

JØRGEN PEDERSEN KOMMUNIKATION ApS

Egebækvej 163
2850 Nærum

Årsrapport
1. maj 2015 - 30. april 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/08/2016

Ulrik Møller
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JØRGEN PEDERSEN KOMMUNIKATION ApS
Egebækvej 163
2850 Nærum

Telefonnummer: 45414044
e-mailadresse: aps@jopkom.dk

CVR-nr: 63759511
Regnskabsår: 01/05/2015 - 30/04/2016

Bankforbindelse Sydbank
Kgs. Nytorv 30
1050 København K
DK Danmark

Ledespåtegning

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01. maj 2015 - 30. april 2016.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

, den

Direktion

Ulrik Møller
bobestyrer

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Drift af ejendommen i Holte samt køb og salg af værdipapirer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ejendommen har ikke været udlejet siden september 2015, idet lejer blev sat ud med fogedens hjælp pga restancer.

Selskabets indehaver og direktør Jørgen Pedersen er død d. 23. sept. 2015.

Boet behandles som offentligt boskifte med advokat Ulrik Møller, Bymidten 36D, Værløse, som bobestyrer.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ejendommen skal sælges som led i bobehandlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Selskabets forretningsområde er drift af ejendommen i Holte samt køb og salg af værdipapirer.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og er i al væsentlighed følgende:

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder af-, op- og nedskrivninger.

Aktiver og forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde hhv. fragå selskabet og aktivets/forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden rapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indgår i omsætningen på faktureringsstidspunktet, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt.

Eksterne og administrative omkostninger omfatter omkostninger vedr. salg og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Balance

Materielle anlægsaktiver: ejendom er opført til kostpris med fradrag af afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver: værdipapirer er optaget til balancedagens kurs.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide midler omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi..

Resultatopgørelse 1. maj 2015 - 30. apr 2016

	Note	2015/16	2014/15
		kr.	kr.
Nettoomsætning		49.500	60.600
Eksterne omkostninger		-39.590	-42.261
Administrationsomkostninger		-59.367	-33.644
Bruttoresultat		-49.457	-15.305
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-37.000
Resultat af ordinær primær drift		-49.457	-52.305
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		18.232	297.864
Øvrige finansielle omkostninger		-15.816	-29.443
Ordinært resultat før skat		-47.041	216.116
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-47.041	216.116
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-47.041	216.116
I alt		-47.041	216.116

Balance 30. april 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		1.503.589	1.503.589
Materielle anlægsaktiver i alt		1.503.589	1.503.589
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.707.088	1.732.791
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.707.088	1.732.791
Anlægsaktiver i alt		3.210.677	3.236.380
Tilgodehavende skat		19.009	21.786
Andre tilgodehavender		657	0
Tilgodehavender i alt		19.666	21.786
Likvide beholdninger		41.854	205.051
Omsætningsaktiver i alt		61.520	226.837
Aktiver i alt		3.272.197	3.463.217

Balance 30. april 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		1.855.011	1.737.295
Overført resultat		-47.040	216.116
Forslag til udbytte		0	-98.400
Egenkapital i alt		2.007.971	2.055.011
Gæld til realkreditinstitutter		1.263.633	1.279.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.263.633	1.279.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		593	12.306
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	18.500
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	98.400
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		593	129.206
Gældsforpligtelser i alt		1.264.226	1.408.206
Passiver i alt		3.272.197	3.463.217

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Der foreligger ingen eventualforpligtelser pr. statusdato.

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Tredjemand stiller sikkerhed over for kreditinstitut.