



**Danbankier ApS**

Flinterupvej 21 B  
4180 Sorø

CVR-nr. 63 19 21 12

**ÅRSRAPPORT**

1. januar 2022 til 31. december 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den / 2023

---

Dirigent

**Asnæs**

Asnæs Centret 45, 4550 Asnæs  
tlf. +45 59 65 20 00

**Holbæk**

Tækkemandsvej 1, 4300 Holbæk  
tlf. +45 59 43 93 43

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Danbankier ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sorø, den 4. august 2023

### **Direktion**

Søren Sundby

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Danbankier ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Danbankier ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 4. august 2023

Revida Revision

CVR-nr. 87948412

Carsten Hansen  
Registreret revisor  
mne395

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Danbankier ApS  
Flinterupvej 21 B  
4180 Sorø

E-mail: soeren@danbankier.dk

CVR-nr 63 19 21 12  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Revisor**

Revida Revision  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Tækkemandsvej 1  
4300 Holbæk

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed indenfor finansiering, formidling af finansiering og anden dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anser ledelsen for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Danbankier ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>62.688</b>	<b>322</b>
1 Personalemkostninger	0	0
Andre driftsomkostninger	-8.481	-1
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>54.207</b>	<b>321</b>
Andre finansielle indtægter	45.250	28
Andre finansielle omkostninger	-27.000	-1
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>72.457</b>	<b>348</b>
2 Skat af årets resultat	-9.130	-31
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>63.327</b>	<b>317</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	63.327	317
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>63.327</b>	<b>317</b>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022  
AKTIVER

	2022	2021 kr. 1000
Grunde og bygninger	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3 ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Råvarer og hjælpematerialer	261.094	0
<b>Varebeholdninger</b>	<b>261.094</b>	<b>0</b>
Andre tilgodehavender	1.263.835	692
<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.263.835</b>	<b>692</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>7.233</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.532.162</b>	<b>692</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>1.532.162</b>	<b>692</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022  
PASSIVER

	2022	2021 kr. 1000
Virksomhedskapital	80.000	80
Overført resultat	233.799	171
<b>4 EGENKAPITAL</b>	<b>313.799</b>	<b>251</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	637.392	81
5 Selskabsskat	9.130	31
Anden gæld	9.401	9
6 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	562.440	320
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.218.363</b>	<b>441</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>1.218.363</b>	<b>441</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>1.532.162</b>	<b>692</b>
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Nærtstående parter		



## NOTER

	2022	2021 kr. 1000
<b>6 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	206.527	99
Mellemregning PKPE ApS	355.913	221
<b>Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt</b>	<b><u>562.440</u></b>	<b><u>320</u></b>

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for lån er afgivet håndpant i selskabets beholdning af pantebreve på nom kr 400.000.

**8 Nærtstående parter**

De nærtstående parter med bestemmende indflydelse på virksomheden er som følger:

Søren Sundby

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Søren Sundby

Direktør

Serienummer: 8fb9b5f9-8d74-4252-9bd3-300e4b4ed5ee

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-08-06 08:49:57 UTC



## Carsten Hansen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:87948412-RID:1225876594006

IP: 80.209.xxx.xxx

2023-08-06 08:53:27 UTC



## Søren Sundby

Dirigent

Serienummer: 8fb9b5f9-8d74-4252-9bd3-300e4b4ed5ee

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-08-06 09:01:46 UTC



Penneo dokumentnøgle: ZZC6X-0XZAT-UD70Y-YSWM6-G15HM-4Q7GW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>