
| Fortjeneste/tab ved afhændelse              | 65.000  | 65.000         | 0               |

### 5. Finansielle anlægsaktiver

|  | Deposita      | I alt         |
|--|---------------|---------------|
|  | DKK           | DKK           |
| Kostpris pr. 1. januar 2021                        | 50.000        | 50.000        |
| <b>Kostpris pr. 31. december 2021</b>              | <b>50.000</b> | <b>50.000</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021</b> | <b>50.000</b> | <b>50.000</b> |

## 6. Igangværende arbejder for fremmed regning

|  | 2021<br>DKK   | 2020<br>DKK   |
|--|---------------|---------------|
| Salgsværdi af igangværende arbejder for fremmed regning        | 47.000        | 6.144.897     |
| Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder      | 0             | -6.101.897    |
| <b>I alt</b>   | <b>47.000</b> | <b>43.000</b> |
| <br>Ovenstående bruttoværdier er indregnet således i balancen: |               |               |
| Igangværende arbejder for fremmed regning, aktiver             | 47.000        | 43.000        |
| <b>I alt</b>   | <b>47.000</b> | <b>43.000</b> |

## 7. Opgørelse af dagsværdi - Andre værdipapirer og kapitalandele, børsnoterede værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer er målt til dagsværdi med udgangspunkt i officielle markedskurser (metode 1 i dagsværdihierarkiet).

### Aktier og aktiebaserede investeringsforeningsbeviser:

|   |     |         |
|---|-----|---------|
| Resultateffekt af årets ændring i dagsværdi | DKK | 48.066  |
| Dagsværdi pr. 31-12-2021                    | DKK | 124.605 |

### Obligationer og obligationsbaserede investeringsforeningsbeviser:

|   |     |         |
|---|-----|---------|
| Resultateffekt af årets ændring i dagsværdi | DKK | -24.200 |
| Dagsværdi pr. 31-12-2021                    | DKK | 520.300 |

## 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

|   | 2021    |  |
|---|---------|--|
| Nominel værdi af sikkerhedsstillelsen/gæld                          | DKK     | Regnskabsmæssig værdi af aktiver stillet til sikkerhed |
| Likvider deponeret til sikkerhed for engagement med kreditinstitut. | 499.370 | 499.370  |

## 9. Eventualforpligtelser

Jens G. Andersen A/S indgår i sambeskætningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

|                                      |           |
|--------------------------------------|-----------|
| Garantier stillet overfor tredjemand | 2.654.259 |
|--------------------------------------|-----------|

## 10. Kontraktlige forpligtelser

2021

DKK

|   |                |
|---|----------------|
| Der er indgået aftale om leje af lokaler. Lejeaftalerne er opsigelig med 3 måneders varsel. Den resterende lejeforpligtelse udgør | 94.425         |
| Der er indgået aftale om leasing af biler. Leasingaftalerne udløber om 3-51 måneder. Den resterende forpligtelse udgør            | 632.000        |
| <b>Leje- og leasingforpligtelser i alt</b>  | <b>726.425</b> |

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.  
Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Frank Hansen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-660626410002

IP: 2.108.xxx.xxx

2022-02-27 11:26:59 UTC

NEM ID 

## Jens Godtfred Andersen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-209520041819

IP: 94.146.xxx.xxx

2022-02-27 12:51:07 UTC

NEM ID 

## Jens Godtfred Andersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-209520041819

IP: 94.146.xxx.xxx

2022-02-27 12:51:07 UTC

NEM ID 

## Niels Christian Andersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-718718222900

IP: 87.49.xxx.xxx

2022-02-27 13:24:51 UTC

NEM ID 

## Ulrik Christensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1271328765151

IP: 2.104.xxx.xxx

2022-02-27 14:47:47 UTC

NEM ID 

## Niels Christian Andersen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-718718222900

IP: 185.72.xxx.xxx

2022-02-28 08:48:28 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejet i denne PDF, tilfældet af at de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejet i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>