

Din VVS-mand, Kruså ApS

Skrænten 22 , 6340 Kruså

CVR-nr. 63733016

Årsrapport for 1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 12. juni 2017

Günther Bred
Dirigent

Din VVS-mand, Kruså ApS

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Din VVS-mand, Kruså ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Din VVS-mand, Kruså ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kruså, den 18. maj 2017

Direktion

Günther Bred
Direktør

Din VVS-mand, Kruså ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Din VVS-mand, Kruså ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Din VVS-mand, Kruså ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 18. maj 2017

Intension
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Allan Søberg, HD(R)
Registreret revisor

Din VVS-mand, Kruså ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Din VVS-mand, Kruså ApS Skrænten 22 6340 Kruså
Telefon	29 16 12 54
E-mail	gbred22@gmail.com
CVR-nr.	63733016
Stiftelsesdato	6. januar 1981
Hjemsted	Aabenraa
Regnskabsår	1. januar 2016 - 31. december 2016
Direktion	Günther Bred , Direktør
Revisor	Intension Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Næstmark 25 6200 Aabenraa Telefon 74 62 34 40 Ansvarlig revisor: Allan Søberg, HD(R) Kontaktperson: René Jürgensen
Pengeinstitut	Broager Sparekasse Storegade 27 6310 Broager

Din VVS-mand, Kruså ApS

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udførelse af VVS arbejde samt udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 275.921, hvilket betegnes som tilfredsstillende.

Virksomhedens balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 1.221.232 og en egenkapital på kr. 363.014.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling

Der forventes, at virksomheden i indeværende år, vil opnå en positiv udvikling i resultatet.

Din VVS-mand, Kruså ApS

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Din VVS-mand, Kruså ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Din VVS-mand, Kruså ApS

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager samt omkostninger til social sikring og øvrige personlaeomkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	100 år	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0

Der afskrives ikke på grunde.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Igangværende leverancer af serviceydelser

Igangværende leverancer af serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Din VVS-mand, Kruså ApS

Anvendt regnskabspraksis

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Din VVS-mand, Kruså ApS

Resultatopgørelse

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		390.638	187.808
Personaleomkostninger	1	-8.619	-38.366
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-33.338	-46.527
Driftsresultat		348.681	102.915
Andre finansielle indtægter		17	0
Finansielle omkostninger		-36.169	-40.567
Resultat før skat		312.529	62.348
Skat af årets resultat		-36.608	-10.805
Årets resultat		275.921	51.543
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		49.500	0
Overført resultat		226.421	51.544
Resultatdisponering		275.921	51.544

Din VVS-mand, Kruså ApS

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.134.431	1.150.366
Produktionsanlæg og maskiner		18.000	32.455
Materielle anlægsaktiver		1.152.431	1.182.821
Anlægsaktiver		1.152.431	1.182.821
Råvarer og hjælpematerialer		17.000	16.885
Varebeholdninger		17.000	16.885
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.756	12.920
Igangværende arbejder for fremmed regning		40.000	21.329
Periodeafgrænsningsposter		0	4.943
Tilgodehavender		51.756	39.192
Likvide beholdninger		45	0
Omsætningsaktiver		68.801	56.077
Aktiver		1.221.232	1.238.898

Din VVS-mand, Kruså ApS

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger		113.204	113.204
Overført resultat		310	-236.252
Udbytte for regnskabsåret		49.500	0
Egenkapital		363.014	76.952
Gæld til realkreditinstitutter		552.472	594.642
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	669
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		42.844	196.750
Leasingforpligtelser		0	32.171
Langfristede gældsforpligtelser	2	595.316	824.232
Gæld til banker		45.602	232.299
Modtagne forudbetalinger fra kunder		15.000	9.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		105.236	38.450
Selskabsskat		36.608	10.960
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		49.456	36.005
Periodeafgrænsningsposter		11.000	11.000
Kortfristede gældsforpligtelser		262.902	337.714
Gældsforpligtelser		858.218	1.161.946
Passiver		1.221.232	1.238.898
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		

Din VVS-mand, Kruså ApS

Noter

	2016	2015
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	0	24.910
Andre omkostninger til social sikring	0	270
Andre personaleomkostninger	8.619	13.186
	8.619	38.366
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	1

2. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld ultimo	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	552.472	42.170	341.622
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	42.844	0	42.844
	595.316	42.170	384.466

3. Eventualforpligtelser

Der er afgivet selvskyldnerkaution overfor DLR Kredit A/S på kr. 244.500.

4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for egne gældsforpligtelser er deponeret følgende:

Ejerpantebrev nom. kr. 50.000 i ejendommen Ahlmannsvej 12 D, 6300 Gråsten.

Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver udgør kr. 428.116.

Selskabet har givet pant i sin ejendom Kejsergade til sikkerhed for realkreditgæld. Det samlede pant udgør 620.000 kr. med en restgæld på 420.216 kr. og den regnskabsmæssige værdi af det pantsatte aktiver udgør på balancedagen 706.315 kr.

Selskabet har givet pant i sin ejendom Ahlmannsvej til sikkerhed for realkreditgæld. Det samlede pant udgør 330.000 kr. med en restgæld på 132.256 kr. og den regnskabsmæssige værdi af det pantsatte aktiver udgør på balancedagen 428.116 kr.