



MEMBER OF  
DANSKE REVISORER  
F S R

**Ole A. Fischer**  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

---

Nørregade 48 • 6100 Haderslev • CVR nr. 25 83 15 78 • Tlf.: +45 74 53 21 00

## Ravnbjerg ApS

Agtrupvej 2F  
6000 Kolding

CVR-nr. 63253715

## Årsrapport for 2015

77. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 2. juni 2016

---

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning .....	2
Den uafhængige revisors erklæringer .....	3
Virksomhedsoplysninger .....	4
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse .....	8
Balance pr. 31. december .....	9
Noter .....	11

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Ravnbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 2. juni 2016

**Direktion**

Anners P. Dahl

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Ravnbjerg ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Ravnbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haderslev, den 2. juni 2016

**Ole A. Fischer, Statsautoriseret revisionsanpartsselskab**  
CVR-nr. 25831578



Ole A. Fischer  
Statsautoriseret revisor

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Ravnbjerg ApS Agtrupvej 2F 6000 Kolding
CVR-nr.	63253715
Stiftelsesdato	14. august 1937
Hjemsted	Kolding
Regnskabsår	1. januar 2015 - 31. december 2015
<b>Direktion</b>	Anners P. Dahl
<b>Moderselskab</b>	RAJAQ Holding ApS Vinkelvej 9, 1. sal 6100 Haderslev
<b>Tilknyttede virksomheder</b>	KLIM Vindenergi A/S Agtrupvej 2F 6000 Kolding
<b>Associerede virksomheder</b>	LE Plouray A/S Bisholt Strandvej 21 7130 Juelsminde
	Christiansfeld Byhuse ApS Agtrupvej 2F 6000 Kolding
	Rinkenæs Byhuse ApS Sejrsvej 101 6300 Gråsten
	Mulle ApS Engvej 4A 8680 Ry
	Lejbølle Vindenergi ApS Sønderskovvej 2 5953 Tranekær
	Kobberpaladset ApS Agtrupvej 2F 6000 Kolding
<b>Revisor</b>	Ole A. Fischer, Statsautoriseret revisionsanpartsselskab Nørregade 48 6100 Haderslev CVR-nr.: 25831578

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Ravnbjerg ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

### Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-20 år	kr. 75.000

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Grunde og bygninger omvurderes hvert tredje år til dagsværdi på grundlag af en ekstern vurdering. Opskrivninger og tilbageførsler heraf med fradrag af udskudt skat indregnes direkte i egenkapitalen.

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### Andre finansielle anlægsaktiver

Tilgodehavender hos tilknyttede og associerede virksomheder samt andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>3.799.841</b>	<b>4.047.450</b>
Personaleomkostninger	1	-456.803	-363.534
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.519.107	-1.700.803
<b>Driftsresultat</b>		<b>823.931</b>	<b>1.983.113</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		1.745.358	74.211
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-1.751	170.772
Finansielle indtægter	2	169.729	207.992
Finansielle omkostninger	3	-2.217.594	-1.188.499
<b>Resultat før skat</b>		<b>519.673</b>	<b>1.247.589</b>
Skat af årets resultat		258.200	-220.684
<b>Årets resultat</b>		<b>777.873</b>	<b>1.026.905</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Øvrige lovpligtige reserver		224.631	0
Overført resultat		553.242	1.026.905
		<b>777.873</b>	<b>1.026.905</b>

## Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		13.867.847	14.550.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		23.491.902	25.082.836
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>37.359.749</b>	<b>39.632.836</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	5.044.972	290.291
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	4.109.040	4.029.401
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		579.463	5.712.816
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		7.112.595	7.606.818
Andre tilgodehavender		226.553	254.284
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>17.072.623</b>	<b>17.893.610</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>54.432.372</b>	<b>57.526.446</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		43.750	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		191.250	752.088
Andre tilgodehavender		1.800.000	0
Periodeafgrænsningsposter		873.527	803.753
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.908.527</b>	<b>1.555.841</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>608</b>	<b>670</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.909.135</b>	<b>1.556.511</b>
<b>Aktiver</b>		<b>57.341.507</b>	<b>59.082.957</b>

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	5	1.150.000	1.150.000
Reserve for opskrivninger	6	8.164.118	7.939.487
Overført resultat	7	19.122.805	19.187.286
<b>Egenkapital</b>		<b>28.436.923</b>	<b>28.276.773</b>
Hensættelser til udskudt skat	8	4.492.515	4.750.715
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>4.492.515</b>	<b>4.750.715</b>
Gæld til realkreditinstitutter		18.402.684	19.935.533
Gæld til banker		660.683	1.212.954
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b>19.063.367</b>	<b>21.148.487</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		2.569.665	2.471.710
Gæld til banker		1.512.488	1.456.610
Gæld til tilknyttede virksomheder		35.356	232.524
Gæld til associerede virksomheder		683.592	0
Anden gæld		522.101	746.138
Deposita		25.500	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.348.702</b>	<b>4.906.982</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>24.412.069</b>	<b>26.055.469</b>
<b>Passiver</b>		<b>57.341.507</b>	<b>59.082.957</b>
Usikkerhed ved indregning og måling	10		
Eventualforpligtelser	11		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	12		
Selskabets væsentligste aktiviteter	13		

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	2015	2014
Lønninger	450.997	352.637
Omkostninger til social sikring	1.600	6.003
Andre personaleomkostninger	4.206	4.894
	<u>456.803</u>	<u>363.534</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>

### 2. Finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter	169.729	207.992
	<u>169.729</u>	<u>207.992</u>

### 3. Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	936.786	12.225
Andre finansielle omkostninger	1.280.807	1.176.274
	<u>2.217.593</u>	<u>1.188.499</u>

### 4. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

#### Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
KLIM Vindenergi A/S	Kolding	58,30	8.653.468	363.177
			<u>8.653.468</u>	<u>363.177</u>

#### Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
LE Plouray A/S	Juelsminde	14,29	557.689	-648.353
Christiansfeld Byhuse ApS	Kolding	33,33	4.079.936	-174.159
Rinkenæs Byhuse ApS	Gråsten	33,33	4.662.190	-5.328
Mulle ApS	Ry	21,62	7.779	-82.723
Lejbølle Vindenergi ApS	Tranekær	16,67	6.691.970	2.886.021
Kobberpaladset ApS	Kolding	50,00	-583.807	-663.807
			<u>15.415.757</u>	<u>1.311.651</u>

Egenkapital og resultat i Mulle ApS er opgjort pr. 31. december 2014, da der endnu ikke er udarbejdet årsrapport for 2015 og der er tvivl om selskabet i det hele taget udarbejder en årsrapport for 2015. Kapitalandelen er nedskrevet til kr. 0, da Ravnbjerg ApS udelukkende hæfter for den indskudte kapital.

**5. Virksomhedskapital**

	2015	2014
Saldo primo	1.150.000	1.150.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>1.150.000</b>	<b>1.150.000</b>

A-aktier 53.000  
B-aktier 1.097.000

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**6. Reserve for opskrivninger**

Saldo primo	7.939.487	10.408.811
Årets tilgang	224.631	0
Årets afgang	0	-2.469.324
<b>Saldo ultimo</b>	<b>8.164.118</b>	<b>7.939.487</b>

**7. Overført resultat**

Saldo primo	19.187.286	17.967.871
Årets tilgang	553.242	1.026.905
Markedsværdi, renteswap	0	141.515
Regulering vedr. Lejbølle Vindenergi ApS og KLIM Vindenergi A/S	-72.723	50.995
Regulering vedr. praksisændring, Ravnbjerg – Højstrup I/S	-545.000	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>19.122.805</b>	<b>19.187.286</b>

**8. Hensættelser til udskudt skat, specificeret**

Eventualskat	4.492.515	4.750.715
<b>Saldo ultimo</b>	<b>4.492.515</b>	<b>4.750.715</b>
Udskudt skat vedrører:		
Materielle anlægsaktiver	4.600.690	4.617.253
Omsætningsaktiver	192.176	188.882
Skattemæssigt underskud	-295.815	-55.420
	<b>4.497.051</b>	<b>4.750.715</b>

**9. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	18.402.684	1.885.892	11.772.169
Gæld til banker	660.683	683.773	0
	<b>19.063.367</b>	<b>2.569.665</b>	<b>11.772.169</b>

## 10. Usikkerhed ved indregning og måling

Grunde og bygninger er optaget til ekstern vurdering pr. 15. september 2014. Grundet ejendomsmarkedets tilstand er der usikkerhed forbundet med værdiansættelse af grunde og bygninger.

Vurdering af nedskrivninger af tilgodehavender, er forbundet med regnskabsmæssige skøn, selvom selskabet som følge af kundernes karakter, ikke har væsentlige risici vedr. enkelte kunder, som følge af konjunktursituationen.

## 11. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for RAJAQ Holding ApS, der er administrationsselskab i sambeskatningen.

## 12. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på tkr. 7.268 er der udstedt realkreditpantebreve på i alt tkr. 7.385 der giver sikkerhed i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør tkr. 12.750.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på tkr. 1.029 er der udstedt realkreditpantebreve på i alt tkr. 1.120 der giver sikkerhed i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør tkr. 1.800.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på tkr. 11.662 er der udstedt realkreditpantebreve på i alt tkr. 13.920 der giver sikkerhed i produktionsanlæg og maskiner, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør tkr. 23.100.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på tkr. 329 er der udstedt realkreditpantebrev på tkr. 537 der giver sikkerhed i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør tkr. 1.118.

Til sikkerhed for gæld til banker på tkr. 1.213 er der udstedt ejerpantebrev på i alt tkr. 11.080 der giver sikkerhed i produktionsanlæg og maskiner, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør tkr. 24.750.

Til sikkerhed for gæld til banker på tkr. 1.513 er der udstedt ejerpantebrev på tkr. 1.000 der giver sikkerhed i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør tkr. 12.750.

Til sikkerhed for gæld til banker på tkr. 132 er der afgivet ejendomsforbehold på tkr. 103 der giver sikkerhed i bil, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør tkr. 146.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på tkr. 6.578 i Rinkenæs Byhuse ApS er der afgivet selvskyldnerkaution.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på tkr. 20.467 og gæld til banker på tkr. 12.377 i KLIM Vindenergi A/S er der afgivet selvskyldnerkaution, begrænset til 69%, svarende til tkr. 22.662 pr. 31. december 2015.

Der er afgivet selvskyldnerkaution begrænset til tkr. 5.167 vedr. Lejbølle Vindenergi ApS.

Der er afgivet selvskyldnerkaution begrænset til tkr. 3.250 vedr. Kobberpaladset ApS.

Der er afgivet selvskyldnerkaution begrænset til tkr. 1.000 vedr. Sejrsvej 100 ApS.

Der er afgivet selvskyldnerkaution på tkr. 1.700 vedr. LE Plouray A/S. (kautionen er frigivet den 4. maj 2016)

### 13. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består ligesom tidligere år i drift af landbrugsejendom med udlejning til produktion af pyntegrøn og juletræer samt investering i tilknyttede og associerede virksomheder.