

REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Erhvervsstyrelsen

Nordane Shipping A/S

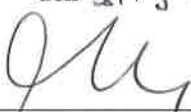
Kullinggade 31C

5700 Svendborg

CVR-nr. 63 52 69 16

**Årsrapport for regnskabsåret
1. januar 2017 - 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 21/5 2018



Niels Højlund Hansen
Dirigent



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>SIDE</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionpåtegning	2 - 4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar 2017 - 31. december 2017	
Anvendt regnskabspraksis	7 - 12
Hovedtal	13
Resultatopgørelse 1. januar 2017 - 31. december 2017	14
Balance pr. 31. december 2017	15 - 16
Pengestrømsopgørelse	17
Noter	18 - 25

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Nordane Shipping A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 25. april 2018

DIREKTION



Niels Højlund Hansen

BESTYRELSE



Niels Højlund Hansen



Thomas Philbert Højlund-Hansen



Ib Lyngs

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Nordane Shipping A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Nordane Shipping A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rime-

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

fortsat

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet (fortsat)

lighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

fortsættes

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

fortsat

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.


I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.


Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 25. april 2018

**REVISIONSFIRMAET EDELBO
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB
CVR-NR. 35486178**



Jan Ole Edelbo
statsaut. revisor
mne4404



Michael Jensby Jakobsen
statsaut. revisor
mne34290

SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABSNAVN:**

Nordane Shipping A/S
Kullinggade 31C
5700 Svendborg

CVR-nr. 63 52 69 16

Hjemstedskommune: Svendborg

Regnskabsår: 37. regnskabsår
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

BESTYRELSE:

Niels Højlund Hansen
Thomas Philbert Højlund-Hansen
Ib Lyngs

DIREKTION:

Niels Højlund Hansen

REVISOR:

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
"Kogtvedlund"
Kogtvedparken 17
5700 Svendborg
CVR-nr.: 35 48 61 78

KONTAKTPERSONER:

Jan Ole Edelbo, statsautoriseret revisor
Michael Jensby Jakobsen, statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING**HOVEDAKTIVITETER**

Selskabets hovedaktivitet består af befragtning af skibe samt anden virksomhed beslægtet hermed. Endvidere har selskabet investeret i grunde og bygninger samt et ejendomsselskab.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat udviser et underskud på kr.	2.126.179
---	-----------

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for vurdering af virksomhedens finansielle stilling.

DEN FORVENTEDE UDVIKLING I 2018

Det forventes, at selskabets resultat i det kommende regnskabsår vil være væsentligt forbedret i forhold til 2017.

RESULTATDISPONERING

Det disponible beløb udgør:

Overført fra tidligere år	22.550.005
Årets resultat	-2.126.179

Til disposition	20.423.826
------------------------------	-------------------

som af bestyrelsen foreslås fordelt således:

Udbytte	0
Overførsel til næste år jf. note 8	20.423.826

Fordelt	20.423.826
----------------------	-------------------

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Nordane Shipping A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har selskabet valgt at følge enkelte af bestemmelserne for klasse C-virksomheder.

I henhold til ÅRL § 112 stk. 1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsrapporten for Nordane Shipping A/S og dets dattervirksomheder indgår i koncernregnskabet for Stevns Holding A/S.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsel som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle og finansielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

fortsat

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og de danske koncernvirksomheder. Den danske selskabskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssige overskud. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen således, at moderselskabet forestår afregning af skatter m.v. til de danske myndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt tekniske anlæg og anlæg i øvrigt måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

fortsættes

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

fortsat

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar	3 - 10 år
Bygninger	25 år
(scrapværdi 2.860.979 kr.)	

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning til aktivets lavere genindvindingsværdi. Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien.

Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Finansielle anlægsaktiver

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseshærdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indgår i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte og afviklede virksomheder fragår årsregnskabet ved afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

fortsættes

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

fortsat

Ved køb af nye tilknyttede og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger, se nedenfor for beskrivelse af goodwill.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsessværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat skal indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

fortsættes

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

fortsat

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

PENGESTRØMSOPGØRELSEN

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændringer i driftskapital samt betalt selskabsskat.

fortsættes

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

fortsat

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet omfatter optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld samt betaling til og fra selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og bankgæld.

HOVEDTAL

<u>T.kr.</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
RESULTATOPGØRELSEN					
Bruttoresultat	1.763	4.658	5.897	6.049	4.826
Resultat før afskrivninger	-1.749	1.078	2.140	2.414	398
Resultat før skat	-2.612	-332	5.960	2.783	-2.131
Årets resultat	-2.126	-517	5.521	1.976	-1.955
BALANCEN					
Anlægsaktiver	20.125	23.385	24.109	23.371	19.140
Omsætningsaktiver	11.000	11.036	10.076	8.079	14.912
Egenkapital	20.924	23.050	23.567	18.046	16.070
Hensatte forpligtelser.....	-50	436	404	1.103	693
Langfristede gældsforpligtelser ...	5.574	7.388	7.429	8.072	4.470
Kortfristede gældsforpligtelser	4.677	3.547	2.786	4.230	12.818

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2017

No- ter	<u>2017</u> Kr.	<u>2016</u> Kr.
1. Bruttoresultat	1.762.979	4.657.961
2. Personalemkostninger	-3.511.785	-3.579.531
Resultat før afskrivninger	-1.748.806	1.078.432
3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-311.372	-1.039.562
Resultat før finansielle poster	-2.060.178	38.868
6. Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-96.797	-42.216
7. Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	-10.893	107.448
8. Resultat af andre kapitalandele	-179.276	-186.649
Finansielle indtægter	1.966	10.684
Finansielle udgifter	-267.220	-260.502
Resultat før skat	-2.612.397	-332.367
4. Skat af årets resultat	486.218	-184.138
Årets resultat	-2.126.179	-516.505

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017**AKTIVER**

	2017	2016
	Kr.	Kr.
ANLÆGSAKTIVER		
5. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER		
Grunde og bygninger	3.654.252	6.717.121
Driftsmateriel og inventar	223.267	296.846
	<u>3.877.519</u>	<u>7.013.967</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	399.609	496.406
7. Kapitalandele i associerede virksomheder	12.701.078	12.818.470
8. Andre kapitalandele og værdipapirer	3.068.842	2.978.118
9. Tilgodehavende hos associerede virksomheder	77.813	77.813
	<u>16.247.341</u>	<u>16.370.807</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>20.124.860</u>	<u>23.384.773</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
TILGODEHAVENDER		
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	431.903	963.463
10. Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	10.213.741	9.034.325
Øvrige tilgodehavender	33.274	172.831
Periodeafgrænsningsposter	92.474	88.775
11. Udskudt skatteaktiv	50.230	0
	<u>10.821.622</u>	<u>10.259.394</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>229.080</u>	<u>776.695</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>11.050.702</u>	<u>11.036.089</u>
AKTIVER I ALT	<u>31.175.562</u>	<u>34.420.862</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017**PASSIVER**

	2017	2016
	Kr.	Kr.
12. EGENKAPITAL		
Aktiekapital	500.000	500.000
Overført resultat	20.423.826	22.550.005
Skyldigt udbytte	0	0
EGENKAPITAL I ALT	20.923.826	23.050.005
 HENSATTE FORPLIGTELSER		
Udskudt skat	0	435.988
 13. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		
Anden langfristet gæld	3.662.102	3.041.503
Prioritetsgæld	1.912.321	4.346.144
	5.574.422	7.387.646
 KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		
13. Afdrag langfristet gæld inden 1 år	20.822	19.789
Gæld til pengeinstitutter	1.741.673	358.290
14. Gæld til tilknyttede virksomheder	2.231.292	2.088.781
Selskabsskat	0	151.771
Anden gæld	683.527	928.592
	4.677.313	3.547.223
 GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	10.251.736	10.934.870
 PASSIVER I ALT	31.175.562	34.420.863
 15. EVENTUALFORPLIGTELSER		
16. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER		
17. NÆRTSTÅENDE PARTER		

PENGESTRØMSOPGØRELSE

	2017	2016
	Kr.	Kr.
Årets resultat	-2.126.179	-516.505
Regulering af skatter	-486.218	184.138
Reguleringer af andel i tilknyttet virksomheds resultat efter skat	96.797	42.216
Reguleringer af andel i associeret virksomheds resultat efter skat	10.893	-107.448
Øvrige reguleringer	179.276	186.649
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	309.136	1.038.991
Ændring i tilgodehavender	612.114	-1.304.480
Ændring i leverandørgæld mv.	-245.065	286.512
Betalt selskabsskat	-151.771	-1.156.349
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET	-1.801.018	-1.346.276
PENGESTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITET		
Køb af materielle anlægsaktiver	0	-65.500
Salg af materielle anlægsaktiver	2.827.312	0
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktivitet	-170.000	-292.500
Salg af finansielle anlægsaktiver mv.	6.500	0
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET	2.663.812	-358.000
PENGESTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITET		
Indfrielse af langfristede gældsforpligtelser	-2.412.901	0
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser	600.710	-40.306
Afdrag på gæld til tilknyttede og associerede virksomheder	-981.601	-1.888.062
Betalt udbytte	0	0
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET	-2.793.792	-1.928.368
Samlet likviditetsvirkning	-1.930.998	-3.632.644
Likviditet primo	418.405	4.051.049
LIKVIDITET ULTIMO	-1.512.593	418.405

Likviditeten er defineret som summen af likvide beholdninger fratrukket bankgæld anført under kortfristede gældsforpligtelser.

NOTER

	2017	2016
	Kr.	Kr.
1. BRUTTORESULTAT:		
Nettoomsætningen er under henvisning til årsregnskabslovens § 32 ikke oplyst.		
2. PERSONALEOMKOSTNINGER:		
Lønninger og gager	3.191.230	3.228.489
Pensioner	242.400	277.603
Udgifter til social sikring	78.155	73.439
	<u>3.511.785</u>	<u>3.579.531</u>
Selskabet har i regnskabsåret 2017 i gennemsnit beskæftiget 8 medarbejdere mod 8 medarbejdere i 2016.		
3. AF- OG NEDSKRIVNING PÅ MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
Af- og nedskrivning på bygninger	112.869	968.384
Afskrivning på driftsmidler og inventar	73.579	70.607
Tab ved salg af materielle anlægsaktiver	122.688	0
Småanskaffelser	2.236	571
	<u>311.372</u>	<u>1.039.562</u>
4. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:		
Selskabsskat	0	151.771
Regulering af udskudt skat	-486.218	32.367
Udgiftsført skat	-486.218	184.138

Der er i regnskabsåret betalt 151.771 kr. i selskabsskat vedrørende tidligere år.

NOTER

	2017	
	Kr.	
	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Driftsmateriel og inventar m.v.</u>
5. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
Anskaffelsessum 1. januar 2017	9.533.575	1.211.024
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	-3.850.880	0
Anskaffelsessum 31. december 2017	<u>5.682.695</u>	<u>1.211.024</u>
Afskrivninger 1. januar 2017	2.816.454	914.178
Afskrivning afhændede aktiver	-900.880	0
Årets af- og nedskrivninger	112.869	73.579
Afskrivninger 31. december 2017	<u>2.028.443</u>	<u>987.757</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI 31. DECEMBER		
2017	<u>3.654.252</u>	<u>223.267</u>
Afskrives over	25 år	3 - 10 år

NOTER

	2017
	Kr.
6. KAPITALANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER:	
Anskaffelseskost 1. januar 2017	1.186.953
Årets tilgang	0
Årets afgang	0
Anskaffelseskost 31. december 2017	1.186.953
Værdireguleringer:	
Værdireguleringer 1. januar 2017	-690.547
Årets resultatandel	-96.797
Afskrivning på koncerngoodwill	0
Årets afgang	0
Værdireguleringer 31. december 2017	-787.344
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI 31. DECEMBER 2017	399.609

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn:	Stemme- og ejerandel	Hjemsted	Selskabs- kapital	Egen- kapital	Resultat
Dan Marine Repair ApS	100 %	Svendborg	200.000	399.609	-96.797

NOTER

	2017
	Kr.
7. KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER:	
Anskaffelsværdi 1. januar 2017	11.007.500
Årets tilgang	0
Årets afgang	-106.500
Anskaffelsværdi 31. december 2017	10.901.000
Værdireguleringer:	
Værdireguleringer 1. januar 2017	1.810.970
Årets resultatandel	-10.893
Årets afgang	0
Værdireguleringer 31. december 2017	1.800.078
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI 31. DECEMBER 2017	12.701.078

Kapitalandele i associerede selskaber specificeres således:

Navn:	Stemme- og ejerandel	Hjemsted	Egen- kapital	Resultat
Sea Environment ApS	50 %	Svendborg	-156.028	-56.727
Svendborgsund Shipping I/S	50 %	Svendborg	15.215.064	283.826
Færgegaarden I/S	50 %	Svendborg	2.309.222	-230.780
Ark Shipping & Projects ApS	40 %	Svendborg	42.371	-22.629
Centro Comercial Carretera De Mijas S.L.	24 %	Malaga	-	-

NOTER

	2017 Kr.
8. KAPITALANDELE I ANDRE VIRKSOMHEDER:	
	<u>Kapitalandele i andre virksomheder</u>
Anskaffelsessværdi 1. januar 2017	3.699.750
Årets tilgang	270.000
Årets afgang	0
Anskaffelsessværdi 31. december 2017	<u>3.969.750</u>
Værdireguleringer:	
Værdireguleringer 1. januar 2017	-768.782
Værdireguleringer i andre virksomheder	0
Årets resultatandel	-179.276
Værdireguleringer 31. december 2017	<u>-948.058</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI 31. DECEMBER 2017	<u>3.021.692</u>

Kapitalandele kan specificeres således:

Navn:	Stemme- og ejerandel	Hjemsted	Selskabs- kapital	Egen- kapital	Resultat
P/R Stevns Enter- prise	10 %	Svendborg	-	4.758.455	-77.830
Rederiet Stevns I/S	20 %	Svendborg	-	12.687.963	-857.465
				2017 Kr.	2016 Kr.

8. ANDRE VÆRDIPAPIRER:

Andelsbeviser, Svendborg Fjernvarmecentral	47.150	47.150
Andre kapitalandele og værdipapirer i alt	<u>3.068.842</u>	<u>2.978.118</u>

NOTER

	<u>2017</u> <u>Kr.</u>	<u>2016</u> <u>Kr.</u>
9. TILGODEHAVENDE HOS ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER:		
Mellemregning Sea Environment ApS	77.813	77.813
10. TILGODEHAVENDE HOS TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER:		
Mellemregning Stevns Charter & Towage A/S	3.165.719	2.610.232
Mellemregning Stevns Shipping A/S	4.233.984	3.665.359
Mellemregning øvrige rederier m.v.	2.814.038	2.758.734
	<u>10.213.741</u>	<u>9.034.325</u>
11. UDSKUDT SKAT:		
Udskudt skat, der er afsat med 22 %, vedrører skatteværdien af forskellen mellem skattemæssige og regnskabsmæssige værdier på materielle anlægsaktiver.		
12. EGENKAPITAL:		
Aktiekapital 1. januar 2017	500.000	500.000
Aktiekapitalen består af:		
1.000 A-aktier a. 500 kr.	500.000	500.000
Overført overskud:		
Overført fra tidligere år	22.550.005	23.066.510
Overført af årets resultat, jf. overskudsdisponeringen	-2.126.179	-516.505
	<u>20.423.826</u>	<u>22.550.005</u>
Afsat udbytte	0	0
EGENKAPITAL 31. DECEMBER 2017	<u>20.923.826</u>	<u>23.050.005</u>

NOTER

	2017	2016
	Kr.	Kr.
13. LANGFRISTET GÆLD:		
Af langfristede gældsforpligtelser forfalder 1.741.708 kr. (2016: 4.256.102 kr.) senere end 5 år efter regnskabsårets udløb. Kursværdien på gælden andrager 1.934.062 kr.		
14. GÆLD TIL TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER.:		
Mellemregning Stevns Holding A/S	1.729.643	1.577.872
Mellemregning øvrige rederier m.v.	501.649	510.909
	<u>2.231.292</u>	<u>2.088.781</u>

15. EVENTUALFORPLIGTELSE:

Selskabet har tilkendegivet at ville stille den nødvendige likviditet til rådighed for gennemførelsen af det kommende års drift i følgende selskaber:

Dan Marine Repair ApS
Sea Environment ApS
Rederiet Stevns I/S

Hæftelser indenfor sambeskatningskredsen:

Nordane Shipping A/S er sambeskattet med moderselskabet Stevns Holding A/S og dets øvrige danske datterselskaber. Som helejet datterselskab hæfter Nordane Shipping A/S ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder indenfor sambeskatningskredsen for selskabsskatter, kildeskatter på udbytter, renter og royalties opstået indenfor sambeskatningskredsen. Selskabet hæfter ligeledes for eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytter, renter og royalties.

16. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:

Til sikkerhed for mellemværender med Fynske Bank er der deponeret:
Ejerpantebrev, nom. 3.000.000 kr. med pant i ejendommen Færgevej 3.
Transport i tilgodehavende hos Stevns Shipping 2.998.055 kr.

Til sikkerhed for ethvert mellemværende mellem Stevns Holding A/S og Stevns Shipping A/S med Hansen & Langeland ApS, er andele i Rederiet Stevns I/S pantsat.

Selskabet har kautioneret for tilknyttede virksomheders mellemværende med pengeinstitutter som følgende:
Dan Marine Repair ApS, selvskyldnerkaution for i alt 500.000 kr.

Selskabet har endvidere kautioneret for tilknyttede virksomheders mellemværende med Hansen & Langeland ApS og SHA Holding ApS som følgende:
Stevns Shipping A/S, selvskyldnerkaution for i alt 10.500.000 kr.
Stevns Holding A/S, selvskyldnerkaution for i alt 5.600.000 kr.

NOTER**17. NÆRTSTÅENDE PARTER:****Ejerforhold:**

Følgende aktionærer besidder aktier, som er tillagt enten mindst 5 % af aktiekapitalens stemmer, eller hvis pålydende værdi udgør mindst 5 % af aktiekapitalen:

Stevns Holding A/S, Kullinggade 31C, 5700 Svendborg.