

KT Holdingselskab A/S

Amager Landevej 171 B, 2770 Kastrup

CVR-nr. 63 57 07 10

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 29/05 2017



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	11
Egenkapitalopgørelse	10
Anvendt regnskabspraksis	14

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for KT Holdingselskab A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

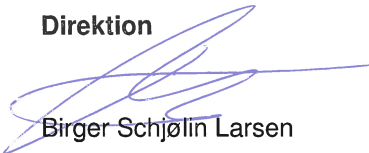
Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

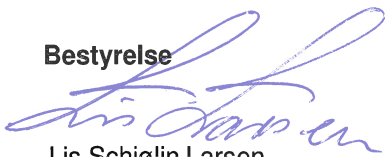
Kastrup, den 29. maj 2017

Direktion



Birger Schjølin Larsen


Bestyrelse



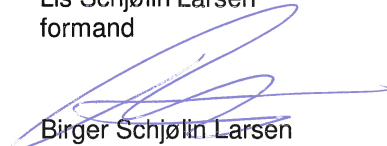
Lis Schjølin Larsen
formand



Steen Schjølin Larsen



Claus Schjølin Larsen



Birger Schjølin Larsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i KT Holdingselskab A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for KT Holdingselskab A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at selskabet har tabt hele aktiekapitalen, og dermed omfattes af selskabslovens bestemmelser om kapitaltab. Vi henviser til note 1, hvori ledelsen redegør for en forventet positiv indtjening og likviditet de kommende år, hvorfor ledelsen i overensstemmelse hermed aflægger årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift.

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henvise til ledelsens omtale i årsregnskabets note 4, hvori ledelsen redegør for væsentlige regnskabsmæssige vurderinger vedrørende værdiansættelsen af selskabets ejendom.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 29. maj 2017

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91



Morten Schwensen
statsautoriseret revisor



Helle Brandt Møller
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet
KT Holdingselskab A/S
Amager Landevej 171 B
2770 Kastrup

CVR-nr.: 63 57 07 10
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 12. december 1980
Hjemsted: Tårnby

Bestyrelse
Lis Schjølin Larsen, formand
Steen Schjølin Larsen
Claus Schjølin Larsen
Birger Schjølin Larsen

Direktion
Birger Schjølin Larsen

Revision
Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
Poul Bundgaards Vej 1, 1.
2500 Valby

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive handel og fabrikation og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 305.946, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en negativ egenkapital på kr. 734.696.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Selskabets aktionær har afgivet tilbagetrædelseserklæring vedrørende tilgodehavendet på t.kr. 2.777. Datterselskabet Køkkenmonteringen ApS har i 2016 realiseret et overskud efter skat på t.kr. 260. Ledelsen forventer at udlodde t.kr. 265 i udbytte i datterselskabet. Ledelsen forventer også positiv drift i datterselskabet Køkkenmonteringen ApS i 2017, hvorfor det ligeledes forventes at modtage udbytte vedrørende regnskabet for 2017. Køkkenmonteringen ApS lejer en del af selskabets ejendom, og en anden del er udlejet til eksternt part, hvorfor ledelsen forventer fortsat positiv indtjening og likviditetspåvirkning herfra.

På baggrund heraf vurderer ledelsen, at årsregnskabet kan aflægges under forudsætning om fortsat drift.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste		165.789	168.063
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-50.034	-50.034
Resultat før finansielle poster		115.755	118.029
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		457.415	355.434
Finansielle omkostninger	2	-309.968	-364.305
Resultat før skat		263.202	109.158
Skat af årets resultat	3	42.744	57.249
Årets resultat		305.946	166.407
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		305.946	166.407
		305.946	166.407

Balance 31. december

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		5.369.858	5.419.892
Materielle anlægsaktiver	4	<u>5.369.858</u>	<u>5.419.892</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	125.000	125.000
Finansielle anlægsaktiver		<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>5.494.858</u>	<u>5.544.892</u>
Selskabsskat		79.816	0
Tilgodehavender		<u>79.816</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>3</u>	<u>653</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>79.819</u>	<u>653</u>
Aktiver i alt		<u><u>5.574.677</u></u>	<u><u>5.545.545</u></u>

Balance 31. december

	Note	2016	2015
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		-1.734.696	-2.040.643
Egenkapital		-734.696	-1.040.643
Hensættelse til udskudt skat		144.505	153.958
Hensatte forpligtelser i alt		144.505	153.958
Ansvarlig lånekapital		2.776.960	2.734.419
Gæld til realkreditinstitutter		1.568.738	1.674.292
Andre kreditinstitutter		273.716	429.508
Langfristede gældsforpligtelser	6	4.619.414	4.838.219
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	255.168	244.021
Leverandører af varer og tjenesteydelser		22.689	20.388
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.188.237	1.251.820
Selskabsskat		46.525	0
Anden gæld		18.435	63.382
Deposita		14.400	14.400
Kortfristede gældsforpligtelser		1.545.454	1.594.011
Gældsforpligtelser i alt		6.164.868	6.432.230
Passiver i alt		5.574.677	5.545.545
Selskabets fortsatte drift	1		
Eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	1.000.000	-2.040.642	-1.040.642
Årets resultat	0	305.946	305.946
Egenkapital 31. december	<u>1.000.000</u>	<u>-1.734.696</u>	<u>-734.696</u>

Noter til årsrapporten

1 Selskabets fortsatte drift

Selskabet har som konsekvens af tidligere års negative resultater tabt hele selskabskapitalen, og er dermed omfattet af selskabslovens bestemmelser om kapitaltab. Kravet om fremlæggelse for generalforsamlingen indenfor 6 måneder er overholdt.

Selskabets aktionær har afgivet tilbagetædelseserklæring vedrørende tilgodehavendet på t.kr. 2.777

Datterselskabet Køkkenmonteringen ApS har i 2016 realiseret et overskud efter skat på t.kr. 260. Ledelsen forventer at udlodde t.kr. 265. Ledelsen forventer også positiv drift i datterselskabet Køkkenmontering ApS i 2017, hvorfor der ligeledes forventes at modtage udbytte vedrørende regnskabet 2017. Køkkenmonteringen ApS lejer en del af selskabets ejendom, hvorfor ledelsen forventer fortsat positiv indtjening og likviditetspåvirkning herfra.

Ledelsen har udlejet en del af selskabets ejendom til eksterne parter i 2016, og det er ledelsens forventning at der i 2017 vil blive udlejet yderligere kvadratmeter til eksterne parter, som derved øger lejeindtægten.

På baggrund heraf vurderer ledelsen, at årsregnskabet kan aflægges under forudæstning om fortsat drift.

2 Finansielle omkostninger

	2016 kr.	2015 kr.
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	50.009	62.958
Andre finansielle omkostninger	259.959	301.347
	309.968	364.305

3 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	-33.291	-48.236
Årets udskudte skat	-9.453	-9.013
	-42.744	-57.249

Noter til årsrapporten

4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger kr.
Kostpris 1. januar	6.377.755
Kostpris 31. december	6.377.755
Af- og nedskrivninger 1. januar	957.843
Årets afskrivninger	50.054
Af- og nedskrivninger 31. december	1.007.897
Regnskabsmæssig værdi 31. december	5.369.858

Ledelsen vurderer, at der ikke er nedskrivningsbehov på ejendommen, da det er ledelsens vurdering, at markedsværdien overstiger den bogførte værdi. Ledelsen forventer fortsat at modtage lejeindtægter på et niveau der gør, at der heller ikke ud fra en afkastbaseret vurdering vurderes at være nedskrivningsbehov på ejendommen.

5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	2016 kr.	2015 kr.
Kostpris 1. januar	250.000	250.000
Kostpris 31. december	250.000	250.000
Værdireguleringer 1. januar	-125.000	-125.000
Værdireguleringer 31. december	-125.000	-125.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	125.000	125.000

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Køkkenmonteringen ApS	Tårnby	100%	392.940	259.599
Anpartskapitalselskabet af 17. Marts 2000	Tårnby	100%	-3.779.337	45.525

Noter til årsrapporten

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar kr.	Gæld 31. december kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Ansvarlig lånekapital	2.734.419	2.776.960	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	1.774.877	1.674.292	105.554	888.976
Andre kreditinstitutter	572.944	423.330	149.614	0
	5.082.240	4.874.582	255.168	888.976

7 Eventualposter m.v.

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet pant i grund og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør t.kr. 5.370, til kreditinstitutter på t.kr. 3.524.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KT Holdingselskab A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter mv.

Anvendt regnskabspraksis

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen. Indtil det tidspunkt, hvor aktiviet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger	100	år
-----------	-----	----

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning, vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.