

**K. E. M. Invest ApS  
Profilvej 30  
6000 Kolding**

---

**Årsrapport for 2015  
(35. regnskabsår)**

---

**CVR-nr. 63 74 17 28**

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 4. marts 2016

---

Hans Christian Hesseldal  
Dirigent

## **K. E. M. Invest ApS**

### **Indholdsfortegnelse**

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **K. E. M. Invest ApS**

### **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	K. E. M. Invest ApS Profilvej 30 6000 Kolding
Telefon	76310622
Telefax	76310623
CVR-nr.	63741728
Stiftelsesdato	1. december 1981
Hjemsted	Kolding
Regnskabsår	1. januar 2015 - 31. december 2015
<b>Bestyrelse</b>	Torben Fich, Formand Hans Chr. Hesseldal Erik Poulsen Jytte Jensen , Direktør Erling E. Pedersen Vagn L. Schelde
<b>Direktion</b>	Jytte Jensen , Direktør
<b>Revisor</b>	BHS Revision Jernbanegade 9 6580 Vamdrup CVR-nr.: 15772573

## **K. E. M. Invest ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for K. E. M. Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 29. februar 2016

#### **Direktion**

Jytte Jensen  
Direktør

#### **Bestyrelse**

Torben Fich  
Formand

Hans Chr. Hesseldal

Erik Poulsen

Jytte Jensen  
Direktør

Erling E. Pedersen

Vagn L. Schelde

## **K. E. M. Invest ApS**

### **Den uafhængige revisors erklæringer**

#### **Til kapitalejerne i K. E. M. Invest ApS**

##### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for K. E. M. Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

##### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

##### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **K. E. M. Invest ApS**

### **Den uafhængige revisors erklæringer**

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vamdrup, den 29. februar 2016

**BHS Revision**

CVR-nr. 15772573

Bjarne Høi Sørensen

Registreret revisor

## **K. E. M. Invest ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for K. E. M. Invest ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Generelt**

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

## **K. E. M. Invest ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

#### **Balancen**

##### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

##### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

##### **Finansielle gældsforpligtelser**

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

##### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

##### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## K. E. M. Invest ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre eksterne omkostninger		-9.366	-10.251
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-9.366</b>	<b>-10.251</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9.366</b>	<b>-10.251</b>
Finansielle indtægter		521.432	513.009
Finansielle omkostninger		-20.077	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>491.989</b>	<b>502.758</b>
Skat af årets resultat		0	5
<b>Årets resultat</b>		<b>491.989</b>	<b>502.763</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		556.500	483.000
Overført resultat		-64.511	19.763
		<b>491.989</b>	<b>502.763</b>

## K. E. M. Invest ApS

### Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder		3.000.000	3.000.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3.000.000</b>	<b>3.000.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.000.000</b>	<b>3.000.000</b>
Andre tilgodehavender		2.721	355
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.721</b>	<b>355</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		68.875	88.952
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>68.875</b>	<b>88.952</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>590.184</b>	<b>563.484</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>661.780</b>	<b>652.791</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.661.780</b>	<b>3.652.791</b>

## K. E. M. Invest ApS

### Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		210.000	210.000
Overført resultat		2.888.780	2.953.291
Udbytte for regnskabsåret		556.500	483.000
<b>Egenkapital</b>		<b><u>3.655.280</u></b>	<b><u>3.646.291</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.500	6.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>6.500</u></b>	<b><u>6.500</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>6.500</u></b>	<b><u>6.500</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>3.661.780</u></b>	<b><u>3.652.791</u></b>
Eventualforpligtelser	2		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	3		

## K. E. M. Invest ApS

### Noter

#### 1. Egenkapital

	<b>1/1 2015</b>	<b>Udloddet udbytte</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>31/12 2015</b>
Virksomhedskapital	210.000			210.000
Overført resultat	2.953.291		-64.511	2.888.780
Foreslået udbytte	483.000	-483.000	556.500	556.500
	<b>3.646.291</b>	<b>-483.000</b>	<b>491.989</b>	<b>3.655.280</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

#### 2. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

#### 3. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.