

A/S Paabøl Plantage

Årsrapport 2016

CVR: 62771313

01.01.2016 – 31.12.2016

PÅBØLVEJ 15, HOVEN

6880 TARM

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 21. juni 2017

Dirigent: Jens Christian Christensen

INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	7
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
Hoved- og nøgletaloversigt.....	9
ÅRSREGNSKAB	10
Anvendt regnskabspraksis.....	10
Resultatopgørelse.....	13
Balance.....	14
Noter.....	16

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

A/S Paabøl Plantage

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hoven, den 21. juni 2017

DIREKTION

Jens Christian Christensen

BESTYRELSE

Jens Christian Christensen

Erling Christensen, formand

Inger Bækgaard Christensen

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i A/S Paabøl Plantage

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisors etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

KONKLUSION

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Billund, den 21. juni 2017

JL Revisorer ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

CVR nr. 31332699

Jens Elkjær-Larsen

Registeret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

A/S Paabøl Plantage
Påbølvej 15
6880 Tarm

Telefon: 7534 3011
CVR-nr.: 6277 1313
Stiftet: 14. september 1874
Hjemsted: Ringkøbing-Skjern Kommune

Regnskabsår: 01.01.2016- 31.12.2016
142. regnskabsår

BESTYRELSE

Jens Christian Christensen
Erling Christensen, formand
Inger Bækgaard Christensen

DIREKTION

Jens Christian Christensen

REVISOR

JL Revisorer ApS
Majsmarken 1
7190 Billund

PENGEINSTITUT

Den jyske Sparekasse
Gartnerpassagen 4
6870 Ølgod

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er i lighed med tidligere år skovdrift og entreprenørvirksomhed i forbindelse med skovdriften.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets 142. regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016 udviser overskud før skat på t. kr. 3.104

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Hovedtal i tkr.	2012	2013	2014	2015	2016
Driftsresultat	-27	958	-144	-1.684	3.704
Finansiering	-219	-210	-185	-212	-600
Årets resultat før skat	-246	747	-329	-1.897	3.104
Skat af årets resultat	54	-16	-212	445	-895
Årets resultat	-192	731	-541	-1.452	2.209
Aktiver	45.360	45.907	47.036	40.204	43.576
Investeringer	-874	-215	-965	-662	-1.168
Heraf materielle anlægsaktiver	-874	-215	-965	-612	-1.160
Egenkapital ultimo	33.904	34.952	35.061	30.205	31.431
Nøgletal					
Bruttoavance	24,9%	31,0%	14,2%	2,2%	51,9%
Overskudsgrad	-0,4%	13,3%	-1,0%	-18,1%	30,8%
Afkastningsgrad	-0,1%	2,1%	-0,3%	-4,2%	8,5%
Egenkapitalens forrentning før skat	-0,7%	2,2%	-0,9%	-5,8%	10,1%
Egenkapitalens forrentning	-0,6%	2,1%	-1,5%	-4,4%	7,2%
Soliditetsgrad	74,7%	76,1%	74,5%	75,1%	72,1%

NØGLETALLENE BEREGNES SÅLEDES:

BRUTTOAVANCE = (Bruttofortjeneste eller Bruttotab / Nettoomsætning) x 100

OVERSKUDSGRAD = (Driftsresultat / Nettoomsætning) x 100

AFKASTNINGSGRAD = (Driftsresultat + evt. indtj. kapitalandele / aktiver virksomhed ultimo) x 100

EGENKAPITALENS FORRENTNING FØR SKAT = (Årets resultat før skat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

EGENKAPITALENS FORRENTNING = (Årets resultat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

SOLIDITETSGRAD = (Egenkapital virksomhed ultimo / Aktiver virksomhed ultimo) x 100

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Jord, grunde og bygninger måles til mægler vurdering udarbejdet af Landbogruppen i foråret 2016, som

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

anses for tilnærmet dagsværdi. Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Opskrivninger føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres på egnekapitalen, hvis der er opskrivninger at modregne i ellers føres den over resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på jord og grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30-50 år	0-30 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

VAREBEHOLDNINGER

Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	6.245.100	201.368
1	Personaleomkostninger	-900.208	-873.778
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.004.876	-960.972
	Andre driftsomkostninger	-636.382	-51.111
	DRIFTSRESULTAT	3.703.634	-1.684.493
2	Finansielle indtægter	17.775	11.254
3	Finansielle omkostninger	-617.392	-223.382
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	3.104.017	-1.896.621
	Skat af årets resultat	-895.178	444.925
	ÅRETS RESULTAT	2.208.839	-1.451.696
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	2.208.839	-1.451.696
	Disponering i alt	2.208.839	-1.451.696

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
4	Jord	33.522.160	33.280.000
4	Bygninger og installationer	5.064.707	3.426.886
4	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	1.894.144	2.051.049
4	Øvrige materielle aktiver	4.430	4.430
	Materielle anlægsaktiver	40.485.441	38.762.365
	Andre værdipapirer og kapitalandele	32.891	24.511
	Finansielle anlægsaktiver	32.891	24.511
	ANLÆGSAKTIVER	40.518.332	38.786.876
	Fremstillede varer	125.000	403.000
	Varebeholdninger	125.000	403.000
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	1.119.046	775.588
	Periodeafgrænsningsposter	45.382	57.209
	Tilgodehavende	1.164.428	832.797
	Andre værdipapirer og kapitalandele	193.903	181.696
	Likvide beholdninger	1.573.872	0
	OMSÆTNINGSAKTIVER	3.057.203	1.417.493
	AKTIVER	43.575.535	40.204.369

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	570.000	570.000
	Reserve for opskrivning	27.530.580	28.590.264
	Overført resultat	3.330.744	1.044.385
5	Egenkapital	31.431.324	30.204.649
	Hensættelser til udskudt skat	4.598.288	3.365.000
	Hensatte forpligtelser	4.598.288	3.365.000
	Realkreditinstitutter	6.586.462	3.807.428
6	Langfristede gældsforpligtelser	6.586.462	3.807.428
7	Kortfristet del af langfristet gæld	288.106	135.807
	Pengeinstitutter	0	315.923
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	126.163	2.940
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	208.525	2.305.005
	Selskabsskat	23.759	0
	Anden gæld	289.908	44.617
	Periodeafgrænsningsposter	23.000	23.000
	Kortfristede gældsforpligtelser	959.461	2.827.292
	GÆLDSFORPLIGTELSE	7.545.923	6.634.720
	PASSIVER	43.575.535	40.204.369
8	Eventualforpligtelser		
9	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-835.299	-850.774
Pensioner	-56.957	0
Andre omkostninger til social sikring	-7.952	-23.004
Personaleomkostninger	-900.208	-873.778
Gennemsnitligt antal ansatte	2	0

2 FINANSIELLE INDTÆGTER		
Renteindtægter	163	163
Aktieudbytte	3.808	2.618
Urealiseret kursreg. finansaktiver	13.804	8.473
Finansielle indtægter	17.775	11.254

3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER		
Renteudgifter	-250.754	-222.895
Prioritetsomkostninger	-73.310	0
Realiseret gevinst/tab gæld	-81.688	0
Urealiseret kursreg. finansaktiver	-1.597	-487
Kursændringer finansaktiver	-210.043	0
Finansielle omkostninger	-617.392	-223.382

NOTER

4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	2.397.423	3.886.591	6.275.655
Tilgang i året	242.160	2.415.681	745.000
Afgang i året	0	-440.926	-281.000
Kostpris, ultimo	2.639.583	5.861.346	6.739.655
Opskrivning, primo	30.882.580	1.457.684	0
Opskrivning tilbageført	0	-697.684	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivning, ultimo	30.882.580	760.000	0
Afskrivning, primo	-3	-1.917.389	-4.224.606
Afskrivning på afhændede aktiver	0	489.721	255.000
Årets afskrivning	0	-128.971	-875.905
Afskrivning, ultimo	-3	-1.556.639	-4.845.511
Regnskabsmæssig værdi	33.522.160	5.064.707	1.894.144

	2016	2015
	kr.	kr.
I/S Hartkorns Værn	4.430	4.430
ansk.sum. 4.430, medtaget til kostpris		
Øvrige materielle aktiver	4.430	4.430

NOTER

5 EGENKAPITAL	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
Primo	570.000	28.590.264	1.044.385	30.204.649
Opskrivninger i året		-1.059.684	0	-1.059.684
Dagsværdireg. ført via egenkapital			77.520	77.520
Forslag til resultatdisponering			2.208.839	2.208.839
Ultimo	570.000	27.530.580	3.330.744	31.431.324

Aktiekapitalen er opdelt på

A-aktier 57 stk. á kr. 1.000.

B-aktier 513 stk. á kr. 1.000.

	2012	2013	2014	2015	2016
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	570	570	570	570	570
Reserve for opskrivning	31.512	31.829	32.011	28.590	27.531
Overført resultat	1.821	2.553	2.480	1.044	3.331
Egenkapital i alt	33.904	34.952	35.061	30.205	31.431

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
6 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	-6.586.462	-3.807.428
Langfristede gældsforpligtelser	-6.586.462	-3.807.428
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-5.430.627	-3.203.404
7 KORTFRISTET DEL AF LANGFRISTET GÆLD		
Kortfristet del af langfristet gæld	-288.106	-135.807

NOTER

8 EVENTUALFORPLIGTELSER

Ingen

9 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr.6.875 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør t.kr. 39.045. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør t.kr 1.894, skønnes 1.894 t.kr. at være omfattet af pantsætningen.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.