

TIL  
ERHVERVS- OG  
SELSKABSSTYRELSEN

## **Din VVS-mand, Kruså ApS**

Skrænten 22 , 6340 Kruså

CVR-nr. 63733016

### **Årsrapport for 1. januar 2015 - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 6. april 2016

  
Günther Bred  
Dirigent

Din VVS-mand, Kruså ApS

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Din VVS-mand, Kruså ApS

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Din VVS-mand, Kruså ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

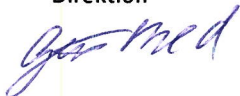
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kruså, den 6. april 2016

**Direktion**



Günther Bred  
Direktør

Din VVS-mand, Kruså ApS

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Din VVS-mand, Kruså ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Din VVS-mand, Kruså ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

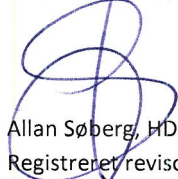
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 6. april 2016

**Intension**

**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**



Allan Søberg, HD(R)  
Registreret revisor

Din VVS-mand, Kruså ApS

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Din VVS-mand, Kruså ApS  
Skrænten 22  
6340 Kruså

Telefon 29 16 12 54  
E-mail gbred22@gmail.com

CVR-nr. 63733016  
Stiftelsesdato 6. januar 1981  
Hjemsted Aabenraa  
Regnskabsår 1. januar 2015 - 31. december 2015

**Direktion** Günther Bred , Direktør

**Revisor** Intension  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Næstmark 25  
6200 Aabenraa  
Telefon 74 62 34 40

Ansvarlig revisor: Allan Søberg, HD(R)  
Kontaktperson: René Jürgensen

**Pengeinstitut** Broager Sparekasse  
Storegade 27  
6310 Broager

Din VVS-mand, Kruså ApS

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udførelse af VVS arbejde samt udlejning af fast ejendom.

### Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 51.543, hvilket betegnes som utilfredsstillende.

Virksomhedens balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 1.238.898 og en egenkapital på kr. 76.952.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Virksomhedens forventede udvikling

Der forventes, at virksomheden i indeværende år, vil opnå en positiv udvikling i resultatet.

Din VVS-mand, Kruså ApS

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Din VVS-mand, Kruså ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Din VVS-mand, Kruså ApS

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager samt omkostninger til social sikring og øvrige personaleomkostninger.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	100 år	1.150.366
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	32.455

Der afskrives ikke på grunde.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.



Din VVS-mand, Kruså ApS

## Anvendt regnskabspraksis

### Igangværende leverancer af serviceydelser

Igangværende leverancer af serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

### Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Din VVS-mand, Kruså ApS

**Resultatopgørelse**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>187.808</b>	<b>57.294</b>
Personaleomkostninger	1	-38.366	-53.443
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-46.527	-51.758
<b>Driftsresultat</b>		<b>102.915</b>	<b>-47.907</b>
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		0	-16.043
Andre finansielle omkostninger		-40.567	-34.819
<b>Resultat før skat</b>		<b>62.348</b>	<b>-98.769</b>
Skat af årets resultat		-10.805	23.957
<b>Årets resultat</b>		<b>51.543</b>	<b>-74.812</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		51.544	-74.811
		<b>51.544</b>	<b>-74.811</b>

Din VVS-mand, Kruså ApS

**Balance 31. december 2015**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		1.150.366	1.166.301
Produktionsanlæg og maskiner		32.455	57.364
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.182.821</b>	<b>1.223.665</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.182.821</b>	<b>1.223.665</b>
Råvarer og hjælpematerialer		16.885	29.082
<b>Varebeholdninger</b>		<b>16.885</b>	<b>29.082</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		12.920	15.026
Igangværende arbejder for fremmed regning		21.329	24.889
Tilgodehavende selskabsskat		0	23.957
Periodeafgrænsningsposter		4.943	15.616
<b>Tilgodehavender</b>		<b>39.192</b>	<b>79.488</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>56.077</b>	<b>108.570</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.238.898</b>	<b>1.332.235</b>

Din VVS-mand, Kruså ApS

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger		113.204	113.204
Overført resultat		-236.252	-287.796
<b>Egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>76.952</b>	<b>25.408</b>
Gæld til realkreditinstitutter		594.642	636.425
Gæld til tilknyttede virksomheder		669	358.223
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		196.750	0
Leasingforpligtelser		32.171	51.974
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3</b>	<b>824.232</b>	<b>1.046.622</b>
Gæld til banker		232.299	193.579
Modtagne forudbetalinger fra kunder		9.000	9.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		38.450	40.477
Selskabsskat		10.960	0
Anden gæld		36.005	6.149
Periodeafgrænsningsposter		11.000	11.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>337.714</b>	<b>260.205</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.161.946</b>	<b>1.306.827</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.238.898</b>	<b>1.332.235</b>
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

Din VVS-mand, Kruså ApS

## Noter

	2015	2014
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	24.910	49.820
Omkostninger til social sikring	270	540
Andre personaleomkostninger	13.186	3.083
	<u>38.366</u>	<u>53.443</u>

## 2. Egenkapital

	Virksomheds kapital	Reserve for opskrivn.	Overført resultat	Ultimo
Saldo primo	200.000	113.204	-287.796	25.408
Tilgang i årets løb	0	0	51.544	51.544
<b>Saldo Ultimo</b>	<u>200.000</u>	<u>113.204</u>	<u>-236.252</u>	<u>76.952</u>

Der har ikke været ændringer i virksomhedens kapital de seneste 5 år.

## 3. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld ultimo	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	594.642	41.783	456.875
Gæld til tilknyttede virksomheder	669		
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	196.750	180.000	0
Leasingforpligtelser	32.171	32.171	0
	<u>824.232</u>	<u>253.954</u>	<u>456.875</u>

## 4. Eventualforpligtelser

Der er afgivet selvskyldnerkaution overfor DLR Kredit A/S på kr. 244.500.

## 5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for egne gældsforpligtelser er deponeret følgende:

Ejerpantebrev nom. kr. 50.000 i ejendommen Ahlmannsvej 12 D, 6300 Gråsten.

Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver udgør kr. 437.589.

Selskabet har givet pant i sin ejendom Kejsergade til sikkerhed for realkreditgæld. Det samlede pant udgør 620.000 kr. med en restgæld på 443.649 kr. og den regnskabsmæssige værdi af det pantsatte aktiver udgør på balancedagen 712.777 kr.

Selskabet har givet pant i sin ejendom Ahlmannsvej til sikkerhed for realkreditgæld. Det samlede pant udgør 330.000 kr. med en restgæld på 150.993 kr. og den regnskabsmæssige værdi af det pantsatte aktiver udgør på balancedagen 437.589 kr.