

**Lunderskov Camping A/S  
Tvæervej 9  
6640 Lunderskov**

---

**Årsrapport for 2016/17  
(37. regnskabsår)**

---

**CVR-nr. 63 44 18 13**

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 28. februar 2018

---

Benno Andersen  
Dirigent

## Lunderskov Camping A/S

### Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	13
Balance.....	14
Noter.....	16

## Lunderskov Camping A/S

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Lunderskov Camping A/S Tvæervej 9 6640 Lunderskov
Telefon	75585400
E-mail	lunderskov@caravanringen.dk
CVR-nr.	63441813
Stiftelsesdato	18. december 1980
Hjemsted	Kolding
Regnskabsår	1. oktober 2016 - 30. september 2017
<b>Bestyrelse</b>	Thorkil Peter Rasmussen, Formand Benno Andersen, Direktør Claus Garbrecht Thomsen, Direktør Hanne Andersen Anette Møller
<b>Direktion</b>	Benno Andersen, Direktør Claus Garbrecht Thomsen, Direktør
<b>Revisor</b>	BHS Revision Jernbanegade 9 6580 Vamdrup CVR-nr.: 15772573

## **Lunderskov Camping A/S**

### **Ledelsesberetning**

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i handel med nye og brugte campingvogne, telte og udstyr.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 udviser et resultat på kr. 750.231, og selskabets balance pr. 30. september 2017 udviser en balancesum på kr. 9.155.491, og en egenkapital på kr. 4.190.464.

#### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

#### **Forventninger til fremtiden**

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Lunderskov Camping A/S

### Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Lunderskov Camping A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lunderskov, den 7. november 2017

### Direktion

Benno Andersen <b>Direktør</b>	Claus Garbrecht Thomsen <b>Direktør</b>
-----------------------------------	---

### Bestyrelse

Thorkil Peter Rasmussen <b>Formand</b>	Benno Andersen <b>Direktør</b>	Claus Garbrecht Thomsen <b>Direktør</b>
Hanne Andersen	Anette Møller	

## **Lunderskov Camping A/S**

### **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

#### **Til kapitalejerne i Lunderskov Camping A/S**

##### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Lunderskov Camping A/S for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

##### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

##### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

##### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes

## **Lunderskov Camping A/S**

### **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \*Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \*Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \*Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \*Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal

## **Lunderskov Camping A/S**

### **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

\*Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Vamdrup, den 7. november 2017

**BHS Revision**

CVR-nr. 15772573

Bjarne Høi Sørensen

Registreret revisor



## **Lunderskov Camping A/S**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for Lunderskov Camping A/S for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Generelt**

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste og -tab**

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

## Lunderskov Camping A/S

### Anvendt regnskabspraksis

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

#### Omkostninger til handelsvarer

Omkostninger til handelsvarer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger	20-50 år	0%
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre eksterne omkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

## **Lunderskov Camping A/S**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

#### **Balancen**

##### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

##### **Varebeholdninger**

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

##### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

##### **Hensatte forpligtelser**

###### **Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

## **Lunderskov Camping A/S**

### **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

## Lunderskov Camping A/S

### Resultatopgørelse

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>3.480.913</b>	<b>3.378.448</b>
Personaleomkostninger	1	-2.544.721	-2.593.664
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-147.800	-131.398
<b>Driftsresultat</b>		<b>788.392</b>	<b>653.386</b>
Andre finansielle indtægter		363.633	381.296
Finansielle omkostninger		-157.518	-225.556
<b>Resultat før skat</b>		<b>994.507</b>	<b>809.126</b>
Skat af årets resultat	2	-244.276	-110.896
<b>Årets resultat</b>		<b>750.231</b>	<b>698.230</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		225.000	150.000
Overført resultat		525.231	548.230
<b>Resultatdisponering</b>		<b>750.231</b>	<b>698.230</b>

## Lunderskov Camping A/S

### Balance 30. september 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.623.754	2.740.264
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		62.584	26.104
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>2.686.338</b>	<b>2.766.368</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.686.338</b>	<b>2.766.368</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		5.446.826	7.186.735
<b>Varebeholdninger</b>		<b>5.446.826</b>	<b>7.186.735</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		111.225	300.218
Andre tilgodehavender		30.960	32.443
Periodeafgrænsningsposter		31.305	36.236
<b>Tilgodehavender</b>		<b>173.490</b>	<b>368.897</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>848.837</b>	<b>25.292</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>6.469.153</b>	<b>7.580.924</b>
<b>Aktiver</b>		<b>9.155.491</b>	<b>10.347.292</b>

## Lunderskov Camping A/S

### Balance 30. september 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		3.465.464	2.940.231
Udbytte for regnskabsåret		225.000	150.000
<b>Egenkapital</b>	3	<b>4.190.464</b>	<b>3.590.231</b>
Hensættelser til udskudt skat		753.280	729.564
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>753.280</b>	<b>729.564</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.304.076	1.365.585
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.304.076</b>	<b>1.365.585</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		61.970	59.561
Gæld til banker		1.500.000	3.382.990
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	174.497
Leverandører af varer og tjenesteydelser		359.868	322.642
Selskabsskat		239.967	118.397
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		745.866	603.825
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.907.671</b>	<b>4.661.912</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	4	<b>4.211.747</b>	<b>6.027.497</b>
<b>Passiver</b>		<b>9.155.491</b>	<b>10.347.292</b>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

## Lunderskov Camping A/S

### Noter

	2016/17	2015/16
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	2.193.690	2.274.023
Pensioner	297.467	304.970
Andre omkostninger til social sikring	53.564	14.671
	<b>2.544.721</b>	<b>2.593.664</b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Regulering af tidligere års skatter	-276	-97.193
Årets ændring af eventualskat	23.716	88.682
Skat af årets resultat	220.836	119.407
	<b>244.276</b>	<b>110.896</b>

### 3. Egenkapital

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
Virksomhedskapital	500.000			500.000
Overført resultat	2.940.231		525.231	3.465.462
Foreslået udbytte	150.000	-150.000	225.000	225.000
	<b>3.590.231</b>	<b>-150.000</b>	<b>750.231</b>	<b>4.190.462</b>

Selskabskapitalen har været uændret de sidste 5 år.

Følgende kapitalejere ejer mere end 5% af virksomhedskapitalen:

Direktør Claus Garbrecht Thomsen, Lunderskov.  
Direktør Benno Andersen, Lunderskov.  
Intercamp A/S, Lunderskov.

### 4. Gældsforpligtelser

Af de samlede gældsforpligtelser forfalder tkr. 2.908 indenfor 1 år og tkr. 1.029 efter 5 år.

### 5. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld i kreditinstitutter er der afgivet virksomhedspant på tkr. 1.500 med pant i selskabets lager og driftsmateriel. Herudover er der afgivet kaution af tredjemand.