



**Danbankier ApS**

Flinterupvej 21 B  
4180 Sorø

CVR-nr. 63 19 21 12

**ÅRSRAPPORT**

1. januar 2021 til 31. december 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den / 2022

---

Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021**

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11



## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for Danbankier ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sorø, den 13. juli 2022

### **Direktion**

Søren Sundby



## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Danbankier ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Danbankier ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

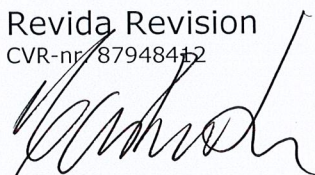
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 13. juli 2022

Revida Revision  
CVR-nr. 87948412



Carsten Hansen  
Registreret revisor  
mne395



SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Danbankier ApS  
Flinterupvej 21 B  
4180 Sorø

E-mail: soeren@danbankier.dk

CVR-nr 63 19 21 12  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Revisor**

Revida Revision  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Tækkemandsvej 1  
4300 Holbæk



## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed indenfor finansiering, formidling af finansiering og anden dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anser ledelsen for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **GENERELT**

Årsregnskabet for Danbankier ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **BALANCEN**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

	2021	2020 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>322.230</b>	<b>-24</b>
1 Personaleomkostninger	0	0
Andre driftsomkostninger	-1.687	-4
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>320.543</b>	<b>-28</b>
Andre finansielle indtægter	28.103	24
Andre finansielle omkostninger	-812	-11
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>347.834</b>	<b>-15</b>
2 Skat af årets resultat	-31.020	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>316.814</b>	<b>-15</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	316.814	-15
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>316.814</b>	<b>-15</b>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021  
AKTIVER

	2021	2020 kr. 1000
Grunde og bygninger	0	341
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>341</b>
<b>3 ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>0</b>	<b>341</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	-1	-1
Andre tilgodehavender	691.698	1.260
<b>Tilgodehavender</b>	<b>691.697</b>	<b>1.259</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>691.697</b>	<b>1.259</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>691.697</b>	<b>1.600</b>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021  
PASSIVER

	2021	2020 kr. 1000
Virksomhedskapital	80.000	80
Overført resultat	170.471	-147
<b>4 EGENKAPITAL</b>	<b>250.471</b>	<b>-67</b>
Kreditinstitutter	0	856
Leverandører af varer og tjenesteydelser	81.267	86
5 Selskabsskat	31.020	0
Anden gæld	9.401	0
6 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	319.538	725
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>441.226</b>	<b>1.667</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>441.226</b>	<b>1.667</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>691.697</b>	<b>1.600</b>
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Nærtstående parter		



## NOTER

	2021	2020 kr. 1000
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	1	1
	<u>          </u>	<u>          </u>
	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat	31.020	0
	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>31.020</b>	<b>0</b>
	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>3 ANLÆGSAKTIVER</b>		
	<u>          </u>	<u>          </u>

	Primo	Forslag til re- sultatdisponering	Ultimo
<b>4 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital	80.000	0	80.000
Overført resultat	-146.343	316.814	170.471
	<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>
	<b>-66.343</b>	<b>316.814</b>	<b>250.471</b>
	<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>

	2021	2020 kr. 1000
<b>5 Selskabsskat</b>		
Skat af årets resultat	31.020	0
	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Selskabsskat i alt</b>	<b>31.020</b>	<b>0</b>
	<u>          </u>	<u>          </u>



## NOTER

	2021	2020 kr. 1000
<b>6 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	98.542	341
Mellemregning PKPE ApS	220.996	384
<b>Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt</b>	<b><u>319.538</u></b>	<b><u>725</u></b>

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for lån er udstedt ejerpantebrev i selskabets ejendom på nom kr 400.000.

**8 Nærtstående parter**

De nærtstående parter med bestemmende indflydelse på virksomheden er som følger:

Søren Sundby