



## **HOFFMANN A/S**

**(CVR nr. 63030228)**

Fabriksparken 66, 2600 Glostrup

## **Årsrapport 2015**

Således godkendt på generalforsamlingen, den 11/3 2016



---

Dirigent John Larsen

---

---

Selskabsoplysninger.....	2
Hoved- og nøgletal.....	3
Påtegninger.....	4
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	10
Resultatopgørelse.....	14
Balance.....	15
Pengestrømsopgørelse.....	17
Egenkapitalopgørelse.....	18
Noter.....	19

---

<b>Selskabet</b>	Hoffmann A/S Fabriksparken 66 2600 Glostrup Telefon: 4329 9000 Telefax: 4343 3422 Hjemmeside: <a href="http://www.hoffmann.dk">www.hoffmann.dk</a> E-mail: <a href="mailto:hoffmann@hoffmann.dk">hoffmann@hoffmann.dk</a>  CVR nr.: 6303 0228 Stiftet: 1863 Hjemsted: Albertslund kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Ejerforhold</b>	Selskabet ejes 100% af: Veidekke ASA Skabos vei 4, Skøyen N-0214 Oslo Norge Telefon: +47 2105 5000 Hjemmeside: <a href="http://www.veidekke.no">www.veidekke.no</a>
<b>Bestyrelse</b>	Jørgen Wiese Porsmyr (formand) Trond Bølviken Per Ingemar Persson Torben Bjørk Nielsen Peter Engell Petersen (medarbejdervalgt) Michael Lindgren (medarbejdervalgt)
<b>Direktion</b>	Torben Bjørk Nielsen
<b>Revision</b>	Ernst & Young P/S Osvold Helmuths Vej 4 2000 Frederiksberg
<b>Selskabets hovedaktivitet</b>	Selskabets hovedaktivitet er entreprenørvirksomhed indenfor byggeri og anlæg i Danmark.

# Hoved- og nøgletal for koncernen



Beløb i mio. DKK	2015	2014	2013	2012	2011
<b>Resultatopgørelse</b>					
Nettoomsætning	1.338	1.620	1.274	1.269	1.469
Bruttoresultat	143	162	149	121	127
Resultat af primær drift	75	87	61	41	40
Finansielle poster	4	9	9	11	14
Resultat før skat	79	96	70	52	55
Årets resultat	61	72	55	40	43
<b>Balance</b>					
Aktiekapital	69	69	69	69	69
Egenkapital	240	225	208	193	183
Balancesum	824	873	741	893	772
Likvide beholdninger	0	0	0	0	2
<b>Pengestrømme</b>					
Fra driftsaktivitet	-51	241	50	131	1
Fra investeringsaktivitet	-6	-2	-1	2	7
Fra finansieringsaktivitet	-35	-45	-26	-10	12
Pengestrømme i alt	-92	194	23	123	19
Investering i anlægsaktiver	7	7	5	1	3
Likvide beholdninger inkl. cash-pool	442	534	340	317	194
<b>Nøgletal (%)</b>					
Bruttomargin	10,7	10,0	11,7	9,5	8,7
Resultatgrad (før skat-margin)	5,9	5,9	5,5	4,1	3,8
Egenkapitalforrentning	26,0	33,1	27,4	21,3	23,9
Egenkapitalandel	29,2	25,8	28,1	21,6	23,7
<b>Øvrige informationer</b>					
Ordrebeholdning, ultimo	1.033	996	1.521	1.074	978
Gennemsnitligt antal medarbejdere	454	442	395	448	540

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse Finansforenings "Anbefalinger og nøgletal 2015". Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Bruttomargin	=	Bruttoresultat/Nettoomsætning
Resultatgrad (før skat-margin)	=	Resultat før skat/Nettoomsætning
Egenkapitalforrentning	=	Resultat efter skat/Gennemsnitlig egenkapital
Egenkapitalandel	=	Egenkapital/Passiver, ultimo

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for koncernen Hoffmann A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter

og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 29. februar 2016

Direktion




Torben Bjørk Nielsen

Bestyrelse



Jørgen Wiese Porsmyr



Per Ingemar Persson



Trond Bølviken



Peter Engell Petersen\*



Torben Bjørk Nielsen



Michael Lindgren

\* Medarbejdervalgt

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Hoffmann A/S

### Påtegning på koncernregnskabet og årsregnskabet

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Hoffmann A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis samt pengestrømsopgørelse for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført re-*visionen* i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i koncernregnskabet og i årsregnskabet.

De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udføre revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af koncernregnskabet og årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet.

København, den 29. februar 2016

**Ernst & Young**

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Brian Skubtøft  
statsautoriseret revisor

## Indledning

Ledelsesberetning omfatter foruden Hoffmann A/S de af Hoffmann A/S i 2015 etablerede datterselskaber. Der har i 2015 ikke været nogen væsentlig aktivitet i disse.

## Resultat 2015

Hoffmanns omsætning blev på DKK 1.338,4 mio. (2014: DKK 1.619,6 mio.), og resultatet før skat blev på DKK 79,3 mio. (2014: DKK 95,5 mio.). Resultatgraden er fastholdt på 5,9 %.

Omsætning er således faldet med 17 % i forhold til sidste år men ligger på forventet niveau. Den lavere aktivitet kan tilskrives færdiggørelse af en række større projekter bl.a. Microsoft, Frederiksberg Centret, kabelprojekter for SEAS/NVE og City 2.

Fastholdelsen af resultatgraden kan tilskrives god bonitet i projektporteføljen, forbedret udnyttelse af kapacitetsomkostningerne samt Hoffmanns gode involverende processer omkring planlægning og udførelse på projekterne.

Ordrebeholdningen udgør pr. 31. december 2015 DKK 1.033 mio. svarende til en stigning på knapt 4 % fra 2014.

## Markedssituationen

Dansk økonomi udvikler sig fortsat svagt om end der er tale om en mindre fremgang fra 2014 bl.a. opleves stigende leverancetider på beton-elementer. De udbudte projekter som er i markedet, er primært offentlige projekter med meget stor priskonkurrence. Hoffmann deltager i udvalgte licitationer, men vores primære fokus er projekter i tidligt samarbejde, hvor Hoffmanns kompetencer kommer bedre til udnyttelse til fordel for kunden. Vi oplever en fortsat stigende interesse for, at private aktører inviterer Hoffmann til projekter i tidligt samarbejde.

Omkostninger til leverandører og underentreprenører opleves som stabile. I forhold til underentreprenører er det høje antal konkurser i branchen fortsat et opmærksomhedspunkt, og Hoffmann anvender en del ressourcer til udvælgelse og overvågning af selskabets underentreprenører, hvilket har begrænset risikoen betydeligt for større tab.

Det er forventeligt, at den nuværende markedssituation vil være uforandret det næste års tid.

## Væsentlige forhold i 2015

Hoffmann har i det seneste år udbygget og renoveret flere indkøbscentre bl.a. Frederiksberg Centeret og City 2. Projekterne bekræfter Hoffmanns position, som en attraktiv og kompetent entreprenør inden for renovering og udbygning af indkøbscentre.

Herudover har opførelsen af nyt domicil for Microsoft og Frederiksbjergskolen i Århus samt renovering af fjernvarmerør for Gentofte Kommune generet betydelig omsætning.

Antallet af tvistsager er i årets løb nedbragt betydeligt og strategien med tidligt samarbejde har betydet, at der stort set ikke er kommet nye tvistsager til.

## Organisation

Hoffmanns organisationsstruktur er i 2015 uforandret i forhold til 2014.

I 2015 beskæftigede Hoffmann gennemsnitligt 454 fuldtidsansatte (2014: 442) svarende til en stigning på 12 årsværk.

I Hoffmann har vi en strategi om at rekruttering primært skal baseres på nyudlærte ingeniører og bygningskonstruktører for at sikre et ensartet kultur og værdigrundlag. Denne rekruttering sker i tæt samarbejde med skolerne, samt ved fastansættelse af de mest kompetente praktikanter i Hoffmann. Blandt disse udvælges de kommende medarbejdere efter endt praktikforløb.

## Image

Som en del af Hoffmanns strategi 2015 har vi arbejdet målrettet mod, at Hoffmann fremstår som en markant anderledes entreprenør og bliver opfattet som "Den løsningsorienterede partner" med de bedste involverende processer, som medfører bedre tid, kvalitet og pris for kunderne.

Vi opnår denne position ved at skærpe vores kompetencer og know how mod at være den entreprenør, der bliver foretrukket til entreprisetyperne: totalentrepriser, partnering og fase 1 aftaler, hvor arkitekt, entreprenør og rådgivende ingeniør ligeværdigt fra opstarten af projektet hjælper kunden med at opnå det bedste produkt til aftalt tid og økonomi.

Ejerskabet fra alle medarbejdere til de mål, vi har sat sammen, er helt afgørende for at Hoffmann opnår de strategiske mål og dermed bliver opfattet som kundernes første valg.

## Risici

Virksomheden har ingen nævneværdige finansielle risici.

Teknologisk arbejdes med kendte produkter på kendte markeder.

Væsentlige risici udenfor virksomhedens direkte kontrol søges i videst muligt omfang afdækket af forsikringer. Hoffmanns risikostyring bliver fortsat videreudviklet og fremstår i dag som grundig og professionel.

I forhold til det eksterne miljø forebygges negative påvirkninger via miljøledelse.

## Forventninger til kommende år

Den lave aktivitet indenfor bygge- og anlægsmarkedet forventes at fortsætte på Hoffmanns relevante marked i 2016. Det er vores vurdering at kvalitet, samarbejdsform og økonomisk gennemførelsessevne fortsat er væsentlige nøgleord for vores kunder ved valg af entreprenør på de fremtidige bygge- og anlægsprojekter.

Vi har en klar strategi om at fokusere på projekter, hvor vi i højere grad bliver valgt til på andet end kun pris – med samtidig mulighed for at komme med på projekternes udformning fra start.

Projekter som Hoffmann er involveret i har en lang inkubationstid, hvilket også er tilfældet for de projekter, der arbejdes med for nuværende, og har betydet en fortsat lav ordreindgang i 2015.

Der arbejdes på en række større projekter for over DKK 1,7 mia., som forventes at sikre en stigende aktivitet fra 2017. Grundet den lange inkubationstid på flere af de større projekter forventes omsætningen at blive marginalt lavere i 2016, men lønsomheden forventes fastholdt i niveauet 5%.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

## Samfundsansvar

Hoffmann ønsker at leve op til sit ansvar overfor samfund, medarbejdere og miljøet. For Hoffmann vedrører arbejdet med samfundsansvar primært virksomhedens ansvar for medarbejdernes sikkerhed, sundhed og øvrige medarbejderforhold, samt påvirkning på klima og miljø via energiforbruget.

## Arbejds miljø

Vi har en vision om et skadefrit Hoffmann. Det langsigtede mål med arbejdsmiljøindsatsen er, at samtlige medarbejdere undgår arbejdsskader, herunder fysisk og psykisk nedslidning.

Hoffmann arbejder målrettet med flere indsatser indenfor arbejdsmiljø, herunder Hoffmanns arbejdsmiljøkøre kort. Køre kortet opnås gennem deltagelse i et kursus med fokus på egen adfærd, da det ofte er menneskelige fejl, der ligger til grund for ulykkerne. Kurset afsluttes med en test, som skal bestås for at erhverve køre kortet. Alle som skal have adgang til Hoffmanns byggepladser skal have opnået køre kortet. Dette gælder både Hoffmanns ansatte, kunder, samarbejdspartner og underleverandører. Der afholdes løbende kurser på byggepladser og kontorer, og der er 4.530 aktive arbejdsmiljøkøre kort registreret i Hoffmann. I køre kortet er indarbejdet en mulighed for at give 1-3 klip for uacceptable sikkerhedsmæssig adfærd. Der er således konsekvens for egen adfærd. 3. klip medfører en bortvisning fra samtlige af Hoffmanns byggepladser i 1 år hvorefter et nyt kursus skal bestås før den pågældende igen må færdes på pladserne.

Et langt og fokuseret arbejde indenfor Helse, Miljø & Sikkerheds (HMS) området har i 2015 været medvirkende til, at Hoffmann har kunnet fastholde et lavt skadesniveau. I 2015 har der været 3 arbejdsskader blandt medarbejderne, hvilket svarer til en H-værdi i 2015 på 4,0. Til sammenligning var H-værdien i 2014 på 6,0. H-værdien måles som arbejdsulykker per 1 mio. arbejdstimer. Indførelse af krav om brug af handsker og beskyttelsesbriller på alle Hoffmanns byggepladser har reduceret skader på hænder og øjne markant.

Hoffmann har i 2015 haft et sygefravær på 1,7 % for alle ansatte og 2,5 % for håndværkere. Det er glædeligt, at Hoffmann har kunnet fastholde et lavt sygefravær. I 2014 var sygefraværet således 1,4 % for alle ansatte og 2,1 % for håndværkere.



Hoffmann A/S modtog i oktober 2015 Arbejdsmiljørådets ærespris idet Hoffmann har som erklæret mål en skadesfri virksomhed med et lavt sygefravær. Derfor bliver der i Hoffmann samarbejdet om at skabe en fælles sikkerhedskultur, hvor der er plads til at sige til og fra. Arbejdet med sikkerhed er drevet frem af den øverste ledelse. Og indsatsen med at nedbringe arbejdsskader og -ulykker er i dag en integreret del af Hoffmanns selvforståelse og forretning. Dommerkomitéen har lagt vægt på, at Hoffmann A/S gennem et systematisk og strategisk fokus på arbejdsmiljø har formået at ændre og fastholde en kulturændring med fokus på sikkerhed. Indsatsen er integreret på alle niveauer og gennemsyrlig virksomheden – lige fra arbejdsmiljøorganisationen til forretningsstrategien. Målet er ambitiøst, og resultaterne er ikke udeblevet.

## **Klimapåvirkning og miljø**

Hoffmann har et mål om kontinuerligt at mindske klimapåvirkningen fra koncernens aktiviteter ved løbende at gennemføre tiltag, som reducerer energiforbruget. Hoffmann har fokus på to indsatsområder herunder at reducere brændstofforbruget til virksomhedens køretøjer og mindske energiforbruget på kontorer og byggepladser.

Hoffmann har indført en politik for person- og varevogne. For at sikre et lavere brændstofforbrug er der i firmabilpolitikken indført et miljøkrav om, at ny erhvervede personbiler minimum skal være energiklasse B. For varevogne forsøges optimeret til bedst mulig energiklasse.

Hoffmann ønsker at nedsætte virksomhedens samlede energiforbrug per omsat krone. I 2015 har Hoffmann påbegyndt et energisyn på alle energiforbrugende elementer af virksomheden. Energisynet har til formål at give et overblik over store virksomheders energiforbrug til transport, proces og bygninger samt identificere muligheder for at reducere energiforbruget.

I 2015 var Hoffmanns samlede energiforbrug 1,72 kWh pr. omsat t.kr. I 2014 var energiforbruget 1,02 kWh pr. omsat t.kr. Stigningen i forhold til 2014 skal ses i lyset af en ændret projektsammensætning.

## **Menneskerettigheder**

På menneskerettighedsområdet er det særligt arbejdsmiljø og arbejdsforhold, som er væsentlige for Hoffmann. Virksomheden tager sit ansvar overfor medarbejderne alvorligt og har opstillet klare mål og politikker for at etablere et sikkert arbejdsmiljø og gode arbejdsforhold.

## **Medarbejderforhold**

Hoffmann er bevidste om, at medarbejdere er en af vores vigtigste ressourcer og som følge heraf har Hoffmann etableret NEXT GENERATION. Den bedste udvikling af medarbejdere opnår vi når talenterne får ansvar, der ligger ud over deres umiddelbare kompetence, suppleret med støtte fra kolleger gennem sparring. NEXT GENERATION har således til formål i tæt samspil med kunder og samarbejdspartnere, der kan skabe grobund for nytænkning, videreudvikle vores involverende samarbejdsform og stimulere til videndeling for herigennem at skabe den mest attraktive arbejdsplads for de største talenter inden for vore fagområder.

For at understrege vigtigheden af at branchen samlet tager samfundsansvar, har Hoffmann underskrevet 'Charter for samfundsansvar i ejendoms-, bygge- og anlægsbranchen i Danmark' udgivet af Foreningen for Byggeriets Samfundsansvar. Med charteret har Hoffmann forpligtet sig til at arbejde efter seks principper for samfundsansvar, herunder at sikre at både Hoffmann og virksomhedens underleverandører altid respekterer indholdet i overenskomsterne i forhold til løn og arbejdstid.

## **Mangfoldighed**

Bestyrelsen i Hoffmann har fastsat et måltal for det underrepræsenterede køn i bestyrelsen på 1 ud af 4 inden udgangen af 2017. På nuværende tidspunkt udgør det underrepræsenterede køn 0 af de generalforsamlingsvalgte medlemmer i bestyrelsen. Andelen af det underrepræsenterede køn i bestyrelsen er uændret i forhold til 2014, og skyldes, at der ikke har været nyvalg til bestyrelsen i 2015. Arbejdet med at realisere måltallet vil ske under behørigt hensyntagen til, at kvalificeret rekrutteringsgrundlag er en afgørende faktor for målopfyldelsen.

Bygge- og anlægsbranchen har traditionelt været kraftigt mandsdomineret og rekrutteringsgrundlaget for kvindelige medarbejdere har været spinkelt. Hoffmann tror på mangfoldighed blandt medarbejderne, herunder at lige fordeling af kønnene bidrager positivt til arbejdsmiljøet og styrker Hoffmann som virksomhed. Vi arbejder kontinuerligt på at øge andel af både kvindelige håndværkere og funktionærer.

Ledelsen har en politik for at øge andelen af det underrepræsenterede køn på de øvrige ledelsesniveauer, herunder virksomhedens afdelingsledere, sektionsledere og teamledere. Det er målet at antallet af kvinder i øvrige ledelsesniveauer mindst skal være på niveau med den samlede andel af kvindelige funktionærer i virksomheden. For at sikre målene kan opnås benyttes til rekruttering medier med brede målgrupper samt ved at der ved udvælgelsen lægges vægt på mangfoldighed i ledelsen.

Andelen af kvindelige funktionærer på ledelsesniveauer udgør i 22 % (2014: 19 %). Det samlede antal kvindelige funktionærer udgør 20 % (2014: 19 %).

## Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Koncerninterne omstruktureringer

Koncerninterne omstruktureringer indarbejdes i årsregnskabet efter sammenlægningsmetoden. Køb og salg af virksomheder, som følge af koncerninterne omstruktureringer, behandles som om ejerstrukturen efter omstruktureringen har været gældende både indenfor regnskabsåret samt i tidligere regnskabsår.

## Omregning af beløb i fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Hoffmann A/S og dattervirksomheder, hvori Hoffmann A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser og interne mellemværender samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholds-mæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

## Segment oplysninger

Hoffmann A/S og dattervirksomheder har ét forretningsområde med entreprenørvirksomhed indenfor byggeri og anlæg på det danske marked.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter afsluttede og i gang-værende entreprisetraktater.

Omsætningen fra entreprisetraktater indregnes i nettoomsætningen i takt med produktionens udførelse, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Forventede tab på igangværende entreprisetraktater omkostningsføres fuldt ud uanset entreprisens færdiggørelsesgrad.

Nettoomsætningen måles eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter såvel direkte som indirekte omkostninger der afholdes for at opnå årets nettoomsætning, samt forventet tab på igangværende entreprisetraktater.

Produktionsomkostninger omfatter bl.a. omkostninger til underleverandører, materialer, løn, gager og afskrivninger mv.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelse, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger mv.

### Andre driftsindtægter/omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholds-mæssige andel udbytte efter regulering af intern avance/tab og fradrag af nedskrivning på goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatte-ordningen.

Renteindtægter vedrørende forudbetalinger og garantibeløb, der modtages fra bygherrer som led i entreprisetraktater, indgår i nettoomsætning.

Renteudgifter vedrørende entreprisekontrakter, hvor selskabet yder byggelån, og hvor renteudgifter er dækket af entrepresesummen, indgår i direkte produktionsomkostninger.

Udbytte fra tilknyttede og associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår hvor udbyttet deklarerer.

## Skat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med de danske koncernforbundne virksomheder inden for Veidekke ASA koncernen.

Hoffmann A/S fungerer som administrations-selskab for den danske sambeskatning og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat til de danske skattemyndigheder.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i de virksomheder, der indgår i sambeskatningen i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles første gang til kostpris.

Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er fastlagt på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 5 år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi og fordeles over aktivernes forventede brugstid.

Bygninger afskrives lineært mens øvrige materielle anlægsaktiver afskrives degressivt.

Forventede brugstider:

Bygninger 15-50 år

Produktionsanlæg og maskiner 3-15 år

Driftsmateriel og inventar 3-15 år

## Der afskrives ikke på grunde.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver vurderes minimum en gang årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse. Hvis dette er tilfældet, vurderes aktivets genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien er det højeste af et aktivs dagsværdi med fradrag af forventede afhændelsesomkostninger eller nytteværdi, som er den tilbagediskonterede værdi af de forventede fremtidige pengestrømme fra den pengestrømsfrembringende enhed.

Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke. Nedskrivninger på andre aktiver tilbageføres i det omfang, at der er sket ændringer i de forud-sætninger og skøn, der førte til nedskrivningen.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 DKK, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbyttet fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Hoffmann A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

## Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Hvis nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Ubebyggede grunde, som ikke anses at være til vedvarende eje eller brug, opføres under ejendomme til videresalg og måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning  
Igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Entreprisekontrakter er kendetegnet ved, at de fremstillede aktiver eller anlæg fremstilles i henhold til kundens specifikationer og krav med hensyn til design og funktionalitet mv. Endvidere er der inden påbegyndelsen af arbejdet indgået bindende kontrakt, der medfører bod eller erstatning ved eventuel ophævelse.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte entreprisekontrakt. Færdiggørelsesgraden fastsættes med udgangspunkt i de afholdte omkostninger og samlede forventede omkostninger.

Hvis det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på en igangværende entreprisekontrakt, indregnes det samlede forventede tab på entreprisen som en omkostning straks.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, indregnes salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Den enkelte igangværende entreprisekontrakt indregnes i balancen under tilgodehavender eller kortfristede forpligtelser afhængig af nettoværdien.

af salgsværdien med fradrag af acontobetaling og indregnede tab.

Omkostninger i forbindelse med salgs- og tilbudsarbejde til opnåelse af kontrakter indregnes som en omkostning i resultatopgørelsen under produktionsomkostninger i det regnskabsår, hvor de afholdes.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter kan enten indgå som et aktiv eller som et passiv under henholdsvis tilgodehavender og kortfristede forpligtelser. I periodeafgrænsningsposter indgår omkostninger eller indtægter, som er afholdt eller indgået i året vedrørende efterfølgende regnskabsår, bortset fra poster, som vedrører igangværende entreprisekontrakter.

## Egenkapital

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på general-forsamlingen. Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Aktuel skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter mv.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver måles efter den balanceorienterede gælds metode og omfatter samtlige midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettigede kontorejendomme. Ved opgørelsen tages udgangspunkt i den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen og de hertil svarende skatteregler.

Udskudte skatteaktiver blandt andet fremførselsberettigede skattemæssige underskud indregnes med den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres. Det kan ske ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening i selskabet og de øvrige sambeskattede virksomheder. Udskudte skatteaktiver opføres på en særskilt linje under finansielle aktiver.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **Andre hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser på afsluttede entreprisekontrakter indregnes, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, når det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på virksomhedens økonomiske ressourcer, og når der kan foretages en pålidelig beløbsmæssig opgørelse af forpligtelsen.

**Hensatte forpligtelser omfatter** garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på typisk et til fem år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder, fælles ledede virksomheder og associerede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris.

#### **Pengestrømsopgørelse**

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

#### **Pengestrømme fra driftsaktivitet**

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres efter den indirekte metode som resultat af primær drift reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapitalen samt finansielle poster og betalte selskabsskatter.

#### **Pengestrømme fra investeringsaktivitet**

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

#### **Pengestrømme fra finansieringsaktivitet**

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter betalinger til og fra aktionærer inklusive betaling af udbytte samt optagelse af og afdrag på anden langfristet gæld.

#### **Likvider**

Likvider mv. omfatter likvide beholdninger og tilgodehavender hos koncernselskaber under koncern cash-pool ordning med fradrag af kortfristet gæld til kreditinstitutter.

Beløb i 1.000 DKK	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015	2014	2015	2014
Nettoomsætning		1.338.427	1.619.560	1.338.427	1.619.560
Produktionsomkostninger		1.195.512	1.457.070	1.195.512	1.457.070
<b>Bruttoresultat</b>		<b>142.915</b>	<b>162.490</b>	<b>142.915</b>	<b>162.490</b>
Administrationsomkostninger	4	69.448	79.866	69.448	79.866
Andre driftsindtægter		1.343	4.228	1.343	4.228
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>74.810</b>	<b>86.851</b>	<b>74.810</b>	<b>86.851</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0	0	0
Finansielle indtægter	1	4.550	9.105	4.550	9.105
Finansielle omkostninger	2	61	435	61	435
<b>Resultat før skat</b>		<b>79.300</b>	<b>95.521</b>	<b>79.300</b>	<b>95.521</b>
Skat af årets resultat	3	18.764	23.914	18.764	23.914
<b>Årets resultat</b>		<b>60.535</b>	<b>71.607</b>	<b>60.535</b>	<b>71.607</b>

## Årets resultat foreslås anvendt således

Foreslået udbytte	45.000	45.000
Overført til næste år	15.535	26.607
	<b>60.535</b>	<b>71.607</b>

# Balance - Aktiver



Beløb i 1.000 DKK	Note	Koncern		Morderselskab	
		2015	2014	2015	2014
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>					
Erhvervede rettigheder		-	-	-	-
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	5	-	-	-	-
<b>Materielle anlægsaktiver</b>					
Grunde og bygninger		61.451	63.677	61.451	63.677
Tekniske anlæg og maskiner		12.692	10.097	12.692	10.097
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		23	139	23	139
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	6	<b>74.166</b>	<b>73.913</b>	<b>74.166</b>	<b>73.913</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>					
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-	-	13.201	-
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	7	-	-	<b>13.201</b>	-
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>74.166</b>	<b>73.913</b>	<b>87.367</b>	<b>73.913</b>
<b>Varebeholdninger</b>					
Varebeholdninger		1.851	2.032	1.851	2.032
Grunde og bygninger til videresalg		13.130	12.651	-	12.651
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>14.981</b>	<b>14.683</b>	<b>1.851</b>	<b>14.683</b>
<b>Tilgodehavender</b>					
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		171.414	122.634	171.414	122.634
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	19.803	14.232	19.803	14.232
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	9	541.698	643.933	541.698	643.933
Tilgodehavende selskabsskat	14	-	244	-	244
Andre tilgodehavender		1.143	2.795	1.143	2.795
Periodeafgrænsningsposter		230	427	230	427
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>734.289</b>	<b>784.266</b>	<b>734.289</b>	<b>784.266</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	10	<b>79</b>	<b>156</b>	<b>79</b>	<b>156</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>749.349</b>	<b>799.105</b>	<b>736.219</b>	<b>799.105</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>823.515</b>	<b>873.018</b>	<b>823.586</b>	<b>873.018</b>



# Balance - Passiver



Beløb i 1.000 DKK	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015	2014	2015	2014
<b>Egenkapital</b>					
Aktiekapital		69.369	69.369	69.369	69.369
Overført resultat		126.022	110.487	126.022	110.487
Foreslået udbytte		45.000	45.000	45.000	45.000
<b>Egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>240.391</b>	<b>224.856</b>	<b>240.391</b>	<b>224.856</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>					
Udskudt skat	12	8.214	30.572	8.214	30.572
Andre hensatte forpligtelser	13	190.628	130.531	190.628	130.531
<b>Hensættelser i alt</b>		<b>198.842</b>	<b>161.103</b>	<b>198.842</b>	<b>161.103</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>					
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	106.789	191.019	106.789	191.019
Leverandører af varer og tjenesteydelser		151.563	216.859	151.563	216.859
Skyldig selskabsskat	14	11.018	0	11.018	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	71	0
Anden gæld		114.911	79.183	114.911	79.183
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>384.282</b>	<b>487.060</b>	<b>384.353</b>	<b>487.060</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>823.515</b>	<b>873.018</b>	<b>823.586</b>	<b>873.018</b>
Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser	15				
Honorar til den uafhængige revisor	16				
Nærtstående parter	19				

# Pengestrømsopgørelse



Beløb i 1.000 DKK	Note	Koncern		Moderselskab	
		2015	2014	2015	2014
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>					
Årets resultat af primær drift		74.810	86.851	74.810	86.851
Poster uden indflydelse på pengestrømme	17	65.664	2.776	65.664	2.776
<b>Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital</b>		<b>140.474</b>	<b>89.627</b>	<b>140.474</b>	<b>89.627</b>
<b>Ændringer i driftskapital</b>					
Varebeholdninger		-298	58	12.832	58
Tilgodehavender ekskl. igangværende entreprisekontrakter		-46.930	41.221	-46.930	41.221
Igangværende entreprisekontrakter		-89.800	79.806	-89.800	79.806
Leverandørgæld og andre kortsigtede forpligtelser		-29.568	46.342	-29.497	46.342
<b>Ændringer i driftskapital</b>		<b>-166.596</b>	<b>167.427</b>	<b>-153.396</b>	<b>167.427</b>
<b>Pengestrømme fra primær drift</b>		<b>-26.123</b>	<b>257.054</b>	<b>-12.922</b>	<b>257.054</b>
Finansielle indbetalinger		4.550	9.105	4.550	9.105
Finansielle udbetalinger		-61	-435	-61	-435
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>-21.633</b>	<b>265.724</b>	<b>-8.432</b>	<b>265.724</b>
Betalt selskabsskat		-29.859	-24.845	-29.859	-24.845
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>-51.492</b>	<b>240.879</b>	<b>-38.291</b>	<b>240.879</b>
<b>Pengestrøm fra investeringsaktivitet</b>					
Investering i materielle anlægsaktiver		-7.009	-6.718	-7.009	-6.718
Investering i immaterielle anlægsaktiver		0	0	0	0
Investering i finansielle anlægsaktiver		0	0	-13.201	0
Afhændelse af materielle anlægsaktiver		1.190	4.642	1.190	4.642
Modtaget udbytte fra associerede virksomheder		0	0	0	0
Afgang af kapital i tilknyttede virksomheder		0	0	0	0
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>-5.819</b>	<b>-2.076</b>	<b>-19.020</b>	<b>-2.076</b>
<b>Pengestrøm fra finansieringsaktivitet</b>					
Skattefri tilskud til tilknyttede virksomheder		0	0	0	0
Ændring i udlån til tilknyttede virksomheder		10.000	10.000	10.000	10.000
Betalt udbytte		-45.000	-55.000	-45.000	-55.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>-35.000</b>	<b>-45.000</b>	<b>-35.000</b>	<b>-45.000</b>
Ændring i likvider		-92.311	193.803	-92.311	193.803
Likvider 1. januar		534.089	340.286	534.089	340.286
<b>Likvider 31. december</b>	<b>18</b>	<b>441.778</b>	<b>534.089</b>	<b>441.778</b>	<b>534.089</b>

# Egenkapitalopgørelse



Beløb i 1.000 DKK

## Koncern

	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
<b>Egenkapital 1. januar 2014</b>	<b>69.369</b>	<b>83.880</b>	<b>55.000</b>	<b>208.249</b>
Betalt udbytte til aktionærer	-	-	-55.000	-55.000
Årets resultat	-	71.607	-	71.607
Foreslået udbytte til aktionærer	-	-45.000	45.000	-
<b>Egenkapital 1. januar 2015</b>	<b>69.369</b>	<b>110.487</b>	<b>45.000</b>	<b>224.856</b>
Betalt udbytte til aktionærer	-	-	-45.000	-45.000
Årets resultat	-	60.535	-	60.535
Foreslået udbytte til aktionærer	-	-45.000	45.000	-
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>69.369</b>	<b>126.022</b>	<b>45.000</b>	<b>240.391</b>

## Moderselskab

	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
<b>Egenkapital 1. januar 2014</b>	<b>69.369</b>	<b>83.880</b>	<b>55.000</b>	<b>208.249</b>
Betalt udbytte til aktionærer	-	-	-55.000	-55.000
Årets resultat	-	71.607	-	71.607
Foreslået udbytte til aktionærer	-	-45.000	45.000	-
<b>Egenkapital 1. januar 2015</b>	<b>69.369</b>	<b>110.487</b>	<b>45.000</b>	<b>224.856</b>
Betalt udbytte til aktionærer	-	-	-45.000	-45.000
Årets resultat	-	60.535	-	60.535
Foreslået udbytte til aktionærer	-	-45.000	45.000	-
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>69.369</b>	<b>126.022</b>	<b>45.000</b>	<b>240.391</b>

Beløb i 1.000 DKK	Koncern		Moderselskab	
	2015	2014	2015	2014
<b>Note 1 Finansielle indtægter</b>				
Renter af mellemværende med tilknyttede virksomheder	4.366	9.030	4.366	9.030
Renter af bankindeståender mv.	9	25	9	25
Øvrige renteindtægter	85	52	85	52
Valutakursgevinster mv.	91	-	91	-
<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>4.551</b>	<b>9.107</b>	<b>4.551</b>	<b>9.107</b>
<b>Note 2 Finansielle omkostninger</b>				
Renter af lån, bankgæld mv.	16	37	16	37
Valutakurstab mv.	45	24	45	24
Øvrige renteudgifter	-	374	-	374
<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>61</b>	<b>435</b>	<b>61</b>	<b>435</b>
<b>Note 3 Selskabsskat</b>				
Aktuel skat	41.035	9.767	41.035	9.767
Forskydning i udskudt skat	-22.327	13.827	-22.327	13.827
Regulering tidligere år	56	320	56	320
<b>Selskabsskat i alt</b>	<b>18.764</b>	<b>23.914</b>	<b>18.764</b>	<b>23.914</b>
<b>Note 4 Medarbejderforhold</b>				
Lønninger og gager	243.650	236.414	243.650	236.414
Pensioner	18.272	16.895	18.272	16.895
Andre omkostninger til social sikring	980	954	980	954
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>262.902</b>	<b>254.263</b>	<b>262.902</b>	<b>254.263</b>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	454	442	454	442

Vederlag til direktion er i henhold til årsregnskabsloven § 98b stk. 3 ikke særligt oplyst. Der er ikke udbetalt vederlag til bestyrelsen i 2014 og 2015.

Beløb i 1.000 DKK

**Note 5 Immaterielle anlægsaktiver**

	Koncern		
	Erhvervede rettigheder	Goodwill	Immaterielle anlægsaktiver i alt
<b>Kostpris pr. 1. januar 2015</b>	<b>1.000</b>	<b>7.781</b>	<b>8.781</b>
Tilgang i årets løb	-	-	-
Afgang i årets løb	-	-	-
<b>Kostpris pr. 31. december 2015</b>	<b>1.000</b>	<b>7.781</b>	<b>8.781</b>
<b>Afskrivninger pr. 1. januar 2015</b>	<b>1.000</b>	<b>7.781</b>	<b>8.781</b>
Årets afskrivninger	-	-	-
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	-	-	-
<b>Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2015</b>	<b>1.000</b>	<b>7.781</b>	<b>8.781</b>
<b>Bogført værdi pr. 31. december 2015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2015	2014
Afskrivninger indgår under følgende poster:		
Produktionsomkostninger	-	600
<b>Afskrivninger i alt</b>	<b>-</b>	<b>600</b>

	Moterselskab		
	Erhvervede rettigheder	Goodwill	Immaterielle anlægsaktiver i alt
<b>Kostpris pr. 1. januar 2015</b>	<b>1.000</b>	<b>7.781</b>	<b>8.781</b>
Tilgang i årets løb	-	-	-
Afgang i årets løb	-	-	-
<b>Kostpris pr. 31. december 2015</b>	<b>1.000</b>	<b>7.781</b>	<b>8.781</b>
<b>Afskrivninger pr. 1. januar 2015</b>	<b>1.000</b>	<b>7.781</b>	<b>8.781</b>
Årets afskrivninger	-	-	-
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	-	-	-
<b>Af - og nedskrivninger pr. 31. december 2015</b>	<b>1.000</b>	<b>7.781</b>	<b>8.781</b>
<b>Bogført værdi pr. 31. december 2015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2015	2014
Afskrivninger indgår under følgende poster:		
Produktionsomkostninger	-	600
<b>Afskrivninger i alt</b>	<b>-</b>	<b>600</b>

Beløb i 1.000 DKK

## Note 6 Materielle anlægsaktiver

	Koncern			
	Grunde og bygninger	Tekniske anlæg og maskiner	Andre anlæg, drifts-materiel og inventar	Materielle anlægsaktiver i alt
<b>Kostpris pr. 1. januar 2015</b>	<b>103.410</b>	<b>34.739</b>	<b>12.535</b>	<b>150.685</b>
Tilgang i året	-	7.009	-	7.009
Afgang i året	-	4.343	1.888	6.231
<b>Kostpris pr. 31. december 2015</b>	<b>103.410</b>	<b>37.405</b>	<b>10.647</b>	<b>151.463</b>
<b>Afskrivninger pr. 1. januar 2015</b>	<b>39.734</b>	<b>24.642</b>	<b>12.396</b>	<b>76.771</b>
Årets afskrivninger	2.226	4.362	116	6.704
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	-	4.290	1.888	6.178
<b>Afskrivninger pr. 31. december 2015</b>	<b>41.960</b>	<b>24.714</b>	<b>10.624</b>	<b>77.297</b>
<b>Bogført værdi pr. 31. december 2015</b>	<b>61.451</b>	<b>12.692</b>	<b>23</b>	<b>74.166</b>

Den samlede ejendomsværdi ved seneste offentlige vurdering udgør 78.041 TDKK (2014: 78.041 TDKK).

	2015	2014
Afskrivninger indgår under følgende poster:		
Produktionsomkostninger	4.407	3.431
Administrationsomkostninger	2.297	2.446
<b>Afskrivninger i alt</b>	<b>6.704</b>	<b>5.877</b>

	Moderselskab			
	Grunde og bygninger	Tekniske anlæg og maskiner	Andre anlæg, drifts-materiel og inventar	Materielle anlægsaktiver i alt
<b>Kostpris pr. 1. januar 2015</b>	<b>103.410</b>	<b>34.739</b>	<b>12.535</b>	<b>150.685</b>
Tilgang i året	-	7.009	-	7.009
Afgang i året	-	4.343	1.888	6.231
<b>Kostpris pr. 31. december 2015</b>	<b>103.410</b>	<b>37.405</b>	<b>10.647</b>	<b>151.463</b>
<b>Afskrivninger pr. 1. januar 2015</b>	<b>39.734</b>	<b>24.642</b>	<b>12.396</b>	<b>76.771</b>
Årets afskrivninger	2.226	4.362	116	6.704
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	-	4.290	1.888	6.178
<b>Afskrivninger pr. 31. december 2015</b>	<b>41.960</b>	<b>24.714</b>	<b>10.624</b>	<b>77.297</b>
<b>Bogført værdi pr. 31. december 2015</b>	<b>61.451</b>	<b>12.692</b>	<b>23</b>	<b>74.166</b>

Den samlede ejendomsværdi ved seneste offentlige vurdering udgør 78.041 TDKK (2014: 78.041 TDKK).

	2015	2014
Afskrivninger indgår under følgende poster:		
Produktionsomkostninger	4.407	3.431
Administrationsomkostninger	2.297	2.446
<b>Afskrivninger i alt</b>	<b>6.704</b>	<b>5.877</b>

Beløb i 1.000 DKK	Koncern		Moderselskab	
	2015	2014	2015	2014
<b>Note 7 Finansielle anlægsaktiver</b>				
Kostpris 1. januar 2015	-	-	-	-
Tilgang	-	-	13.201	-
Afgang	-	-	-	-
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13.201</b>	<b>-</b>
<b>Datterselskab</b>	<b>Hjemsted</b>		<b>Ejerforhold</b>	
Komplementarselskabet Amager Boulevard 108 ApS	Gentofte Kommune		100%	
Amager Boulevard 108 P/S	Glostrup kommune		100%	
<b>Note 8 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				
Salgsværdi af igangværende entrepriser	731.665	1.514.056	731.665	1.514.056
Modtagne forudbetalinger	818.651	1.690.842	818.651	1.690.842
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto</b>	<b>-86.986</b>	<b>-176.786</b>	<b>-86.986</b>	<b>-176.786</b>
Indregnet i balancen således:				
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver				
	19.803	14.232	19.803	14.232
Igangværende arbejder for fremmed regning under passiver	106.789	191.019	106.789	191.019
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto</b>	<b>-86.986</b>	<b>-176.786</b>	<b>-86.986</b>	<b>-176.786</b>
<b>Note 9 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>				
Indestående i koncernens cash-pool ordning	441.698	533.933	441.698	533.933
Udlån til koncernforbundne selskaber	100.000	110.000	100.000	110.000
Øvrige koncernmellemværende	-	-	-	-
<b>Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>541.698</b>	<b>643.933</b>	<b>541.698</b>	<b>643.933</b>

Beløb i 1.000 DKK

## Note 10 Likvide beholdninger

Selskabets daglige likviditetsberedskab i form af indestående på koncernens cash-pool ordning indgår i balancen under posten "Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder". Indestående på cash-pool ordningen fremgår af note 18.

## Note 11 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 693691 aktier a nominelt DKK 100. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen de seneste 5 år.

Note 12 Udskudt skat	Koncern		Moderselskab	
	2015	2014	2015	2014
Udskudt skat pr. 1. januar	30.572	21.771	30.572	21.771
Årets regulering af udskudt skat	-22.327	13.827	-22.327	13.827
Regulering af udskudt skat tidligere år	-30	-5.026	-30	-5.026
<b>Udskudt skat pr. 31. december</b>	<b>8.214</b>	<b>30.572</b>	<b>8.214</b>	<b>30.572</b>

## Note 13 Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser vedrørende garantiarbejder	190.628	130.531	190.628	130.531
Forfaldstidpunkter forventes at blive som følger:				
Under et år	23.458	17.379	23.458	17.379
Mellem et og fem år	148.154	100.363	148.154	100.363
Over fem år	19.016	12.789	19.016	12.789
<b>Andre hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>190.628</b>	<b>130.531</b>	<b>190.628</b>	<b>130.531</b>

## Note 14 Skyldig selskabsskat

Selskabsskat pr. 1. januar	244	-9.487	244	-9.487
Regulering udskudt skat/skyldig skat tidligere år	-30	-5.026	-30	-5.026
Regulering skat tidligere år	86	-321	86	-321
Betalt vedrørende tidligere år	-300	14.834	-300	14.834
Skat af årets resultat	-41.035	-9.767	-41.035	-9.767
Aconto skat	30.017	10.011	30.017	10.011
<b>Skyldig selskabsskat pr. 31. december</b>	<b>-11.018</b>	<b>244</b>	<b>-11.018</b>	<b>244</b>



Beløb i 1.000 DKK	Koncern		Moderselskab	
	2015	2014	2015	2014

## Note 15 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Leje- og leasingforpligtelser af biler mv.	8.992	7.984	8.992	7.984
--	-------	-------	-------	-------

Selskabet har vedrørende de udførte arbejder påtaget sig sædvanlige garantiforpligtelser for arbejdernes rette udførelse. Sædvanlige arbejdsgarantier mv. stillet af garantiforsikringselskab udgør pr. 31. december 2015 i alt 602,9 mio. DKK (2014: 517,3 mio. DKK).

Selskabet hæfter som selvskyldnerkautionist for koncernens gæld i cash-pool ordningen med et beløb, der er maksimeret til selskabets frie egenkapital.

Selskabet er involveret i en række rets- og voldgiftsager. Selvom det endelige udfald af disse sager ikke kan forudses, vil udfaldet af disse sager efter ledelsens opfattelse ikke kunne få nogen væsentlig effekt på selskabets resultat eller finansielle position.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter, som forfalder til betaling fra d. 1. juli 2012 eller senere i sambeskatningskredsen.

## Note 16 Honorar til den uafhængige revisor

Lovpligtig revision	729	720	709	720
Andre erklæringsopgaver med sikkerhed	13	47	13	47
Skatte- og momsmæssig assistance	160	18	160	18
Andre ydelser	202	21	202	21

<b>Honorar til den uafhængige revisor i alt</b>	<b>1.104</b>	<b>806</b>	<b>1.084</b>	<b>806</b>
---	--------------	------------	--------------	------------

## Note 17 Poster uden indflydelse på pengestrømme

Afskrivninger	6.704	6.477	6.704	6.477
Gevinst ved salg af anlægsaktiver	-1.137	-3.763	-1.137	-3.763
Ændring i andre hensættelser	60.097	62	60.097	62

<b>Poster uden indflydelse på pengestrømme i alt</b>	<b>65.664</b>	<b>2.776</b>	<b>65.664</b>	<b>2.776</b>
--	---------------	--------------	---------------	--------------

## Note 18 Likvider

Likvide beholdninger	79	156	79	156
Indestående i koncernens cash-pool ordning	441.698	533.933	441.698	533.933

<b>Likvider i alt</b>	<b>441.778</b>	<b>534.089</b>	<b>441.778</b>	<b>534.089</b>
-----------------------	----------------	----------------	----------------	----------------

---

---

## **Note 19: Nærtstående parter**

### **Bestemmende indflydelse:**

Selskabets nærtstående parter med bestemmende indflydelse omfatter moderselskabet Veidekke ASA.

Koncernen Hoffmann A/S indgår i koncernregnskabet for Veidekke ASA. Regnskabet kan rekvireres på [www.veidekke.no](http://www.veidekke.no).

### **Betydelig indflydelse:**

Nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter selskabets bestyrelses- og direktionsmedlemmer.

Desuden omfatter moderselskabets nærtstående parter, datterselskaber og associerede virksomheder, hvor Veidekke har bestemmende eller betydelig indflydelse.

### **Transaktioner med nærtstående parter:**

Alle transaktioner i årets løb med nærtstående parter har været sædvanligt forretningsmæssigt begrundet og er sket på markedsmæssige vilkår.