



Danbankier ApS

Flinterupvej 21 B
4180 Sorø

CVR-nr. 63 19 21 12

ÅRSRAPPORT

1. januar 2020 til 31. december 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den / 2021

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for Danbankier ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sorø, den 16. juli 2021

Direktion

Søren Sundby

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Danbankier ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Danbankier ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

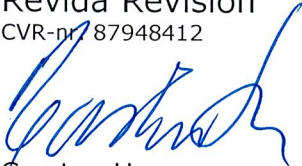
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 16. juli 2021

Revida Revision

CVR-nr. 87948412



Carsten Hansen
Registreret revisor
mne395

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Danbankier ApS
Flinterupvej 21 B
4180 Sorø

E-mail: soeren@danbankier.dk

CVR-nr 63 19 21 12
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Revisor

Revida Revision
Registreret revisionsanpartsselskab
Tækkemandsvej 1
4300 Holbæk

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed indenfor finansiering, formidling af finansiering og anden dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen af selskabet er opmærksom på at selskabet er omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Kapitalen forventes genetableret ved selskabets indtjening i løbet af få år. Årets resultat anser ledelsen for utilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Danbankier ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Varebeholdninger

Beholdning af ejendomme som er erhvervet med henblik på videresalg er optaget til anskaffelsepriser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

	2020	2019 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	-23.817	-22
1 Personaleomkostninger	0	0
Andre driftsomkostninger	-3.636	0
DRIFTSRESULTAT	-27.453	-22
Andre finansielle indtægter	23.728	42
Andre finansielle omkostninger	-10.862	0
RESULTAT FØR SKAT	-14.587	20
ÅRETS RESULTAT	-14.587	20
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	-14.587	20
DISPONERET I ALT	-14.587	20

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
AKTIVER

	2020	2019 kr. 1000
Grunde og bygninger	340.520	0
Materielle anlægsaktiver	340.520	0
2 ANLÆGSAKTIVER	340.520	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	1
Andre tilgodehavender	1.260.094	260
Tilgodehavender	1.260.094	261
Likvide beholdninger	0	200
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.260.094	461
AKTIVER	1.600.614	461

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
PASSIVER

	2020	2019 kr. 1000
Virksomhedskapital	80.000	80
Overført resultat	-146.342	-132
3 EGENKAPITAL	-66.342	-52
Kreditinstitutter	855.667	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	86.806	12
Anden gæld	1	0
4 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	724.482	501
Kortfristede gældsforpligtelser	1.666.956	513
GÆLDSFORPLIGTELSE	1.666.956	513
PASSIVER	1.600.614	461
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6 Nærtstående parter		

NOTER

	2020	2019 kr. 1000
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	1	1
	<u> </u>	<u> </u>
	<u> </u>	<u> </u>

2 ANLÆGSAKTIVER

	<u> </u>	<u> </u>
--	-------------------	-------------------

	Primo	Forslag til re- sultatdisponering	Ultimo
3 Egenkapital			
Virksomhedskapital	80.000	0	80.000
Overført resultat	-131.755	-14.587	-146.342
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
	<u>-51.755</u>	<u>-14.587</u>	<u>-66.342</u>

	2020	2019 kr. 1000
4 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	340.960	341
Mellemregning PKPE ApS	383.522	160
	<u> </u>	<u> </u>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt	<u>724.482</u>	<u>501</u>

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for lån er udstedt ejerpantebrev i selskabets ejendom på nom kr 400.000.

6 Nærtstående parter

De nærtstående parter med bestemmende indflydelse på virksomheden er som følger:

Søren Sundby

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Søren Sundby

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-031176512723

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-07-16 13:38:50Z

NEM ID 

Søren Sundby

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-031176512723

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-07-16 13:40:39Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: BL3LH-SLEGD-EWJ84-HDSEO-6OCOM-VE7KL

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>