



**BBB Leasing ApS
Beldringevej 5
5270 Odense N**

CVR-nummer: 62052511

**ÅRSRAPPORT
1. januar 2015 til 31. december 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den ¹⁴/₆ 2016


Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

Erklæringer

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14



BBB Leasing ApS

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for BBB Leasing ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

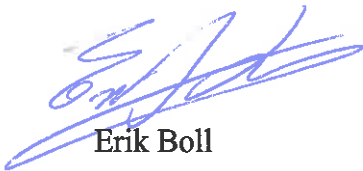
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

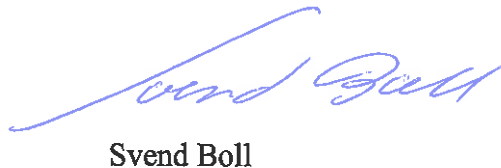
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense N, den 31. maj 2016

Direktion



Erik Boll



Svend Boll



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne af BBB Leasing ApS

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for BBB Leasing ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note 1 i regnskabet, hvoraf fremgår, at ledelsen har udarbejdet årsregnskabet efter realisationsprincippet, da ledelsen har planer om at sælge ejendommene og herefter likvidere selskabet. Vi er enige med ledelsen i valg af regnskabspraksis.



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense C, den 31. maj 2016
Revisionsfirmaet Axel Gram I/S
CVR-nr.: 16 64 56 99


Søren Bøggild
registreret revisor



SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

BBB Leasing ApS
Beldringevej 5
5270 Odense N

Telefon: 65 97 81 02
Telefax: 65 97 82 62
E-mail: 50751@bbb-boll.dk

CVR-nr.: 62 05 25 11
Stiftet: 30. juni 1980
Hjemsted: Odense
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Erik Boll
Svend Boll

Pengeinstitut

Danske Bank
Albani torv 2 og 3
5000 Odense C

Advokat

Kielberg Advokater
Hunderupvej 71
5230 Odense M

Revisor

Revisionsfirmaet Axel Gram I/S
Læssøegade 24
5000 Odense C



LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udlejning og investeringsvirksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er ikke tilfredsstillende. Resultatet er påvirket af hensættelse til tab på tilgodehavender på t.kr. 158.

Selskabet har tabt hele anpartskapitalen.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Ledelsens vurdering af fortsat drift er nærmere beskrevet i note 1.



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for BBB Leasing ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B, dog med de nødvendige tilpasninger som følge af, at selskabet forventer at træde i likvidation og af, at regnskabet ikke aflægges med fortsat drift for øje. Som følge heraf måles samtlige aktiver i balancen til forventede realisationsværdier.

Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter husleje- og leasingindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Udlejningsejendommenes driftsomkostninger

Udlejningsejendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

vedligeholdelse.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til forventet realisationsværdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til realisationsværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivets henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

	2015	2014 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE	53.213	34
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-193.593	-1.305
Nedskrivninger omsætningsaktiver	-158.398	-2.560
DRIFTSRESULTAT	-298.778	-3.831
Andre finansielle indtægter	14	0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	106
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	-44
Andre finansielle omkostninger.....	-81.934	-85
RESULTAT FØR SKAT	-380.698	-3.854
3 Skat af årets resultat.....	0	209
ÅRETS RESULTAT	-380.698	-3.645
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	-380.698	-3.645
DISPONERET I ALT	-380.698	-3.645



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
AKTIVER

	2015	2014 tkr.
Grunde og bygninger	3.071.000	3.071
Produktionsanlæg og maskiner.....	0	160
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	34
Materielle anlægsaktiver.....	3.071.000	3.265
ANLÆGSAKTIVER.....	3.071.000	3.265
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	184
Selskabsskat.....	14.014	15
Andre tilgodehavender	10.323	20
Tilgodehavender	24.337	219
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	24.337	219
AKTIVER.....	3.095.337	3.484



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
PASSIVER

	2015	2014 tkr.
Virksomhedskapital	200.000	200
Overført resultat.....	-1.320.525	-940
4 EGENKAPITAL.....	-1.120.525	-740
Prioritetsgæld.....	2.900.000	2.900
5 Langfristede gældsforpligtelser.....	2.900.000	2.900
Kreditinstitutter.....	92.197	102
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.147.408	1.148
Anden gæld.....	71.301	71
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	4.956	3
Kortfristede gældsforpligtelser	1.315.862	1.324
GÆLDSFORPLIGTELSE	4.215.862	4.224
PASSIVER	3.095.337	3.484
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		



NOTER

	2015	2014 tkr.	
1 Usikkerhed om fortsat drift			
Ledelsen har planer om at sælge ejendommene og herefter likvidere selskabet, hvorfor årsrapporten er aflagt efter realisationsprincippet.			
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			
Produktionsanlæg og maskiner.....	159.793	518	
Andre anlæg, driftsmidler og inventar.....	33.800	154	
Nedskrivning materielle anlægsaktiver, bygninger.....	0	633	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt.....	193.593	1.305	
3 Skat af årets resultat			
Selskabsskat.....	0	3	
Regulering udskudt skat.....	0	-212	
Skat af årets resultat i alt.....	0	-209	
4 Egenkapital	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
Virksomhedskapital.....	200.000	0	200.000
Overført resultat.....	-939.827	-380.698	-1.320.525
	-739.827	-380.698	-1.120.525



NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
5 Langfristede gældsforpligtelser			
Prioritetsgæld.....	2.900.000	2.900.000	2.650.000
	<u>2.900.000</u>	<u>2.900.000</u>	<u>2.650.000</u>

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut på nominelt tkr. 2.900 er der givet pant i selskabets grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi er tkr. 3.071.

Til sikkerhed for alt mellemværende med kreditinstitut er der afgivet ejerpantebrev nom. tkr. 1.305 i selskabets grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi er tkr. 3.071.

Der er stillet solidarisk selvskyldnerkaution overfor Holger Boll ApS under konkurs og Brdr. Boll Odense ApS under konkurs til sikkerhed for engagement med kreditinstitut.