

# REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

**Nordane Shipping A/S**

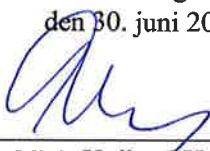
**Kullinggade 31C**

**5700 Svendborg**

**CVR-nr. 63 52 69 16**

**Årsrapport for regnskabsåret  
1. januar 2022 - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30. juni 2023



---

Niels Højlund-Hansen  
Dirigent



---

**KOGTVEDLUND**

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69  
INTERNET: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk) · E-MAIL: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk) · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.  
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### SIDE

#### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors revisionpåtegning .....	2 - 4

#### **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

#### **Årsregnskab 1. januar 2022 - 31. december 2022**

Anvendt regnskabspraksis .....	7 - 12
Hovedtal .....	13
Resultatopgørelse 1. januar 2022 - 31. december 2022 .....	14
Balance pr. 31. december 2022 .....	15 - 16
Egenkapitalopgørelse .....	17
Pengestrømsopgørelse .....	18
Noter .....	19 - 24

**LEDELSESPÅTEGNING**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Nordane Shipping A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 30. juni 2023

**DIREKTION**

\_\_\_\_\_  
Niels Højlund Hansen

**BESTYRELSE**

\_\_\_\_\_  
Niels Højlund Hansen

\_\_\_\_\_  
Thomas Philbert Højlund-Hansen

\_\_\_\_\_  
Hanne Højlund Dodd

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejerne i Nordane Shipping A/S

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Nordane Shipping A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rime-

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

fortsat

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet (fortsat)**

lighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

fortsættes

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

fortsat

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.


I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.


Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 30. juni 2023

**REVISIONSFIRMAET EDELBO**  
**STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB**  
**CVR-NR. 35486178**



Michael Jensby Jakobsen  
statsaut. revisor  
mne34290



Jan Ole Edelbo  
statsaut. revisor  
mne4404

**SELSKABSOPLYSNINGER****SELSKABSNAVN:**

Nordane Shipping A/S  
Kullinggade 31C  
5700 Svendborg

CVR-nr. 63 52 69 16

Hjemstedskommune: Svendborg

Regnskabsår: 42. regnskabsår

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

**BESTYRELSE:**

Niels Højlund Hansen  
Thomas Philbert Højlund-Hansen  
Hanne Højlund Dodd

**DIREKTION:**

Niels Højlund Hansen

**REVISOR:**

RevisionsFirmaet Edelbo  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
"Kogtvedlund"  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg  
CVR-nr.: 35 48 61 78

**KONTAKTPERSONER:**

Michael Jensby Jakobsen, statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### HOVEDAKTIVITETER

Selskabets hovedaktivitet består af befragtning af skibe samt anden virksomhed beslægtet hermed. Endvidere har selskabet investeret i grunde og bygninger samt et ejendomsselskab.

### UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat udviser et overskud på kr. ....	1.569.746
--	-----------

### BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for vurdering af virksomhedens finansielle stilling.

### DEN FORVENTEDE UDVIKLING I 2023

Det forventes, at selskabets resultat i det kommende regnskabsår vil være på niveau med 2022 eller lidt lavere, da resultatet for 2022 er positivt påvirket af avance ved afhændelse af aktiver i virksomheder, hvori selskabet har ejerandele.

### RESULTATDISPONERING

Det disponible beløb udgør:	
Overført fra tidligere år .....	17.033.912
Årets resultat .....	1.569.746
<b>Til disposition</b> .....	<b>18.603.658</b>
som af bestyrelsen foreslås fordelt således:	
Udbytte .....	0
Overførsel til næste år .....	18.603.658
<b>Fordelt</b> .....	<b>18.603.658</b>



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Nordane Shipping A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har selskabet valgt at følge enkelte af bestemmelserne for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsel som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle og finansielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

fortsat

### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og de danske koncernvirksomheder. Den danske selskabskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssige overskud. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen således, at moderselskabet forestår afregning af skatter m.v. til de danske myndigheder.

fortsættes

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

fortsat

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt tekniske anlæg og anlæg i øvrigt måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Afskrivnings- periode	Scrapværdi
Driftsmateriel og inventar .....	3 - 10 år	0 %
Bygninger .....	25 år	50 %
(scrapværdi 2.860.979 kr.)		

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning til aktivets lavere genindvindingsværdi. Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien.

Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

#### Finansielle anlægsaktiver

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminerings af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

fortsættes

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

fortsat

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indgår i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte og afviklede virksomheder fragår årsregnskabet ved afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger, se nedenfor for beskrivelse af goodwill.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsessværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

fortsættes

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

fortsat

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat skal indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

fortsættes

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

fortsat

### **Fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

### **PENGESTRØMSOPGØRELSEN**

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

#### **Pengestrøm fra driftsaktivitet**

Pengestrøm fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændringer i driftskapital samt betalt selskabsskat.

#### **Pengestrøm fra investeringsaktivitet**

Pengestrøm fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af anlægsaktiver.

#### **Pengestrøm fra finansieringsaktivitet**

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet omfatter optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld samt betaling til og fra selskabsdeltagere.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og bankgæld.

**HOVEDTAL**

<b>T.kr.</b>	<b><u>2022</u></b>	<b><u>2021</u></b>	<b><u>2020</u></b>	<b><u>2019</u></b>	<b><u>2018</u></b>
<b>RESULTATOPGØRELSEN</b>					
Bruttoresultat .....	1.260	1.274	1.078	1.632	2.422
Resultat før afskrivninger .....	-578	-389	-610	-336	-158
Resultat før skat .....	1.996	1.430	-702	-2.152	-947
Årets resultat .....	1.570	1.323	-556	-2.045	-789
<b>BALANCEN</b>					
Anlægsaktiver .....	16.505	17.193	19.916	19.601	19.388
Omsætningsaktiver .....	10.142	10.022	7.024	7.979	10.795
Egenkapital .....	20.427	18.857	17.534	18.090	20.135
Hensatte forpligtelser.....	404	396	285	265	310
Langfristede gældsforpligtelser ...	1.626	4.355	6.620	6.387	5.701
Kortfristede gældsforpligtelser ....	4.190	3.607	2.501	2.839	4.038

**RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2022**

No- ter	<b>2022</b> Kr.	<b>2021</b> Kr.
1. <b>Bruttoresultat</b> .....	1.259.641	1.273.838
2. Personalemkostninger .....	-1.837.490	-1.662.773
<b>Resultat før afskrivninger</b> .....	-577.848	-388.935
3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver .....	-74.623	-74.623
<b>Resultat før finansielle poster</b> .....	-652.471	-463.558
7. Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder .....	2.816.879	887.824
8. Resultat af andre kapitalandele .....	-12.362	1.358.666
Finansielle indtægter .....	2.134	3.311
4. Nedskrivning af finansielle aktiver .....	0	146
Finansielle udgifter .....	-158.035	-355.992
<b>Resultat før skat</b> .....	1.996.145	1.430.397
5. Skat af årets resultat .....	-426.399	-107.170
<b>Årets resultat</b> .....	1.569.746	1.323.227



**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022****AKTIVER**

	<u>2022</u> <u>Kr.</u>	<u>2021</u> <u>Kr.</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>6. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>		
Grunde og bygninger .....	3.265.426	3.340.049
Driftsmateriel og inventar .....	0	0
	<u>3.265.426</u>	<u>3.340.049</u>
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>		
7. Kapitalandele i associerede virksomheder .....	12.091.227	13.599.202
8. Andre kapitalandele og værdipapirer .....	1.147.987	254.195
	<u>13.239.214</u>	<u>13.853.397</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>	<u>16.504.640</u>	<u>17.193.446</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>TILGODEHAVENDER</b>		
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser .....	188.006	125.224
9. Tilgodehavende hos associerede virksomheder .....	56.945	152.987
10. Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder .....	6.379.175	7.209.971
Øvrige tilgodehavender .....	2.569.879	2.217.920
Periodeafgrænsningsposter .....	53.175	65.193
	<u>9.247.179</u>	<u>9.771.295</u>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER .....</b>	<u>895.248</u>	<u>250.639</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<u>10.142.427</u>	<u>10.021.934</u>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<u>26.647.067</u>	<u>27.215.380</u>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022****PASSIVER**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>EGENKAPITAL</b>		
Aktiekapital .....	500.000	500.000
Overført resultat .....	19.926.886	18.357.140
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>20.426.886</b>	<b>18.857.140</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>		
11. Udskudt skat .....	403.917	396.232
<b>12. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
Anden langfristet gæld .....	0	2.635.727
Prioritetsgæld .....	1.626.009	1.719.765
	1.626.009	4.355.492
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
12. Afdrag langfristet gæld inden 1 år .....	93.755	1.818.220
Gæld til pengeinstitutter .....	0	984.900
Modtagne forudbetalinger .....	5.000	0
13. Gæld til tilknyttede virksomheder .....	3.176.609	0
14. Gæld til associerede virksomheder .....	0	336.574
Skyldig selskabsskat .....	418.714	100.945
Anden gæld .....	496.177	365.878
	4.190.255	3.606.517
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<b>5.816.265</b>	<b>7.962.009</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b>26.647.067</b>	<b>27.215.380</b>
<b>15. EVENTUALFORPLIGTELSER</b>		
<b>16. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER</b>		
<b>17. NÆRTSTÅENDE PARTER</b>		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
<b>Egenkapital 1. januar 2022 .....</b>	500.000	18.357.140	18.857.140
Overført, jf. resultatdisponering .....	<u>0</u>	<u>1.569.746</u>	<u>1.569.746</u>
<b>Egenkapital 31. december 2022 .....</b>	<u>500.000</u>	<u>19.926.886</u>	<u>20.426.886</u>

Aktiekapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
Årets resultat .....	1.569.746	1.323.227
Regulering af skatter .....	426.399	107.170
Reguleringer af andel i associeret virksomheds resultat efter skat .....	-2.816.879	-887.824
Øvrige reguleringer .....	12.362	-1.358.666
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver .....	74.623	74.623
Ændring i tilgodehavender .....	-402.723	-3.063.629
Ændring i leverandørgæld mv. ....	135.300	-261.741
Betalt/refunderet selskabsskat .....	-100.945	105.314
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET .....</b>	<b>-1.102.117</b>	<b>-3.961.525</b>
<b>PENGESTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITET</b>		
Køb af materielle anlægsaktiver .....	0	0
Salg af materielle anlægsaktiver .....	0	0
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktivitet .....	3.418.700	4.894.000
Salg af finansielle anlægsaktiver mv. ....	0	0
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET .....</b>	<b>3.418.700</b>	<b>4.894.000</b>
<b>PENGESTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITET</b>		
Optagelse af langfristede gældsforpligtelser .....	0	300.000
Indfrielse af langfristede gældsforpligtelser .....	-3.063.458	-488.638
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser .....	-1.390.490	-474.372
optagelse af gæld til tilknyttede og associerede virksomheder .....	3.766.874	-322.242
Andre pengestrømme vedrørende finansieringsaktivitet .....	0	0
<b>PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET .....</b>	<b>-687.074</b>	<b>-985.252</b>
Samlet likviditetsvirkning .....	1.629.509	-52.777
Likviditet primo .....	-734.261	-681.483
<b>LIKVIDITET ULTIMO .....</b>	<b>895.248</b>	<b>-734.261</b>

Likviditeten er defineret som summen af likvide beholdninger fratrukket bankgæld anført under kortfristede gældsforpligtelser.

**NOTER**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>1. BRUTTORESULTAT:</b>		
Nettoomsætningen er under henvisning til årsregnskabslovens § 32 ikke oplyst.		
<b>2. PERSONALEOMKOSTNINGER:</b>		
Lønninger og gager .....	1.735.344	1.549.446
Pensioner .....	61.583	72.156
Udgifter til social sikring .....	40.562	41.171
	<u>1.837.490</u>	<u>1.662.773</u>
Selskabet har i regnskabsåret 2022 i gennemsnit beskæftiget 3 medarbejdere mod 3 medarbejdere i 2021.		
<b>3. AF- OG NEDSKRIVNING PÅ MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		
Af- og nedskrivning på bygninger .....	74.623	74.623
Afskrivning på driftsmidler og inventar .....	0	0
	<u>74.623</u>	<u>74.623</u>
<b>4. NEDSKRIVNING AF FINANSIELLE AKTIVER:</b>		
Mellemregning Ark Shipping & Projects ApS .....	0	-146
<b>5. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>		
Selskabsskat .....	418.714	100.945
Regulering, tidligere år .....	0	-105.314
Regulering af udskudt skat .....	7.685	111.539
Udgiftsført skat .....	<u>426.399</u>	<u>107.170</u>

**NOTER**

	<b>2022</b>	
	<b>Kr.</b>	
	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Driftsmateriel og inventar m.v.</u>
<b>6. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		
Anskaffelsessum 1. januar 2022 .....	5.682.695	1.001.837
Årets tilgang .....	0	0
Årets afgang .....	0	0
<b>Anskaffelsessum 31. december 2022 .....</b>	<b>5.682.695</b>	<b>1.001.837</b>
Afskrivninger 1. januar 2022 .....	2.342.646	1.001.837
Afskrivning afhændede aktiver .....	0	0
Årets af- og nedskrivninger .....	74.623	0
<b>Afskrivninger 31. december 2022 .....</b>	<b>2.417.269</b>	<b>1.001.837</b>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI 31. DECEMBER</b>		
<b>2022 .....</b>	<b>3.265.426</b>	<b>0</b>
Afskrives over .....	25 år	3 - 10 år

NOTER

	<b>2022</b>
	<b>Kr.</b>
<b>7. KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER:</b>	
Anskaffelsværdi 1. januar 2022 .....	10.081.000
Årets tilgang .....	0
Årets afgang .....	-4.325.000
<b>Anskaffelsværdi 31. december 2022 .....</b>	<b>5.756.000</b>
Værdireguleringer:	
Værdireguleringer 1. januar 2022 .....	3.518.202
Korrektion værdireguleringer primo .....	146
Årets værdiregulering .....	2.816.879
Årets afgang .....	0
<b>Værdireguleringer 31. december 2022 .....</b>	<b>6.335.227</b>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI 31. DECEMBER 2022 .....</b>	<b>12.091.227</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn:	Stemme- og ejerandel	Hjemsted	Egen- kapital	Resultat
Svendborgsund Shipping I/S .....	50 %	Svendborg	13.210.124	5.134.992
Færgegaarden I/S .....	50 %	Svendborg	2.496.498	133.410
Ark Shipping & Projects ApS .....	40 %	Svendborg	594.791	456.696
Centro Comercial Carretera De Mijas S.L. ....	24 %	Malaga	-	-

NOTER

	<b>2022</b> <b>Kr.</b>
<b>8. KAPITALANDELE I ANDRE VIRKSOMHEDER:</b>	
	Kapitalandele i andre virksomheder
Anskaffelsværdi 1. januar 2022 .....	885.750
Årets tilgang .....	924.000
Årets afgang .....	-689.750
<b>Anskaffelsværdi 31. december 2022 .....</b>	<b>1.120.000</b>
Værdireguleringer:	
Værdireguleringer 1. januar 2022 .....	-678.705
Korrektion værdireguleringer primo .....	-146
Værdireguleringer i andre virksomheder .....	0
Årets resultatandel .....	-12.362
Tilbageførsel af værdireguleringer vedrørende afhændede kapitalandele .....	672.050
Årets udbytte .....	0
<b>Værdireguleringer 31. december 2022 .....</b>	<b>-19.163</b>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI 31. DECEMBER 2022 .....</b>	<b>1.100.837</b>

Kapitalandele kan specificeres således:

Navn:	Stemme- og ejerandel	Hjemsted	Selskabs- kapital	Egen- kapital	Resultat
Svendborg Maritime Erhvervspark P/S .....	3,11%	Svendborg	35.400.000	34.877.762	-171.829
Komplementarselskabet Svendborg Maritime Erhvervspark ApS .....	14,29%	Svendborg	100.000	119.452	-4.003
				<b>2022</b> <b>Kr.</b>	<b>2021</b> <b>Kr.</b>

**8. ANDRE VÆRDIPAPIRER:**

Andelsbeviser, Svendborg Fjernvarmecentral .....	47.150	47.150
<b>Andre kapitalandele og værdipapirer i alt .....</b>	<b>1.147.987</b>	<b>254.195</b>



**NOTER**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>9. TILGODEHAVENDE HOS ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER:</b>		
Mellemregning P/R Helle Stevns .....	0	119.032
Mellemregning Stevns Broker P/S .....	30.204	30.209
Mellemregning Svendborgsund Shipping I/S .....	22.995	0
Mellemregning Ark Shipping & Projects ApS .....	3.746	3.746
	<u>56.945</u>	<u>152.987</u>

**10. TILGODEHAVENDE HOS TILKNYTTEDE VIRKSOMHEDER:**

Mellemregning Stevns Holding A/S .....	6.024.943	4.573.636
Mellemregning Stevns Charter & Towage A/S .....	354.232	1.120.730
Mellemregning Stevns Shipping A/S .....	0	1.515.605
	<u>6.379.175</u>	<u>7.209.971</u>

**11. UDSKUDT SKAT / SKATTEAKTIV:**

Udskudt skat, der er afsat med 22 %, vedrører skatteværdien af forskellen mellem skattemæssige og regnskabsmæssige værdier på materielle anlægsaktiver.

**12. LANGFRISTET GÆLD:**

Af langfristede gældsforpligtelser forfalder 1.248.868 kr. (2021: 1.343.461 kr.) senere end 5 år efter regnskabsårets udløb. Kursværdien på gælden andrager 1.386.562 kr.

**13. GÆLD TIL TILKNYTTEDE VIRKSOMHEDER.:**

Mellemregning Stevns Shipping A/S .....	<u>3.176.609</u>	<u>0</u>
	<u>3.176.609</u>	<u>0</u>

**14. GÆLD TIL ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.:**

Mellemregning øvrige rederier m.v. ....	<u>0</u>	<u>336.574</u>
	<u>0</u>	<u>336.574</u>

## NOTER

### **15. EVENTUALFORPLIGTELSER:**

Selskabet hæfter for en samlet gæld på 10.135.085 kr. som interessent i selskaberne:  
Svendborgsund Shipping I/S  
Færgegaarden I/S

#### **Hæftelser indenfor sambeskatningskredsen:**

Nordane Shipping A/S er sambeskattet med moderselskabet Stevns Holding A/S og dets øvrige danske datterselskaber. Som helejet datterselskab hæfter Nordane Shipping A/S ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder indenfor sambeskatningskredsen for selskabsskatter, kildeskatter på udbytter, renter og royalties opstået indenfor sambeskatningskredsen. Selskabet hæfter ligeledes for eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytter, renter og royalties. Sambeskatningsforpligtelsen fremgår af administrationselskabet Stevns Holding A/S' årsrapport.

### **16. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:**

Til sikkerhed for mellemværender med Nykredit Bank er der deponeret:  
Ejerpantebrev, nom. 800.000 kr. med pant i ejendommen Færgevej 7 med en bogført værdi på 995.405 kr.

Til sikkerhed for mellemværende mellem Fynske Bank og Svendborg Maritime Erhvervspark P/S har selskabet erklæret, at ville træde tilbage med selskabets til enhver tid værende tilgodehavende hos Svendborg Maritime Erhvervspark P/S.

Til sikkerhed for mellemværende med realkreditinstitut er der tinglyst 1. prioritetspant i ejendommen Færgevej 7 med en bogført værdi på 995.405 kr.

### **17. NÆRTSTÅENDE PARTER:**

#### **Ejerforhold:**

Følgende aktionærer besidder aktier, som er tillagt enten mindst 5 % af aktiekapitalens stemmer, eller hvis pålydende værdi udgør mindst 5 % af aktiekapitalen:

Stevns Holding A/S, Kullinggade 31C, 5700 Svendborg.