

# REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

**Nordane Shipping A/S**

Kullinggade 31C

5700 Svendborg

CVR-nr. 63 52 69 16

**Årsrapport for regnskabsåret  
1. januar 2018 - 31. december 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

*Svendborg* den 31/5 2019

*Niels Højlund Hansen*

Niels Højlund Hansen  
Dirigent



**KOGTVEDLUND**

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69  
INTERNET: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk) · E-MAIL: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk) · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.  
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### SIDE

#### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors revisionpåtegning .....	2 - 4

#### **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

#### **Årsregnskab 1. januar 2018 - 31. december 2018**

Anvendt regnskabspraksis .....	7 - 12
Hovedtal .....	13
Resultatopgørelse 1. januar 2018 - 31. december 2018 .....	14
Balance pr. 31. december 2018 .....	15 - 16
Pengestrømsopgørelse .....	17
Noter .....	18 - 25

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Nordane Shipping A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 16. maj 2019

### DIREKTION



---

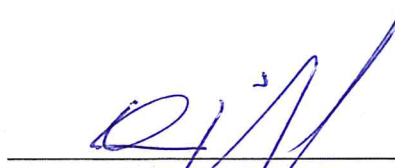
Niels Højlund/Hansen

### BESTYRELSE



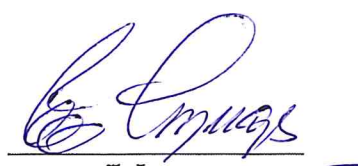
---

Niels Højlund/Hansen



---

Thomas Philbert Højlund-Hansen



---

Ib Lyngs

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

**Til kapitalejerne i Nordane Shipping A/S**

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Nordane Shipping A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rime-

fortsættes

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

fortsat

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet (fortsat)**

lighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlingerne, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

fortsættes

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

fortsat

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

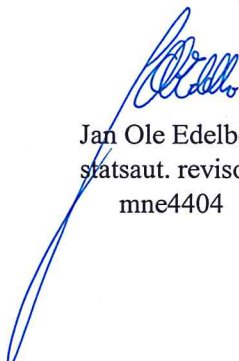
I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.


Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 16. maj 2019

**REVISIONSFIRMAET EDELBO  
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB  
CVR-NR. 35486178**



Jan Ole Edelbo  
statsaut. revisor  
mne4404



Michael Jensby Jakobsen  
statsaut. revisor  
mne34290

**SELSKABSOPLYSNINGER****SELSKABSNAVN:**

Nordane Shipping A/S  
Kullinggade 31C  
5700 Svendborg

CVR-nr. 63 52 69 16

Hjemstedskommune: Svendborg

Regnskabsår: 38. regnskabsår

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

**BESTYRELSE:**

Niels Højlund Hansen  
Thomas Philbert Højlund-Hansen  
Ib Lyngs

**DIREKTION:**

Niels Højlund Hansen

**REVISOR:**

RevisionsFirmaet Edelbo  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
"Kogtvedlund"  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg  
CVR-nr.: 35 48 61 78

**KONTAKTPERSONER:**

Jan Ole Edelbo, statsautoriseret revisor  
Michael Jensby Jakobsen, statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### HOVEDAKTIVITETER

Selskabets hovedaktivitet består af befragtning af skibe samt anden virksomhed beslægtet hermed. Endvidere har selskabet investeret i grunde og bygninger samt et ejendomsselskab.

### UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat udviser et underskud på kr. .... 789.142

### BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for vurdering af virksomhedens finansielle stilling.

### DEN FORVENTEDE UDVIKLING I 2019

Det forventes, at selskabets resultat i det kommende regnskabsår vil være væsentligt forbedret i forhold til 2018.

### RESULTATDISPONERING

Det disponible beløb udgør:

Overført fra tidligere år .....	20.423.826
Årets resultat .....	<u>-789.142</u>

<b>Til disposition</b> .....	<u>19.634.684</u>
------------------------------	-------------------

som af bestyrelsen foreslås fordelt således:

Udbytte .....	0
Overførsel til næste år jf. note 12 .....	<u>19.634.684</u>

<b>Fordelt</b> .....	<u>19.634.684</u>
----------------------	-------------------



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Nordane Shipping A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har selskabet valgt at følge enkelte af bestemmelserne for klasse C-virksomheder.

I henhold til ÅRL § 112 stk. 1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsrapporten for Nordane Shipping A/S og dets dattervirksomheder indgår i koncernregnskabet for Stevns Holding A/S.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsel som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle og finansielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

fortsat

### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og de danske koncernvirksomheder. Den danske selskabskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssige overskud. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen således, at moderselskabet forestår afregning af skatter m.v. til de danske myndigheder.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger samt tekniske anlæg og anlæg i øvrigt måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

fortsættes

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

fortsat

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar .....	3 - 10 år
Bygninger .....	25 år
(scrapværdi 2.860.979 kr.)	

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning til aktivets lavere genindvindingsværdi. Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien.

Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

### **Finansielle anlægsaktiver**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indgår i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte og afviklede virksomheder fragår årsregnskabet ved afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

fortsættes

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

fortsat

Ved køb af nye tilknyttede og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger, se nedenfor for beskrivelse af goodwill.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat skal indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

fortsættes

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

fortsat

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### **Fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## **PENGESTRØMSOPGØRELSEN**

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

### **Pengestrøm fra driftsaktivitet**

Pengestrøm fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændringer i driftskapital samt betalt selskabsskat.

fortsættes

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

fortsat

### **Pengestrøm fra investeringsaktivitet**

Pengestrøm fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af anlægsaktiver.

### **Pengestrøm fra finansieringsaktivitet**

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet omfatter optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld samt betaling til og fra selskabsdeltagere.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og bankgæld.

**HOVEDTAL**

<b>T.kr.</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>RESULTATOPGØRELSEN</b>					
Bruttoresultat .....	2.422	1.763	4.658	5.897	6.049
Resultat før afskrivninger .....	-158	-1.749	1.078	2.140	2.414
Resultat før skat .....	-947	-2.612	-332	5.960	2.783
Årets resultat .....	-789	-2.126	-517	5.521	1.976
<b>BALANCEN</b>					
Anlægsaktiver .....	19.388	20.125	23.385	24.109	23.371
Omsætningsaktiver .....	10.795	11.051	11.036	10.076	8.079
Egenkapital .....	20.135	20.924	23.050	23.567	18.046
Hensatte forpligtelser.....	310	0	436	404	1.103
Langfristede gældsforpligtelser ...	5.701	5.574	7.388	7.429	8.072
Kortfristede gældsforpligtelser ....	4.038	4.677	3.547	2.786	4.230

**RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2018**

No- ter	<u>2018</u> Kr.	<u>2017</u> Kr.
1. <b>Bruttoresultat</b> .....	2.422.028	1.762.979
2. Personalemkostninger .....	-2.580.092	-3.511.785
<b>Resultat før afskrivninger</b> .....	-158.064	-1.748.806
3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver .....	-205.552	-311.372
<b>Resultat før finansielle poster</b> .....	-363.616	-2.060.178
7. Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	-78.737	-96.797
8. Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder .....	69.265	-10.893
9. Resultat af andre kapitalandele .....	-275.089	-179.276
Finansielle indtægter .....	2.072	1.966
4. Nedskrivning af finansielle aktiver .....	-7.069	0
Finansielle udgifter .....	-293.776	-267.220
<b>Resultat før skat</b> .....	-946.950	-2.612.397
5. Skat af årets resultat .....	157.808	486.218
<b>Årets resultat</b> .....	-789.142	-2.126.179



**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018****AKTIVER**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>6. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>		
Grunde og bygninger .....	3.541.383	3.654.252
Driftsmateriel og inventar .....	14.573	223.267
	<u>3.555.956</u>	<u>3.877.519</u>
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>		
7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	0	399.609
8. Kapitalandele i associerede virksomheder .....	12.848.357	12.701.078
9. Andre kapitalandele og værdipapirer .....	2.973.753	3.068.842
10. Tilgodehavende hos associerede virksomheder .....	10.229	77.813
	<u>15.832.339</u>	<u>16.247.341</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>	<u>19.388.294</u>	<u>20.124.860</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>TILGODEHAVENDER</b>		
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser .....	184.733	431.903
11. Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder .....	10.347.816	10.213.741
Øvrige tilgodehavender .....	7.512	33.274
Periodeafgrænsningsposter .....	91.379	92.474
Udskudt skatteaktiv .....	0	50.230
	<u>10.631.440</u>	<u>10.821.622</u>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER .....</b>	<u>163.649</u>	<u>229.080</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<u>10.795.089</u>	<u>11.050.702</u>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<u>30.183.383</u>	<u>31.175.562</u>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018****PASSIVER**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>12. EGENKAPITAL</b>		
Aktiekapital .....	500.000	500.000
Overført resultat .....	19.634.684	20.423.826
Skyldigt udbytte .....	0	0
<b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....	<b>20.134.684</b>	<b>20.923.826</b>
 <b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>		
<b>13. Udskudt skat</b> .....	<b>309.662</b>	<b>0</b>
 <b>14. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
Anden langfristet gæld .....	3.810.805	3.662.102
Prioritetsgæld .....	1.890.411	1.912.321
	<b>5.701.217</b>	<b>5.574.422</b>
 <b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
<b>14. Afdrag langfristet gæld inden 1 år</b> .....	<b>21.909</b>	<b>20.822</b>
Gæld til pengeinstitutter .....	1.812.284	1.741.673
<b>15. Gæld til tilknyttede virksomheder</b> .....	<b>1.677.678</b>	<b>2.231.292</b>
Selskabsskat .....	0	0
Anden gæld .....	525.949	683.527
	<b>4.037.820</b>	<b>4.677.313</b>
 <b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b> .....	<b>9.739.036</b>	<b>10.251.736</b>
 <b>PASSIVER I ALT</b> .....	<b>30.183.383</b>	<b>31.175.562</b>
 <b>16. EVENTUALFORPLIGTELSER</b>		
<b>17. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER</b>		
<b>18. NÆRTSTÅENDE PARTER</b>		

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
Årets resultat .....	-789.142	-2.126.179
Regulering af skatter .....	-157.808	-486.218
Reguleringer af andel i tilknyttet virksomheds resultat efter skat .....	78.737	96.797
Reguleringer af andel i associeret virksomheds resultat efter skat .....	-69.265	10.893
Øvrige reguleringer .....	275.089	179.276
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver .....	201.563	309.136
Ændring i tilgodehavender .....	5.969	612.114
Ændring i leverandørgæld mv. ....	-157.577	-245.065
Betalt selskabsskat .....	517.700	-151.771
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET .....</b>	<b>-94.734</b>	<b>-1.801.018</b>
 <b>PENGESTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITET</b>		
Køb af materielle anlægsaktiver .....	0	0
Salg af materielle anlægsaktiver .....	120.000	2.827.312
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktivitet .....	-258.015	-170.000
Salg af finansielle anlægsaktiver mv. ....	320.873	6.500
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET .....</b>	<b>182.858</b>	<b>2.663.812</b>
 <b>PENGESTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITET</b>		
Optagelse af langfristede gældsforpligtelser .....	508.333	620.500
Indfrielse af langfristede gældsforpligtelser .....	0	-2.412.901
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser .....	-380.452	-19.790
Afdrag på gæld til tilknyttede og associerede virksomheder .....	-352.047	-981.601
Betalt udbytte .....	0	0
<b>PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET .....</b>	<b>-224.166</b>	<b>-2.793.792</b>
Samlet likviditetsvirkning .....	-136.042	-1.930.998
Likviditet primo .....	-1.512.593	418.405
<b>LIKVIDITET ULTIMO .....</b>	<b>-1.648.635</b>	<b>-1.512.593</b>

Likviditeten er defineret som summen af likvide beholdninger fratrukket bankgæld anført under kortfristede gældsforpligtelser.

**NOTER**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>1. BRUTTORESULTAT:</b>		
Nettoomsætningen er under henvisning til årsregnskabslovens § 32 ikke oplyst.		
<b>2. PERSONALEOMKOSTNINGER:</b>		
Lønninger og gager .....	2.354.890	3.191.230
Pensioner .....	158.178	242.400
Udgifter til social sikring .....	67.024	78.155
	<u>2.580.092</u>	<u>3.511.785</u>
Selskabet har i regnskabsåret 2018 i gennemsnit beskæftiget 8 medarbejdere mod 8 medarbejdere i 2017.		
<b>3. AF- OG NEDSKRIVNING PÅ MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		
Af- og nedskrivning på bygninger .....	112.869	112.869
Afskrivning på driftsmidler og inventar .....	66.457	73.579
Tab ved salg af materielle anlægsaktiver .....	22.237	122.688
Småanskaffelser .....	3.989	2.236
	<u>205.552</u>	<u>311.372</u>
<b>4. NEDSKRIVNING AF FINANSIELLE AKTIVER:</b>		
Mellemregning Sea Environment ApS .....	7.069	0
<b>5. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>		
Selskabsskat .....	0	0
Regulering af udskudt skat .....	-157.808	-486.218
Udgiftsført skat .....	-157.808	-486.218

Der er i regnskabsåret modtaget 517.700 kr. i selskabsskat vedrørende tidligere år.

**NOTER**

	<b>2018</b>	
	<b>Kr.</b>	
<b>6. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Driftsmateriel og inventar m.v.</u>
Anskaffelsessum 1. januar 2018 .....	5.682.695	1.211.024
Årets tilgang .....	0	0
Årets afgang .....	0	-209.187
<b>Anskaffelsessum 31. december 2018 .....</b>	<u>5.682.695</u>	<u>1.001.837</u>
Afskrivninger 1. januar 2018 .....	2.028.443	987.757
Afskrivning afhændede aktiver .....	0	-66.950
Årets af- og nedskrivninger .....	112.869	66.457
<b>Afskrivninger 31. december 2018 .....</b>	<u>2.141.312</u>	<u>987.264</u>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI 31. DECEMBER</b>		
<b>2018 .....</b>	<u>3.541.383</u>	<u>14.573</u>
Afskrives over .....	25 år	3 - 10 år

NOTER

	<b>2018</b>
	<b>Kr.</b>
<b>7. KAPITALANDELE I TILKNYTTTEDE VIRKSOMHEDER:</b>	
Anskaffelseskost 1. januar 2018 .....	1.186.953
Årets tilgang .....	0
Årets afgang .....	-1.186.953
<b>Anskaffelseskost 31. december 2018 .....</b>	<b>0</b>
Værdireguleringer:	
Værdireguleringer 1. januar 2018 .....	-787.344
Årets resultatandel .....	0
Afskrivning på koncerngoodwill .....	0
Årets afgang .....	787.344
<b>Værdireguleringer 31. december 2018 .....</b>	<b>0</b>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI 31. DECEMBER 2018 .....</b>	<b>0</b>

NOTER

	<u>2018</u> <u>Kr.</u>
<b>8. KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER:</b>	
Anskaffelseskursværdi 1. januar 2018 .....	10.901.000
Årets tilgang .....	0
Årets afgang .....	-25.000
<b>Anskaffelseskursværdi 31. december 2018 .....</b>	<b>10.876.000</b>
Værdireguleringer:	
Værdireguleringer 1. januar 2018 .....	1.800.078
Årets resultatandel .....	69.265
Årets afgang .....	103.014
<b>Værdireguleringer 31. december 2018 .....</b>	<b>1.972.357</b>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI 31. DECEMBER 2018 .....</b>	<b>12.848.357</b>

Kapitalandele i associerede selskaber specificeres således:

<u>Navn:</u>	<u>Stemme- og</u> <u>ejerandel</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Egen-</u> <u>kapital</u>	<u>Resultat</u>
Svendborgsund Shipping I/S .....	50 %	Svendborg	15.405.414	190.350
Færgegaarden I/S .....	50 %	Svendborg	2.276.728	-32.494
Ark Shipping & Projects ApS .....	40 %	Svendborg	18.213	-24.158
Centro Comercial Carretera				
De Mijas S.L. ....	24 %	Malaga	-	-

NOTER

	<b>2018</b> <b>Kr.</b>
<b>9. KAPITALANDELE I ANDRE VIRKSOMHEDER:</b>	
	<u>Kapitalandele i andre virksomheder</u>
Anskaffelsværdi 1. januar 2018 .....	3.969.750
Årets tilgang .....	530.000
Årets afgang .....	<u>0</u>
<b>Anskaffelsværdi 31. december 2018 .....</b>	<b><u>4.499.750</u></b>
Værdireguleringer:	
Værdireguleringer 1. januar 2018 .....	-948.058
Værdireguleringer i andre virksomheder .....	0
Årets resultatandel .....	-275.089
Årets udbytte .....	<u>-350.000</u>
<b>Værdireguleringer 31. december 2018 .....</b>	<b><u>-1.573.147</u></b>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI 31. DECEMBER 2018 .....</b>	<b><u>2.926.603</u></b>

Kapitalandele kan specificeres således:

Navn:	Stemme- og ejerandel	Hjemsted	Selskabs- kapital	Egen- kapital	Resultat
P/R Stevns Enter- prise .....	10 %	Svendborg	-	766.888	-491.567
Rederiet Stevns I/S ....	20 %	Svendborg	-	13.699.951	-1.038.013
Svendborg Maritime Erhvervspark P/S .....	16,67 %	Svendborg	600.000	498.333	-101.667
Komplementarselskabet Svendborg Maritime Erhvervspark ApS .....	20 %	Svendborg	100.000	93.080	-3.125
				<b>2018</b> <b>Kr.</b>	<b>2017</b> <b>Kr.</b>

**9. ANDRE VÆRDIPAPIRER:**

Andelsbeviser, Svendborg Fjernvarmecentral .....	<u>47.150</u>	<u>47.150</u>
<b>Andre kapitalandele og værdipapirer i alt .....</b>	<b><u>2.973.753</u></b>	<b><u>3.068.842</u></b>



NOTER

	<u>2018</u> <u>Kr.</u>	<u>2017</u> <u>Kr.</u>
<b>10. TILGODEHAVENDE HOS ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER:</b>		
Mellemregning Sea Environment ApS .....	10.229	77.813

**11. TILGODEHAVENDE HOS TILKNYTTTEDE VIRKSOMHEDER:**

Mellemregning Stevns Charter & Towage A/S .....	2.964.936	3.165.719
Mellemregning Stevns Shipping A/S .....	4.300.784	4.233.984
Mellemregning øvrige rederier m.v. ....	3.082.096	2.814.038
	<u>10.347.816</u>	<u>10.213.741</u>

**12. EGENKAPITAL:**

Aktiekapital 1. januar 2018 .....	500.000	500.000
Aktiekapitalen består af:		
1.000 A-aktier a. 500 kr. ....	500.000	500.000
Overført overskud:		
Overført fra tidligere år .....	20.423.826	22.550.005
Overført af årets resultat, jf. overskudsdisponeringen .....	-789.142	-2.126.179
	<u>19.634.684</u>	<u>20.423.826</u>
Afsat udbytte .....	0	0
<b>EGENKAPITAL 31. DECEMBER 2018 .....</b>	<u>20.134.684</u>	<u>20.923.826</u>

**13. UDSKUDT SKAT / SKATTEAKTIV:**

Udskudt skat, der er afsat med 22 %, vedrører skatteværdien af forskellen mellem skattemæssige og regnskabsmæssige værdier på materielle anlægsaktiver.

**NOTER**

	<u>2018</u> Kr.	<u>2017</u> Kr.
<b>14. LANGFRISTET GÆLD:</b>		
Af langfristede gældsforpligtelser forfalder 1.648.573 kr. (2017: 1.741.708 kr.) senere end 5 år efter regnskabsårets udløb. Kursværdien på gælden andrager 1.912.055 kr.		
<b>15. GÆLD TIL TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER.:</b>		
Mellemregning Stevns Holding A/S .....	970.832	1.729.643
Mellemregning øvrige rederier m.v. ....	706.846	501.649
	<u>1.677.678</u>	<u>2.231.292</u>

**16. EVENTUALFORPLIGTELSER:**

Selskabet har tilkendegivet at ville stille den nødvendige likviditet til rådighed for gennemførelsen af det kommende års drift i følgende selskaber:

Rederiet Stevns I/S

**Hæftelser indenfor sambeskatningskredsen:**

Nordane Shipping A/S er sambeskattet med moderselskabet Stevns Holding A/S og dets øvrige danske datterselskaber. Som helejet datterselskab hæfter Nordane Shipping A/S ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder indenfor sambeskatningskredsen for selskabsskatter, kildeskatter på udbytter, renter og royalties opstået indenfor sambeskatningskredsen. Selskabet hæfter ligeledes for eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytter, renter og royalties.

**17. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:**

Til sikkerhed for mellemværender med Fynske Bank er der deponeret:  
Ejerpantebrev, nom. 3.000.000 kr. med pant i ejendommen Færgevej 3.  
Transport i tilgodehavende hos Stevns Shipping 2.998.055 kr.

Til sikkerhed for ethvert mellemværende mellem Stevns Holding A/S og Stevns Shipping A/S med Hansen & Langeland ApS, er andele i Rederiet Stevns I/S pantsat.

Selskabet har kautioneret for tilknyttede virksomheders mellemværende med pengeinstitutter som følgende:  
Dan Marine Repair ApS, selvskyldnerkaution for i alt 500.000 kr.

Selskabet har endvidere kautioneret for tilknyttede virksomheders mellemværende med Hansen & Langeland ApS og SHA Holding ApS som følgende:  
Stevns Shipping A/S, selvskyldnerkaution for i alt 10.500.000 kr.  
Stevns Holding A/S, selvskyldnerkaution for i alt 5.600.000 kr.

**NOTER****18. NÆRTSTÅENDE PARTER:****Ejerforhold:**

Følgende aktionærer besidder aktier, som er tillagt enten mindst 5 % af aktiekapitalens stemmer, eller hvis pålydende værdi udgør mindst 5 % af aktiekapitalen:

Stevns Holding A/S, Kullinggade 31C, 5700 Svendborg.